

Z Á P I S z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Kosmonosy

Termín: 24. dubna 2026, 18:00 – 21:20 hod.

Účast: Vladimír Fišer, Jakub Folprecht, Ivana Vaňoučková, Jiří Král a Josef Svárovský.

Hosté: Mgr. Petr Boubín – jednatel společnosti Sportovní a městské areály Kosmonosy s.r.o., člen Rady města Kosmonosy

Průběh jednání:

- Jednání zahájil předseda KV V. Fišer, který přivítal jednatele městské společnosti Sportovní a městské areály Kosmonosy s.ro. Mgr. Boubína
- Informoval členy KV o jednáních ZM od posledního jednání KV.
- Požádal člena RM Mgr. Boubína o informace týkající se městské společnosti i Města Kosmonosy a odpovědích na dotazy členů KV.
 - Společnost zajišťuje správu městského majetku (mimo jiné z důvodu odpočtu DPH). Kromě udržování pořádku ve městě prostřednictvím pracovní čety společnost vykonává správu multifunkční tělocvičny, biotopu Obora park Kosmonosy a areálu hřišť SK Kosmonosy.
 - problémem Multifunkční tělocvičny je nedostatečný počet parkovacích míst a hluchost ze sportovních sálů při otevřených oknech. V současné době Město Kosmonosy řeší rozšíření vzduchotechniky o tyto prostory.
 - kladně je hodnocen i provoz biotopu, v současné době probíhala oprava běžecké dráhy, kácení stromů dle dendrologického posudku a příprava na novou sezónu. Provoz areálu byl v roce 2025 prodělečný i z důvodu špatného počasí a nižšího výběru vstupného. V areálu bude nový provozovatel občerstvení.
 - hřiště SK Kosmonosy jsou ve správě společnosti, budovu má výpůjčce SK Kosmonosy. Po vybudování hřiště s umělým povrchem se připravuje i hřiště pro SDH Kosmonosy, které bude také ve správě společnosti. Problémem je nedostatek parkovacích míst u areálu. Zlepšení by mohlo přinést vybudování parkovacích míst na západní straně hřiště.
 - před vydáním je stavební povolení na vybudování nového zdravotnického střediska V Lípách.
 - Město Kosmonosy řeší s majitelem i využití stavebních pozemků v ulici Zahradní, kde mělo být OC Globus. Globus od záměru odstoupil. Současný majitel pozemků společnost JTH Real Estate 2 s.r.o. /p. Třešňák/ zde chce postavit obytné domy jejíž výška není v souladu s ÚP.

Usnesení:

- KV zvolil zapisovatele Josefa Svárovského.
- KV schválil provedení kontroly na správním odboru města, která se bude týkat povolení kácení stromů v Kosmonosích. Kontrola se bude konat buď 25. nebo 27. května 2026.

Předseda kontrolního výboru:
Vladimír Fišer