

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Kosmonosy č. 8/2021 ze dne 29. 9. 2021

1) Zasedání zahájeno v: 18:00 hodin

Přítomni: p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš

Nepřítomni: p. Vais

Omluveni: Doc. MUDr. Horák DrSc.

Přítomno 10 zastupitelů

Volba návrhové komise

Ing. Karel Blecha	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 1
Miroslav Štěpánek	Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 1

Změna počtu přítomných: 12 (Ing. Janeček, Ing. Zedník)

Ing. Karel Blecha vystoupil s návrhem rotace ověřovatelů zápisu a sbírek usnesení, v minulém zápise byly mírné nedostatky, tj. opustit opakovanou volbu ověřovatele zastupitele M. Macouna.

Předsedající PharmDr. Eduard Masarčík s tímto souhlasí a navrhuje: Bc. Křížkovou a MUDr. Stegerovou.

Volba ověřovatelů zápisu:

Bc. Křížková	Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
MUDr. Stegerová	Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1

Změna počtu zastupitelů: 13 (Ing. Müller)

Přítomno je 13 zastupitelů

Program zasedání:

- 2) Odsouhlasení programu
- 3) Návrh č.44/2021 – Záměr směny pozemků p. č. 114/3 a p. č. 85/3 k. ú. Horní Stakory
- 4) Návrh č.45/2021 – Snížení odměny neuvolněného zastupitele
- 5) Návrh č.46/2021 – Návrh rozpočtového opatření č. 23 rozpočtu schváleného na rok 2021
- 6) Návrh č.47/2021 – Záměr bezplatného převodu nemovitostí v k.ú. Kosmonosy Středočeskému kraji
- 7) Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky –
Návrh č. 48/2021 - Návrh na bezúplatný převod stavby silnice a pozemku v k.ú. Kosmonosy
- 8) Informace starosty
- 9) Interpelace zastupitelů

- 10) Diskuze
- 11) Závěr

2) Odsouhlasení programu ZM č. 8/2021

Pro: 13 (p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš, Ing. Janeček, Ing. Zedník a Ing. Müller).

Proti: 0
Zdržel se: 0

Program zastupitelstva města Kosmonosy byl odsouhlasen.

Ing. Müller prosí na další zasedání zastupitelstva upřesnit podmínky pro nošení respirátorů v průběhu zasedání.

Změna počtu zastupitelů: 14 (Mgr. Boubín)

Bod č. 43/2021 z důvodu chybné administrativy vynechán.

3) Návrh č.44/2021 – Záměr směny pozemků p. č. 114/3 a p. č. 85/3 k. ú. Horní Stakory

Důvodová zpráva návrhu:

Ing. Josef Egrt zaslal městu Kosmonosy žádost o směnu svého pozemku p. č. 85/3 – ovocný sad o výměře 1324 m² za pozemek ve vlastnictví města Kosmonosy p. č. 114/3 – ovocný sad o výměře 1910 m², to vše v k. ú. Horní Stakory.

Ing. Josef Egrt svou žádost odůvodnil tím, že pozemek p. č. 114/3 navazuje na jiný pozemek, který má ve vlastnictví a o který se již několik let pravidelně stará, čímž jej a i celé okolí činí zejména pro kolemjdoucí turisty atraktivnější.

Správní odbor se ke shora uvedené směně vyjádřil tak, že pozemek žadatele 85/3 navazuje na pozemky města (104/1) jen na své kratší straně – viz mapka a není napojen na stávající cestu tak, jako pozemek 114/3.

Záměr směny shora uvedených pozemků byl předložen Radě města Kosmonosy, která jej **usnesením č. 251/2021** ze dne 19. 8. 2021 v zápise č. 31/2021 pod bodem č.: 8 schválila.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

- I. souhlasí se záměrem směny pozemku p. č. 85/3 za pozemek p. č. 114/3, oba v k. ú. Horní Stakory,
- II. ukládá starostovi města Kosmonosy zveřejnit tento záměr směny pozemků na úřední desce.

Pro: 14 (p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš, Ing. Janeček, Ing. Zedník, Ing. Müller a Mgr. Boubín).

Proti: 0
Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

4) Návrh č.45/2021 – Snížení odměny neuvolněného zastupitele

Důvodová zpráva návrhu:

Na základě požadavku vedení města předkládáme k projednání návrh na snížení odměny neuvolněného zastupitele pana Vojtěcha Vaise, který se pravidelně nezúčastňuje zasedání zastupitelstva města a má za rok 2020 a rok 2021 celkem 11 neomluvených absencí.

Zastupitelstvo města je oprávněno kdykoli na svém zasedání přistoupit ke změně výše odměn, a to jak obecně ve vztahu ke každému členovi zastupitelstva města, tak i konkrétně pouze pro některé funkce či konkrétního zastupitele.

Ekonomický odbor z výše uvedeného důvodu doporučuje zastupitelstvu města neuvolněnému zastupiteli panu Vojtěchu Vaisovi snížit odměnu a to tak, že jeho odměna bude od 1. 10. 2021 nulová.

Rada města návrh ze dne 15. 9. 2021 postupuje k projednání zastupitelstvu města.

V rámci tohoto bodu proběhla delší diskuze, předsedající PharmDr. Masarčík vyzval všechny postupně, aby se k tomuto vyjádřili, řekli svůj názor a na říjnovém zasedání zastupitelstva předložit souhrnný návrh opatření /viz zvukový záznam/.

JUDr. Řípa přednesl svůj návrh usnesení: stanovuje výši odměn neuvolněnému zastupiteli Vojtěchu Vaisovi od 1. 10. 2021 částkou 0,- Kč/měsíc.

Změna počtu přítomných: 15 (MUDr. Čepelík).

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a stanovuje výši odměn neuvolněnému zastupiteli Vojtěchu Vaisovi od 1. 10. 2021 částkou 0,- Kč/měsíc.

Pro: 15 (p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš, Ing. Janeček, Ing. Zedník, Ing. Müller, Mgr. Boubín a MUDr. Čepelík).

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

5) Návrh č.46/2021 – Návrh rozpočtového opatření č. 23 rozpočtu schváleného na rok 2021

Důvodová zpráva návrhu:

Na základě požadavku správního odboru předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 23 rozpočtu schváleného na rok 2021 na rozpočtování finančních prostředků na projektovou dokumentaci akce „Hospodaření s dešťovou vodou na objektech v majetku města Kosmonosy“. Jedná se objekty zámek, Základní škola v Horních Stakorách a správní objekt na koupališti. Financování se uskuteční zvýšenými příjmy z pronájmu nebytových prostor oproti schválenému rozpočtu na rok 2021.

Vzhledem k tomu, že akce bude u objektů zámek a budova ZŠ Horní Stakory z 90 % financována z prostředků SFŽP, rozpočtové opatření zahrnuje vlastní zdroje ve výši 10 % spoluúčasti a náklady nad rámec rozhodnutí o přidělení dotace. U objektu správní budovy koupaliště se v rozpočtovém opatření jedná o celkové náklady financované městem. V případě, že do konce roku nebude dotace přijatá na účet města, bude předfinancování řešeno dalším rozpočtovým opatřením na základě skutečnosti.

Návrh rozpočtového opatření č. 23:

Příjmy:

3613/2132 + 177.200,- Kč příjmy z pronájmu nebytových prostor

Výdaje:

3113/6121 + 95.200,- Kč vlastní zdroje + zvýšené náklady PD dešťovka
zámek

001/3113/6121 + 17.000,- Kč vlastní zdroje PD dešťovka ZŠ HS

3429/6121 + 65.000,- Kč celkové náklady PD dešťovka správní objekt
koupaliště

Návrh rozpočtových opatření zvyšuje příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2021 celkem o 177.200,- Kč.

Součástí návrhu je sestava Kontrolní vazby rozpočtu, která zahrnuje rozpočtová opatření za období 1-8/2021. Rekapitulace všech rozpočtových opatření za toto období je zveřejněna na www.kosmonosy.cz pod záložkou město – rozpočtová opatření.

Rada města návrh projednala dne 15. 9. 2021 a doporučila ke schválení dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 23 na rozpočtování finančních prostředků na projektovou dokumentaci akce „Hospodaření s dešťovou vodou na objektech v majetku města Kosmonosy“

Pro: 14 (p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš, Ing. Janeček, Ing. Zedník, Mgr. Boubín a MUDr. Čepelík).

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Ing. Müller)

Návrh byl schválen.

6) Návrh č.47/2021 – Záměr bezplatného převodu nemovitostí v k.ú. Kosmonosy Středočeskému kraji

Důvodová zpráva návrhu:

Při výstavbě silnice II/610, která je ve vlastnictví Středočeského kraje ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje došlo k tomu, že stávající pozemky ve vlastnictví města Kosmonosy (p. č. 1629/1, 1629/2, 1624/7, 1624/8 a 1631/2 to vše v k. ú. Kosmonosy) resp. jejich části byly zastavěny silnicí č. II/610.

Z tohoto důvodu je potřeba provést majetkové vypořádání se Středočeským krajem, kdy se navrhuje provést oddělení částí stávajících pozemků, které byly zastavěny silnicí tak, že vzniknou nové pozemky:

- pozemek p. č. 1629/3 o výměře 6 m²,
- pozemek p. č. 1629/4 o výměře 6 m²,
- pozemek p. č. 1629/5 o výměře 147 m²,
- pozemek p. č. 1631/4 o výměře 78 m²,

viz přiložený geometrický plán.

Následně by takto nově vzniklé pozemky byly bezplatně převedeny do vlastnictví Středočeského kraje, který je vlastníkem silnice II/610.

S ohledem na charakter stavby „BESIP – II/610 Kosmonosy“, kterou došlo k úpravě nevhodného místa v obci a k. ú. Kosmonosy, Rada Města Kosmonosy na svém jednání dne 16. 9. 2021 vzala tento záměr bezplatného převodu shora částí shora uvedených pozemků o uvedené výměře na vědomí.

Ke shora uvedenému oddělení nově vzniklých pozemků dle přiloženého geometrického plánu bylo vydáno Sdělení Městského úřadu Kosmonosy, stavebního odboru, č. j.: st. 3208/2021-2-328, který takto navržený záměr schvaluje.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a projednalo předloženou zprávu a

- I. **souhlasí** se záměrem bezúplatného převodu nově vzniklých pozemků: p. č. 1629/3 o výměře 6 m², p. č. 1629/4 o výměře 6 m², p. č. 1629/5 o výměře 147 m² a dále p. č. 1631/4 o výměře 78 m² to vše v k. ú. Kosmonosy,
- II. **ukládá** starostovi města Kosmonosy zveřejnit tento záměr směny pozemků na úřední desce.

Pro: 14 (p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš, Ing. Janeček, Ing. Müller, Mgr. Boubín a MUDr. Čepelík)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Ing. Zedník)

Návrh byl schválen.

7) Návrh č.48/2021 – Návrh na bezúplatný převod stavby silnice a pozemku v k.ú. Kosmonosy

Důvodová zpráva návrhu:

Z důvodu úpravy křižovatky II/610 a III/001015 jsou navrhovány z hlediska stavebního řešení následující bezúplatné převody pozemků, viz přílohy. **Před projednáním na Středočeském kraji, chce KSÚS vyjádření města Kosmonosy:**

Středočeský kraj by bezúplatně převedl na město Kosmonosy p. č. 1826/1 k. ú. Kosmonosy – část dle geometrického plánu.

Město Kosmonosy by bezúplatně převedlo na Středočeský kraj p. č. 44/1, p. č. 43/1 a p. č. 1827/19.

Vyjádření správního odboru:

Správní odbor se vyjádřil tak, že doporučuje záměr schválit.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

- I. **souhlasí** se záměrem bezúplatného převodu pozemků p. č. 44/1, 43/1 a 1827/19 v k.ú. Kosmonosy do vlastnictví Středočeského kraje,
- II. **souhlasí** se záměrem bezúplatného převodu části pozemku p. č. 1826/1 v k.ú. Kosmonosy do vlastnictví Města Kosmonosy,
- III. **ukládá** starostovi města Kosmonosy zveřejnit tento záměr směny pozemků na úřední desce.

Pro: 15 (p. Macoun, p. Fišer, MUDr. Stegerová, Bc. Křížková, Ing. Blecha, p. Štěpánek, JUDr. Řípa, PharmDr. Masarčík, pí. Baboráková, Mgr. Petráš, Ing. Janeček, Ing. Zedník, Ing. Müller, Mgr. Boubín a MUDr. Čepelík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

7) Informace starosty:

- Bude probíhat výběrové řízení o zhotovitele na projektovou dokumentaci koupaliště - hygienického zázemí /viz zvukový záznam/.
 - Informace o činnosti MP Kosmonosy bude na dalším zasedání ZM /viz zvukový záznam/.
 - Dokončují se práce na úpravě areálu MŠ – modernizace plotu a zahrady /viz zvukový záznam/.
 - Poděkoval za spolupráci všem, kdo se podíleli na Dnech města Kosmonos.
 - Opravy a frézování silnic v HS – cca 14 dní, občané byli informováni /viz zvukový záznam/.
-

8) Interpelace zastupitelů:

- nebyla vznesena žádná interpelace
-

9) Diskuze:

- Bc. Křížková - Nepřehlednost webových stránek města Kosmonos – bude v budoucnu řešeno? /viz zvukový záznam/.
 - pí. Švestková - Opět dotaz na průjezd HS v době oprav – příjezd a parkování, občané byli informováni i místním rozhlasem, rozhlas je nedostačující a není slyšet – je třeba oprava /viz zvukový záznam/.
 - Ing. Müller - Činnost kontrolního výboru, kdo by se chtěl zapojit /viz zvukový záznam/.
 - Bc. Křížková – Rekonstrukce ulic Podzámecká a Pionýrů – problém s parkováním a vjížděním ke školce, po dobu oprav je možné zajistit náhradní parkování – třeba na pozemku budoucího Globusu? /viz. zvukový záznam/.
 - Materiály na zastupitelstvo města se stále posílají i v písemné podobě, oslovit všechny zastupitele, kdo má zájem nadále návrhy posílat v písemné podobě nebo bude stačit elektronicky.
 - Byla vysoutěžena firma na statické zajištění stropu hasičárny Horní Stakory
 - Mgr. Boubín - Stavba tělocvičny přerušena – špatné podloží, je třeba navrtat 15 patek do skály, záleží na počasí /viz zvukový záznam/.
 - p. Štěpánek – Kontrolní výbor by měl zkontrolovat plnění usnesení zastupitelstva od začátku volebního období
 - p. Šimek – devastuje se terén u stavby haly, parkují tam auta
- byla vyčleněna část pozemku, v případě narušení volat MP/ viz zvukový záznam/.
 - P. Šimek – zavírací doba hřbitova – proč v 18:30? Prodloužit otevírací dobu /viz zvukový záznam/.
-

10) Závěr:

Předsedající PharmDr. Eduard Masarčík poděkoval přítomným a ukončil zasedání.

Zasedání ZM skončilo: 19:50 hodin

Zapsala: Pavla Polesná

V Kosmonosech dne 30. 9. 2021

.....
PharmDr. Eduard Masarčík
starosta

.....
Mgr. Petr Boubín
místostarosta

Ověřovatelé:

.....
Bc. Křížková

.....
MUDr. Stegerová