

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel:

Obec: Město Kosmonosy
Sídlo: Debrská 223, 293 06 Kosmonosy
zastoupené: Miroslavem Vaňkem, starostou
IČO: 00508870 DIČ: CZ00508870
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 19-5794980217/0100
Telefon: +420326722735
Datová schránka: 9b8bdin

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat starosta města.

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat : Ing. Michal Šimon.

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **COMPAG MLADÁ BOLESLAV s. r. o.**
Sídlo: Vančurova 1425, 293 01 Mladá Boleslav
Zastoupený: Radkem Lizcem, Miloslavem Neumanem, jednatelem
IČO: 47551984 DIČ: CZ47551984
Obchodní rejstřík: zaps.v OR Praha, odd.C, vl. 22798
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 43-2792840217/0100
Telefon: 326 332 753
Datová schránka: gr9n9g4

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat jednatele společnosti.

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: Ing. Pavel Urda.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou tuto smlouvu o dílo:

„Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a přilehlého okolí“

1 Základní ustanovení, podklady pro uzavření smlouvy

1.1 Cílem projektu jsou sadovnické úpravy v zámeckém parku v Kosmonosech a přilehlém okolí. Dojde ke kácení a ošetřování stávajících stromů a k výsadbě nových stromů. Tato úprava přispěje ke stabilizaci stavu zeleně v zámeckém parku a přilehlém okolí. Navržená druhová skladba respektuje klimatické a půdní podmínky.

1.2 Předmětem díla je revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a přilehlého okolí. V rámci realizace akce dojde k odstranění a ošetření vybraných dřevin a bude provedena výsadba stromů vhodné provenience.

1.3 Řešené území se nachází uvnitř zastavěného území města Kosmonosy. Zámecký park Kosmonosy a jeho okolí je plošně významnou součástí systému městské zeleně, situované v návaznosti na areál školských a kulturních zařízení. Zámecký park Kosmonosy a přilehlé okolí plní tedy funkci jak parkovou - estetickou, odpočinkovou, tak osvětovou a studijní pro školy a zájmové skupiny. Parcely, na kterých se řešená zeleň nachází, jsou v majetku města Kosmonosy.

1.4 Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací „Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a přilehlého okolí“ vypracované společností Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., IČO: 25065602, se sídlem Šárochova 1328, 25002 Stará Boleslav v 09/2013 ve stupni realizačního projektu, která je závazným podkladem pro provádění díla a která je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy překontroloval předanou projektovou dokumentaci a zadávací dokumentaci, která je součástí veřejné zakázky a souhlasí se sjednáním ceny jako ceny za dílo určené pevnou částkou.

1.5 Zhotovitel prohlašuje, že si převzatou projektovou dokumentaci řádně prostudoval, ověřil rozsah souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná osoba by upozornil objednatele na případnou neúplnost, či chybnost projektové dokumentace. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na provedení díla, je povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby sloužilo svému účelu a byl naplněn cíl projektu objednatele, a toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo. Tato povinnost náleží zhotoviteli bez ohledu na výši nákladů, které je pak nucen za takovým účelem vynaložit. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na provedení díla, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo pokynů předaných objednatelem.

1.6 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v projektové dokumentaci a v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření a vytýčení inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během provádění díla.

1.7 Zhotovitel tímto prohlašuje, že si prověřil převzatou projektovou dokumentaci a seznámil se s ní, a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z titulu odlišných výměr a skutečného provedení, které vychází z předané dokumentace a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a dále z případných změn mezi předanou dokumentací vyjma změn oproti dokumentaci písemně požadovaných objednatelem v souladu s touto smlouvou, neboť cena za dílo je dle čl. 5 Smlouvy ujednána pevnou částkou.

1.8 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel na realizaci projektu získal podmíněně dotaci z OPŽP – Operačního programu Životní prostředí Ministerstva životního prostředí v rámci Prioritní osy 6, Zlepšování stavu přírody a krajiny, Výzva č. 50, ev. číslo projektu CZ.1.02/6.5.00/13.22032, když objednatel podal žádost o poskytnutí dotace, poskytovatel žádost přijal a stanovil podmínky, za nichž bude dotace poskytnuta. Zhotovitel se zavazuje při zhotovování díla zohlednit podmínky poskytovatele dotace.

2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 3 řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, včetně všech objednatelům požadovaných a dohodnutých změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.

3 Předmět díla

3.1 Předmětem díla je realizace projektu „Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a přilehlého okolí“ dle předané projektové dokumentace - realizačního projektu k veřejné zakázce, včetně zhotovení objednatelem

písemně požadovaných změn, a to v rozsahu zadávací dokumentace a pokynů objednatele a v souladu se smluvní dokumentací, kterou tvoří:

- a) Dokumentace – realizační projekt
- b) Nabídkový rozpočet s jednotkovými cenami - příloha č. 1
- c) Detailní časový harmonogram realizace díla zpracovaný zhotovitelem - příloha č. 2
- d) Seznam subdodavatelů – příloha č. 3
- e) Předaná veřejnoprávní rozhodnutí a související vyjádření dotčených subjektů - příloha č. 4
- f) Pojistná smlouva zhotovitele – příloha č. 5.

3.2 Realizační dokumentaci zajišťuje zhotovitel v souladu s předanou dokumentací

3.3 Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, prokazatelně písemně upozornit objednatele na nevhodné skutečnosti týkající se předmětu smlouvy ve všech dokumentech, které mu objednatel poskytl nebo které si zhotovitel u objednatele vyžádal ke splnění předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí těchto dokumentů zhotovitelem. Pokud do této lhůty zhotovitel objednatele v této záležitosti prokazatelně písemně nekontaktuje, má se za to, že předmět této smlouvy je nadevší pochybnost realizovatelný a navržený bez závad. Zhotovitel v takovém případě odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo nevhodných pokynů učiněných objednatelem.

3.4 Veškeré změny předmětu smlouvy (vyplývající z dodatečných požadavků objednatele včetně nebo z dodatečných změn předané projektové dokumentace) musí být před vlastní realizací odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech provádění díla dle této smlouvy a následně potvrzeny písemným dodatkem v souladu s bodem 1.2 této smlouvy oběma smluvními stranami, pokud je taková změna předmětu smlouvy v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

3.5 Dílo bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění díla a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.

3.6 Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla a jeho uvedení do provozu, zejména:

- 3.6.1** Vytýčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených realizací díla;
- 3.6.2** Odvoz a skládkovné přebytečného materiálu (zeminy) na řízenou skládku;
- 3.6.3** Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení díla;
- 3.6.4** Zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks a v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks textové a tabulkové části ve formátech .doc a .xls.);
- 3.6.5** Účast na pravidelných kontrolních dnech;
- 3.6.6** Dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů;
- 3.6.7** Úklid veřejných komunikací;
- 3.6.8** Odvoz, ekologická likvidace odpadu na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- 3.6.9** Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- 3.6.10** Provedení přejímky místa realizace díla;
- 3.6.11** Příprava veškerých podkladů pro předání díla;
- 3.6.12** Dodržení všech podmínek pro poskytnutí dotace ze strany zhotovitele;

- 3.6.13** Provádění změn písemně požadovaných objednatelem (dále jen „změny“) na předmětu díla v souladu s jeho požadavky za podmínek dále v této smlouvě uvedených;
- 3.6.14** Zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, likvidaci odpadů atp., vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními.

4 Termín zhotovení díla

- 4.1** K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemnou výzvou doručenou do datové schránky nebo osobně.
- 4.2** Zhotovitel provede a řádně dokončí dílo specifikované v bodě 3.1 v termínu nejpozději do 30. 4. 2015.
- 4.3** Zhotovitel bere na vědomí, že bez platného rozhodnutí o poskytnutí podpory ze strany poskytovatele dotace, tj. Státního fondu životního prostředí ČR, nesmí být realizace projektu zahájena. Pokud objednateli nebude poskytovatelem dotace vydáno rozhodnutí o poskytnutí podpory nejpozději do tří měsíců od uzavření této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy bez dalšího a bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele.
- 4.4** Zhotovitel bude dílo provádět dle časového harmonogramu realizace díla, v němž jsou stanoveny a věcně definovány důležité dílčí termíny a který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Časový harmonogram bude průběžně aktualizován, s tím, že aktualizace neopravňuje zhotovitele k jakýmkoliv nárokům na prodloužení termínů harmonogramu realizace díla či konečného termínu splnění díla.
- 4.5** Zhotovitel odpovídá za koordinaci prací tak, aby termíny dle časového harmonogramu realizace díla nebyly ohroženy.
- 4.6** Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a bude-li zároveň písemně převzato objednatelem. O předání díla se sepíše protokol o předání a převzetí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

5 Cena díla

- 5.1** Cena za řádně dokončené dílo činí: 1.185.013,- Kč bez DPH (slovy: jeden milion sto osmdesát pět tisíc třináct korun). K této ceně bude připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění.
- 5.2** Cena, uvedená v ustanovení odst. 5.1 tohoto článku, je stanovena jako cena ujednaná na základě úplného a závazného rozpočtu (výkazu výměr) a zahrnuje zejména: veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zajištění součinnosti pro archeologický dohled včetně při archeologickém nálezů, vytýčení inženýrských sítí, oplocení místa provádění díla, řízení a administrativu, geodetické práce, koordinace provedení díla vč. koordinace a zpracování dokumentace skutečného provedení díla, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZ a PO, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, sankce, pokuty, penále uložené z důvodů na straně zhotovitele, pojištění, náklady vzniklé v souvislosti s realizací DIO).
- 5.3** Zhotovitel zajistí a splní v rámci sjednané ceny veškeré podmínky uvedené v předaných stanoviscích jednotlivých orgánů státní správy dle přílohy č. 4., včetně podmínek obsažených v Odborném posudku, č.j. 10478/PHA/13 vydaném pro předmětnou akci dne 20. 3. 2014 Agenturou ochrany přírody a krajiny. Zhotovitel prohlašuje, že s odborným posudkem dle předchozí věty se řádně seznámil před podpisem této smlouvy.

6 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

6.1 Protože jde o dílo s poměrně značnými náklady a strany nesjednaly placení zálohy, je zhotovitel během provádění díla oprávněn požadovat přiměřenou část ceny díla s přihlédnutím k vynaloženým nákladům. Zhotovitel může uplatnit právo na přiměřenou část ceny díla vždy za období každého kalendářního měsíce, ve kterém bude probíhat zhotovení díla, a to tak, že provedené práce na díle budou fakturovány měsíčně zhotovitelem podle skutečně v daném období provedených prací (dále jen „faktura“) až do výše 90% ceny díla bez DPH. Zbývajících 10% ceny díla bez DPH bude pozastávkou k zajištění včasného a řádného dokončení díla a odstranění ojedinělých vad a nedodělků nebránících užívání díla ani jej podstatně neomezujících (viz čl. 4.7 věta třetí Smlouvy). Strany výslovně ujednávají, že případný nárok objednatele na smluvní pokutu z prodlení se zhotovením díla a prodlení s odstraněním vad dle čl. 4.7 Smlouvy v termínu dle čl. 8.2 Smlouvy, vyplývající z čl. 11.1 a 11.2 Smlouvy, lze uspokojit z této pozastávky, a to vzájemným započtením oproti splatným pohledávkám zhotovitele.

6.2 Konečnou fakturu, ve které zhotovitel doučtuje celkovou cenu díla (cenu díla za poslední měsíc zhotovení), vystaví až po řádném dokončení a předání a převzetí díla.

6.3 Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla vystavovat a objednateli k odsouhlasení měsíčně předkládat zjišťovací protokoly podle skutečné rozpracovanosti díla ve formě položkového soupisu prací ve struktuře dle skladby nabídkového rozpočtu a výkazu výměr. Zjišťovací protokol, opatřený podpisem technického dozoru investora (TDI) objednatele a objednatele, je povinnou přílohou každé faktury.

6.4 Faktury jako daňové doklady musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. O čas nutný k doplnění a opravě faktury se prodlužuje termín splatnosti. Faktury budou předávány objednateli ve třech vyhotoveních.

6.5 Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení do místa sídla objednatele.

6.6 Objednatel může pozastavit proplácení faktur zhotovitele, pokud zhotovitel prokazatelně řádně neplatí subdodavatelům za řádně předané a převzaté části díla, do výše takto neuhrazených subdodávek.

6.7 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele jedná se o úkon neplatný.

7 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o části díla, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, dále pak práce a dodávky takto objednatelům označené. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření uvedených prací a dodávek a zakrývaných částí dodávky v průběhu realizace díla nejméně 2 dny předem, a to prostřednictvím zápisu v pracovním deníku.

7.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla nebo pokračováním vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po jejich prověření, písemně, formou zápisu do pracovního deníku, s případným odkazem na pořízený protokol. V případě nesouhlasu objednatele se zakrytím je zhotovitel povinen nezakrývat část díla do doby odstranění vad nebo jiného řešení důvodu, pro který objednatel souhlas nevydal.

7.3 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných částí díla či nevydá-li vyjádření dle bodu 7.2 této smlouvy, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt a pokračovat v realizaci díla. Tuto skutečnost zhotovitel zaznamená v pracovním deníku. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

7.4 Dílo nebo jeho části, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny

objednatel a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatel, není povinen objednatel uhradit. Zhotovitel musí tento nesoulad na požádání v přiměřené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jeho odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel odpovídá objednateli v plné výši za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

7.5 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel sám ani osoba s ním propojená.

Kontroly průběhu realizace díla:

7.6 V průběhu provádění díla budou konány vedle koordinačních schůzek dále kontrolní dny, a to minimálně 1 x měsíčně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolávány objednatel. Zhotovitel je povinen se jich zúčastnit, a to prostřednictvím osoby vybavené potřebnými znalostmi a oprávněními ve věci plnění předmětu díla podle této smlouvy. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob, poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců dodavatelů věcí, použitých při provádění díla. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.

7.7 Objednatel i zhotovitel mají právo svolávat i mimořádné kontrolní dny, a to dle potřeby a obě strany jsou povinny se jich účastnit.

7.8 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou ale měnit ustanovení této smlouvy. Pakliže je třeba dle názoru zhotovitele z důvodů, které nepředpokládal ani předpokládat nemohl, změnit konkrétní ustanovení této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu předložit návrh příslušného dodatku. Stanoví-li oboustranně odsouhlasený závěr z kontrolního dne povinnost smluvní straně, smluvní strany jsou povinny též dohodnout způsob a termín splnění této povinnosti.

7.9 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v objednatelově dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

7.10 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla vady, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran.

7.11 Vznikne-li v důsledku provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatel. V případě nevhodnosti pokynů objednatel je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatel písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu, vzniklou splněním nesprávného pokynu, uhradit.

7.12 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení ČSN a Arboristických standardů péče o přírodu a krajinu AOPKČR považována za závazná.

Místo plnění díla a jeho zařízení:

7.13 Místo plnění díla bude zhotoviteli předáno po výzvě objednatel dle bodu 4.1 této smlouvy. O předání místa plnění bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.14 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel odpovídá za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla.

7.15 Zajištění zdrojů elektrické energie, vody, telefonu, tepla a dalších, odkanalizování a odvodnění, včetně všech s tímto souvisejících provizorních přípojek a napojení inženýrských sítí pro potřeby místa plnění díla a jeho zařízení hradí zhotovitel a jsou obsažena v ceně díla.

7.16 Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění díla pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Nepořádek v místě plnění díla v době přejímacího řízení je důvodem pro odmítnutí objednatele zahájit přejímací řízení. Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

7.17 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění díla.

7.18 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne škoda, nese ji v plné výši zhotovitel.

7.19 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace díla na své náklady ochranu a ostrahu místa plnění díla v nutném rozsahu. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako místo plnění díla a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy.

Pracovní deník

7.20 Zhotovitel po celou dobu provádění díla povede pracovní deník jako doklad o průběhu realizace díla, a to ode dne převzetí místa plnění díla. Do pracovního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod.

7.21 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy v pracovním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého pracovního deníku.

7.22 Jestliže oprávněná osoba nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo zhotovitele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů svoje vyjádření; jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7.23 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen pracovní deník chránit, pracovní deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

Veřejnosprávní kontrola

7.24 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

7.25 Zhotovitel je povinen realizovat bez zbytečného odkladu opatření k nápravě nedostatků, která byla objednateli, jako příjemci dotace, uložena v souvislosti s výkonem kontrolních oprávnění poskytovatelem nebo jiným příslušným subjektem či orgánem ČR nebo EU, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.

7.26 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 15 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

8 Předávání a přejímání prací

Předání a převzetí díla

8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny platnými

právními předpisy předepsané doklady ke zhotovenému dílu. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel, nebo jím pověřený zástupce zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody k odmítnutí převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, které ve svém souhrnu evidentně brání v užívání předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu protokolu.

8.2 Termín odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků tj. vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání v užívání předmětu plnění, je stanoven na 5 dní od data odevzdání a převzetí dokončeného předmětu plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.3 Do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí místo plnění díla. Za vyklizené místo plnění díla se považuje místo plnění díla upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace a prosté všech zbytků materiálů použitých při provádění díla a jakýchkoli částí zařízení místa plnění.

9 Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Předání a převzetí díla či místa plnění nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a i jeho oddělitelných částí je od počátku plnění dle této smlouvy objednatel.

9.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo nebezpečí zničení díla od předání místa plnění až do předání a převzetí díla.

9.4 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení do doby předání a převzetí díla dle této smlouvy a způsobené činností či nečinností zhotovitele.

9.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním nejméně ve výši 3 mil. Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy na pojištění zhotovitele podle tohoto bodu je přílohou číslo 5 této smlouvy.

10 Odpovědnost za škody a vady díla, záruka za jakost

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Zhotovitel neodpovídá za vady na díle vzniklé neodborným zacházením třetími osobami, nebo uživateli díla.

10.2 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Po písemné reklamaci svolá zhotovitel reklamační řízení s objednatelem, na kterém bude reklamační projednána a stanoven způsob a termín odstranění reklamované vady. Po provedení opravy bude objednatel vyzván k převzetí opravy a písemnému potvrzení o odstranění reklamované vady.

10.3 Zhotovitel je povinen dostavit se k posouzení uplatněných záručních vad do 3 dnů od písemného nahlášení vady díla, do dalších 5 dnů je povinen objednateli písemně sdělit, jakým způsobem bude odstranění záruční vady řešit a objednatelem odsouhlasené řešení je povinen provést nejpozději do 10 dnů od doručení takového odsouhlasení do datové schránky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady na jiném termínu.

10.4 V případě, že vada díla uplatněná v záruční době nebude zhotovitelem odstraněna v termínu určeném nebo

dohodnutém při reklamačním řízení dle ujednání Smlouvy je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10.5 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

10.6 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí při provádění díla objednateli, nebo třetí osobě. Tato odpovědnost se vztahuje také na škody způsobené na životním prostředí, v důsledku činnosti nebo nečinnosti zhotovitele. Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré prokazatelné škody vzniklé odcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli úmyslným i nedbalostním jednáním zhotovitele, jeho pracovníků a pracovníků subdodavatelů. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu do termínu předání díla dle této smlouvy.

11. Porušení smluvních ujednání – sankce

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním celého díla činí 1.000,-- Kč denně za každý započatý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním ojedinělých vad a nedodělků nebránících ani podstatně neomezuujících užívání díla ve sjednané nebo dohodnuté lhůtě (viz čl. 8.2. Smlouvy), dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků se sjednává částkou 1.000,-Kč denně za každou vadu a každý nedodělek.

11.3 Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním jiných a záručních vad než uvedených v čl. 11.2 se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.

11.4 Smluvní pokuta za nevyklizení místa plnění v termínu uvedeném v této smlouvě se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

11.5 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý případ neúčasti.

11.6 Smluvní pokuta za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne se sjednává ve výši 1.000,-Kč denně.

11.7 Pokud zhotovitel nedodrží podmínky dotčených orgánů a objednateli nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty nebo dalších jím vynaložených nákladů na zastoupení apod.) bude o tuto příslušnou částku zhotoviteli snížena nejbližší platba.

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele:

11.8 Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných splatných faktur bude objednatel hradit úrok z prodlení v zákonné výši.

11.9 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý případ neúčasti.

11.10 Smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč denně za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne svolaného podle čl. 7.8.

Společná ustanovení o smluvních pokutách:

11.11 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody.

11.12 Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla.

11.13 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

12 Odstoupení od smlouvy

12.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.

12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části, není-li uvedeno jinak, v případě:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 15 dní,
- b) neoprávněného zastavení či přerušování prací zhotovitele na stavbě na více jak 10 dní

12.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění převyšující částku 500.000,-Kč po dobu delší 60 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

12.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení. V případě pochybností se má za to, že oznámení bylo doručeno třetí pracovní den po odeslání.

12.5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování prací provedených a odsouhlasených objednatelem v souladu s touto smlouvou a jejich vypořádání dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje okamžitě opustit místo plnění a vyklidit zařízení místa plnění nejpozději však do 10 dnů od účinnosti odstoupení a objednatel tímto nebude vázán k žádným dalším platbám zhotoviteli, dokud dílo nebude dokončeno.

12.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady díla a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o vadách, ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně příslušných dodatků této smlouvy.

12.7 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Odmítne-li některá ze smluvních stran v uvedené lhůtě potřebnou součinnost k sepsání takového zápisu, má druhá smluvní strana právo sepsat tento zápis samostatně. Odstoupením od smlouvy podle tohoto ujednání nezanikají nároky objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady zhotovené části díla.

13 Závěrečná ustanovení

13.1 V případě rozporu mezi zněním příloh této smlouvy a zněním této smlouvy platí ustanovení této smlouvy.

13.2 Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou dodatkem k ní.

13.3 Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny

případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.

13.4 Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomickou činnost objednatele.

13.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

13.6 Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy platnými ke dni jejího podpisu.

13.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

13.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

- Příloha č. 1:** Nabídkový rozpočet stavby
- Příloha č. 2:** Časový harmonogram výstavby
- Příloha č. 3:** Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 4:** Předaná veřejnoprávní rozhodnutí a související vyjádření dotčených subjektů
- Příloha č. 5:** Pojistná smlouva zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

V Kosmonosech dne 10 . 9 . 2014

Objednatel

Město Kosmonosy
Miroslav Vaněk - starosta



V Mladé Boleslavi dne 9.9.2014

Zhotovitel

COMPAG MLADÁ BOLESLAV s. r. o.
Radek Lizec, Miloslav Neuman - jednatelé

COMPAG

Mladá Boleslav s.r.o.
Vančurova 1425, 293 05 MLADÁ BOLESLAV
IČO: 47551984 DIČ: CZ47551984
zaps. v OR Praha odd.C, vl. 22798

Příloha č. 1 : Nabídkový rozpočet stavby

REVITALIZACE ZELENĚ ZÁMECKÉHO PARKU KOSMONOSY A PŘÍLEHLÉHO OKOLÍ

Vegetační úpravy

REKAPITULACE FINANČNÍCH NÁKLADŮ - Výkaz výměr k ocenění

	Cena (Kč)	Cena (Kč) + 21 % DPH
Montáž	682 242	825 513
Dodávka	420 648	508 984
Přesun hmot	72 123	87 269
Vegetační úpravy - celkem	1 175 013	1 421 766
Vedlejší rozpočtové náklady		
Vedlejší rozpočtové náklady - celkem	10 000	12 100
Přímé realizační náklady - celkem	1 185 013	1 433 866

D. PROPOČET FINANČNÍCH NÁKLADŮ - Výkaz výměr k ocenění

REVITALIZACE ZELENĚ ZÁMECKÉHO PARKU KOSMONOSY A OKOLÍ

30-1 Zemní práce, 823-1 Plochy a úpravy území

VEGETAČNÍ ÚPRAVY

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
	Montáž						
1.	Pokácení stromu, bez odstranění pařezu, průměru kmene na řezné ploše přes 30 do 40 cm , včetně odklizení veškeré dřevní hmoty	ks	2,00	2 475,00	4 950,00		
2.	Dtto, průměru kmene přes 40 do 50 cm	ks	4,00	3 645,00	14 580,00		
3.	Dtto, průměru kmene přes 50 do 60 cm	ks	6,00	5 400,00	32 400,00		
4.	Dtto, průměru kmene přes 60 do 70 cm	ks	7,00	8 010,00	56 070,00		
5.	Dtto, průměru kmene přes 70 do 80 cm	ks	3,00	10 170,00	30 510,00		
6.	Dtto, průměru kmene přes 80 do 90 cm	ks	1,00	13 590,00	13 590,00		
7.	Odsekání nebo odřezání pařezů v úrovni přílehlého území, s vykopávkou potřebného prostoru a se zahrnutím výkopku, pro všechny sklony území, průměru přes 100 do 300 mm	ks	2,00	85,50	171,00		
8.	Dtto, průměr pařezu přes 300 do 500 mm	ks	8,00	232,20	1 857,60		
9.	Dtto, průměr pařezu přes 500 do 700 mm	ks	17,00	408,60	6 946,20		
10.	Dtto, průměr pařezu přes 700 do 900 mm	ks	11,00	694,80	7 642,80		
11.	Odstranění pařezu ručně, v rovině o průměru pařezu na řezné ploše přes 400 do 500 mm (výměna suchých stromů v zadlážděné ploše)	ks	2,00	3 555,00	7 110,00		
12.	Doplnění zeminy k odstraněným pařezům	ks	40,00	54,00	2 160,00		
13.	Odstranění křovin a náletového porostu - dřeviny o průměru kmene do 10 cm, výšky nad 1m (plocha do 1 000m², včetně likvidace dřev.hmoty)	m²	637,00	29,07	18 517,59		

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
14.	Odstranění křovin a stromů o průměru do 100mm, do sklonu terénu 1:5, jednotlivě v ploše(včetně likvidace dřevní hmoty z pokácených dřevin) = Probírka dřevin z plochy	m ²	1 776,00	12,60	22 377,60		
15.	Zamezení obrůstání pařízků -nátěr na řezné ploše kmínků herbicidem (srovnatelně - chemické odplevelení půdy po založení kultury, v rovině, smáčením) 637 + 590 m ²	m ²	1 227,00	3,37	4 130,08		
16.	Řez stromů výchovný, výška stromu do 4m (mladé, stávající výsadby lip v aleji)	ks	25,00	150,30	3 757,50		
17.	Řez stromů prováděný lezeckou technikou (staré stávající lipy v aleji), řez zdravotní, plocha koruny stromu do 30 m ²	ks	1,00	877,50	877,50		
18.	Dtto, plocha koruny přes 30 do 60 m ²	ks	15,00	1 746,00	26 190,00		
19.	Dtto, plocha koruny přes 60 do 90 m ³	ks	10,00	2 628,00	26 280,00		
20.	Dtto, plocha koruny přes 90 do 120 m ⁴	ks	3,00	2 691,00	8 073,00		
	Rekonstrukce trávníkové plochy na parteru před zámkem :			0,00	0,00		
21.	Bourání konstrukcí z betonu prostého (bet.obrubník v trávníkové ploše - 20x0,25x0,3 m + základy obrubníku). Suť=2,6t/m ³	m ³	2,30	918,00	2 111,40	2,6	5,9800
22.	Vodorovné přemístění vybouraných hmot na vzdálenost do 1000 m, s naložením i složením	t	5,98	461,70	2 760,97		
23.	Příplatek za každý další 1000m = 17,20Kč/t. Vzdálenost skládky 10000m tj. 9x 17,20Kč = 154,80 Kč/t	t	5,98	139,32	833,13		
24.	Uložení sutě na skládku	m ³	2,30	12,87	29,60		
25.	Poplatek za uložení na skládku	t	5,98	225,00	1 345,50		
26.	Zásyp jam sypaninou (ornicí) po vybouraném obrubníku, v rovině , bez zhutnění	m ³	2,30	25,11	57,75		
27.	Rekonstrukce trávníku - provzdušnění s přísevem travního osiva, v rovině na ploše přes 1000m ²	m ²	6 760,00	8,68	58 649,76		
28.	Hnojení trávníku s rozproštěním hnojiva umělým hnojivem na široko (viz.výkaz výměr-3.Potřeba materiálů)	t	0,1352	3 753,00	507,41		
	Výsadby :			0,00			

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
29.	Příprava půdy pro výsadbu keřů,- odstranění dřvu a plevele, nakypření půdy, v rovině	m ²	985,0	11,25	11 081,25		
30.	Hloubení jamek pro vysazování rostlin, v hor.1-4, bez výměny půdy s naložením přebytků na dopravní prostředek a odvozem na vzdál. 20 km a se složením, v rovině nebo na svahu 1:5, objemu jamky přes 0,02 do 0,05 m ³ (keře - viz V.V.)	ks	3 694,00	21,24	78 460,56		
31.	Dtto, objemu jamky přes 0,125 do 0,4 m ³ (keře kontej.- park a odrostky stromů- viz V.V.)	ks	120,00	297,00	35 640,00		
32.	Dtto, objemu jamky přes 0,4 do 1,0 m ³ (vzrostlé stromy se z.b.- viz V.V.)	ks	62,00	676,80	41 961,60		
33.	Výsadba keře bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím, v rovině nebo na svahu 1:5, výšky do 1m (keře)	ks	3 694,00	17,55	64 829,70		
34.	Výsadba stromu bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím, v rovině, při výšce kmene přes 1,8 do 2,5 m (odrostky stromů)	ks	48,00	64,08	3 075,84		
35.	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, v rovině, při průměru balu přes 300 do 400 mm (keře listnaté kontejner.)	ks	72,00	70,56	5 080,32		
36.	Výsadba dřeviny s balem do předem vyhloubené jamky se zalitím, v rovině, při průměru balu přes 500 do 600 mm (stromy se zem.bal.)	ks	62,00	308,70	19 139,40		
37.	Doplnění rašeliny - srovnatelně - Hnojení půdy s rozdělením hnojiva rašelinou - jehličnany a vybrané rostliny	t	0,032	136,80	4,38		
38.	Ukotvení dřeviny 3 kůly s ochranou proti poškození kmene v místě vzepření, při průměru kůlu do 100 mm, délka kůlů přes 2 do 3 m (vzrostlé stromy z.b.)	ks	57,00	164,70	9 387,90		
39.	Zhotovení obalu kmene stromu z juty, v jedné vrstvě, v rovině(stromy se z.b.)	m ²	114,00	24,30	2 770,20		
40.	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním délky kůlu 1,8m (odrostky)	ks	48,00	34,74	1 667,52		
41.	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním délky kůlu přes 2 do 3m (stromy jehlič.)	ks	5,00	57,87	289,35		
42.	Ochrana dřevin před okusem zvěří chráničem z drátěného pletiva, vč. materiálu (odrostky stromků+jehlič.)	ks	51,00	107,10	5 462,10		

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
43.	Mulčování vysazených rostlin s případným naložením odpadu na doprav. prostředek, odvozem do 20 km a se složením, při tloušťce mulče přes 50 do 100 mm, v rovině (výsadba keřů + stromy se z.b.)	m ²	1 047,00	46,71	48 905,37		
	Celkem montáž				682 242		
	Dodávka materiálů						
	Rozpis rostlinného materiálu - viz příloha						
1.	stromy vzrostlé se zem.balem (obvod kmene 16 -18 cm)	ks	31	3 600,00	111 600,00	0,0800	2,4800
2.	strom vzrostlý se zem.b., zavěšený k zemi, výš.400cm (buk)	ks	1	4 050,00	4 050,00	1,0800	1,0800
3.	stromy vzrostlé se zem.balem (obvod kmene 14 -16 cm)	ks	25	2 700,00	67 500,00	0,0600	1,5000
4.	stromy jehličnaté, se zem.balem, výš.200 cm	ks	5	3 150,00	15 750,00	0,0800	0,4000
5.	odrostky stromků (obv. km. 8-10 cm)	ks	48	450,00	21 600,00	0,0100	0,4800
6.	keře listnaté (kontejner)	ks	62	180,00	11 160,00	0,0100	0,6200
7.	Rhododendrony, azalky	ks	10	360,00	3 600,00	0,0100	0,1000
8.	keře jehličnaté (kontejner)	ks	7	360,00	2 520,00	0,0100	0,0700
9.	keře list.prostokořenné (výš.40 - 60 cm)	ks	2 582	27,00	69 714,00	0,0030	7,7460
10.	keře pokryvné (Hedera, Vinca)	ks	1 105	22,50	24 862,50	0,0002	0,2210
11.	totální herbicid	l	1,30	432,00	561,60	0,0010	0,0013
12.	borka mulčovací	m ³	104,70	378,00	39 576,60	0,7000	73,2900
13.	kůly ke stromům vzrostlým, dl.3m (list.str- 3 ks/strom -3x57ks, jehlič.str.- 1ks/strom - 1x 5ks)	ks	176,00	72,00	12 672,00	0,0010	0,1760
14.	jutový obal na kmen listnatých stromů	ks	57,00	63,00	3 591,00	0,0001	0,0057
15.	podpůrné kůly k odrostkům, délka 1,8 m	ks	48,00	36,00	1 728,00	0,0010	0,0480
16.	travní semeno (parková směs) -dostří	kg	56,30	81,00	4 560,30	0,0010	0,0563
17.	zemina na doplnění (k pařežům + zásyp jam po odstraňovaném obručníku)	m ³	14,30	720,00	10 296,00	0,8000	11,4400
18.	hnojivo na trávník (se zásaditou složkou)	kg	135,20	16,20	2 190,24	0,0010	0,1352
19.	rašelina pro vylepšení půdy u jehličnanů	kg	32,00	27,00	864,00	0,0010	0,0320
	Součet dodávka				408 396,24		105,8615

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
	ztratné 3%				12 251,89		
	Celkem dodávka				420 648		
	Přesun hmot pro sadovnické úpravy	t	105,8615	681,30	72 123,44		

REKAPITULACE - Vegetační úpravy				Cena celkem Kč	
Montáž		682 242			
Dodávka		420 648			
Přesun hmot		72 123			
Součet		1 175 013			
DPH 21%		246 753			
Vegetační úpravy - celkem		1 421 766			

Příloha :

Rozpis rostlinného materiálu :

1.	stromy vzrostlé se zem.balem (obvod kmene 16 -18 cm)						
	Acer negundo 'Aureovariegatum'	ks	2	3 600,00	7 200,00		
	Acer sacharinum	ks	1	3 600,00	3 600,00		
	Alnus glutinosa	ks	1	3 600,00	3 600,00		
	Castanea sativa	ks	1	3 600,00	3 600,00		
	Liriodendron tulipifera	ks	1	3 600,00	3 600,00		
	Quercus alba	ks	1	3 600,00	3 600,00		
	Salix babylonica	ks	1	3 600,00	3 600,00		
	Tilia cordata	ks	2	3 600,00	7 200,00		
	Tilia platyphylla	ks	21	3 600,00	75 600,00		
	stromy vzrostlé se zem.balem (ob. km. 16 -18 cm) -celkem	ks	31		111 600,00		

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
2.	strom vzrostlý se zem.b., zavěšený k zemi, výš.400 - 450 cm <i>Fagus sylvatica 'Pendula'</i>	ks	1	4 050,00	4 050,00		
3.	stromy vzrostlé se zem.balem (obvod kmene 14 -16 cm)						
	<i>Acer pseudoplatanus</i>	ks	2	2 700,00	5 400,00		
	<i>Malus</i> - ovocný cv. vysokokmen	ks	5	2 700,00	13 500,00		
	<i>Pyrus</i> - ovocný cv. vysokokmen	ks	5	2 700,00	13 500,00		
	<i>Quercus robur</i>	ks	1	2 700,00	2 700,00		
	<i>Sorbus aria</i>	ks	5	2 700,00	13 500,00		
	<i>Sorbus torminalis</i>	ks	7	2 700,00	18 900,00		
	stromy vzrostlé se zem.balem (ob. km. 14 -16 cm) -celkem	ks	25,00		67 500,00		
4.	stromy jehličnaté, se zem.balem, výš.200 cm						
	<i>Abies procera</i>	ks	1	3 150,00	3 150,00		
	<i>Larix decidua</i>	ks	1	3 150,00	3 150,00		
	<i>Pinus strobus</i>	ks	1	3 150,00	3 150,00		
	<i>Sequoiadendron giganteum</i>	ks	1	3 150,00	3 150,00		
	<i>Taxodium distichum</i>	ks	1	3 150,00	3 150,00		
	stromy jehličnaté, se zem.balem, výš.200 cm - celkem	ks	5,00		15 750,00		
5.	odrostky stromků (obv. km. 8-10 cm, výš.1,8 - 2m)						
	<i>Acer pseudoplatanus</i>	ks	6	450,00	2 700,00		
	<i>Carpinus betulus</i>	ks	10	450,00	4 500,00		
	<i>Quercus petraea</i>	ks	2	450,00	900,00		
	<i>Quercus robur</i>	ks	11	450,00	4 950,00		
	<i>Tilia cordata</i>	ks	15	450,00	6 750,00		
	<i>Tilia platyphylloides</i>	ks	4	450,00	1 800,00		
	odrostky stromků (obv. km. 8-10 cm)- celkem	ks	48,00		21 600,00		
6.	keře listnaté (kontejner, výš. 80-100 cm)						

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
	Acer ginnala	ks	1	180,00	180,00		
	Cornus kousa	ks	1	180,00	180,00		
	Cercis siliquastrum (výš. 60-80 cm)	ks	1	180,00	180,00		
	Deutzia hybrida	ks	5	180,00	900,00		
	Deutzia scabra	ks	3	180,00	540,00		
	Hydrangea arborescens	ks	2	180,00	360,00		
	Laburnum anagyroides	ks	2	180,00	360,00		
	Magnolia stellata	ks	1	180,00	180,00		
	Philadelphus coronarius	ks	3	180,00	540,00		
	Pieris floribunda (výš. 25-30 cm)	ks	1	180,00	180,00		
	Prunus laurocerasus	ks	9	180,00	1 620,00		
	Swida alba 'Sibirica'	ks	6	180,00	1 080,00		
	Viburnum carlesii	ks	6	180,00	1 080,00		
	Viburnum pragense	ks	4	180,00	720,00		
	Viburnum rhytidophyllum	ks	2	180,00	360,00		
	Viburnum opulus 'Sterile'	ks	6	180,00	1 080,00		
	Spirea vanhouttei	ks	9	180,00	1 620,00		
	keře listnaté (kontejner) - celkem	ks	62		11 160,00		
7.	Rhododendrony, azalky (kontejner, výš. 80-100 cm)						
	Azalea hybrida	ks	3	360,00	1 080,00		
	Rhododendron hybridum	ks	4	360,00	1 440,00		
	Rhododendron praecox	ks	3	360,00	1 080,00		
	Rhododendrony, azalky (kontejner) - celkem	ks	10,00		3 600,00		
8.	keře jehličnaté (kontejner, výš. 80-100 cm)						
	Juniperus sabina	ks	4,00	360,00	1 440,00		
	Taxus baccata	ks	3,00	360,00	1 080,00		
	keře jehličnaté (kontejner) - celkem	ks	7,00		2 520,00		
9.	keře list.prostokořenné (výš.40 - 60 cm)	ks	2 582	27,00	69 714,00		
	Cornus mas	ks	210	27,00	5 670,00		

čís.	položka	jednotka	množství	jednot. cena (Kč)	celkem (Kč)	hmotnost jednot.(t)	hmotnost celkem (t)
	Coryllus avellana	ks	182	27,00	4 914,00		
	Crataegus monogyna	ks	295	27,00	7 965,00		
	Euonymus europaeus	ks	363	27,00	9 801,00		
	Ligustrum vulgare	ks	389	27,00	10 503,00		
	Lonicera xylosteum	ks	473	27,00	12 771,00		
	Prunus padus	ks	98	27,00	2 646,00		
	Rhamnus catharticus	ks	32	27,00	864,00		
	Ribes alpinum	ks	24	27,00	648,00		
	Swida sanguinea	ks	163	27,00	4 401,00		
	Viburnum opulus	ks	350	27,00	9 450,00		
	Salix cinerea	ks	3	27,00	81,00		
	keře list.prostokořenné - celkem	ks	2 582		69 714,00		
10.	keře pokryvné (20-30 cm)	ks	1 105	22,50	24 862,50		
	Hedera helix		665	22,50	14 962,50		
	Vinca major		440	22,50	9 900,00		
	keře pokryvné - celkem		1 105		24 862,50		

Týdenní harmonogram

"Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a přilehlého okolí"

Týdenní harmonogram																																					
Objekt	Činnost	2014												2015																							
		září				říjen				listopad				prosinec				leden				únor				březen				duben							
		36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Podpis smlouvy																																				
	Odstraňování dřevin																																				
	Arboristické práce																																				
	Výsadby																																				
	Montáž																																				
	Předání díla																																				

září / říjen, ne však dříve než zadavatel obdrží platné rozhodnutí o poskytnutí podpory ze strany poskytovatele dotace, tj. Státního fondu životního prostředí ČR, do této doby nesmí být realizace projektu zahájena.

Termín zahájení prací:

Termín dokončení stavebních prací:

do 30. 4. 2015

Příloha č. 3 : Seznam subdodavatelů

Seznam subdodavatelů,

s jejichž pomocí dodavatel předpokládá realizaci VZ,
dle ustanovení § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění

„Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a přilehlého okolí“

			Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli
1.	<i>Název dodavatele</i>	Daniel Dolenský	Arboristické práce
	<i>Sídlo/místo podnikání</i>	Jaselská 302, 293 01 Mladá Boleslav	
	<i>IČ/DIČ</i>	66990700	

Příloha č. 4 : Předaná veřejnoprávní rozhodnutí a související vyjádření dotčených subjektů



AGENTURA OCHRANY
PŘÍRODY A KRAJINY
ČESKÉ REPUBLIKY

KRAJSKÉ STŘEDISKO PRAHA A STŘEDNÍ ČECHY

Podbabská 2582/30
160 00 Praha 6 Podbaba
T: 251 101 686
ID DS: 4vrdyp4, dkdkdj
praha.strednicechy@nature.cz
www.praha.nature.cz

Státní fond životního prostředí
Olbrachtova 2006/9
140 00 Praha 4

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: 10478/PHA/13
VAŠE ZNAČKA:

VYŘÍZUJE: Mgr. J. Stodola

V PRAZE DNE: 20. 3. 2014

Věc: Odborný posudek – Operační program Životní prostředí 2007-2013

Identifikace žadatele: Město Kosmonosy

Název a číslo žádosti: Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a
přílehlého okolí, ID 26804003

Prioritní osa: 6, Oblast podpory 6.5

Adresa/sídlo firmy: Debrská 223/1, 293 06 Kosmonosy

IČ: 00508870

zástupce: Miroslav Vaněk, starosta

telefon: 602 665 214

Žadatelé budou v Rozhodnutí stanoveny následující podmínky:

Podmínky pro realizaci opatření

- Bude zajištěna ochrana stávajících dřevin (včetně kořenových systémů) proti poškození při zemních pracích (výkopy výsadbových jam ap.). Pokud dojde k poranění, bude provedeno ošetření dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení dřevin a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.
- Nové výsadby budou realizovány mimo inženýrské sítě v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, sítě budou před realizací projektu v místě vytýčeny. V případě střetu s jejich ochrannými pásmy bude postupováno dle vyjádření správců sítí.
- Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin.

Doporučení pro realizaci opatření

- Při ošetření dřevin je nutné brát zřetel na dodržení vhodné doby řezu a řez realizovat za optimálních klimatických podmínek.
- Ošetření bude prováděno mimo období hnízdění ptactva a v souladu s metodickým doporučením: *Arboristický standard: SPPK 02 002:2012 „Řez stromů“* - www.standardy.nature.cz.
- Je nezbytně nutné, aby ošetření dřevin provedla odborná (specializovaná) firma, držitel certifikátu, aby nesprávným postupem nedošlo k jejich poškození.
- Před kácením všech stromů s dutinou doporučujeme provést nejprve průzkum, zda se v těchto dutinách nevyskytují chránění živočichové. Průzkum dutin by měl probíhat ve vhodné vegetační době. V případě pozitivního nálezu je zapotřebí informovat příslušný orgán ochrany přírody a postupovat podle jeho pokynů.
- Doporučujeme zvážit výsadbu keřů meruzalky alpské (*Ribes alpinum*), které se sem stanovištěm příliš nehodí.
- Při vysazování keřů dřín obecný (*Cornus mas*) a tis červený (*Taxus baccata*) by mělo být doložitelné, že se jedná o jedince vypěstované v kulturách a že nepocházejí z volné přírody.
- Při povýsadbovém (komparativním) řezu nebude krácen terminál, upřednostněno bude odstraňování celých postranních výhonů před jejich zakracováním.

Podmínky po realizaci opatření

- Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.
- Po výsadbě budou dřeviny (po dobu tří let) pravidelně zalévány (s intenzitou v závislosti na klimatických podmínkách).
- Budou postupně uvolňovány úvazky ukotvených stromů, kotvící kůly budou po 2-3 letech odstraněny.
- Budou pravidelně kontrolovány a postupně odstraňovány obalové materiály na ochranu kmene.
- Do tří let po výsadbě bude proveden výchovný řez korun stromů a následné výchovné řezy do 10 let dřeviny.
- Ošetření stávajících dřevin bude pravidelně opakováno.
- Případné stavební či zemní práce v předmětné lokalitě budou realizovány v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

S pozdravem

Ing. Pavel Mudra
VEDOUcí STŘEDISKA
Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
Krajské středisko Praha a Střední Čechy
Podbabská 2582/30
160 00 Praha 6
①



Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města – oddělení památkové péče
 Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Č.j. OSIRM – 58098/2013-258

☎ 326 716 244

E-mail: chumlenova@mb-net.cz

V Mladé Boleslavi dne 27. 11. 2013

ISES s. r. o.

M. J. Lermontova 25/859

160 00 PRAHA 6

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče, jako příslušný výkonný orgán státní památkové péče, posoudil žádost vlastníka nemovitosti //dle ust. § 14 odst. 1, 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) // města Kosmonosy (IČ: 00508870), se sídlem Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, které na základě plné moci ze dne 2. 10. 2013 zastupuje společnost ISES s. r. o. (IČ: 64583988), se sídlem M. J. Lermontova 25/859, 160 00 Praha 6, ze dne 4. 11. 2013 ve věci: **„Revitalizace zeleně zámeckého parku Kosmonosy a okolí“**, která bude probíhat na p. p. č. 1497 a 1499 v k. ú. Kosmonosy, jež jsou součástí nemovité kulturní památky souboru dvou výklenkových kaplí v Kosmonosech zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 30138/2-1601, na p. p. č. 1364/1 a 1365/1 v k.ú. Kosmonosy, jež jsou součástí nemovité kulturní památky areálu zámku v Kosmonosech zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 27263/2-1599, na p. p. č. 1370/3, 1371/1, 1372, 1374, 1375/1, 1376 a 1810/52 v k. ú. Kosmonosy, přičemž se všechny jmenované parcely nachází na území Ochraného pásma společném pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy, které bylo vyhlášeno rozhodnutím ONV MB č.j. 477-404/90 ze dne 4. 12. 1990, na základě usnesení rady ONV v Mladé Boleslavi č. 1271 ze dne 8. 11. 1990 a po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze č.j. NPÚ-321/83606/2013 ze dne 7. 3. 2013, **rozhodl** podle ustanovení § 67 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a **vydává** podle ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona toto **závazné stanovisko**:

Revitalizace zámeckého parku a jeho okolí v městě Kosmonosy dle přeloženého realizačního projektu „Revitalizace zámeckého parku Kosmonosy a okolí“ vypracovaného Ing. Janou Raušovou a Ing. Renatou Janků, Lesprojekt Stará Boleslav s. r. o. (IČ: 25065602), se sídlem Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav, zakázkové číslo 17/13, ze září 2013, který předpokládá odstranění pařezů a náletových podrostů v celém prostoru, v lipové aleji kácení dožívajících stromů v celkovém počtu 20 ks, odstranění suchých větví a kmenových výmladků, výchovný řez u zdravých jedinců, a výsadbu nových lip velkolistých místo pokácených stromů v počtu 21 ks; v parku severně od budovy zámku dojde k výměně dvou stromů v zadlážděné ploše severně od budovy zámku, doplnění živého plotu podél chodníku stejným druhem a obnově trávníku, na vrchní terase zámku provedení rekonstrukce trávníkové plochy, pokácení solitérně nakloněného smrku, k výsadbě dvou výrazných solitér za vykácený buk v západní části, doplnění skupiny vzrostlých stromů o mladý potenciál, zahuštění stávajících dvou vyvětvených hlohů výsadbou kvetoucích keřů ve východní části; ve spodní části parku se předpokládá dosadba stálezelených a jehličnatých keřů kolem zamýšleného vodopádu, výsadba nízkých jalovců na vrcholu grotty, výsadba 3 ks olše, vrby a tisovce kolem tůně, výsadba 4 ks stromů ve volném prostoru (sekvojovec obrovský, kaštan jedlý, javor stříbrný), výsadba dubů za dožívající stromy podél jižní strany ohradní zdi, obohacení

keřovým patrem (trojpek, štědřenec, svida, kalina, pěnišník, pustoryl, meruzalka) a výsadba popínavých dřevin břečťanu a barvínku u východní části zámecké zdi; v prostoru louky budou u nově vytvořené tůně vysazeny 3 ks vrby popelavé, pás keřů podél západní strany (ptačí zob, brslen, svida, zimolez, kalina), uskutečněna výsadba úzkého pásu dřevin podél východní strany louky, uskutečněna výsadba zdvojeného výškově i šířkově heterogenního pásu v jižní části louky, odstranění kovových konstrukcí na hranici louky a dětského hřiště, kácení a probírka dřevin v prostoru jižně od skanzenu a výsadba vysokokmenů jabloní a hrušní v tomto prostoru; je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za následující podmínky:

1. Při pracích nesmí dojít k poškození žádné části kulturní památky, sousedních a podrostových dřevin.

Odůvodnění

Podle ustanovení § 14 odst. 1, 2 památkového zákona byla dne 4. 11. 2013 podána vlastníkem nemovitosti městem Kosmonosy (IČ: 00508870), se sídlem Debřská 223, 293 06 Kosmonosy, které na základě plné moci ze dne 2. 10. 2013 zastupuje společnost ISES s. r. o. (IČ: 64583988), se sídlem M. J. Lermontova 25/859, 160 00 Praha 6, žádost o vydání závazného stanoviska ve věci revitalizace zámeckého parku a jeho okolí v městě Kosmonosy dle předloženého realizačního projektu „Revitalizace zámeckého parku Kosmonosy a okolí“ vypracovaného Ing. Janou Raušovou a Ing. Renatou Janků, Lesprojekt Stará Boleslav s. r. o. (IČ: 25065602), se sídlem Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav, zakázkové číslo 17/13, ze září 2013, který předpokládá odstranění pařezů a náletových podrostů v celém prostoru, v lipové aleji kácení dožívajících stromů v celkovém počtu 20 ks, odstranění suchých větví a kmenových výmladků, výchovný řez u zdravých jedinců, a výsadba nových lip velkolistých místo pokácených stromů v počtu 21 ks; v parku severně od budovy zámku dojde k výměně dvou stromů v zadlážděné ploše severně od budovy zámku, doplnění živého plotu podél chodníku stejným druhem a obnově trávníku, na vrchní terase zámku provedení rekonstrukce trávníkové plochy, pokácení soliterně nakloněného smrku, k výsadbě dvou výrazných soliter za vykácený buk v západní části, doplnění skupiny vzrostlých stromů o mladý potenciál, zahuštění stávajících dvou vyvětvěných hlohů výsadbou kvetoucích keřů ve východní části; ve spodní části parku se předpokládá dosadba stálezelených a jehličnatých keřů kolem zamýšleného vodopádu, výsadba nízkých jalovců na vrcholu grotty, výsadba 3 ks olše, vrby a tisovce kolem tůně, výsadba 4 ks stromů ve volném prostoru (sekvojovec obrovský, kaštan jedlý, javor stříbrný), výsadba dubů za dožívající stromy podél jižní strany ohradní zdi, obohacení keřovým patrem (trojpek, štědřenec, svida, kalina, pěnišník, pustoryl, meruzalka) a výsadba popínavých dřevin břečťanu a barvínku u východní části zámecké zdi; v prostoru louky budou u nově vytvořené tůně vysazeny 3 ks vrby popelavé, pás keřů podél západní strany (ptačí zob, brslen, svida, zimolez, kalina), uskutečněna výsadba úzkého pásu dřevin podél východní strany louky, uskutečněna výsadba zdvojeného výškově i šířkově heterogenního pásu v jižní části louky, odstranění kovových konstrukcí na hranici louky a dětského hřiště, kácení a probírka dřevin v prostoru jižně od skanzenu a výsadba vysokokmenů jabloní a hrušní v tomto prostoru. Předmětná revitalizace bude probíhat na p. p. č. 1497 a 1499 v k. ú. Kosmonosy, jež jsou součástí nemovité kulturní památky souboru dvou výklenkových kaplí v Kosmonosech zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 30138/2-1601, na p. p. č. 1364/1 a 1365/1 v k.ú. Kosmonosy, jež jsou součástí nemovité kulturní památky areálu zámku v Kosmonosech zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č. 27263/2-1599, na p. p. č. 1370/3, 1371/1, 1372, 1374, 1375/1, 1376 a 1810/52 v k. ú. Kosmonosy, přičemž se všechny jmenované parcely nachází na území Ochranného pásma společném pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy.

Lipová alej se dvěma výklenkovými kaplemi byla postavena jako součást kostela Povýšení sv. Kříže, který byl postaven významným italským architektem v černínských

službách Francescem Carattim. Na střed severního průčelí zámku navazuje podélné náměstí, které bylo původně vroubené čtyřřadou alejí lip, zakončené kostelem a klášterem stojícím na vršku nad ním. Po levé straně náměstí bylo navrženo osm domů pro ubytování zámožných studentů a profesorů piaristického gymnázia. V dolní části náměstí byly v letech 1720 postaveny dvě výklenkové kaple sv. Františka Xaverského a sv. Heleny. Stavba byla provedena hraběnkou Johanou z Martinic. Kapličky jsou doplněny aliančními znaky pozdějších majitelů, Hrzánů z Harasova. Jak naznačuje úprava parku, měla v tomto místě stát monumentální brána navržená Alliprandim. K její realizaci však již nedošlo. V současné době tvoří lipovou alej přibližně sto stromů a převažujícím druhem je lipa srdčitá. U některých jedinců byla radikálně snížena koruna, nově vytvořená sekundární koruna je nestabilní a větve se z ní častěji vylamují. V kmenech jsou rozsáhlé dutiny. Na bázi kmenů se často tvoří výmladky. Alej je různověká s výskytem přestárlých jedinců.

Zámecký park byl pravděpodobně založen spolu se zámkem. Celek byl obehnan zdi s rondely a napojen na obdobně upravené ohrazení nově založené obory. Zámecký park se rozkládá pod jižním křídlem zámku na dvou terasách obehnaných kamennou zdí. Ve vzdálenosti asi 50 m od jižního křídla probíhá parkem terasní zeď s půlkruhovými baštami. Prvním známým záznamem je kresba renesančního zámku se zahradou pocházející nejspíše z roku 1570. Renesanční zahrada měla čtvercové záhony a po stranách byla lemována loubím. Poté, kdy Čermínové museli odprodat kosmonoské panství, byla v zámeckém parku podle dobových pramenů osazena tráva, ovocné stromy a kuchyňská zelenina. V roce 1835 při opravě ujíždějícího jižního křídla zámku, které bylo upraveno v empírovém slohu, byl zámecký park přeměněn z francouzského na anglický. Podle dochované mapy zde bylo šest cest sbíhajících se do středu parku k jezírku. Voda tekla z pramene Obůrka v nedaleké oboře, pokračovala k malému jezírku pod fontánou a vytékala struhou do polí za zámeckou zdí. V té době byl park osazen vzácnými stromy, keři a rostlinami. Ve střední části parku proti empírové sala tereně byly udržované záhony s květinami. Park byl udržován ještě za války. Po ní byl zpřístupněn veřejnosti a v roce 1961 se stal majetkem města. Od té doby park pomalu chátrá vlivem oprav a stabilizačních zásahů do základů zámecké budovy, výstavbou vedvodu pro dnešní společnost Škoda Auto a.s. a celkovou neúdržbou s nálety jasanu a akátu. Od devadesátých let je park postupně obnovován a slouží jako veřejné prostranství pro místní obyvatelstvo. V současné době tvoří povrch parku travnatý porost špatné kvality s prohlubněmi, zbytky betonových patek a obrubníků. Trávníková plocha je z části zarostlá mechem, z části bylinami rumištního původu. Ve střední části parku jsou stromy, jejichž věk je odhadován na 200 i více let. Jsou rozmístěny nepravidelně a mají různou sadovnickou hodnotu. Z původní skupiny 3 smrků zůstal jen jediný smrk pichlavý, který je značně nakloněný. Střední část parku je od dolní části oddělena umělou skalní stěnou s bastiony – grottou, pod níž leží betonová nádrž. Původně byla do nádrže svedena voda z pramene Obůrka, která dále tekla do tůňky a mělkým korytem pod zámeckou zdí vytékala na louku. V současnosti je nádrž nefunkční, přítok vody je zastaven a tůň je vyschlá. Dolní část parku má krajinný charakter tvz. anglického parku. Stromy jsou soustředěny v menších skupinkách. Vesměs se jedná o staré stromy, z nichž některé jsou ve stadiu dožívání. Nová výsadba zde nebyla uskutečněna. Druhové zastoupení je v této části parku poměrně pestré. Zastoupeny zde jsou stromy jak z domácího tak z geograficky nepůvodního prostředí. Keřové patro je v této části zastoupeno minimálně. Skladba dřevin byla v minulosti v celém zámeckém parku daleko bohatší. Některé jedince však bylo nutné odstranit a ne všechny se podařilo nahradit.

Louka pod parkem se nachází jižně od polorozbořeného zámecké zdi a rozkládá se až k jižní části bývalého hospodářského dvora. Střední, východní a jižní část louky je z hlediska přírodovědného velmi kvalitní s vysokým stupněm ekologické stability a významnou krajinnou a estetickou hodnotou. Ve východní části je vysazen keřový porost, který je však značně omezen. V jižní části se nachází několik samostatně oplocených sportovních hřišť na tenis a volejbal. Jejich součástí je i již nefunkční záchytná síť s rozpadajícím se pletivem. V severozápadní části až k jižní části bývalého hospodářského dvora je značně nevyrovnaný

terén, zarostlý náletovými dřevinami. Jedná se vlastně o černou skládku s různým typem stavebního odpadu, zejména sutě a škváry.

Všechny pozemky, jichž se revitalizace týká, se zároveň nachází na území „Ochranného pásma společném pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy“, které bylo vyhlášeno rozhodnutím ONV MB č.j. 477-404/90 ze dne 4. 12. 1990, na základě usnesení rady ONV v Mladé Boleslavi č. 1271 ze dne 8. 11. 1990. Zřízením tohoto pásma se sleduje ochrana prostředí prvořadých kulturních památek před případnými nepříznivými vlivy a rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách ve vymezeném území. Kosmonosy jsou obcí raně středověkého původu, připomínanou již v roce 1186, kdy byla darována johanitům. V 16. století se staly Kosmonosy sídlem Adama Krajíře z Krajku, který nechal původní tvrz přestavět na renesanční zámek s oborou. Významný urbanisticko-architektonický barokní soubor z let 1667-1709 vznikl za Černínů z Chudenic. Reprezentativní barokní celek zahrnoval zámek, kostel Nalezení sv. Kříže, hostinec, zvonici při kostele sv. Martina, kolej piaristů při kostele Nalezení sv. Kříže a areál Lorety s kostelem sv. Martina. Právě Loreta patří k architektonicky významným památkám Kosmonos. Byla postavena v době, kdy panství vlastnil Humprecht Jan Černín z Chudenic, císařský vyslanec v Benátkách a později jeho syn Heřman Jakub v letech 1702-1708. Stavba byla provedena dle návrhu Giovanni Batisty Alliprandiho v areálu původního farního kostela sv. Martina ze 13. století, který byl za husitských válek pobořen. Nejstarší částí je volně stojící zvonice (kampanila), stojící severně od ambitu. Byla postavena Domenicem Agostinim dle návrhu architekta Francesca Carattiho v letech 1672-73. Loreta tvoří dominantu v dálkových pohledech, patrná je i z nedaleké Mladé Boleslavi. Soubor loretánského poutního místa ve východní části města zahrnuje volně stojící zvonici, kostel sv. Martina, loretánskou kapli P. Marie obklopenou přizemními ambity. Velký rozvoj zaznamenaly Kosmonosy ve 2. pol. 18. a 1. pol. 19. století, která souvisela s výrobou kartounu. Ve druhé polovině 19. století byla piaristická kolej nahrazena psychiatrickou léčebnou. Na počátku 20. století dochází k rozmachu rodinné výstavby. Roku 1913 byly Kosmonosy povýšeny na město.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 památkového zákona bylo ve věci vydáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu územního odborného pracoviště středních Čech v Praze č.j. NPÚ – 321/83606/2013 ze dne 7. 3. 2013, které bylo zdejšímu správnímu orgánu doručeno dne 22. 11. 2013. Ve svém vyjádření tato odborná organizace záměr vlastníka hodnotí jako možný s podmínkami a dále uvádí, že v minulých letech byla provedena obnova vegetační složky zámeckého parku, byla doplněna jeho dendrologická skladba a kosterní stromy byly ošetřeny. Hodnocená dokumentace je v souladu s historickými podklady a současným stavem. Vzhledem k obsahu písemného vyjádření Národního památkového ústavu byla žadateli v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dopisem čj: OStRM – 58098/2013 ze dne 25. 11. 2013. Zplnomocněný zástupce vlastníka vyjádřil souhlas s podmínkami odborné organizace dopisem z 26. 11. 2013, který byl zdejšímu správnímu orgánu doručen dne 26. 11. 2013.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je správní orgán povinen vycházet ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru. Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek. Parky a historické zahrady jsou nedílnou součástí předmětu památkové ochrany, neboť bez nich je obraz areálu neúplný, dochází ke ztrátě autenticity a kompozičního řešení v rámci větších celků. Smyslem ochrany zámeckých parků, zahrad a historických alejí je zejména jejich architektonická kompozice, půdorys a různé profily terénu, jejich rostlinná hmota – dřeviny, jejich objem, barevnost, rozmístění a jejich vzájemné poměry, stavební a dekorativní prvky, tekoucí a stojaté vody s příslušným zrcadlením. V rámci ochranného pásma jsou chráněny zejména urbanistická kompozice, měřítka, panoramatické pohledy a siluety. Sledováno je působení stavebních souborů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k ochrannému pásmu a

kulturním památkám v něm ležících. Proto správní orgán stanovil ve svém výroku podmínku č. 1. Bod č. 1 z vyjádření odborné organizace správní orgán nepřevzal, neboť se nejedná o podmínku. Provádět se mohou pouze ty práce, na které bylo vydáno platné závazné stanovisko. Pokud dojde ke změně v záměru musí vlastník podat žádost o vydání nového závazného stanoviska na tento nový záměr. Požadavek č. 3 z vyjádření odborné organizace správní orgán také nepřevzal, neboť ošetření stromů arboristou s certifikací vyžaduje i předložený realizační projekt. Nejde tudíž o podmínku, ale konstatování faktu.

Předmětem koordinace odborného památkového dohledu dle ust. § 32 odst. 2 památkového zákona a státního stavebního dohledu dle ust. § 29 odst. 2 písm. g) téhož zákona bude také:

- 1. stanovení termínu kontrolních dnů po zahájení prací (v rámci těchto KD budou rozhodnuty zdejší správním orgánem případné další podrobnosti – využití ust. § 143 správního řádu)**
- 2. předložení certifikátu arboristy, který bude práce provádět**
- 3. označení stromů určených ke kácení barvou**

Správní orgán se domnívá, že při dodržení všech podmínek rozhodnutí dojde k rehabilitaci významných kulturních památek lipové aleje a zámeckého parku v Kosmonosech a zároveň ke kultivaci louky v ochranném pásmu města Kosmonos. Dojde k odstranění nevzhledných pařezů a náletových dřevin, kácení přestárých a pro obyvatelstvo nebezpečných stromů, k omlazení a obohacení stromové skladby, rekonstrukci trávnickové plochy a celkovému zlepšení vzhledu centrální části ochranného pásma.

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče, který žádost posoudil, se ztotožnil s obsahem vyjádření příslušné odborné organizace státní památkové péče. Po provedeném správním řízení vyhodnotil správní orgán výše uvedené podklady a rozhodl v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku.

Veškerá stavební činnost, která jakýmkoli způsobem zasahuje do vnějšího vzhledu nemovitosti na území ochranného pásma, musí být v souladu s památkovým zákonem, provedena dle podmínek závazného stanoviska Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města - oddělení památkové péče.

Toto závazné stanovisko z hlediska památkové péče nenahrazuje příslušné rozhodnutí orgánů ochrany přírody (dle zák.ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze podat dle ust. § 83 odst. 1 zákona správního řádu odvolání do 15 (patnácti) dnů ode dne jeho doručení. V případě, že si uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne uložení nevyzvednete, považuje se za okamžik doručení poslední den této lhůty. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Středočeského kraje se sídlem v Praze, odboru kultury a památkové péče, Zborovská 11, Praha 5 – Smíchov prostřednictvím Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města-oddělení památkové péče s potřebným počtem stejnopisů, tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší správní orgán na náklady účastníka.

Otisk úředního razítka

města

Bc. Markéta Chumlenová
referent odboru stavebního a rozvoje

oddělení památkové péče

Na vědomí:

- MěÚ Kosmonosy - odbor výstavby a ÚP
- NPÚ ÚOPSČ v Praze

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem 103009_001620, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 6 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

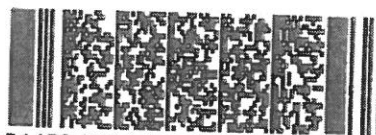
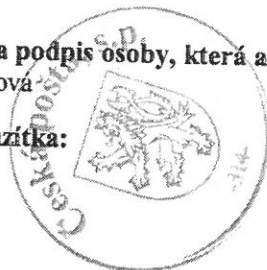
Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.11.2013 v 18:50:23. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 27.11.2013 15:44:06. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 16 18 02, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu (označující osobu) Bc. Markéta Chumlenová, 1759, Statutární město Mladá Boleslav [IČ 00238295]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:
Česká pošta

Datum vyhotovení ověřovací doložky:
27.11.2013

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Martina Albrechtová

Otisk úředního razítka:



54452433-146644-131127185015

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 16 18 02, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu. Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.



Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí
Oddělení ochrany přírody, myslivosti a rybářství
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Č. jednací: ŽP - 246.4-56861/2013

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba Mgr. Schubertová

Tel.: 326716115, 326716103

Mladá Boleslav, dne 4.11.2013

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 29.11.2013

dle rozdělovníku

Zámecký park Kosmonosy - povolení zásahu do registrovaného krajinného prvku

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Mladá Boleslav - odbor životního prostředí jako věcně, místně a funkčně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany přírody podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. b) a § 76 odst. 2 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen zákon), a podle zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen správní řád), v souladu s § 4 odst. 2 zákona

p o v o l u j e

Městu Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, IČO: 508870, zásah do registrovaného významného krajinného prvku dle § 6 zákona, Zámeckého parku Kosmonosy, v souvislosti s realizací záměru „Revitalizace zámeckého parku Kosmonosy a okolí“ na pozemcích p.č.: 1497, 1499, 1365/1, 1374, 1375/1, 1810/52, 1376, 1372, 1371/1, 1370/3 a 1364/1 v k.ú. Kosmonosy. Zásah představuje provedení vegetačních úprav v zámeckém parku a na louce pod zámkem. V rámci zásahu bude pokácen nakloněný smrč pichlavý v parteru zámku a dojde k odstranění nežádoucích náletových dřevin kolem grotty a podél ohradní zdi oddělující parter zámku od spodní terasy a ke zdravotní a pěstební probírce náletových dřevin v severozápadní části louky pod zámeckým parkem. Následně bude provedena výsadba nových dřevin – zejména výsadby různých vhodných soliterů a doplnění samostatných skupin stromů a keřů ve střední a spodní části zámeckého parku, dále výsadby autochtonních druhů dřevin na okraji louky pod zámkem a rekonstrukce travníkové plochy ve střední části zámeckého parku.

Povolení zásahu se uděluje s podmínkou, že Město Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, IČO: 508870, zabezpečí následující:

1. Plánovaný záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace na akci „REVITALIZACE ZÁMECKÉHO PARKU KOSMONOSY A OKOLÍ“, kterou v září 2013 vypracovala společnost Lesprojekt Stará Boleslav s.r.o., Šárochova 1328, 250 02 Stará Boleslav, IČO: 25065602, jako zakázkové číslo 17/13. Jakékoli změny vůči této projektové dokumentaci budou provedeny až na základě předchozího souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody.
2. V souladu se zněním § 5 odst. 3 zákona bude zajištěno, aby během plánovaných terénních a stavebních úprav nedocházelo k nadbytečnému poškozování tamějších porostů, ke zraňování a úhynu živočichů, či ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky – tzn. především veškeré zásahy do porostů (vyjma případných zásahů z důvodů bezprostředního ohrožení zdraví a majetku osob) realizovat pokud možno v období vegetačního klidu (tzn. v období od 1. listopadu do konce března), v každém případě však mimo hlavní hnízdní sezónu ptactva (tzn. mimo období od 15. července do 15. dubna).

Účastníky správního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Město Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, IČO: 508870, zastoupené na základě plné moci společností ISES, s.r.o., Praha 6, M.J. Lermontova 25/859, PSČ: 160 00, IČ: 645 83 988

Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení podle ostatních právních norem, ani souhlas vlastníků s případným dotčením jejich pozemků.

Odůvodnění:

Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí důkladně posoudil žádost Města Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, IČO: 508870, zastoupeného na základě plné moci společností

ISES, s.r.o., Praha 6, M.J. Lermontova 25/859, PSČ: 160 00, IČ: 645 83 988, o vydání stanoviska k zásahu do registrovaného krajinného prvku Zámecký park Kosmonosy, a zvažil všechny známé skutečnosti.

Plánovaný záměr žadatele, který si vyžádá zásah do registrovaného krajinného prvku, spočívá v realizaci vegetačních úprav v souvislosti s obnovou zámeckého parku v Kosmonosích a jeho okolí. Jedná se o pokračování celkové revitalizace stávající ekologicky a esteticky cenné lokality v centru Kosmonos, která je využívána širokou veřejností zejména k relaxaci a k procházkám. Jedná se především o vhodné zásahy do stávajících porostů, tzn. odstranění provozně nebezpečných a náletových dřevin, péstební probírky vzájemně si konkurujících dřevin v porostech, realizace nových výsadeb a ošetření travníkových ploch.

Registrované krajinné prvky dle § 6 zákona jsou stejně jako významné krajinné prvky ze zákona (§3 písm. b zákona) chráněny před poškozováním a ničením a využívají se pouze tak, aby nedošlo k narušení jejich obnovy a ohrožení jejich stabilizační funkce. Realizace plánované akce však ekologicko-stabilizační funkci registrovaného krajinného prvku „Zámecký park Kosmonosy“ nesníží a za předpokladu splnění podmínek ve výroku tohoto rozhodnutí nebude kolidovat ani s jinými zájmy ochrany přírody. V porostech jsou zachovány vzrostlé původní dřeviny, které tvoří kosterní prvky vegetace celého parku, vykácené dřeviny budou plně nahrazeny novou výsadbou. Potravní a úkrytové možnosti živočichů vázaných na dané prostředí (zejména ptactva) nebudou nijak ohroženy. Předložený záměr respektuje zachování kulturních a historických hodnot v dotčené lokalitě a zároveň je i v souladu se zájmy ochrany přírody, protože bezesporu přispěje k zachování a obnově významného prvku městské zeleně a ke zvýšení tamější biologické rozmanitosti.

Z výše uvedených důvodů Magistrát města Mladá Boleslav – odbor životního prostředí předložené žádosti vyhověl a za výše uvedených podmínek zásah do významného krajinného prvku povolil.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník správního řízení podat podle ustanovení § 81 – 83 správního řádu odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje (Zborovská 11, Praha 5), a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u odboru životního prostředí zdejšího magistrátu.

(Odvolání se podává v počtu účastníků správního řízení. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší magistrát na náklady účastníka.)



Mgr. Martina Schubertová
odborný referent na úseku ochrany přírody

Rozdělovník:

Účastníci správního řízení:

- Město Kosmonosy, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy, IČO: 508870, zastoupené na základě plné moci společností ISES, s.r.o., Praha 6, M.J. Lermontova 25/859, PSČ: 160 00, IČ: 645 83 988

Na vědomí:

- Spisovna



**ČESKÁ
POJIŠŤOVNA**

Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, Česká republika
IČ 45272956,
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1464,

kterou zastupuje
Ing. Tomáš Němeček, výhradní pojišťovací agent

(dále jen "pojišťovna")

a

COMPAG MLADÁ BOLESLAV s.r.o.

Vančurova 569, 293 01 Mladá Boleslav, ČESKÁ REPUBLIKA
IČ 47551984,
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze , oddíl C , vložka 22798,

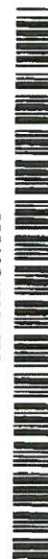
kterou zastupují
Miloslav Neuman
Radek Lizec

(dále jen "pojistník")

**uzavřeli pojistnou smlouvu č. 52877359-16
o pojištění odpovědnosti za škodu**

Tato pojistná smlouva (dále též "smlouva") je ve správě České pojišťovny a.s.

Na základě dohody obou smluvních stran došlo s účinností ode dne 22. 8. 2012 ke změně pojistné smlouvy. Tímto se nahrazuje její předchozí verze.



Pojištění odpovědnosti za škodu

1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen "VPPOS") a Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen "DPPP"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi vykonávanými na základě:

výpisu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 22798, poř.č. V1202/2009 ze dne 15.10.2009,

výpisu z živnostenského rejstříku č. ObŽÚ/U2698/2009/RAC vydaného Magistrát města Mladá Boleslav Mladá Boleslav dne 03.03.09,

výpisu z živnostenského rejstříku č. ObŽÚU37452011RAC vydaného Magistrát města Mladá Boleslav Mladá Boleslav dne 23.02.11

2.2. Pojištění se sjednává i pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí a zdraví lidí způsobenou provozem skládky nebo její části v první fázi provozu skládky a za škodu vzniklou z důvodu ukončení provozu během první fáze skládky, a to ve smyslu ustan. § 48a zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění.

2.3. Pojištění se sjednává i pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou pojištěným jako pronajimatelem nemovitostí v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.

3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPP (pojištění v základním rozsahu).

3.2. Odchylně od článku 6 bodu 1 písm. d) VPPOS se ujednává, že pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s jinými činnostmi, než je činnost provozovatele skládky nebo její části v první fázi provozu skládky a při ukončení provozu během první fáze skládky, a to ve smyslu ustan. § 48a zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, u kterých české právní předpisy ukládají povinnost sjednat pojištění odpovědnosti za škodu.

3.3. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění

35 000 000,- Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

2 500,- Kč

Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

3.4. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

3.4.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením nebo pohřšováním věci (čisté finanční škody)

Odchylně od čl. 2 bodu 1 DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřšováním věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajících.

Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodloužením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry.

Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

10 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem
Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

Česká republika
2 500,- Kč

3.4.2. Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od čl. 6 bodu 1 písm. g) VPPOS se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá.

Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybou obsluhou.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Ujednává se, že pro pojištění v rozsahu této doložky se výluka z pojištění uvedená v čl. 6 bodě 3 písm. a) VPPOS neuplatní. Předpokladem pro plnění z pojištění je však skutečnost, že věci užívané jsou majetkově pojištěny. Pojišťovna přitom poskytne pojistné plnění jen za předpokladu, že je poskytnuto plnění z pojištění majetku a vůči pojištěnému je ze strany pojistitele uplatněno právo na náhradu škody, které na něj přešlo dle ustan. § 33 zákona č. 37/2004 Sb. Dále poskytne pojišťovna pojistné plnění v rozsahu té části škody, která převyšuje plnění z pojištění majetku, resp. na kterou se pojištění majetku nevztahuje.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

2 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

2 500,- Kč

3.4.3. Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku

Odchylně od čl. 3 bodu 1 písm. b) DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv s výjimkou odpovědnosti za škodu na přepravovaných, příp. odtahovaných vozidlech.

V případě škodné události je pojištěný povinen doložit, jaký byl stav přepravovaných vozidel před započatím přepravy, tj. předložit doklad o vadách či poškození vozidel před naložením na vozidlo určené k přepravě. Tímto dokladem může být i fotodokumentace. Doklad musí být natolik průkazný, aby bylo možné na jeho základě posoudit rozsah případné škody vzniklé během přepravy, prováděné pojištěným.

Pokud pojištěný tento doklad nepředloží, je pojistitel oprávněn plnění ze smlouvy odmítnout.

Dále se ujednává se, že pro pojištění v rozsahu této doložky se neuplatní výluka z pojištění uvedená v čl. 6 bodě 3 písm. a) VPPOS. Předpokladem pro plnění z pojištění je však skutečnost, že věci převzaté jsou majetkově pojištěny. Pojišťovna přitom poskytne pojistné plnění jen za předpokladu, že je poskytnuto plnění z pojištění majetku a vůči pojištěnému je ze strany pojistitele uplatněno právo na náhradu škody, které na něj přešlo dle ustan. § 33 zákona č. 37/2004 Sb. Dále poskytne pojišťovna pojistné plnění v rozsahu té části škody, která převyšuje plnění z pojištění majetku, resp. na kterou se pojištění majetku nevztahuje.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

2 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

2 500,- Kč

3.4.4. Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odchylně od VPPOS a DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

2 500,- Kč

3.4.5. Doložka V95 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla

Odchylně od ustanovení čl. 6 bodu 1 písm. b) VPPOS se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla.

Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla v rozsahu, v jakém vznikl nárok na plnění z povinné smluvního pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodu nebo soutěži.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

2 500,- Kč

3.4.6. Doložka V99 Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou na životním prostředí

Odchylně od ustanovení čl. 6 bodu 1 písm. e) VPPOS se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou na životním prostředí, a to v rozsahu dále uvedeném.

Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v případě škody na životním prostředí je, že v době trvání pojištění nastala jak škodná událost, tak první projev první škody plynoucí z této škodné události. Škodnou událostí se v tomto případě rozumí náhlá, nahodilá, mimořádná, částečně nebo zcela neovladatelná, časově a prostorově ohraničená událost, která vznikla na životním prostředí v souvislosti s činností pojištěného uvedenou v pojistné smlouvě a na území vymezeném v pojistné smlouvě.

Pojišťovna poskytne plnění pouze v rozsahu přiměřených nákladů (s použitím metod známých v době, kdy se započalo s opatřeními) na zamezení, odstranění, neutralizování jakéhokoli úniku, výtoku, šíření nebo vypouštění nebezpečných chemických látek, látek obsažených ve směsi nebo předmětu a chemické směsi ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), ke kterému došlo nebo dochází následkem škodné události. Podmínkou pro poskytnutí pojistného plnění přitom je, že ze škodné události bezprostředně hrozí vznik škody na zdraví nebo majetku fyzickým nebo právnickým osobám odlišným od pojištěného. Za právnickou osobu se pro účely tohoto pojištění nepovažuje stát.

Jiné náklady ve smyslu článku 10 bodu 2 VPPOS (náklady na odměnu advokáta za obhajobu v trestním řízení, náklady řízení o náhradě škody, náklady poškozeného vynaložené v souvislosti s mimosoudním projednáváním nároku na náhradu škody) uhradí pojišťovna maximálně do výše sjednaného sublimitu plnění.

Vedle obecných výluk z pojištění uvedených v článku 6 bodě 1 VPPOS a speciálních výluk z pojištění uvedených v článku 3 bodě 1 DPPP se pojištění v rozsahu této doložky dále nevztahuje na odpovědnost za škodu:

- vzniklou drážbou či manipulací pojištěného s vojenskými prostředky, ať již v období války či mimo ně,
- vzniklou působením elektrických nebo magnetických polí nebo elektromagnetických záření,
- vzniklou působením jakéhokoli zdroje ionizujícího záření,
- vzniklou poškozením, zničením nebo ztrátou majetku, který je součástí přírodního nebo kulturního bohatství, změnou, poškozením nebo zničením charakteristických aspektů krajiny, vyhynutím živočišného nebo rostlinného druhu, nebo způsobením ekologické újmy,
- vzniklou poškozením přirozeného stavu nebo podmínek půdy, vzduchu, ovzduší, jakéhokoli vodního toku nebo vodních ploch, flory nebo fauny, pokud tento majetek není ve vlastnictví žádné fyzické nebo právnické osoby,
- vzniklou na planě rostoucích rostlinách a volně žijících živočiších,
- vzniklou nenáhlým, dlouhodobým, pozvolným působením nebezpečných látek nebo běžným vlivem provozu na okolí,
- způsobenou znečištěním životního prostředí z dob dřívějších, než je škodná událost,
- vzniklou v důsledku porušení obecně závazných norem a opatření vydaných k tomu oprávněnými orgány, pokud toto porušení bylo nebo muselo být známo pojištěnému, statutárnímu orgánu nebo kompetentním řídícím pracovníkům pojištěného před vznikem škodné události,
- vzniklou v důsledku špatného technického stavu, nedostatečné nebo vadně provedené údržby, pokud tyto skutečnosti byly nebo musely být známy pojištěnému, statutárnímu zástupci nebo kompetentním řídícím pracovníkům před vznikem škodné události,
- jejíž možnost nemohla být odhalena v době, kdy nastala škodná událost, protože to tehdejší stav vědeckých a technických poznatků neumožňoval,
- jejíž úhrady lze dosáhnout z jiného pojištění pojištěného. V případě, že by existovalo jiné pojištění, které by přímo nebo nepřímo krylo tutéž škodu, bude se toto pojištění vztahovat na tuto škodu pouze nad hodnotu přesahující částku splatnou jako plnění z tohoto jiného pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

10 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

30 000,- Kč

3.4.7. Doložka V103 Odstranění výluky na majetkovou propojenost

Ujednává se, že pro pojištění v základním rozsahu se neuplatní výluka z pojištění uvedená v čl. 6 bodě 3 písm. a).

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši

5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši

2 500,- Kč

3.5. Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

4. Povinnosti pojištěného

4.1. Ve vztahu k pojištěnému nebezpečí uvedenému v doložce V99 (odpovědnost za škodu vzniklou na životním prostředí) má pojištěný nad rámec povinností stanovených v čl. 11 VPPOS a v čl. 5 DPPP tyto povinnosti:

Povinnost oznámit pojišťovně, že nastala škodná událost, ve smyslu článku 11 bodu 1 písm. f) VPPOS je pojištěný povinen splnit nejpozději do 35 dnů od jejího vzniku. Pokud tak neučiní, vystavuje se pojištěný nebezpečí sankce uvedené v článku 11 bodě 3 VPPOS (právo pojišťovny plnění ze smlouvy odmítnout).

Pojištěný je ve smyslu článku 11 bodu 1 písm. l) VPPOS povinen dohodnout se s pojišťovnou poté, co nastala škodná událost, na osobě experta, který bude přizván k provádění prací na odstraňování následků škodné události a k případnému vypracování znaleckého posudku. Pokud tak pojištěný neučiní a ustanoví si experta bez souhlasu pojišťovny, neuhradí pojišťovna náklady na tohoto experta.

5. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

5.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 0,9509 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 154 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

5.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	146 438,-
2	doložka V70	63 000,-
3	doložka V72	13 650,-
4	doložka V73	14 280,-
5	doložka V79	1,-
6	doložka V95	3 200,-
7	doložka V99	25 000,-
8	doložka V103	9 500,-

* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 275 069,- Kč.

6. Pojistná doba a doba trvání pojistné smlouvy

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku, počínaje dnem 22. 8. 2012. Ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, v platném znění, se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se za stejných podmínek na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejmeně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. Datum obnovy je stanoven na 1. 2. každého roku. Pro účely tohoto pojištění je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Pojistné celkem a jeho splatnost

7.1. Přehled pojistného k datu 22. 8. 2012 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti za škodu	275 069,-
Celkem v Kč		275 069,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		275 070,-

7.2. Ujednává se, že pojistné bude uhrazeno v termínech a částkách uvedených v rekapitulaci, která je nedílnou součástí této smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 5287735916, konstantní symbol 3558.

7.3. Odchylně od článku 13 VPPOS se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

8. Závěrečná ustanovení

Ujednává se, že tato pojistná smlouva je zároveň pojistkou.

Číslo pojistné smlouvy: 52877359-16
Stav k datu 22. 8. 2012

Kód produktu: DS

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 14 pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavřené pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

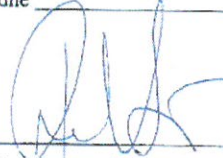
Pojistník současně potvrzuje, že převzal příslušné pojistné podmínky.

9. Přílohy

Výpis z OR z 15.10.2009

Výpis z živnostenského rejstříku - ObŽÚ/U2698/2009/RAC

Výpis z živnostenského rejstříku - ObŽÚ/U3745/2011/RAC

v	<u>Ml. Boleslav</u>	v	<u>Ml. Boleslav</u>
dne	<u>21.8.2012</u>	dne	<u>21.8.2012</u>
			
COMPAG Mladá Boleslav s.r.o. Vancurova 569, 293 05 MLADÁ BOLESLAV IČO: 47551984 DIČ: CZ47551984 zaps. v OR Praha odd.G, vl. 22798		(4)	
Podpis (a razítko) pojistníka		Podpis (a razítko) pojišťovny	

ČESKÁ POJIŠŤOVNA a.s.
Region severní Čechy
agentura Mladá Boleslav 1