



Smlouva o dílo

1. Objednatel:

Město Kosmonosy

Debrská 223, 293 06 Kosmonosy

zastoupené Miroslavem Vaňkem, starostou města

IČO: 00508870

kontaktní osoba: Mgr. Miloš Podlipný – tajemník Městského úřadu Kosmonosy

e-mail: tajemnik@oukosmonosy.cz, tel: 326 719 064

a

2. Zhotovitel:

František Horák, DiS., Slovanka 1348, 47001 Česká Lípa

IČO: 74122851

Není platcem DPH

registrovaný u Živnostenského úřadu Česká Lípa pod č.j. ZIVCL/3515/2010/VYB/4

kontaktní spojení: František Horák, DiS., Slovanka 1348, 47001 Česká Lípa

e-mail: f.horak@email.cz, tel: +420 776 181126

Bankovní spojení : 2300072451/2010, Fio – družstevní záložna

se dohodli, že jejich závazkový vztah se ve smyslu § 262 odst. 1. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku (dále jen ObchZ), řídí tímto zákonem a ve smyslu § 536 a násl. ObchZ uzavírají tuto

smlouvu o dílo

Článek I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení „Ošetření stromů v zámeckém parku Kosmonosy“.

2. Předmět smlouvy zahrnuje následující činnosti:

Ošetření stromů v zámeckém parku Kosmonosy. Předmět plnění vychází z „Plánu péče o dřeviny v zámeckém parku Kosmonosy“ zpracované Ing. Tomášem Sochou, v listopadu 2012. Který je nedílnou součástí smlouvy o dílo jako Příloha č.3. Rozsah díla obsahuje část výše jmenovaného plánu péče v rozsahu ošetření 121 stromů uvedených v položkovém rozpočtu (Příloha č.4 smlouvy o dílo).

Popis jednotlivých opatření je uveden v „Plánu péče o dřeviny v zámeckém parku Kosmonosy“. Popis řezu dřevin je definován v Příloze č. 5 zadávací dokumentace „Standardy péče o přírodu a krajinu – řez stromů“ zpracovaný lesnickou a dřevařskou fakultou Mendelovy univerzity v Brně. Zhotovitel se zavazuje, že práce budou provedeny dle uvedených standardů. Jejich kvalita musí být před převzetím díla odsouhlasena technickým dozorem (arbotistou) zadavatele.

Výše uvedené práce zahrnují i přemístění dřevní hmoty, uložení na hromadu, nakládku na dopravní prostředek, odvoz a její likvidaci.

Vzhledem k charakteru dotčeného území nelze při provádění prací použít techniku nad 3,5 tuny. Po dobu provádění prací lze omezit pohyb osob v parku, tak aby nedošlo k jejich možnému zranění. Omezení pohybu zajistí zhotovitel.

3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla.

Článek II. Místo plnění

Místem plnění je: zámecký park Kosmonosy.

Článek III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést práce na předmětu smlouvy v období od 1. května 2013 do 31. října 2013, pokud zadavatel nestanoví jinak - může být upraveno zadavatelem v souladu s ustanovením bodu 13. odst. c) zadávací dokumentace.

2. Termín provedení díla, dohodnutý dle předchozího odstavce, je splněn podpisem protokolu o předání a převzetí díla (za objednatele kontaktní osobou uvedenou v záhlaví této smlouvy), včetně vyklizení a předání dotčených míst. Objednatel může převzít dílo s drobnými vadami. Za termín dokončení pro uplatnění nároku objednatele na smluvní pokutu dle Článku VII. odst. 1. této smlouvy se v tomto případě považuje termín odstranění poslední vady uvedený v zápise o odstranění vad.

Článek IV. Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele ve výši:

Celková cena bez DPH: 293 018,-Kč
DPH v %: nejsem plátcem DPH
DPH v Kč: nejsem plátcem DPH
Celková cena včetně DPH: nejsem plátcem DPH

Detailní rozpis cenové nabídky zhotovitele je uveden v Příloze č.3 smlouvy – položkový rozpočet. Součástí díla jsou i práce v rozpočtu nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla. Nabídková cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

2. Cena zahrnuje veškeré výdaje zhotovitele spojené s realizací předmětu díla.

Článek V. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny díla je faktura-daňový doklad, která musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, zejména :
- označení "faktura-daňový doklad" a její číslo

- číslo smlouvy a den jejího uzavření
- název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresu
- IČO a DIČ
- předmět dodávky a název zakázky
- den odeslání faktury a datum její splatnosti
- označení banky a číslo účtu poskytovatele, na který má být uhrazena
- celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH
- protokol o provedení a převzetí díla dle Článku III. odst. 2. této smlouvy

Bez předepsaných náležitostí je faktura neplatná.

2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze množství, u kterého nedošlo k rozporu.

3. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. Úhrada bude provedena jednorázově po dokončení díla na základě zhotovitelem vystavené faktury, která bude ve dvojím vyhotovení doručena na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

4. Objednatel je oprávněn – před uplynutím lhůty splatnosti – vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje předepsané náležitosti. Důvod vrácení faktury objednatel specifikuje. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti vrácenou fakturu opravit nebo vyhotovit fakturu bezvadnou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

5. Objednatel neposkytne zálohu.

6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn:

a) kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického a autorského dozoru objednatele. Ke konání kontroly má zástupce objednatele kdykoliv přístup na místo plnění. Technický a autorský dozor objednatele je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby závady zhotovitel odstranil a dílo prováděl řádným způsobem.

2. Zhotovitel je oprávněn:

a) objednateli navrhnout optimalizaci technických řešení. Objednatel je povinen je bez zbytečného prodlení odsouhlasit v případě, že se těmito úpravami nesníží kvalita díla a provedení úprav nebude mít dopad na výši ceny díla

3. Objednatel se zavazuje:

a) seznámit zhotovitele s místem plnění a umožnit jeho pracovníkům využívat prostory nezbytné k vykonání činnosti dle této smlouvy,
b) zajistit prostřednictvím kontaktní osoby povolení vstupu, příp. vjezdu do místa plnění.

4. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provádět činnost dle této smlouvy osobami oprávněnými k této činnosti,
- b) provádět činnost dle této smlouvy ve smyslu platných právních, technických, bezpečnostních a požárních norem a předpisů.
- c) dodržet veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi
- d) použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení v souladu s odsouhlaseným projektem a upřesněním autorského dohledu.
- e) udržovat na místě plnění zakázky pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat vzniklé odpady a to v souladu se zákonem o odpadech.
- f) ihned po dokončení prací vyklidit a uvést do náležitého stavu místo plnění zakázky

V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to obvykle 1x za 14 dnů. Kontrolní dny budou svolány objednatelem. Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit nebo doplňovat ustanovení této smlouvy.

Článek VII.

Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení se splněním termínu dohodnutého dle Článku III. odst. 1. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý den prodlení. Pro posouzení skutečnosti, zda ze strany zhotovitele došlo k prodlení se splněním termínu jsou rozhodující údaje z protokolu o předání a převzetí díla.
2. Je-li objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády č. 142/1994 Sb.
3. Zaplacením smluvní pokuty, resp. úroku z prodlení není dotčeno právo na náhradu škody.
4. Smluvní pokutu, resp. úrok z prodlení, sjednané touto smlouvou, uhradí povinná strana na základě faktury vystavené stranou oprávněnou. Pro splatnost faktur platí obdobně Článek V. odst. 3. této smlouvy.

Článek VIII.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které prokazatelně vzniknou v průběhu plnění předmětu této smlouvy jeho činností objednateli, případně třetím osobám a je povinen vzniklé škody uhradit nebo odstranit na své náklady.

Článek IX.

Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:

- odstoupením jedné ze smluvních stran v případě podstatného porušení této smlouvy
- dohodou smluvních stran

2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

- prodlení zhotovitele se zahájením prací v termínu dohodnutém dle Článku III. odst. 1. této smlouvy delším než 5 dnů

3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.

4. Odstoupení pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 345 a násl. ObchZ.

5. Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

6. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která smluvní povinnosti porušila.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany uznávají bez výhrad všechny podmínky této smlouvy.

2. Smluvní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí ObchZ a souvisejícími předpisy.

3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, výslovně nazvanými "Dodatek smlouvy o poskytování služeb". Podpisem smluvních stran se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Pojistná smlouva zhotovitele - odpovědnost za škodu

Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet

Příloha č. 4 – Plán péče o dřeviny v zámeckém parku Kosmonosy

V Kosmonosech dne

13. 05. 2013

V Č. Lípě dne 21.04.2013

objednatel



zhotovitel

František HORÁK, DiS.
www.vseprostromy.cz
Slovanka 1348, 470 01 Česká Lípa
IČ: 741 22 851, DIČ: CZ7904102426
Tel: +420 776 181 126