

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Kosmonosy č. 3/2020 ze dne 29.4.2020

1) **Zasedání zahájeno v:** 18:02 hodin

Přítomni: 13 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa)

Nepřítomni: /

Omluveni: 4 (Ing. Müller, Baboráková, MUDr. Čepelík – oznámil pozdní příchod, doc. MUDr. Horák, DrSc. – oznámil pozdní příchod)

Starosta města PharmDr. Masarčík přivítal přítomné a poděkoval všem za účast v těchto složitých podmínkách.

Sdělil, že se z jednání omluvil Ing. Müller a paní Baboráková. Dva zastupitelé, MUDr. Čepelík a doc. Horák, oznámili pozdní příchod.

Volba návrhové komise

Ing. Pavel Janeček	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Ing. Janeček)
Ing. Josef Zedník	Pro: 13	Proti: 0	Zdržel se: 0

Volba ověřovatelů zápisu:

Bc. Jana Křížková	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Bc. Křížková)
MUDr. Martina Stegerová	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 1 (MUDr. Stegerová)

Program zasedání:

- 2) Odsouhlasení programu
- 3) **Návrh ZM č. 13/2020** – Žádost o předfinancování projektu, návrh rozpočtového opatření č. 2
- 4) **Návrh ZM č. 14/2020** – Návrh rozpočtového opatření č. 3
- 5) **Návrh ZM č. 15/2020** – Smlouva o budoucí smlouvě o převodu nemovitých věcí (Praha West Investment v. o. s.)
- 6) **Návrh ZM č. 16/2020** – Zástupce města v dozorčí radě spol. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.
- 7) **Návrh ZM č. 17/2020** – Smlouva o spolupráci (SmMB, Kosmonosy, Řepov)
- 8) **Návrh ZM č. 18/2020** – Návrh Směrnice o zadávání VZMR
- 9) **Návrh ZM č. 19/2020** – Návrh na změnu OZV o místním poplatku ze psů
- 10) **Návrh ZM č. 20/2020** – Návrh na změnu OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 11) **Návrh ZM č. 21/2020** – Návrh rozpočtového opatření č. 6
- 12) **Návrh ZM č. 22/2020** – Plánovací smlouva (manželé )
- 13) **Návrh ZM č. 23/2020** – Multifunkční tělocvična – úprava rozpočtu
- 14) Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky
- 15) Informace starosty
- 16) Interpelace zastupitelů
- 17) Diskuse
- 18) Závěr

2) Odsouhlasení programu

Starosta města navrhuje doplnit program jednání o návrh ZM č. 24/2020 – Záměr budoucí směny pozemků (Horní Stakory, Bc. Vondrlík).

Hlasování o doplnění návrhu ZM č. 24/2020

Pro: 13 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh ZM č. 24/2020 byl zařazen do programu.

Hlasování o doplněném programu zasedání:

Pro: 13 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Doplněný program zasedání byl schválen.

V 18:08 přišel MUDr. Čepelík.

→ Je přítomno 14 zastupitelů.

3) Návrh ZM č. 13/2020 – Žádost o předfinancování projektu, návrh rozpočtového opatření č. 2

Důvodová zpráva:

Rozpočet je finančním plánem, jímž se řídí financování činnosti územního Zřízená příspěvková organizace Základní škola Kosmonosy, okres Mladá Boleslav, příspěvková organizace, se sídlem Kosmonosy, Podzámecká 1, PSČ 293 06 Kosmonosy, IČO 75031418, žádá o předfinancování schváleného projektu IROP 11703 „Rekonstrukce PC učeben“ v ZŠ Kosmonosy. Vzhledem k tomu, že dotace bude poskytnuta příspěvkové organizaci EX POST, je potřeba tuto dotaci předfinancovat. Základní škola na základě vyúčtování skutečných výdajů a obdržení dotace následně finanční prostředky vrátí do rozpočtu města.

Ekonomický odbor předkládá návrh rozpočtového opatření č. 2 rozpočtu schváleného na rok 2020 na předfinancování dotace schváleného projektu IROP. Financování se uskuteční se zůstatku finančních prostředků na bankovních účtech z let minulých.

Návrh rozpočtového opatření č. 2:

Výdaje:

3113/5331 + 1,120.000,- Kč záloha na předfinancování dotace

Financování:

8115 + 1,120.000,- Kč snížení stavu fin. prostředků na BÚ

Rada města projednala předloženou zprávu dne 12.3.2020 a doporučuje ke schválení dle výše uvedeného usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. schvaluje zřízené příspěvkové organizaci Základní škola Kosmonosy, okres Mladá Boleslav, příspěvková organizace, se sídlem Kosmonosy, Podzámecká 1, PSČ 293 06 Kosmonosy, IČO 75031418, předfinancování dotace schváleného projektu IROP 11703 „Rekonstrukce PC učeben“

II. schvaluje rozpočtové opatření č. 2 na předfinancování dotace schváleného projektu IROP

Pro: 14 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

V 18:08 přišel doc. MUDr. Horák, DrSc

→ Je přítomno 15 zastupitelů.

4) Návrh ZM č. 14/2020 – Návrh rozpočtového opatření č. 3

Důvodová zpráva návrhu:

Na základě probíhajícího výběrového řízení, předložených nabídek a požadavku správního odboru předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 3 rozpočtu schváleného na rok 2020 na navýšení spoluúčasti na akci výstavba cyklochodníku Příčná – Radoučská spojka. Financování se uskuteční ze zůstatku finančních prostředků na bankovních účtech z let minulých.

Návrh rozpočtového opatření č. 3

Výdaje:

2219/6121 +700.000,- Kč navýšení spoluúčasti dotace

Financování:

8115 +700.000,- Kč snížení stavu fin. prostředků na BÚ

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 3 na navýšení spoluúčasti na akci výstavba cyklochodníku Příčná – Radoučská spojka.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

5) Návrh ZM č. 15/2020 – Smlouva o budoucí smlouvě o převodu nemovitých věcí (Praha West Investment v. o. s.)

Důvodová zpráva návrhu:

Předkládáme návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu nemovitých věcí mezi městem Kosmonosy, jako budoucím kupujícím a Praha West Investment v. o. s., jako budoucím prodávajícím. Praha West Investment v. o. s. je investorem stavby „Obchodní centrum Globus Kosmonosy, ul. Duhová“, v rámci které dojde mj. k vybudování veřejné dopravní infrastruktury – vozovky a chodníků, které budou následně předmětem převodu na město za částku 1.000,- Kč (plus případná DPH).

Návrh smlouvy je přílohou tohoto materiálu.

Rada města návrh projednala na svém zasedání dne 12.3.2020 se souhlasným stanoviskem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. souhlasí s návrhem na uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o převodu nemovitých věcí, mezi městem Kosmonosy, jako budoucím kupujícím a Praha West Investment v. o. s., IČO: 25672096, se sídlem Kostelecká 822/75, Praha 9 – Čakovice, PSČ: 196 00, jako budoucím prodávajícím, ve znění dle přílohy tohoto usnesení,

II. ukládá starostovi města zajistit realizaci přijatého usnesení.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

6) Návrh ZM č. 16/2020 – Zástupce města v dozorčí radě spol. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Důvodová zpráva návrhu:

Město je akcionářem společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., jako takový má svého zástupce v dozorčí radě společnosti. Dosavadní člen dozorčí rady, Ing. Jiří Müller již nepůsobí ve funkci starosty města, proto je třeba schválit jeho odvolání z dozorčí rady a dále schválit jmenování starosty města, PharmDr. Eduarda Masarčíka, do dozorčí rady společnosti.

Rada města návrh projednala na svém zasedání dne 12.3.2020 se souhlasným stanoviskem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. navrhuje odvolání Ing. Jiřího Müllera z dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

II. navrhuje volbu PharmDr. Eduarda Masarčíka, starosty města Kosmonosy, do dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Pro: 14 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 1 (Štěpánek)

Návrh byl přijat.

7) Návrh ZM č. 17/2020 – Smlouva o spolupráci (SmMB, Kosmonosy, Řepov)

Důvodová zpráva návrhu:

Předkládáme k projednání návrh smlouvy o spolupráci mezi Statutárním městem Mladá Boleslav, městem Kosmonosy a obcí Řepov. Statutární město Mladá Boleslav hodlá provádět zadávací řízení a zadat veřejnou zakázku na zajištění provozu sdílených kol na území Mladoboleslavská s názvem „Provozování systému

sdílených kol Mladoboleslavsko 2020-2021“ a následně odebírat službu od vysoutěženého poskytovatele. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 4.000.000,- Kč bez DPH. Hodnota veřejné zakázky se skládá z ceny dodávky služby sdílených kol a za poskytnutí jízdy prvních 15 minut.

Sdílení jízdních kol pomocí aplikace v mobilním telefonu již od loňského roku úspěšně funguje v Mladé Boleslavi. Ukázalo se, že se jedná o efektivní alternativu k automobilové dopravě ve městě. Projekt přispěje k zvýšení atraktivity našeho města a jeho přeměny na moderní místo pro život. V rámci rozšíření služby i na území našeho města a na území obce Řepov předkládáme návrh smlouvy o spolupráci, která upraví vzájemná práva a povinnosti všech účastníků smlouvy při zajišťování služby sdílených kol. Minimální počet kol bude 140 plus 10 elektrokol (100 + 5 MB, 35+5 Kosmonosy a 5 Řepov) Měst Kosmonosy a obce Řepov budou hradit pouze částku za skutečněný počet ukončených výpůjček na jejich katastru v daném měsíci (ukončených proto, že „o to méně aut jim přijede do katastru“ ze sousedního města či obce).

SmMB bude jednat s NF ŠA o podpoře cyklodopravy za všechny subjekty (včetně Kosmonos a Řepova) a podporu přijme na svůj účet (protože bude ze svého účtu hradit celkovou částku poskytovateli služby). Kola budou na území našeho města umísťovány výlučně do cyklostojanů, které za tímto účelem město zakoupí.

Smlouva o navrženém znění již byla projednána a schválena. Zastupitelstvem města Mladá Boleslav na jeho zasedání dne 9.3.2020.

EO: předkládá návrh rozpočtového opatření – odhad nákladů na tuto akci.

Návrh rozpočtového opatření č. 1:

Výdaje:

2219/5169 +600.000,- Kč nákup služeb – akce „sdílená kola“

Financování:

8115 +600.000,- Kč snížení stavu prostředků na BÚ (rezerva z let minulých)

Rada města návrh projednala na svém zasedání dne 12.3.2020 se souhlasným stanoviskem.

Diskuze:

JUDr. Řípa sdělil zastupitelům, že příprava této akce, která bude realizovaná ve spolupráci s městem Mladá Boleslav a obcí Řepov je momentálně přerušena a „sdílená kola“ nejsou v provozu. Doplňuje, že až s dalším vývojem situace ve věci spojené s koronavirem bude jisté, zda se výběrové řízení letos uskuteční.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. souhlasí s uzavřením Smlouvy o spolupráci mezi Statutárním městem Mladá Boleslav, městem Kosmonosy a obcí Řepov, ve znění dle přílohy tohoto usnesení

II. souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1 na akci „sdílená kola“

III. ukládá starostovi města zajistit realizaci přijatého usnesení.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

8) Návrh ZM č. 18/2020 – Návrh Směrnice o zadávání VZMR

Důvodová zpráva:

Místostarosta města Mgr. Petr Boubín navrhl upravit částky a postup při zadávání zakázek malého rozsahu následovně:

- 1,- Kč až 100.000,- Kč
- 100.001,- Kč až 2.000.000,- Kč u dodávek a služeb
- 100.001,- Kč až 6.000.000,- Kč u stavebních prací

Rada města návrh projednala na svém zasedání dne 27.2.2020 se souhlasným stanoviskem a uložila mi zpracovat úpravu a předložit ZM k projednání. Domnívám se, že je nutné aktualizovat celý dokument, vypracovala jsem proto návrh zcela nové směrnice, který nyní překládám k projednání.

Součástí tohoto materiálu je návrh nového interního předpisu města Kosmonosy, který reflektuje nejenom navrhované snížení spodní hranice dle původní směrnice z roku 2014, ale i aktualizovanou právní úpravu, která od roku 2014 doznala velkých změn v souvislosti s přijetím zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Diskuze: (zvukový záznam 16:21 - 23:10)

Místostarosta Mgr. Boubín sděluje přítomným zastupitelům důvody pro zvýšení částek a postupu při zadávání VZMR. Dále sděluje, že bude zaveden kontrolní systém, do kterého budou muset jak zaměstnanci MÚ, tak i ředitelé příspěvkových organizací evidovat své objednávky.

doc. MUDr. Horák, DrSc. uvádí, že ve Směrnici není uvedena povinnost zveřejňovat zakázky na webových stránkách a také není jasné, kdo a jak bude předložené nabídky hodnotit.

Navrhuje proto návrh nové směrnice odložit a přepracovat (viz zvukový záznam 18:21). Dále sděluje, že je možné zatím navýšit částky ve staré směrnici z roku 2014.

Protinávrh doc. MUDr. Horáka, DrSc.

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. schvaluje změnu finančních limitů ve stávající Směrnici č. 2/2014 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a hodnocení dodavatelů následovně:

- v čl. IV. se finanční limit zvyšuje z 50.000,- Kč na 100.000,- Kč
- v čl. V. se finanční limit zvyšuje z 50.000,- Kč na 100.001,- Kč až 2.000.000,- Kč u dodávek a služeb a z 50.000,- Kč na 100.001,- Kč až 6.000.000,- Kč u stavebních prací

II. ukládá radě města vypracovat novou Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování o protinávru doc. MUDr. Horáka, DrSc.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Protinávrh byl přijat.

9) Návrh ZM č. 19/2020 – Návrh na změnu OZV o místním poplatku ze psů

Důvodová zpráva návrhu:

V souvislosti s přijetím krizového opatření Vládou ČR v souvislosti s výskytem nákazy COVID – 19 na celém území ČR a s tím spojenému omezení přístupu veřejnosti do budovy MÚ, předkládáme návrh OZV č. 3/2020, kterou se mění OZV č. 5/2019 o místním poplatku ze psů. Předmětem navrhované OZV je posunutí splatnosti poplatku na 30.6.2020.

Návrh OZV č. 3/2020 je přílohou tohoto materiálu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednala předloženou zprávu a **souhlasí** s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. 3/2020, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o místním poplatku ze psů, ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

10) Návrh ZM č. 20/2020 – Návrh na změnu OZV o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Důvodová zpráva návrhu:

Předložený návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2020 posouvá splatnost poplatku z 30.4.2020 na 30.6.2020 z důvodu omezení přístupu veřejnosti do budovy MÚ v souvislosti přijetím krizového opatření Vládou ČR kvůli výskytu nákazy COVID-19 na celém území ČR.

RM návrh Obecně závazné vyhlášky projednala a schválila 25.3.2020, pořadové číslo návrhu 10/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a **schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020 kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 7/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

11) Návrh ZM č. 21/2020 – Návrh rozpočtového opatření č. 6

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku správního odboru předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 6 na navýšení finančních prostředků v kapitole Sportovní zařízení v majetku města na opravu osvětlení, elektroinstalace a hlavního el. rozvaděče v kuželně městského sportoviště a navýšení finančních prostředků v kapitole Ostatní zájmová činnost a rekreace na opravu fasád provozních objektů koupaliště a terénní úpravy v areálu koupaliště. Financování se uskuteční ze zůstatku finančních prostředků let minulých.

Návrh rozpočtového opatření č. 6:

Výdaje:

001/3412/5171 + 650.000,- Kč opravy v kuželně městského sportoviště

3429/5171 + 1,600.000,- Kč opravy a terénní úpravy koupaliště

Financování:
8115 + 2,250.000,- Kč snížení stavu fin. prostředků na BÚ

Rada města projednala předloženou zprávu dne 27.4.2020 a doporučuje ke schválení dle výše uvedeného usnesení.

Diskuze: (zvukový záznam 26:57 – 1:15:08)

Starosta města seznamuje zastupitele s pracemi ve volnočasovém areálu. Sdělil také další výhled revitalizace areálu.

Zastupitelé diskutují o volnočasovém areálu v Kosmonosech, viz zvukový záznam.

Mgr. Boubín informuje přítomné zastupitele o opravách osvětlení v kuželně, viz zvukový záznam.

V 19:17 opustil jednání MUDr. Čepelík.

→ Je přítomno 14 zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a **schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 6 na navýšení finančních prostředků v kapitole Sportovní zařízení v majetku města na opravu osvětlení, elektroinstalace a hlavního el. rozvaděče v kuželně městského sportoviště a navýšení finančních prostředků v kapitole Ostatní zájmová činnost a rekreace na opravu fasád provozních objektů koupaliště a terénní úpravy v areálu koupaliště.

Pro: 14 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

12) Návrh ZM č. 22/2020 – Plánovací smlouva (manželé



Důvodová zpráva návrhu:

Předkládáme návrh plánovací smlouvy (smlouvy o vybudování veřejné infrastruktury) mezi městem Kosmonosy a manželi Štěpánovými, kteří jsou vlastníky pozemku p.č. 655/333 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 400 m² v kat. území Mladá Boleslav (jedná se o pozemek podél silnice I/38 za prodejnou koberců a prodejny barvy, laky, vedle parkoviště Autosalonu Fiat – viz část PD, která je přílohou tohoto materiálu). Štěpánovi mají záměr vybudovat na uvedeném pozemku novostavbu rodinného domu s kanceláří a archivem.

Vzhledem k tomu, že záměr klade takové požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu, že jej nelze bez vybudování příslušných nových staveb nebo úpravy stávajících realizovat, vyzval stavební úřad žadatele k předložení plánovací smlouvy.

Rada města návrh projednala se souhlasným stanoviskem.

V 19:19 se vrátil na jednání MUDr. Čepelík.

→ Je přítomno 15 zastupitelů.

V 19:20 opustil jednání PharmDr. Masarčík.

→ Je přítomno 14 zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a **souhlasí** s uzavřením plánovací smlouvy na výstavbu veřejné infrastruktury (komunikace) na pozemku p.č. 1809/1 a č. 1809/12 v katastrálním území a obci Kosmonosy s manželi Mgr. [redacted] ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

Pro: 14 (Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

V 19:23 se vrátil na jednání PharmDr. Masarčík.

→ Je přítomno 15 zastupitelů.

13) Návrh ZM č. 23/2020 – Multifunkční tělocvična – úprava rozpočtu

Důvodová zpráva návrhu:

Dle požadavku zadavatele města Kosmonosy provedl zpracovatel DPS na výstavbu multifunkční tělocvičny – společnost JIKA CZ s.r.o., Dlouhá 101, Hradec Králové úpravu projektové dokumentace vč. rozpočtu stavby.

V novém rozpočtu, jehož rekapitulace je přílohou tohoto usnesení se promítla změna konstrukce podlahy tělocvičny z drátkobetonu s umělým povrchem na parketovou podlahu, dále změna CÚ z roku 2018 na CÚ 2020 a dále drobné změny na základě připomínek nezávislého rozpočtáře.

Celková částka nově zpracovaného rozpočtu tak činí 79,731 mil. Kč bez DPH (původní částka z roku 2018 66,392 mil. Kč bez DPH)

Rada města projednala aktualizovaný rozpočet stavby a na základě usnesení ze dne 27.4.2020 požaduje projednání dalšího postupu nejblíže zastupitelstvu města.

Diskuze: (zvukový záznam 1:17:42 – 1:27:45)

Zastupitelé diskutují o předloženém rozpočtu na výstavbu Multifunkční tělocvičny, viz zvukový záznam.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a **souhlasí**, na základě aktualizovaného rozpočtu stavby, s vypsáním otevřeného výběrového řízení na zhotovitele stavby.

Pro: 13 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 2 (Ing. Blecha, Štěpánek)

Návrh byl přijat.

14) Zálazitosti vzniklé po odeslání pozvánky

Návrh ZM č. 24/2020 – Záměr budoucí směny pozemků (Horní Stakory,

Důvodová zpráva návrhu:

Dne 12.2.2020 podal žadatel připomínku k připravovanému územnímu plánu Kosmonosy, respektive návrh směny části pozemku parc. č. 70/1 v k.ú. Horní Stakory o výměře cca 400 m² ve vlastnictví žadatele za část pozemku parc. č. 416 v k.ú. Horní Stakory o výměře cca 850 m² v majetku města Kosmonosy. Tuto směnu žadatel navrhuje z důvodu vymezení veřejně prospěšné stavby

VD 27 (komunikace pro dopravní napojení a dopravní obsluhu změn Z70,71,Z100 a dotvoření uliční sítě) vycházející z návrhu nového územního plánu Kosmonosy, která žadateli zasahuje do jižní části pozemku 70/1. Souhlas s veřejně prospěšnou stavbou, resp. s návrhem územního plánu podmiňuje výše uvedenou směnou pozemků. Rozdíl ve výměře částí pozemků v rámci směny je  připraven uhradit.

Na základě výše uvedeného správní odbor předkládá k odsouhlasení záměr budoucí směny části pozemku parc.č. 70/1 v k.ú. Horní Stakory o výměře cca 400 m² (z důvodu vymezení koridoru budoucí komunikace v šíři 10m) ve vlastnictví žadatele za část pozemku parc. č. 416 v k.ú. Horní Stakory o výměře cca 850 m² v majetku města Kosmonosy s doplatkem za rozdíl ve výměře a ceně směňovaných nemovitých věcí stanoveném znaleckým posudkem pro stanovení ceny obvyklé a následně navrhuje uzavřít smlouvu o budoucí směnné smlouvě pozemků s podmínkou, že vlastní směnná smlouva bude uzavřena až po vydání nového územního plánu Kosmonosy.

V příloze přikládáme výřez katastrální mapy s navrhovanou směnou pozemků a výřez z výkresu veřejně prospěšných staveb návrhu nového územního plánu Kosmonosy s vyznačením VD 27.

Rada města Kosmonosy na svém zasedání dne 27.4.2020 přijala usnesení č. 132/2020 a **souhlasila** se záměrem záměr směny části pozemku parc.č. 416 (zahrada) o výměře 850 m² v kat. území Horní Stakory a obci Kosmonosy, zapsaného na LV č. 10001 za část pozemku parc.č. 70/1 v k.ú. Horní Stakory o výměře cca 400 m² ve vlastnictví  s tím, že na technických nákladech směny pozemků (tj. na zpracování GP, ZP a správního poplatku za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení) se budou obě strany podílet rovným dílem a s tím, že vlastní směna pozemků bude provedena s doplatkem za rozdíl ve výměře a ceně směňovaných nemovitých věcí ze strany 

Diskuze: (zvukový záznam 1:28:57 – 1:45:08)

Zastupitelé diskutují o rozdělení pozemku parc. č. 416 plánovaným koridorem, dále o ceně za jakou by se měla část pozemku prodat, viz zvukový záznam.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. schvaluje záměr směny části pozemku parc.č. 416 (zahrada) o výměře 850 m² v kat. území Horní Stakory a obci Kosmonosy, zapsaného na LV č. 10001 za část pozemku parc.č. 70/1 v k.ú. Horní Stakory o výměře cca 400 m² ve vlastnictví  s tím, že na technických nákladech směny pozemků (tj. na zpracování GP, ZP a správního poplatku za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení) se budou obě strany podílet rovným dílem a s tím, že vlastní směna pozemků bude provedena s doplatkem za rozdíl ve výměře a ceně směňovaných nemovitých věcí ze strany 



II. ukládá starostovi města zajistit zveřejnění záměru směny pozemků na úřední desce městského úřadu. Termín: 11.5.2020.

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Vais, Štěpánek, Ing. Blecha, Fišer, Bc. Křížková, Macoun, MUDr. Stegerová, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík, doc. MUDr. Horák, DrSc.)

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl přijat.

15) Informace starosty

- Starosta města otevřeně poděkoval všem dobrovolníkům, kteří se podíleli na pomoci v krizové situaci spojené s onemocněním COVID-19 – šití roušek, distribuce dezinfekce apod. Jmenovitě poděkoval MUDr. Stegerové, pí Jancákové, které zprostředkovali šití a distribuci roušek, dále panu Macounovi, ředitelce MŠ Bc. Křížkové. Dobrovolnice, které šily roušky, dostanou od města malý dárek jako poděkování za jejich práci.

16) Interpelace zastupitelů

/

17) Diskuse

- MUDr. Stegerová ještě doplnila počet roušek – od 16.3.2020 do 24.4.2020 v Kosmonosech našito a distribuováno 2148 kusů roušek.
 - Pan Macoun se připojil k poděkování a zmínil poděkování jednotce SDH. Dále probíhá diskuze ve věci zvládnutí krizové situace ve městě.
 - Z řad veřejnosti vystoupil pan Rytíř ve věci kanalizace v ulicích Šmeralova a Wolkerova, probíhá diskuze ve věci vybudování kanalizace v těchto ulicích, viz zvukový záznam 2:03:00 - 2:37:20.
-

18) Závěr

Starosta města poděkoval přítomným za přístup a účast a ukončil zasedání.

Jednání ZM skončilo: 20:41 hodin

Zapsala: Lucie Šorejsová

Ověřovatelé:

.....
PharmDr. Eduard Masarčík
starosta

.....
Mgr. Petr Boubín
místostarosta

.....
MUDr. Martina Stegerová

.....
Bc. Jana Křížková

V Kosmonosech dne 29.4.2020