

**Zápis ze zasedání  
Zastupitelstva města Kosmonosy  
č. 3/2021 ze dne 27.4. 2022**

**Zasedání zahájeno v 18:05 hodin.**

**Přítomni:**

PharmDr. Eduard Masarčík, JUDr. Ladislav Řípa, MUDr. Martina Stegerová, Bc. Jana Křížková, Ing. Karel Blecha, Mgr. Milan Petráš, Mgr. Petr Boubín, Ing. Josef Zedník, Miroslav Štěpánek, Vladimír Fišer, Martin Macoun, Věra Baboráková, Doc. MUDr. Ladislav Horák DrSc., Ing. Pavel Janeček

**Nepřítomni:** MUDr. Josef Čepelík

**Omluveni:** Tereza Němcová, Ing. Jiří Müller

**Přítomno:** 14 zastupitelů

**Volba návrhové komise:**

Ing. Pavel Janeček	Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0
Ing. Josef Zedník	Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0

**Volba ověřovatelů zápisu:**

JUDr. Ladislav Řípa	Pro: 14	Proti: 0	Zdržel se: 0
MUDr. Martina Stegerová	Pro: 13	Proti: 0	Zdržel se: 1 /MUDr. Stegerová/

**Program zasedání:**

1. Odsouhlasení programu
2. Návrh č. 19/2022- Obecně závazná vyhláška města Kosmonosy č. 2/2022 o zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání návykových látek na veřejném prostranství obce Kosmonosy a Horní Stakory
3. Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky – Návrh č. 20/2022 - REVOKACE usnesení č. 53/2021 ze dne 20. 10. 2021 a usnesení 7/2022 ze dne 9. 2. 2022 o žádosti na směnu pozemků v k. ú. Kosmonosy
4. Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky - Návrh č. 21/2022 – Doplnění strategického plánu
5. Informace starosty
6. Interpelace zastupitelů
7. Diskuze
8. Závěr

### **1) Odsouhlasení programu ZM č. 3/2022**

Společnost JTH Research a.s. dne 27.04.2022 v 17:30 hod. návrh č. 18/2022 - Žádost o koupi pozemků v k.ú. Kosmonosy - JTH Research a.s vzala zpět a tento bod byl vyřazen z návrhu programu zasedání.

**Hlasování o doplněném návrhu č. 20/2022 - REVOKACE usnesení č. 53/2021 ze dne 20. 10. 2021 a usnesení 7/2022 ze dne 9. 2. 2022 o žádosti na směnu pozemků v k. ú. Kosmonosy**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Návrh č. 20/2022 byl odsouhlasen.**

---

**Hlasování o doplněném návrhu č. 21/2022 - Doplnění strategického plánu**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Návrh č. 21/2022 byl odsouhlasen.**

---

**Hlasování o programu zasedání ZM č. 3/2022:**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Program zastupitelstva města Kosmonosy byl odsouhlasen.**

---

**2) Návrh č.19/2022 – Obecně závazná vyhláška města Kosmonosy č. 2/2022 o zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání návykových látek na veřejném prostranství obce Kosmonosy a Horní Stakory**

#### **Důvodová zpráva návrhu:**

Z důvodu nutnosti regulovat požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek na veřejném prostranství obce Kosmonosy a Horní Stakory se předkládá návrh Obecně závazné vyhlášky města Kosmonosy č. 2/2022 o zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek na veřejném prostranství obce Kosmonosy a Horní Stakory.

Zákaz požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek je vymezen v Kosmonosech názvy všech ulic a přidána jsou veřejná prostranství jako zámecký park, Obora a volnočasový areál koupaliště. Výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů mají předzahrádky provozování živností a dále je stanovena výjimka na Silvestra od 15 hodin do 1.1. 5 h každoročně, na společenské akce (rozsvícení vánočního stromku, vánoční trhy a Mikulášská besídka) a na akce pořádané v souvislosti s předvolebními kampaněmi a se sportovními a

kulturními podniky. V ostatních případech lze žádat o výjimku ze zákazu požívání alkoholických nápojů radu města.

Přílohou vyhlášky je i grafický návrh dotčených veřejných prostranství.

- **MUDr. Čepelík přišel v 18:28 hod..... přítomno je 15 zastupitelů**
- **JUDr. Řípa odešel v 18:28 hod ..... přítomno je 14 zastupitelů**

#### **Diskuse k bodu č. 19/2022:**

- *Miroslav Štěpánek vnesl dotaz, zda vynechání Chaloupek z vyhlášky je záměrné a také upozornil, že Horní Stakory nejsou obec, je to místní část/osada a navrhuje přepsat usnesení návrhu, bod B vyřadit a připsat Chaloupky. Je třeba upravit, neboť je to úřední dokument a vyhlášky jsou často napadány.*
- *Mgr. Boubín odpověděl, že zanesení Chaloupek do vyhlášky se pouze opomnělo a že tedy bude připsáno, právní oddělení města doplní znění vyhlášky.*

#### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo dne 27.04.2022 předloženou zprávu a**

- I. souhlasí** s přijetím Obecně závazné vyhlášky města Kosmonosy č. 2/2022 o zákazu požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek na veřejném prostranství obce Kosmonosy a Horní Stakory, včetně úprav navržených Miroslavem Štěpánkem,
- II. ukládá** starostovi Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2022 zveřejnit ve sbírce listin právních předpisů a na úřední desce obce.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen

---

### **3) Návrh č. 20/2022 – REVOKACE usnesení č. 53/2021 ze dne 20. 10. 2021 a usnesení 7/2022 ze dne 9. 2. 2022 o žádosti na směnu pozemků v k. ú. Kosmonosy**

#### **Důvodová zpráva návrhu:**

Společnost MYSTECIUS, a.s. zastoupená předsedou představenstva panem Petrem Dědkem žádala dne 19. 4. 2021 o směnu svých pozemků v k. ú. Kosmonosy za pozemky ve vlastnictví města v k. ú. Kosmonosy.

Tato žádost byla projednána Radou města Kosmonosy dne 6. 5. 2021, kdy rada došla k závěru, že nesouhlasí s takto předloženým záměrem směny pozemků, neboť je pro řešení směny potřeba mít zpracovaný záborový elaborát obchvatové komunikace, a proto do doby upřesnění rozsahu záboru, předložený záměr směny za předčasný.

Dne 7. 9. 2021 byla městu Kosmonosy opět doručena žádost obchodní společnosti MYSTECIUS, a.s. o směnu svých pozemků v k. ú. Kosmonosy v oblasti plánovaného obchvatu II.a a II.b: p. č. 914, 915/1, 1690/13, 1690/15, 1690/16, 1690/138, 1671/1, 1671/4, 1680/26, 1680/32, 1680/34, 1680/51, 1828/2 a 1828/22 za pozemky ve vlastnictví města Kosmonosy v k. ú. Kosmonosy v oblasti Z65a a Z65b: p. č. 1729/1, 1892/4, 1747/8, 1699/2, 1893, 1739/7, 1741/2, 1741/4, 1739/10, 1739/13, 1846/1, 1699/1, 988/8 a 1739/5, a to ve výměře uvedené v soupisu pozemků.

Ve své žádosti obchodní společnost uvádí, že znovu předkládá žádost o směnu pozemků v k. ú. Kosmonosy, kdy žadatel je vlastníkem pozemků, které se nachází pod plánovaným Obchvatem města Kosmonosy (konk. II. etapy obchvatu), neboť z důvodu přípravy realizace technické a dopravní infrastruktury v plochách Z65a a Z65b potřebují vyřešit majetkoprávní vztahy co nejdříve. Žadatel dále sděluje, že je připraven dorovnat rozdíl celkových výměr směňovaných pozemků v částce stanovené dle znaleckého posudku.

Shora uvedený záměr byl schválen usnesením rady č. 283/2021 ze dne 24. 9. 2021 a usnesením zastupitelstva č. 53/2021 ze dne 20. 10. 2021.

Dne 21. 12. 2021 podal žadatel žádost o doplnění směny pozemků, kde nad rámec shora popsaného záměru navrhuje rozšířit směnu o pozemky: p. č. 1775/322, p. č. 1775/324 a p. č. 1782/19 v k. ú. Kosmonosy a současně u pozemku p. č. 1729/1 k. ú. Kosmonosy navrhuje upravit rozsah směny tak, že by předmětem směny byl celý tento pozemek, nikoliv jeho část jak bylo v předchozím návrhu.

**V rámci dokončeného návrhu trasy II. etapy východního obchvatu Kosmonosy došlo k záboru šesti pozemků, které nejsou součástí původního návrhu na směnu pozemků mezi společností Mystecius, a.s. a městem Kosmonosy. Jedná se o tyto pozemky a výměru trvalého záboru v k. ú. Kosmonosy:**

– 1671/3	624 m <sup>2</sup>
– 1671/30	49 m <sup>2</sup>
– 1671/31	29 m <sup>2</sup>
– 1672/36	28 m <sup>2</sup>
– 1681/1	173 m <sup>2</sup>
– 1828/31	25 m <sup>2</sup>

**Vyjádření správního odboru:**

Správní odbor doporučuje záměr směny schválit. Rada města Kosmonosy rozhodla usnesením č. 130/2022 dne 14. 04. 2022 se souhlasným stanoviskem.

- **JUDr. Řípa se vrátil zpět v 18:40 na jednání ZM.....přítomno je 15 zastupitelů**

**Diskuse k bodu č. 20/2022:**

- *Ing. Šimon vysvětlil přítomným důvod revokace usnesení, ukázal přesně na mapě konkrétní pozemky, o které se jedná v systému GOBEC.*

- Ing. Blecha vnesl dotaz k této kauze, řekl, že se usnesení stále revokují, že nemá detailní přehled o situaci a že se tedy zřejmě zdrží hlasování o tomto návrhu.
- Mgr. Boubín vysvětlil, že v usnesení, které bylo k dané věci schváleno první došlo k písemné chybě, proto proběhla první revokace. Současná revokace je nutná z důvodu již vzniklého záborového elaborátu, který reflektuje přesnou trasu plánovaného obchvatu a na základě tohoto je potřeba rozšířit směřované pozemky o část několika dalších pozemků.
- Obsáhlá diskuse viz. zvukový záznam na webu města Kosmonosy <https://www.kosmonosy.cz/o-meste/zastupitelstvo/hlasove-zaznamy/>

### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo dne 27.4.2022 předloženou zprávu a**

- I. **souhlasí** se záměrem směny pozemků ve vlastnictví města Kosmonosy p. č. 1729/1, 1892/4, 1747/8, 1699/2, 1893, 1739/7, 1741/2, 1741/4, 1739/10, 1739/13, 1846/1, 1699/1, 988/8 a 1739/5 v k. ú. Kosmonosy za pozemky 914, 915/1, 1690/13, 1690/15, 1690/16, 1690/138, 1671/1, 1671/4, 1671/3, 1671/30, 1671/31, 1672/36, 680/26, 1680/34, 1681/1, 1828/2 a 1828/22, 1828/31, 1775/322, 1775/324 a 1782/19 v k. ú. Kosmonosy.
- II. **ukládá** starostovi města tento záměr směny pozemků v k.ú. Kosmonosy vyvěsit na úřední desce.

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 1 /Ing. Karel Blecha/

Návrh **byl** schválen.

## **4) Návrh č. 21/2022 – Doplnění strategického plánu**

### **Důvodová zpráva návrhu:**

Vzhledem k projednávání možných dotací z MAS Boleslavsko a dalších dotačních orgánů je třeba doplnit již schválený strategický plán města o projekty uvedené v příloze. U všech je velká pravděpodobnost získání dotace a textace projektů je s dotačními orgány konzultována.

- **Martin Macoun odešel z jednání zastupitelstva.....přítomno je 14 zastupitelů**

### **Diskuze k bodu č. 21/2022:**

- *místostarosta Mgr. Boubín vysvětlil přítomným důvody doplnění strategického plánu, z důvodu možnosti získání dotací na různé aktivity.*
- *Bc. Křížková uvedla, že i do budoucna je dobré mít takto strategický plán zpracován, o dotace můžeme žádat a tím získáme šanci je třeba získat.*
- *Mgr. Petráš se připojil k Bc. Křížkové a uvedl, vzdělávací programy začleněné v strategickém plánu nechal zpracovat, aby i soukromé subjekty měly možnost o dotace požádat – podnět vznikl z jejich strany a my ho kvitujeme.*

- Vše viz. zvukový záznam na webu města Kosmonosy <https://www.kosmonosy.cz/o-meste/zastupitelstvo/hlasove-zaznamy/>

### **Usnesení:**

**Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo dne 27.4.2022 předloženou zprávu a schvaluje doplnění strategického plánu města Kosmonosy na období 2021 – 2031 dle přílohy.**

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen.

---

### **5) Informace starosty:**

*Starosta města Kosmonosy PharmDr. Masarčík:*

- *podal přítomným informace o pokračující revitalizaci biotopického koupaliště, kde začalo ve spolupráci s VAK a.s. a Ško-ENERGO, s.r.o. napouštění a poté se přistoupí k čistícím pracem;*
  - *informoval, že letos bude Biotop do konce tohoto roku ve zkušebním provozu.*
  - *informoval o slavnostním otevření Biotopu, které je naplánováno na 25.06.2022 společně se „Dnem města Kosmonosy“;*
  - *informoval o druhé etapě revitalizace volnočasového areálu, která by měla být hotova na podzim tohoto roku, jejíž součástí je i vyřešení oplocení. Vše koordinuje správní odbor města Kosmonosy;*
  - *informoval o probíhající rekonstrukci budoucí služebny městské policie v objektu na náměstí;*
  - *v této souvislosti také konstatoval, že se řeší bezpečnostní situace v Kosmonosech s městskou policií, monitorují se problematická místa, poděkoval i občanům, kteří aktivně upozorňují na problémy a vzniklé situace a spolupracují s MP;*
  - *poděkoval všem, kteří se podíleli na akci „Vítání jara“ v areálu zámku Kosmonosy, akce byla nádherná, účast byla nad očekávání. Z této akce chceme do budoucna vytvořit tradici a každoročně v ní pokračovat;*
  - *poděkoval Bc. Křížkové, ředitelce MŠ Kosmonosy a Mgr. Petrášovi, řediteli ZŠ Kosmonosy za spoluúčast dětí v programu této akce;*
  - *informoval, že ZM bude i vzhledem k volbám a projednávání územního plánu stanoveno v září na 7.9.2022.*
- 

### **6) Interpelace zastupitelů:** nikdo

---

### **7) Diskuse:**

- *Bc. Křížková informovala přítomné o zápisu ukrajinských dětí do MŠ Kosmonosy dne 1.6.2022, doposud bylo do MŠ Kosmonosy přijato 1 dítě ukrajinské národnosti;*
- *Bc. Křížková prohlásila veřejně a chce uvést do zápisu, že s firmou Green Projekt, která dělala rekonstrukci v areálu MŠ Kosmonosy, nemá žádné vazby.*

- Mgr. Petráš informoval o zápisu dětí do ZŠ Kosmonosy, u zápisu bylo 90 dětí, 76 žáků nastoupí do třech tříd, dvě třídy budou v Horních Stakorech a jedna na zámku v Kosmonosech. Zápis pro děti z Ukrajiny bude dne 7.6.2022.
  - Mgr. Petráš informoval, že byla přijata do pracovního poměru Města Kosmonosy paní z Ukrajiny na úklid ZŠ, která má VŠ vzdělání a bude k ruce i při eventuálním vzdělávání ukrajinských dětí na území Kosmonos. Byla přijata na základě změny rozpočtového opatření, vzhledem k uprchlické krizi na východě, které se projednalo na minulém ZM v březnu.
  - Ing. Blecha se dotázal na stav uprchlíků z Ukrajiny, kolik jich máme v katastru Kosmonos a okolí.
  - PharmDr. Masarčík řekl, že se situace mění každým dnem, v současné době je jich zhruba přes 300, poděkoval veřejně ordinaci MUDr. Stegerové, MUDr. Motlové a MUDr. Štěpánové za vstřícný přístup a poděkoval i pracovní skupině města Kosmonosy, která měla a má koordinaci příchozích uprchlíků na starost.
- 

## **8) Závěr:**

Předsedající PharmDr. Eduard Masarčík poděkoval přítomným a ukončil zasedání.

Zasedání ZM skončilo v 19:30 hodin.

Zapsala: Jeřábková Danuše

V Kosmonosech dne 27. 4. 2022

.....  
PharmDr. Eduard Masarčík  
starosta

.....  
Mgr. Petr Boubín  
místostarosta

## **Ověřovatelé:**

.....  
JUDr. Ladislav Řípa

.....  
MUDr. Martina Stegerová