

Zápis z jednání Osadního výboru Horní Stakory

které proběhlo dne 13.1. 2026 od 18:30 hodin v hasičské zbrojnici
v Horních Stakorách

Přítomní členové OV: Lucie Handíková, Miroslav Rybář, Jiří Krejčí, Jaroslav Horák,
Ing. Josef Egert

Omluvení členové OV:

Přítomní hosté: Miroslav Štěpánek

Program jednání:

1) Revitalizace okolí Haltýře a Zvonice

Diskuze: Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Nadále platí, že do konce ledna by měl projektant odevzdat návrh studie předmětné lokality k připomínkám a následnému odsouhlasení.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá o předložení návrhu studie k projednání a připomínkování bezodkladně po jejím obdržení městem.
- b) S ohledem na stav projektové přípravy osadní výbor doporučuje vyčlenit v rozpočtu města na rok 2026 finanční prostředky pro realizaci tohoto záměru.

2) Rozšíření výjezdu na silnici č. 2769 v lokalitě Horní Stakory západ u vodárny VaK

Diskuze: Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Osadní výbor je domluven se správním odborem na uskutečnění místního šetření. Termín bude stanoven s ohledem na klimatické podmínky v prvních měsících roku 2026.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o navržení konkrétního termínu schůzky na místě k projednání technického řešení a rozsahu rozšíření výjezdu na silnici č. 2769.

3) Hasičská zbrojnice Horní Stakory – terénní úpravy okolí

Diskuze: Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Osadní výbor je domluven se správním odborem na uskutečnění schůzky přímo na místě. Termín bude stanoven s ohledem na klimatické podmínky v prvních měsících roku 2026.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o navržení konkrétního termínu schůzky na místě za účelem projednání podoby a rozsahu plánovaných úprav.
 - b) Osadní výbor upozorňuje na nutnost vyřešení odvodu srážkové vody z prostoru před vchodem do budovy, aby bylo zamezeno jejímu zatékání k základům stavby a jejich následnému znehodnocování.
-

4) Hasičská zbrojnice Horní Stakory – společenská místnost v podkroví

Diskuze: Zástupci osadního výboru projednali toto téma na jednání rady města dne 8. 1. 2026 a následně na schůzce se správním odborem dne 12. 1. 2026. Diskuse se zaměřila na účelnost záměru, rozsah úprav a finanční náročnost. Před stanovením dalšího postupu považuje osadní výbor za nezbytné nechat odborně posoudit stav střešní konstrukce budovy a odhadnout její zbývající životnost.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá o zajištění odborného posouzení stavu střešní konstrukce budovy hasičské zbrojnice a žádá o možnost účasti zástupce výboru při fyzické prohlídce na místě.
-

5) Zřízení nového místa pro kontejnery na tříděný odpad

Diskuze: Osadní výbor ve spolupráci se správním odborem vybírá nové vhodné lokality pro kontejnery na tříděný odpad a dále řeší případné zkapacitnění a modernizaci stávajících stanovišť. Přítomní zdůrazňují, že při volbě vhodného stanoviště je nutné v maximální možné míře respektovat komfort obyvatel blízkých nemovitostí.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o společné posouzení vytipovaných lokalit s ohledem na jejich dostupnost, kapacitu a dopad na nejbližší okolí.

- b) Osadní výbor doporučuje upřednostnit taková řešení a jejich umístění, která v maximální míře minimalizují negativní dopady v bezprostřední blízkosti obytných domů a kulturně významných částí obce.
-

6) Autobusová zastávka – opravy, úklid

Diskuze: Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Správní odbor přislíbil dokončení úklidu do konce měsíce ledna.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá o provedení úklidu objektu autobusové zastávky, vyčištění oken a odstranění reklamních plakátů. Zároveň výbor žádá o umístění tabulky s informací o zákazu vylepování plakátů.
-

7) Autobusová zastávka – komplexní revitalizace

Diskuze: Zástupcům osadního výboru bylo na jednání Rady města dne 27. 11. 2025 navrženo vytipování lokalit vhodných pro komplexní obnovu v rámci nového Strategického plánu města. Osadní výbor identifikoval prostor autobusové zastávky a jejího širšího okolí jako klíčové území pro budoucí rozvoj.

Usnesení:

- a) Osadní výbor navrhuje zařadit komplexní revitalizaci okolí autobusové zastávky (v úseku od Haltýře po školu) jako investiční záměr do Strategického plánu města (viz bod č. 13 tohoto zápisu).
-

8) Lokalita jímek u bytového domu u školy

Diskuze: Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Správní odbor přislíbil jednání se zástupci Okresního stavebního bytového družstva (OSBD) ve věci odstranění předmětných jímek. Osadní výbor považuje za důležité nalézt další cesty k dořešení majetkových vztahů v dané lokalitě.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o pravidelné informace z průběhu jednání s OSBD.
- b) Osadní výbor apeluje na vedení města, aby zajistilo odstranění předmětných jímek, a to zejména s ohledem na bezpečnost osob.

- c) Osadní výbor navrhuje, aby v případě úspěšného vyřešení majetkoprávních vztahů byla lokalita využita k parkování, například pro návštěvníky přírodní rezervace.
-

9) Rozšíření rozhlasu do okrajových lokalit + Chaloupky

Diskuze: Zástupci osadního výboru na jednání rady města dne 8. 1. 2026 projednali toto téma s vedením města. Vedení města doporučilo zaměřit se na moderní způsoby informování obyvatel, například formou systému Munipolis. Zástupci osadního výboru v této souvislosti upozornili na nutnost využívat formu SMS zpráv s ohledem na občany, kteří disponují staršími typy mobilních telefonů nebo nevyužívají chytré aplikace.

Usnesení:

- a) Osadní výbor souhlasí s pilotním vyzkoušením systému Munipolis.
- b) Osadní výbor žádá o zahrnutí formy SMS zpráv do tohoto systému, aby byl zajištěn informační dosah na všechny obyvatele.
- c) Osadní výbor doporučuje vyčlenit v rozpočtu města na rok 2026 finanční prostředky pro realizaci tohoto záměru.
-

10) Socha sv. Jana Nepomuckého u Zvonice v Horních Stakorách

Diskuze: Zástupci osadního výboru na jednání rady města dne 8. 1. 2026 projednali toto téma s vedením města. Vedení města informovalo, že s tímto záměrem počítá a v rozpočtu města na rok 2026 budou vyčleněny potřebné finanční prostředky.

Usnesení:

- a) Osadní výbor navrhuje vytvoření kopie sochy sv. Jana Nepomuckého u zvonice v Horních Stakorách a uložení originálu sochy do Lorety.
- b) Osadní výbor doporučuje vyčlenit v rozpočtu města na rok 2026 finanční prostředky k realizaci tohoto záměru.
-

11) Obratiště na konci Chaloupek

Diskuze: Zástupci osadního výboru na jednání rady města dne 8. 1. 2026 projednali toto téma s vedením města. Vedení města informovalo, že záměr je v řešení, nicméně je v první řadě nutné dokončit majetkoprávní vypořádání s vlastníky dotčených pozemků.

Usnesení:

- a) Osadní výbor bere na vědomí informaci o stavu majetkoprávního vypořádání.
 - b) S ohledem na význam stavby osadní výbor navrhuje zařadit realizaci obratiště jako investiční záměr do Strategického plánu města (viz bod č. 13 tohoto zápisu).
-

12) Budoucí využití budovy školy v Horních Stakorách

Diskuze: Na jednání rady města dne 8. 1. 2026 bylo zástupcům osadního výboru sděleno, že s ohledem na demografický vývoj je pravděpodobné, že ve výhledu několika let přestane být budova školy v Horních Stakorách využívána pro výuku žáků ZŠ Kosmonosy. Vedení města v této souvislosti deklarovalo, že:

1. neplánuje budovu školy prodávat;
2. budova by měla po ukončení výuky primárně sloužit místním občanům a spolkům a zůstane v ní zachováno stávající muzeum;
3. je v zájmu města vypracovat ve spolupráci s osadním výborem koncepci budoucího využití tohoto prostoru.

Usnesení:

- a) Osadní výbor bere na vědomí informaci o pravděpodobné změně ve využití budovy školy v horizontu několika let.
 - b) Osadní výbor vítá deklaraci vedení města o zachování budovy v majetku obce a jejím budoucím využití pro potřeby místních občanů.
 - c) Osadní výbor deklaruje zájem podílet se na přípravě koncepce budoucího využití prostor školy tak, aby reflektovala potřeby obyvatel Horních Stakor a Chaloupek.
-

13) Lokality do Strategického plánu města

Diskuze: Na základě výzvy vedení města osadní výbor prodiskutoval priority rozvoje Horních Stakor a Chaloupek. Výsledkem je seznam prioritních záměrů, které mají strategický význam pro bezpečnost, infrastrukturu a společenský život v obci v dlouhodobém horizontu.

Usnesení:

- a) Osadní výbor předkládá městu následující seznam lokalit a záměrů pro zařazení do nového Strategického plánu:

1. Budova školy: Adaptace a celková modernizace objektu pro případné budoucí využití jako multifunkční komunitní a spolkové centrum při zachování a dalším rozvoji stávajícího muzea.
2. Hasičská zbrojnice Horní Stakory: Celková rekonstrukce a modernizace objektu s cílem vytvořit zázemí pro komunitní a spolkovou činnost a zajistit rozvoj kulturně-společenského života v obci.
3. Obratiště Chaloupky: Vybudování funkčního obratiště na konci zástavby pro zajištění bezpečné obslužnosti vozidly IZS, vozidly komunálních a doručovacích služeb a pro potřeby bezpečného otáčení vozidel občanů.
4. Revitalizace okolí autobusové zastávky (v úseku od Haltýře po budovu školy): Zpracování koncepčního návrhu na celkovou proměnu tohoto veřejného prostranství. Cílem je estetické sjednocení oblasti a vytvoření funkčního a reprezentativního centra obce.
5. Místní komunikace a chodníky: Systémová obnova a modernizace povrchů místních komunikací a chodníků v místních částech Horní Stakory a Chaloupky včetně řešení jejich odvodnění.
6. Historická zvonice: Technické zhodnocení a zabezpečení (nová podlaha, zavedení elektřiny a osvětlení, protipožární a zabezpečovací systém).
7. Cyklistická infrastruktura: Bezpečné a přehledné napojení obce na plánovanou cyklostezku Kosmonosy – východ a vyřešení vhodného průjezdu cyklistů obcí.
8. Sportovně-rekreační areál (prostor pálení čarodějnic): Revitalizace a dovybavení lokality v sousedství sportovní tratě s cílem vytvořit multifunkční zázemí pro komunitní a volnočasové aktivity.
9. Parkování pro návštěvníky PR Vrch Baba: Vyřešení nedostatečné kapacity odstavných ploch pro návštěvníky přírodní rezervace s cílem eliminovat nevhodné parkování v obytných částech obce a zajistit komfort místních obyvatel.

14) Pravidelná rubrika v Kosmonoském zpravodaji

Diskuze: Na jednání rady města dne 8. 1. 2026 byla zástupcům OV nabídnuta možnost zřízení pravidelné rubriky o dění v Horních Stakorách a Chaloupkách v Kosmonoském zpravodaji.

Usnesení:

- a) Osadní výbor děkuje vedení města za tuto příležitost a nabídku s potěšením přijímá.

15) Modernizace veřejného osvětlení

Diskuze: Na schůzce se správním odborem dne 12. 1. 2026 byl vznesen dotaz na možnost modernizace veřejného osvětlení. Správní odbor informoval, že tento záměr je již v řešení a bude realizován. Na následném zasedání osadního výboru byl vznesen doplňující požadavek na dostavbu chybějících sloupů veřejného osvětlení v místech, kde doposud chybí.

Usnesení:

- a) Osadní výbor doporučuje realizaci modernizace veřejného osvětlení v místních částech Horní Stakory a Chaloupky.
- b) Osadní výbor žádá správní odbor o projednání možnosti dostavby chybějících sloupů veřejného osvětlení.

16) Autobusová zastávka Horní Stakory – západ

Diskuze: Na zasedání osadního výboru byl opětovně otevřen dotaz na možnost realizace autobusové zastávky v lokalitě u vodárny VaK. Tento záměr byl v minulosti již projednáván, nicméně doposud nedošlo k jeho realizaci.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá o informace k aktuálnímu stavu tohoto záměru a o prověření možností jeho realizace.

17) Péče o kulturní památku – sýpka (špýchar) u č.p. 21

Diskuze: Na zasedání osadního výboru byl vznesen dotaz na stav nemovité kulturní památky – sýpky u čp. 21 (rejstř. č. ÚSKP 33396/2-3592) a byla diskutována důležitost zvýšené péče o tento historicky cenný objekt.

Usnesení:

- a) Osadní výbor žádá město o prověření aktuálního technického stavu sýpky a o součinnost při jednání s majitelem a orgány památkové péče ve věci její údržby.

Zapsala Lucie Handíková a Ing. Josef Egert