

# Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 9. 10. 2015

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

Obec: **Město Kosmonosy**  
Sídlo: Debršská 223, 293 06 Kosmonosy  
zastoupené: Ing. Jiřím Müllerem, starostou  
IČO: 00508870 DIČ: CZ00508870  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 19-5794990247/0100  
Telefon: +420326722735  
Datová schránka: 9b8bdin

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat starosta města.

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat Ing. Michal Šimon.

a

### Zhotovitel:

Obchodní firma: **ŠINDLAR s.r.o.**  
Sídlo: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové  
Zastoupený: Ing. Miloslavem Šindlarem, jednatelem společnosti  
IČO: 26003236 DIČ: CZ26003236  
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 267632832/0300  
Telefon: 495402560  
Datová schránka: g4d5wwq

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: Ing. Jiří Kaplan

## **PREAMBULE**

Dne 9. 10. 2015 byla mezi městem Kosmonosy a společností ŠINDLAR s.r.o. uzavřena Smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro územní rozhodnutí pro projekt „Výstavba kanalizace Horní Stakory“ (dále jen „Smlouva“).

## **I. PŘEDMĚT DODATKU**

Vzhledem k tomu, že objednatel zhotoviteli zprostředkoval využití existujících dat zaměřeného polohopisu některých částí obce Horní Stakory a zhotovitel nemusel provádět geodetické práce v rozsahu podle zadávacích podmínek a vzhledem k tomu, že objednatel požádal zhotovitele o změnu rozsahu předmětu plnění, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě. Tímto Dodatkem č.1 se Smlouva mění následovně:

Článek 2. odst. 2.3. se mění a doplňuje takto:

2.3. *Dílem se rozumí zhotovení společné projektové dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro projekt „Výstavba kanalizace Horní Stakory“. Předmět díla a jeho cena zahrnují veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k provedení díla, tj. k řádnému ukončení a předání předmětu díla objednateli (dále „projektová dokumentace“) vč. zajištění geotechnického a geodetického zaměření. Předmětem díla je rovněž inženýrská činnost při získání rozhodnutí o umístění stavby (územní rozhodnutí nebo ÚR) a stavebního povolení.*

Článek 2., odst. 2.4.1 se mění a doplňuje takto:

2.4.1. Vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (DUR) a stavební povolení (DSP) v rámci projektu „Výstavba kanalizace Horní Stakory“:

- *Zajištění podkladů – polohopisné a výškopisné doměření tras potrubí kanalizace, zajištění všech potřebných podkladů a vyjádření správců inženýrských sítí, zajištění souhlasů všech vlastníků dotčených pozemků, resp. zajištění uzavření smluv o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě – viz. příloha č.5 ZD a ověření geologických poměrů v trase nově budované splaškové kanalizace z dostupných mapových podkladů, popř. s využitím bezvýkopové technologie. Geodetické zaměření bude doplněno o vložkou DKM. Geodetické zaměření bude objednateli předáno v editovatelné podobě 1x v elektronické podobě. V rámci průzkumů bude zhotovitelem proveden průzkum všech připojujících se nemovitostí s návrhem místa připojení a zakreslení veřejné části kanalizační přípojky, vč. ověření hloubek napojení a to i se zajištěním podpisu majitele připojující se nemovitosti osvědčujícím provedení tohoto průzkumu.*
- *Vypracování společné projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, zejména s Přílohou č.4 této vyhlášky a s pravidly Státního fondu životního prostředí (SFŽP) pro poskytování příspěvků z finančních prostředků SFŽP. Součástí řešení veřejné kanalizace bude i návrh tras veřejných částí kanalizačních přípojek. Součástí předmětu díla v rámci zpracování DUR a DSP je i zajištění a kompletace smluv o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.*
- *Vypracování orientačních nákladů na provedení stavby.*
- *Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v tištěné podobě (opatřené autorizačními razítky) a v jednom vyhotovení v elektronické podobě. Z toho jeden tištěný výtisk dokumentace pro ÚR bude předán s ověřením stavebního úřadu.*

Článek 2., odst. 2.4.2. se mění a doplňuje takto:

2.4.2. Inženýrská činnost - zajištění potřebných povolení (a ÚR, SP):

- *Zajištění dokladů a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací potřebných pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení;*
- *Zpracování připomínek či podmínek do projektové dokumentace;*
- *Účast při řízeních na základě plné moci;*
- *Zajištění nabytí právní moci ÚR a SP*

Článek 3., odst. 3.1.1 se mění a doplňuje takto:

3.1.1. Dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení:

Dílčí cena bez DPH: 369.000,- Kč  
Sazba a výše DPH 21% 77.490,- Kč  
Celková dílčí cena vč. DPH: 446.490,- Kč

Článek 3., odst. 3.1.2 se mění a doplňuje takto:

3.1.2. Inženýrská činnost – územní rozhodnutí a stavební povolení:

Dílčí cena bez DPH: 57.000,- Kč  
Sazba a výše DPH 21% 11.970,- Kč  
Celková dílčí cena vč. DPH: 68.970,- Kč

**Celková cena díla bez DPH tak činí:** 426.000Kč  
**Sazba a výše DPH: 21%** 89.460,-Kč  
**Celková cena díla s DPH:** 515.460,-Kč

*Sjednanou cenu je možno po dobu trvání smlouvy překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na její výši, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že po dobu trvání Smlouvy dojde ke snížení sazby DPH, bude sjednaná cena z tohoto důvodu snížena.*

Článek 5., odst. 5.1.1 se mění a doplňuje takto:

5.1.1. *Dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení včetně potřebných podkladů geodetických a geologických v kompletní podobě do 210 dnů od pokynu objednatele zhotoviteli ke zpracování DUR. Součástí tohoto termínu je lhůta pro podání žádosti o vydání ÚR a SP.*

Článek 5., odst. 5.1.2 se mění a doplňuje takto:

5.1.2. *Získání územního rozhodnutí do 3 měsíců od podání žádosti o ÚR ve vztahu k předmětné stavbě, získání stavebního povolení do 3 měsíců od podání žádosti o SP.*

## II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

2.1 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

2.2 Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že Dodatek č. 1 byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

2.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2.4 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

*Rada města Kosmonosy schválila uzavření tohoto dodatku v souladu s ust. §102 odst. 3 zákona o obcích, usnesením č. 12 Dne 2.března 2016 v zápise 9/16.*

-7. 03. 2016

V Kosmonosích dne .....

V Hradci Králové dne 14. 3. 2016

.....  
Město Kosmonosy  
Ing. Jiří Müller, starosta



.....  
ŠINDLAR s.r.o.  
Ing. Miloslav Šindlar, jednatel

**ŠINDLAR s.r.o.**  
Ia Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové  
tel.: 495 402 560 • www.sindlar.cz  
IČ: 260 03 236, DIČ: CZ2600323

