

**SMLOUVA O DÍLO A PŘÍKAZNÍ SMLOUVA Č. 089 115 14 00**  
**NA ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A ZAJIŠTĚNÍ INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI A DALŠÍCH**  
**SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ**

*uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů*

**SMLUVNÍ STRANY**

OBJEDNATEL (PŘÍKAZCE)

obchodní firma/název: **MĚSTO KOSMONOSY**  
sídlo: Debrská 223, 293 06 Kosmonosy  
zastoupen: Ing. Jiřím Müllerem, starostou  
IČO: 00508870  
DIČ: CZ00508870  
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Mladá Boleslav  
č.ú.: 19-5794990247/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Jiří Müller, starosta  
kontakt: +420 602 655 214  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Šimon, vedoucí správního odboru MÚ  
Kosmonosy  
kontakt: +420 602 184 866

ZHOTOVITEL (PŘÍKAZNÍK)

obchodní firma: **Projektový ateliér pro architekturu a pozemní stavby spol. s r. o.**  
sídlo: Praha 2 - Vinohrady, Bělehradská 199/70, PSČ 12000  
zastoupen: ing. arch. Tomášem Šantavým, jednatelem společnosti  
IČO: 45308616  
DIČ: CZ45308616  
bankovní spojení: ČSOB, a. s., pobočka Praha 2  
č. ú.: 474237173/0300

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: ing. arch. Tomáš Šantavý  
kontakt: +420 603 501 810  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: ing. arch. Tomáš Šantavý  
kontakt: +420 603 501 810  
osoba oprávněná jednat ve věcech inž. činnosti: ing. arch. Tomáš Šantavý  
kontakt: +420 603 501 810

**NÁZEV AKCE**

**„PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE – Oprava opěrných zdí (TERASY) ve střední části  
zámeckého parku v Kosmonosích.“**

**I.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Dnešního dne, měsíce a roku shora uvedené smluvní strany uzavírají ve vzájemné shodě níže obsaženou Smlouvu o dílo podle § 2586 a násl. a Smlouvu příkazní podle § 2430 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“).



## II.

### PŘEDMĚT DÍLA A PŘÍKAZU

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, kterým se rozumí výkony, jejichž rozsah a obsah je smluvními stranami dohodnut a popsán ve smlouvě, a objednatel se zavazuje dílo převzít, poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit za dodané výkony sjednanou cenu. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno finanční krytí na úhradu ceny díla dle této smlouvy ve smluveném termínu.

Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli dvoustupňovou projektovou dokumentaci na výše uvedenou akci, a to ve stupni dokumentace k žádosti pro stavební povolení dle příslušné vyhlášky k obstarání stavebního povolení, dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu s výhradou dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, vyhlášky MMR č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací.

**Dále se zhotovitel zavazuje jako příkazník obstarat záležitost příkazce tak, že zajistí inženýrskou činnost související s předmětem díla,** zejm. projednání DSP s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právnickými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání stavebního povolení, zapracování jejich požadavků do dokumentace k žádosti o stavební povolení pro stavbu, projektové dokumentace pro provádění stavby a provedení dalších úkonů nezbytných k vydání stavebního povolení příslušným stavebním úřadem včetně předání pravomocného stavebního povolení a ostatních dokladů podle § 115 odst. 3 stavebního zákona objednateli mimo řešení majetkoprávních vztahů, tj. mimo zajištění výkupu pozemků. Příkazník je však povinen pro výkupy pozemků příkazci připravit veškeré podklady mimo znaleckých posudků. Součástí závazků zhotovitele pak bude i výkon občasného autorského dozoru v místě stavby.

2. Předmět díla je dle poptávky pro ocenění prací spojených s činnostmi popsány v předcházejícím článku popsán takto:

Zhotovitel bude postupovat dle platných předpisů v ČR (především dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon). Jakékoli změny oproti sjednanému rozsahu a termínu dokončení díla, které vyplnou z dodatečných požadavků objednatele, ze změny obecně závazných předpisů, z požadavků veřejnoprávních orgánů nebo z důvodu vyšší moci či nepředpokládaných překážek neležících na straně zhotovitele, budou předmětem dodatku k této smlouvě. V těchto dodatcích smluvní strany dohodnou odpovídající změnu předmětu díla, doby plnění a ceny za dílo.

3. Smluvní strany se dohodly, že předmět díla bude předán objednateli v těchto vyhotoveních:

| Stupeň projektové dokumentace                   | počet paré |
|-------------------------------------------------|------------|
| Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP) | 6          |
| Dokumentace pro provedení stavby (DPS)          | 6          |
| Autorský dozor                                  | 1          |

Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu dle tabulky, která je přílohou č. 1 této smlouvy. Další náklady na výtisky vzniklé při výkonu inženýrské činnosti při projednávání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a ostatními organizacemi, jejichž výše je přímo úměrná počtu účastníků stavebního řízení a je v době uzavření této smlouvy neznáma, budou fakturovány samostatně na základě ceníku uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

4. Příkazník plní příkaz (obstará záležitost – tj. zajistí inženýrskou činnost) poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. Příkazník provede příkaz osobně. Svěřil-li provedení příkazu jinému, odpovídá, jako by příkaz prováděl sám; dovolil-li však příkazce, aby si ustanovil náhradníka, nebo byl-li tento nezbytně nutný, nahradí škodu, kterou způsobil chybnou volbou náhradníka.
5. Příkazník podá příkazci na jeho žádost zprávy o postupu plnění příkazu. Příkazník přenechá příkazci veškerý užitek z obstarané záležitosti tak, že vždy po dokončení konkrétní etapy inženýrské činnosti, která navazuje na vymezenou etapu díla, předá objednateli příslušnou dokumentaci získanou inženýrskou činností spolu s dokumentací dle čl. II odst. 4.
6. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, jejíž výše je uvedena v čl. IV a VI. Příkazce poskytne příkazníkovi odměnu, i když výsledek nenastal, ledaže byl nezdar způsoben tím, že příkazník porušil své povinnosti. To platí i v případě, že splnění příkazu zmařila náhoda, ke které příkazník nedal podnět. Příkazce nahradí příkazníkovi i tu škodu, která mu vznikla v souvislosti s plněním příkazu.
7. Obstarání záležitosti vyžaduje, aby příkazník za příkazce právně jednal, proto příkazce uděluje tímto příkazníkovi **plnou moc** k zastoupení při projednání DSP s příslušnými subjekty veřejné správy a ostatními fyzickými a právnickými osobami, jejichž stanovisko je nezbytné k vydání stavebního povolení. Bude-li potřeba vystavení zvláštní plné moci, vystaví příkazce příkazníkovi plnou moc bezodkladně po výzvě.

### III.

#### DOBA ZHOTOVENÍ DÍLA A OBSTARÁNÍ ZÁLEŽITOSTI

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat jednotlivé etapy díla v těchto termínech:

##### Stupeň projektové dokumentace

Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)  
Stavební povolení  
Dokumentace pro provedení stavby (DPS)  
Autorský dozor

##### Termín

do 45 dnů po podpisu této smlouvy  
do 135 dnů po podpisu této smlouvy  
do 165 dnů po podpisu smlouvy  
v průběhu stavby

2. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného poskytování součinnosti objednatelem, o kterou bude požádán. O dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti prodlužuje se zhotoviteli sjednaný termín splnění povinnosti dodat příslušný výkon. Objednatel není v prodloužení s poskytnutím součinnosti, pokud dodrží lhůtu sjednanou v článku X. odst. 2. této smlouvy.
3. V případě prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv platby dle smlouvy, je zhotovitel oprávněn svá plnění zastavit až do úplného zaplacení dlužné částky objednatelem. O dobu prodloužení objednatele se zaplacením jakékoliv platby se rovněž prodlužuje zhotoviteli termín splnění povinnosti dodat výkon, jehož plnění v důsledku prodloužení objednatele zastavil.
4. K prodloužení termínu splnění povinnosti zhotovitele dodat výkon dochází rovněž v případech, kdy splnění povinnosti závisí na třetí osobě, na jejíž činnost nemá zhotovitel vliv – např. správní orgán, příp. na jiné zhotovitelem neovlivnitelné právní skutečnosti.
5. V případě, že rozsah potřebné součinnosti překročí míru předpokládanou zhotovitelem v době uzavření smlouvy a bude-li tím ohrožen termín pro dodání některého výkonu, zavazují se obě smluvní strany jednat o novém termínu dodání dotčeného výkonu na základě žádosti zhotovitele.
6. Termíny pro inženýrskou činnost se odvíjí od shora uvedených termínů pro dokončení jednotlivých etap díla. Ve vztahu k termínům obstarání záležitosti se uplatní obdobně veškerá ujednání této smlouvy o posunutí termínu díla, prodloužení termínů, zastavení plnění - přerušení prací.

### IV.

#### CENA ZA DÍLO A OBSTARÁNÍ ZÁLEŽITOSTI

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla dohodnutou cenu stanovenou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. Cena díla a inženýrské činnosti /odměna za obstarání záležitosti/ je stanovena dohodou ve výši 82.000,- Kč na základě cenové nabídky č. 089 115 14 00, která je přílohou číslo 2 této smlouvy o dílo a příkazní, DPH (sazba 21%) činí 17.220,- Kč a **celková cena včetně DPH činí 99.220,- Kč**. Vedle ceny za dílo a obstarání záležitosti dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy má zhotovitel nárok na náhradu dalších, účelně vynaložených nákladů spojených s prováděním díla anebo obstaráním záležitosti, jakými jsou např. správní poplatky a poplatky za získané podklady od správců inženýrských sítí. Dále má příkazce nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s obstaráním záležitosti, a to zejména náhradu správních poplatků. **Cena inženýrských činností byla stanovena na základě odhadu času potřebného obstarání záležitosti za obvyklých okolností a příkazník je oprávněn navrhnout zvýšení ceny v případě nárůstu počtu hodin potřebných pro obstarání záležitosti o více než 10%.**
3. Neposkytne-li objednatel součinnost v rozsahu a čase a způsobem dohodnutým ve smlouvě a dojde-li z tohoto důvodu k mimořádným situacím, má zhotovitel právo na úhradu všech účelně vynaložených nákladů, které mu v souvislosti s tím vznikly.
4. V případě změny podkladů nebo vznesení nových požadavků ze strany objednatele, nebo v případě změny platných právních předpisů a technických norem v průběhu provádění výkonů zhotovitelem, budou dohodnuty nové termíny plnění, jakož i výše odměny.
5. V případě, že termíny plnění dle čl. III. této smlouvy budou z důvodů neležících na straně zhotovitele posunuty o více jak jeden rok a nebude-li z tohoto důvodu cena dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy změněna dodatkem ke smlouvě, bude následně fakturována cena dle čl. IV. odst. 1. této smlouvy upravena o roční míru inflace, vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok, v němž mělo být dodání výkonu dle čl. III. této smlouvy uskutečněno.

### V.

#### ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen Doklad o převzetí). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele, rozumí se jednotlivých etap, uvedených v článku III. může být osvědčeno dílčími zápisy.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.
3. Objednatel je povinen dílo převzít.



## VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla a odměnu za inženýrskou činnost na základě faktury vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po dokončení díla a související inženýrské činnosti v rámci každé etapy:

| Stupeň projektové dokumentace                    | částka bez DPH | částka s DPH |
|--------------------------------------------------|----------------|--------------|
| Dokumentace k žádosti o stavební povolení (DSP)  | 31.000,- Kč    | 37.510,- Kč  |
| Inženýrská činnost a získání stavebního povolení | 4.000,- Kč     | 4.840,- Kč   |
| Dokumentace pro provedení stavby (DPS)           | 37.000,- Kč    | 44.770,- Kč  |
| Autorský dozor                                   | 10.000,- Kč    | 12.100,- Kč  |

3. Fakturu doručí zhotovitel nejpozději do **14-ti** dnů od předání díla.
4. Faktura, resp. daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 230/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že lhůta splatnosti faktury činí **14 dnů** ode dne jejího odeslání na adresu objednatele. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
5. Veškerá dokumentace, podklady, materiály či jiné výstupy, které jsou výsledkem plnění jakéhokoli výkonu zhotovitele, jsou až do úplného zaplacení sjednané ceny za příslušný výkon, výlučným majetkem zhotovitele.
6. Zvláštní platební podmínku sjednávají účastníci pro případ, že v průběhu realizace některé z etap (zejm. inženýrské činnosti) vznikne překážka v dalším pokračování či dokončení etapy neležící na straně zhotovitele (zejm. vyšší moc, požadavky veřejnoprávních orgánů, protichůdná či záporná stanoviska dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků či dalších subjektů, požadavky účastníků řízení či vlastníků) a objednatel v rámci povinnosti součinnosti nedosáhne odstranění této překážky ve lhůtě poskytnuté zhotovitelem: **zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v částce odpovídající 90% ceny** sjednané ve vztahu k etapě nedokončené pro tuto překážku (viz. odst. 2 shora) po marném uplynutí lhůty pro odstranění překážky. Zhotovitel stanoví v oznámení překážky lhůtu přiměřenou charakteru překážky, minimálně v rozsahu 2 měsíců a tato lhůta běží ode dne doručení písemného oznámení o vzniku překážky. Objednatel se zavazuje v rámci poskytnutí součinnosti vyvinout maximální úsilí pro její odstranění tak, aby mohla pokračovat realizace díla.

## VII. VĚCI URČENÉ K PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli bez vyzvání poskytne následující podklady:
  - a. k bodu 3. (při podpisu smlouvy) odstavce 4. čl. II této smlouvy
    - písemné zadání stavby včetně specifikace požadavků objednatele
    - plnou moc pro zastupování ve věcech technických a inženýrské činnosti
    - písemné vyjádření ke zpracované dokumentaci zpracované studii stavby
    - územní rozhodnutí nebo jiný doklad, který jej nahrazuje
    - součinnost ve smyslu požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených organizací v rámci inženýrské činnosti
  - b. k bodu 4. odstavce 4. čl. II této smlouvy
    - písemné vyjádření ke zpracované dokumentaci zpracované ve stupni bodu 3. odstavce 4. čl. II této smlouvy
    - způsob nakládání s materiály v majetku objednatele, popř. využití těchto pro jejich druhotné využití či uložení
    - součinnost ve smyslu požadavků dotčených orgánů státní správy a ostatních dotčených organizací v rámci inženýrské činnosti

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluvném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny té části díla, s níž je v prodlení za každý den prodlení, maximálně 10% z ceny díla, s jehož předáním je v prodlení. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na povinnost zhotovitele ke splnění povinnosti a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody v rozsahu, v jakém vzniklá škoda převyšuje smluvní pokutu sjednanou pro případ porušení dané povinnosti.
2. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu dle předchozího odstavce zejména v těchto případech:
  - existence překážek dle § 2913 NOZ, které jsou důvodem pro zproštění povinnosti k náhradě škody, vzniklých na straně objednatele,
  - působení vyšší moci,
  - prodlení objednatele s plněním jeho závazků sjednaných v čl. VII., odst. 1 této smlouvy,
  - prodlení objednatele se zaplacením peněžitých závazků.

3. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení od data splatnosti faktury resp. zálohy do zaplacení. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na povinnost objednatele ke splnění povinnosti a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody v rozsahu, v jakém vzniklá škoda převyšuje smluvní pokutu sjednanou pro případ porušení dané povinnosti.
4. Smluvní strany sjednávají, že nárok objednatele na náhradu škody, který lze z titulu povinnosti k náhradě škody u zhotovitele uplatnit, v souvislosti s plněním smlouvy, činí nejvýše částku odpovídající pojistné částce, na kterou je zhotovitel pojištěn dle čl. IX. této smlouvy.

## **IX.**

### **POJISTNÉ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na částku 1.000.000,- Kč za škody způsobené objednateli při plnění smlouvy, a to v rámci pojistné smlouvy č. 8046114818 uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s. r. o. dne 1. 10. 2010 mezi ČSOB Pojišťovnou, a. s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.
2. Zhotovitel se zavazuje být minimálně takto pojištěný po celou dobu trvání jakýchkoliv práv či povinností plynoucích z předmětu této smlouvy.
3. Kopie pojistné smlouvy je v příloze č. 3 smlouvy o dílo.

## **X.**

### **SOUČINNOST OBJEDNATELE**

1. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy dal k dispozici zhotoviteli bezplatně všechny údaje a informace, které považoval za nutné nebo účelné zhotoviteli předat a v průběhu plnění smlouvy dá zhotoviteli stejným způsobem údaje a informace, které by mohly provádění výkonů ovlivnit.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy. Tuto součinnost poskytne objednatel zhotoviteli vždy nejpozději do **7-mi** kalendářních dnů od jejího vyžádání.
3. Objednatel má volný přístup ke každému místu, kde jsou výkony prováděny. Může se kdykoliv informovat o postupu prací a nahlížet do všech výkonů týkajících se propočetů, návrhů, dokumentů a korespondence, vyjímaje interní obchodní záznamy a sdělení zhotovitele.
4. Objednatel odpovídá za to, že veškeré jím předané podklady, doklady a informace netrpí žádnými vadami.

## **XI.**

### **POVINNOST MLČENLIVOSTI, PRÁVA TŘETÍCH OSOB**

1. V případě, že bude v rámci plnění této smlouvy zhotovitelem vytvořeno autorské dílo, které má být předáno objednateli, zavazuje se objednatel nakládat s takovým dílem zásadně jen v rozsahu práv, které mu zhotovitel udělí.
2. Veškerou dokumentaci předanou zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy o dílo je po zaplacení ceny za dílo objednatel oprávněn využít k účelu, ke kterému byla dokumentace zpracována. Zejména je objednatel oprávněn i k případnému přepracování pro následnou realizaci podle svých potřeb, je oprávněn tuto dokumentaci nechat přepracovat jinými odborně způsobilými osobami, doplnit tuto dokumentaci o další části, vyřadit části dokumentace nebo je nahradit jinými nově zpracovanými částmi a i jiným způsobem do předané dokumentace zasahovat. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn udělit objednateli souhlas s užitím autorského díla ve smyslu tohoto ujednání i ve vztahu k částem předané projektové dokumentace, které pro něj vyhotovily jiné osoby nebo spoluautoři předmětné dokumentace.
3. Originály zhotovených plánů, grafických a textových příloh zůstávají vlastnictvím projektanta.
4. Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména jejich původního autora.
5. Zhotovitel je oprávněn trvat na označení autorství díla, kdykoliv objednavatel v souladu s ustanovením smlouvy, toto dílo zveřejní.
6. Zhotovitel je oprávněn zveřejnit svoje dílo při zachování zájmů objednavatele a má právo uvést své jméno.

## **XII.**

### **DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele předáním předmětu díla.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že objednatel bude v prodlení s poskytnutím součinnosti delším než **7** kalendářních dnů, přestože byl zhotovitelem k poskytnutí součinnosti v této době opakovaně vyzván. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části i v případě, že objednatel bude déle než **14** kalendářních dnů v prodlení se zaplacením některé z plateb, k nimž je povinen v souvislosti se smlouvou.
3. Pro vyrovnání smluvních stran při odstoupení od smlouvy dle předchozího odstavce bude postupováno podle § 2613 NOZ. Objednatel je v tomto případě povinen uhradit zhotoviteli do **14** dnů od okamžiku odstoupení cenu díla dle této smlouvy sníženou o to, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.



4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či od její části v případě, že zhotovitel závažným způsobem poruší některou svoji smluvní povinnost a neodstraní takto vzniklý stav ani poté, co mu byla doručena výzva objednatele, aby jej v přiměřené lhůtě odstranil s upozorněním, že objednatel od smlouvy či od její části jinak odstoupí.
5. Práva a povinnosti stran sjednané ve vztahu ke smlouvě o dílo se přiměřeně použijí i ve vztahu k plnění dle smlouvy příkazní, jejímž předmětem je obstarání záležitosti – inženýrské činnosti.

### XIII.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit především vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit jen vzájemnou dohodou smluvních stran, a to pouze formou písemných dodatků.
4. Tato smlouva se sepisuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 výtisk.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít závazek a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má 6 stran bez příloh; včetně příloh pak 12 stran.

V Praze, dne 2. 12. 2014

Za zhotovitele  
ing. arch. Tomáš Šantavý  
jednatel společnosti

V Kosmonosech, dne 2. 12. 2014

Za objednatele  
Ing. Jiří Müller  
starosta



#### PŘÍLOHY

- |              |                                 |
|--------------|---------------------------------|
| Příloha č. 1 | Náklady na výtisky a kopírování |
| Příloha č. 2 | Cenová nabídka                  |
| Příloha č. 3 | Pojistná smlouva                |

# **NÁKLADY NA VÍČETISKY A KOPÍROVÁNÍ**

## **textové kopie:**

| <i>položka</i> | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
|----------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| A4 černobílá   | 1,50 Kč              |                       | 0,00 Kč          |
| A4 barevná     | 7,00 Kč              |                       | 0,00 Kč          |

## **výkresové kopie:**

| <i>položka</i> | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
|----------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| A4 černobílá   | 3,50 Kč              |                       | 0,00 Kč          |
| A4 barevná     | 7,00 Kč              |                       | 0,00 Kč          |

## **desky:**

| <i>položka</i>  | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
|-----------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| měkké - chlopně | 14,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| tvrdé - tkanice | 25,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |

## **vazba:**

| <i>položka</i>             | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
|----------------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| kroužková, $\phi$ 6-14 mm  | 16,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| kroužková, $\phi$ 16-20 mm | 22,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| kroužková, $\phi$ 22-25 mm | 33,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| kroužková, $\phi$ 30-< mm  | 55,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| vazba UNIBIND              | 45,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| hřebenová                  | 13,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |
| krycí fólie a zadní karton | 18,00 Kč             |                       | 0,00 Kč          |

## **ostatní práce:**

| <i>položka</i> | <i>Kč / jednotku</i> | <i>počet jednotek</i> | <i>celkem Kč</i> |
|----------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| řezání         | 280,00 Kč            | 0,0                   | 0,00 Kč          |
| skládání       | 280,00 Kč            | 0,0                   | 0,00 Kč          |
| kompletace     | 330,00 Kč            | 0,0                   | 0,00 Kč          |

**CELKEM**

**0,00 Kč**

Název akce:

**Název akce**

Objednatel:

**Název**  
adresa (nemusí být)



## Krycí list nabídky

pro účely projektu

**„Projektová dokumentace – Oprava opěrných zdí ve střední části zámeckého parku v Kosmonosích“**

### Zadavatel:

Organizace: Město Kosmonosy  
Adresa: Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy  
IČ: 00508870  
Zastoupen: Miroslavem Vaňkem, starostou města

### Uchazeč:

Organizace: PROJEKTOVÝ ATELIER PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, SPOL. S R. O.  
Adresa: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2  
IČ: 45308616  
DIČ: CZ45308616  
Zastoupena: Ing. arch. Tomášem Šantavým, jednatelem společnosti  
  
Kontaktní osoba: Ing. arch. Tomáš Šantavý  
Telefon: 603 501 810, 222 516 186  
E-mail: [atelierts@atelierts.cz](mailto:atelierts@atelierts.cz)

Nabídková cena za zpracování podkladů, projektové dokumentace a zajištění inženýrské činnosti:

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| <u>Cena bez DPH v Kč:</u>    | 72.000,- Kč |
| <u>Sazba DPH a DPH v Kč:</u> | 15.120,- Kč |
| <u>CENA CELKEM v Kč:</u>     | 87.120,- Kč |

Hodinová sazba nákladů na autorský dozor projektanta:

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| <u>Cena bez DPH v Kč:</u>    | 10.000,- Kč |
| <u>Sazba DPH a DPH v Kč:</u> | 2.100,- Kč  |
| <u>Cena CELKEM v Kč:</u>     | 12.100,- Kč |

V Praze, dne 22. 10. 2014

Projektový atelier  
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.  
Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

Ing. arch. Tomáš Šantavý  
jednatel společnosti



MARSH, s.r.o.  
Na Rybníčku 5/1329  
120 00 Praha 2

IČ: 45306541  
Tel: 221 418 111  
Fax: 221 418 150

## POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **Projektový ateliér pro architekturu  
a pozemní stavby s.r.o.**

Identifikační číslo: **453 086 16**

Potvrzujeme, že výše uvedená autorizovaná osoba je pojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy č. 8046114818 uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře MARSH, s.r.o. dne 01.10.2010 mezi ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB a Českou komorou architektů.

Připojištění je platné od 23.10.2014 do 23.10.2015 (tento den již není zahrnut do pojištění)

**Rozsah krytí:** Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

**Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):**  
Kč 10.000.000,-

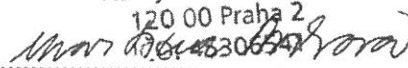
**Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:**  
Kč 200.000,-

**Územní rozsah:** Evropa

Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2005 a OAN 2007, které jsou přílohami pojistné smlouvy číslo 8046114818.

V Praze dne 23. října 2014

MARSH, s.r.o.  
Na Rybníčku 5/1329  
120 00 Praha 2



zplnomocněný makléř MARSH  
Martina Perková – Client Executive

