

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor

Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Č.j: st.812/2015 - 5-330
Vyřizuje: Ing. Lubana Vondříková
E-mail: vondrikova@oukosmonosy.cz
Telefon: 326719072

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dnem: <i>15. června 2015</i>	
Vyznačeno dne: <i>16. 6. 2015</i>	Vyznačil: <i>Vondříková</i>

Kosmonosy, dne: 8.6.2015

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **Zámek Kosmonosy - "Přestavba bytu školníka na družinu" "Rekonstrukce hygienických zařízení v severním křídle 3.NP" "Obnova nástupu do slavnostního sálu"** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1363 v kat. území Kosmonosy, kterou podal subjekt Město Kosmonosy (IČO - 00508870), Debřská 223, 293 06 Kosmonosy takto:

Stavba: **Zámek Kosmonosy - "Přestavba bytu školníka na družinu" "Rekonstrukce hygienických zařízení v severním křídle 3.NP" "Obnova nástupu do slavnostního sálu"** na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1363 v kat. území Kosmonosy se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

Druh a účel stavebního záměru:

Stavební úpravy dokončené stavby – za účelem vzniku družiny v 2.NP; dále rekonstrukce hygienického zařízení v 3.NP a obnova nástupu do slavnostního sálu.

Parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje :

Pozemek pozemková parcela parcelní číslo 1363 v kat. území Kosmonosy - zastavěná plocha a nádvoří

Stavba bude obsahovat:

1) Přestavba bytu školníka na družinu (2.NP)

• vybourání novodobých příček, vybourání stávajícího hygienického zařízení • repase vstupních dveří, výměna vnitřního okna na schodiště za protipožární • nové vnitřní dveře dřevěné v nové příčce • oprava omítkových ploch po odstranění novodobých příček a keramických obkladů • odstranění skladby podlah, provedení nového souvrství s podl. krytinou • nově provedené technické rozvody - ústředního vytápění, elektroinstalace, plynu, vzduchotechniky a zdravotní instalace • nové úpravy povrchů, částečně obklady, částečně podhledy sdk • zakrytí luxferové části stěny protipožárním sdk • nové sanitární příčky • nové vybavení interiéru - šatna, dvojdřez se skříňkou, vybavení hyg. zařízení

2) Rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3.NP

• vybourání novodobých příček, vybourání stávajícího hygienického zařízení • repase vstupních dveří • oprava omítkových ploch po odstranění novodobých příček a keramických obkladů • odstranění skladby podlah, provedení nového souvrství s podl. krytinou • nově provedené technické rozvody - elektroinstalace, vzduchotechniky a zdravotní instalace • nové úpravy povrchů, částečně obklady, podhledy sdk • nové sanitární příčky • nové vybavení interiéru - vybavení hyg. zařízení

3) Obnova nástupu do slavnostního sálu (1.NP)

- demontáž stávajících stupňů opláštěných pvc a provedení nové nosné konstrukce s dřevěnými stupni
- repase prosklené stěny s dveřmi
- repase dřevěných dvoukřídlých dveří

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o. (IČ: 45308616), a ověřil odpovědný projektant - Ing.arch. Tomáš Šantavý, autorizovaný architekt ČKA - 00079, datum 1/ 2015. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
3. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky
4. Vlastníci a uživatelé sousedních nemovitostí nesmí být stavbou poškozoováni. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na Váš náklad odstraněny nebo plnohodnotně nahrazeny. Pokud by nedošlo mezi poškozeným a stavebníkem k dohodě, lze uplatnit námitky dle občanského zákoníku u soudu.
5. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum.
6. Při provádění stavby nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do dokončení stavby.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
10. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Doklady o nezávadném odstranění odpadů budou přiloženy k žádosti o kolaudační souhlas.
12. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části vodovodního řadu, splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu – v rozsahu mikrobiologického rozboru.
13. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody.
14. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, výsledky měření parametrů umělého osvětlení provedeného v pobytovém prostoru herny místnosti č.2.07. Měření bude provedeno oprávněným subjektem.
15. Přestavba bytu školníka na družinu ve 2.NP – nedojde k destrukci navazujících historicky cenných konstrukcí a omítek. Zásahy do podlah budou minimalizovány,
16. Rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3.NP – zásahy do podlah budou minimalizovány.
17. Obnova nástupu do slavnostního sálu – zástupci NPÚ bude umožněna fotodokumentace stavu a posouzení stavu poškození schodišťových stupňů. V případě velkého porušení jednotlivých schodišťových stupňů vlhkostí či hnilobou budou tyto nahrazeny replikami jednotlivých stupňů. Maximální množství barokních částí schodiště bude zachováno a provedena lokální oprava formou klínů apod.
18. Termín zahájení prací bude alespoň 14 dní v předstihu oznámen zástupci NPÚ a MmMB OStRM-OPP.
19. Záměr započít s užíváním stavby oznámíte stavebnímu úřadu v souladu s § 122 stavebního zákona.

Pro užívání stavby se stanoví podle § 115 odst. 1 stavebního zákona tyto podmínky:

1. Pro zrakově náročné činnosti spadající do IV. třídy zrakových činností budou využívány prostory herny - místnost č.2.06.

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. závěrečná po dokončení stavby

V souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona se stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Kosmonosy (IČO - 00508870), Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Odůvodnění

Dne 12.3.2015 podal subjekt Město Kosmonosy (IČO - 00508870), Debřská 223, 293 06 Kosmonosy žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: Zámek Kosmonosy - "**Přestavba bytu školníka na družinu**" "**Rekonstrukce hygienických zařízení v severním křídle 3.NP**" "**Obnova nástupu do slavnostního sálu**" na pozemku: pozemková parcela parcelní číslo 1363 v kat. území Kosmonosy. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Vzhledem k tomu, že předložené podání s přílohami neposkytlo dostatečný podklad pro jeho řádné posouzení, stavební úřad vyzval žadatele k doplnění a řízení usnesením ze dne 7.4.2015 přerušil. Dne 7.5.2015 byly požadované doklady doplněny. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor opatřením ze dne 18.5.2015 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Ke stavebnímu řízení vydaly závazné stanoviska, vyjádření, nebo jiná opatření tyto dotčené orgány, :

- ČR-Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje ev.č. MB-774-2/2014/PD ze dne 8.10.2014 - souhlasné závazné stanovisko bez podmínek
- Krajská Hygienická stanice Středočeského kraje :
 - č.j.: KHSSC 04704/2015 ze dne 17.3.2015 - závazné stanovisko – souhlasné s podmínkou uvedenou ve výroku rozhodnutí pod č. 12, 13, 14
 - Č.j.KHSSC 06438/2015 ze dne 18.2.2015 – závazné stanovisko souhlasné bez podmínky
 - Č.j.: KHSSC 06436/2015 ze dne 18.2.2015 – závazné stanovisko souhlasné s podmínkou uvedenou ve výroku rozhodnutí pod č. 12, 13
- Magistrát města Mladé Boleslavi – OStRM – oddělení památkové péče – závazné stanovisko č.j.: OStRM – 3610/2015-45 dne 9.3.2015 – souhlasné s podmínkou uvedenou ve výroku rozhodnutí pod č. 15, 16, 17, 18.
- Magistrát města Mladé Boleslavi – odbor životního prostředí č.j.ŽP-336.2-9534/2015 ze dne 14.4.2015 – vyjádření s podmínkou uvedenou ve výroku rozhodnutí pod č. 11

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani

nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší pouze stavebníkovi, vlastníku pozemku a vlastníku stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Seznam všech účastníků řízení:

Město Kosmonosy.

Poučení


Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.



otisk úředního razítka


Ing. Lubana Vondrlíková v. r.
Vedoucí stavebního odboru

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Město Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, prostřednictvím zástupce: Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, s.r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Stč. kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav

Krajská hygienická stanice Stč. kraje, územní pracoviště MB, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav
Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav
Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM, oddělení památkové péče, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

- ~~1) Přestavba bytu školníka na družinu;~~
- ~~2) Rekonstrukce hygien. zařízení v suterénu křídla 3. NP;~~
- 3) Obnova nástupu do slavnostního sálu

vyjádření k DSP

	Organizace	Vyjádření
1	Magistrát města Mladá Boleslav odd. památkové péče	č.j.: OStRM - 3610/2015-45 - 9.3. č.j.: OStRM - 3610/2015 - 2.3.; vyjádř. NPÚ
2	KHS SČ se sídlem v Praze územní pracoviště Mladá Boleslav	č.j.: KHSSC 0470/2015 - 17.3. (byt školníka)
		č.j.: KHSSC 00433/2015 - 18.2. (hygienické zařízení)
		č.j.: KHSSC 06438/2015 - 18.2. (nástup do sálu)
3	MMMB odb. životního prostředí	č.j.: ŽP - 336.2. - 9534/2015 - 14.4.
4	KHS Středočeského kraje ú. odb. Mladá Boleslav	č.j.: MB - 203 - 2/2015/II D - 20.4.

Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města – oddělení památkové péče
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Č.j. OStRM – 3610/2015-45

☎ 326 716 242

E-mail: licinbergova@mb-net.cz

Mladá Boleslav dne 9. března 2015

**Projektový atelier pro architekturu
a pozemní stavby, spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 PRAHA 2**

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města - oddělení památkové péče (dále jen „MmMB OStRM-OPP“), jako příslušný výkonný orgán státní památkové péče, posoudil žádost vlastníka nemovitosti //dle ust. § 14 odst. 1, 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“)// Města Kosmonosy (IČ 508870), se sídlem Debřská 223, 293 06 Kosmonosy, které na základě plné moci ze dne 19. 1. 2015 zastupuje Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o. (IČ 45308616), se sídlem Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, ze dne 5. 2. 2015 ve věci záměru: „**Žádost o vyjádření k projektu DSP 1) Přestavba bytu školníka na družinu; 2) rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3. NP; 3) Obnova nástupu do slavnostního sálu**“ u budovy zámku čp. 1 – Podzámecká 1, 293 06 Kosmonosy, který se nachází na poz. parc. č. 1363 v k.ú. Kosmonosy, který je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod č. rejstř. 27263/2-1599 a zároveň se nachází na území „Ochranného pásma pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy“, které bylo vyhlášeno rozhodnutím ONV MB č.j.477-404/1990 ze dne 4. 12. 1990, na základě usnesení rady ONV v Mladé Boleslavi č. 1271 ze dne 8. 11. 1990 a po písemném vyjádření NPÚ ÚOPSČ v Praze č.j.:NPÚ-321/10556/2015 ze dne 24. 2. 2015 (doručeno správnímu orgánu 27. 2. 2015) **vydává** podle ustanovení podle § 44a/ památkového zákona a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), podle ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona toto **závazné stanovisko**:

Přílohou žádosti byla dokumentace ke stavebnímu povolení „Zámek Kosmonosy. 1. Přestavba bytu školníka na družinu 2. Rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3.NP 3. Obnova nástupu do slavnostního sálu“, kterou zpracoval Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, s. r. o., IČ 45308616, Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, Ing. arch. Tomáš Šantavý, Marcela Bubeníková, pod zak. č. 089123 1401, 1402, 1403 v 01/2015. Předložená dokumentace na přestavbu bytu školníka na družinu řeší odstranění novodobých zděných příček stejně a navýšené podlahy v koupelně a WC. Následně bude umožněno napojení kanalizačního potrubí a rozvodů UT pod podlahou. Nové vrstvy podlah budou z betonové mazaniny. Nová příčka s dveřmi mezi chodbou a hyg. zařízením bude z Porothermu. Stávající výplně budou repasovány. V rámci rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle dojde k vybourání vrchních souvrství podlah, opatření keramickou dlažbou, provedení sádkartonových podhledů a vytvoření nových dělicích sanitárních příček do výšky max. 2 metry. V místnosti 3.06 bude samonosná ocelová konstrukce pro uchycení typových instalačních osazovacích konstrukcí pro umyvadla. Odvětrání bude provedeno do stávajícího

komínu. Stávající vstupní dvoukřídlé a jednokřídlé dveře budou repasovány. Část dokumentace týkající se obnovy nástupu do slavnostního sálu řeší demontáž stávajících stupňů opláštěných PVC a provedení nové nosné konstrukce s dřevěnými stupni (9 stupňů do šatny, vstupní 4 schody), repasi prosklené stěny s dveřmi, repasi dvoukřídlých dveří a repasi dřevěné nástěnné podložky pro svítidlo. Nosná konstrukce schodiště bude prověřena, provedena bude nová, teraco v hale bude doplněno. Madla schodiště budou repasována. Vzorky materiálů budou odsouhlaseny zástupcem NPÚ, architektem a investorem. Na první a poslední stupeň bude vložen označující prvek z odlišné dřeviny v líci nášlapu. Schody budou mořeny. Prostory schodiště budou vymalovány.

Stavební úpravy bytu školníka na družinu, rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3. NP a obnova nástupu do slavnostního sálu dle předložené dokumentace ke stavebnímu povolení jsou z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za následujících podmínek:

- 1) Přestavba bytu školníka na družinu ve 2. NP – nedojde k destrukci navazujících historicky cenných konstrukcí a omítek. Zásahy do podlah budou minimalizovány.
- 2) Rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3. NP – zásahy do podlah budou minimalizovány.
- 3) Obnova nástupu do slavnostního sálu – zástupci NPÚ bude umožněna fotodokumentace stavu a posouzení stavu poškození schodišťových stupňů. V případě velkého narušení jednotlivých schodištních stupňů vlhkostí či hnilobou budou tyto nahrazeny replikami jednotlivých stupňů. Maximální množství barokních částí schodiště bude zachováno a provedena lokální oprava formou klínů apod.
- 4) Termín zahájení prací bude alespoň 14 dní v předstihu oznámen zástupci NPÚ a MmMB OStRM-OPP.

O d ů v o d n ě n í

Podle ustanovení § 14 odst. 1, 2 památkového zákona byla dne 5. 2. 2015 podána vlastníkem nemovitosti Městem Kosmonosy (IČ 508870), se sídlem Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, které na základě plné moci ze dne 19. 1. 2015 zastupuje Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o. (IČ 45308616), se sídlem Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, žádost o vydání závazného stanoviska k vyjádření k projektu DSP 1) Přestavba bytu školníka na družinu; 2) rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3. NP; 3) Obnova nástupu do slavnostního sálu zámku v Kosmonosech, Podzámecká 1, 293 06 Kosmonosy. Přílohou žádosti byla dokumentace ke stavebnímu povolení „Zámek Kosmonosy. 1. Přestavba bytu školníka na družinu 2. Rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3. NP 3. Obnova nástupu do slavnostního sálu“, kterou zpracoval Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, s. r. o., IČ 45308616, Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, Ing. arch. Tomáš Šantavý, Marcela Bubeníková, pod zak. č. 089123 1401, 1402, 1403 v 01/2015. Předložená dokumentace na přestavbu bytu školníka na družinu řeší odstranění novodobých zděných příček stejně a navýšené podlahy v koupelně a WC. Následně bude umožněno napojení kanalizačního potrubí a rozvodů UT pod podlahou. Nové vrstvy podlah budou z betonové mazaniny. Nová příčka s dveřmi mezi chodbou a hyg. zařízením bude z Porothermu. Stávající výplně budou repasovány. V rámci rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle dojde k vybourání vrchních souvrství podlah, opatření keramickou dlažbou, provedení sádkokartonových podhledů a vytvoření nových dělicích sanitárních příček do výšky max. 2 metry. V místnosti 3.06 bude samonosná ocelová konstrukce pro uchycení typových

instalačních osazovacích konstrukcí pro umyvadla. Odvětrání bude provedeno do stávajícího komínu. Stávající vstupní dvoukřídle a jednokřídle dveře budou repasovány. Část dokumentace týkající se obnovy nástupu do slavnostního sálu řeší demontáž stávajících stupňů opláštěných PVC a provedení nové nosné konstrukce s dřevěnými stupni (9 stupňů do šatny, vstupní 4 schody), repasi prosklené stěny s dveřmi, repasi dvoukřídlových dveří, repasi dřevěné nástěnné podložky pro svítidlo. Nosná konstrukce schodiště bude prověřena, provedena bude nová, teraco v hale bude doplněno. Madla schodiště budou repasována. Vzorky materiálů budou odsouhlaseny zástupcem NPÚ, architektem a investorem. Na první a poslední stupeň bude vložen označující prvek z odlišné dřeviny v líci nášlapu. Schody budou mořeny. Prostory schodiště budou vymalovány.

Předmětný objekt se nachází na území Ochranného pásma společném pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy, které bylo vyhlášeno rozhodnutím ONV MB č. j. 477 - 404/90 ze dne 4. 12. 1990, na základě usnesení rady ONV v Mladé Boleslavi č. 1271 ze dne 8. 11. 1990. Zároveň je objekt nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod č. r. 27263/2-1599. Zámek v Kosmonosech je jednou z nejvýznamnějších památek svého druhu v České republice. Byl postaven v letech 1697-1709 podle plánů G. B. Alliprandiho a v 1. pol. 19. st. byl klasicistně upravován. V současné době slouží jako škola a kulturní centrum obce a prochází postupnou obnovou. Původní starší tvrz byla koncem 16. století přestavěna na renesanční zámek, na přelomu 17. a 18. století došlo k barokní přestavbě, patrně zcela barokní je ve hmotě i jižní křídlo se salla terrenou. Ve 30. letech 19. století proběhla empírová přetavba, která se dotkla vzhledu zejména exteriéru jižního křídla. Poslední větší úprava pochází z doby kolem roku 1905.

Kosmonosy jsou vzácným příkladem realizace barokního urbanistického záměru s dominantami vynikajících barokních architektur. Jsou obcí raně středověkou, připomínanou již v roce 1186, kdy byla darována johanitům, se zámeckým sídlem na místě původní tvrze. V 16. století se staly Kosmonosy sídlem Adama Krajíře z Krajku – nejpozději v této době vznikla tvrz, přestavěná na renesanční zámek s oborou. Za Černínů z Chudenic byly Kosmonosy proměněny v reprezentativní barokní celek, který pojímal zámek, kostel Nalezení sv. Kříže, hostinec, zvonici při kostele sv. Martina, kolej piaristů při kostela Nalezení sv. Kříže a areál Lorety s kostelem sv. Martina. Velký rozvoj zaznamenaly Kosmonosy ve 2. pol. 18. a 1. pol. 19. století, která souvisela s výrobou kartounu. Ve druhé polovině 19. století byla piaristická kolej nahrazena psychiatrickou léčebnou. Na počátku 20. století dochází k rozmachu rodinné výstavby. Roku 1913 byly Kosmonosy povýšeny na město.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 výše citovaného památkového zákona bylo ve věci k předmětnému záměru vydáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze čj.: NPÚ-321/10556/2015 ze dne 24. 2. 2015, které správní orgán obdržel dne 27. 2. 2015. Ve svém vyjádření tato odborná organizace také uvádí: ...navrhované stavební úpravy budou prováděny citlivě, takže nedojde k poškození památky... Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města – oddělení památkové péče, po obdržení výše citovaného písemného vyjádření odborné organizace, seznámil účastníka řízení s jeho obsahem ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu a dal tak možnost vyjádřit se k podkladům závazného stanoviska, ještě před jeho vydáním. Žadatel zaslal písemné vyjádření, ve kterém uvádí souhlas bez výhrad.

Předmětem památkové ochrany kulturních památek je objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé konstrukce (zdívo, klenby, trámové stropy, krov, včetně všech historických prvků a detailů), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (schodiště včetně zábradlí, fasády, střešní krytina, okenní, dveřní a vratové výplně, podlahy,

podhledy, vnější i vnitřní omítky, dlažby, obklady, včetně všech autentických historických prvků a detailů). Veškeré dožilé prvky je možno odstranit pouze v případě prokazatelně neopravitelného stavu, a to výhradně za přesné kopie odstraňovaných prvků. Výše uvedené podmínky uvedené ve výroku rozhodnutí jsou stanoveny v zájmu minimalizace negativního dopadu navržených stavebních úprav na památkovou a vypovídací hodnotu objektu. Veškeré dispoziční a stavební úpravy související s modernizací a novým využitím stavby je nutno provádět tak, aby zásahy do historických konstrukcí byly minimalizovány, neboť tyto konstrukce tvoří podstatu památky a mají nenahraditelnou památkovou a vypovídací hodnotu. Proto je třeba minimalizovat zásahy do podlah. S ohledem na zachování maxima původních konstrukcí je třeba zachovat co nejvíce prvků schodiště. Případné drobné opravy je vhodné řešit drobnými vložkami. Je nutné závčas oznámit zahájení prací z důvodu nutné dokumentace stávajícího stavu. Podmínku odborné organizace týkající se vnitřního okna správní orgán nepřevzal, neboť tato je řešeno projektovou dokumentací. Podmínky týkající se odsouhlasení dlažby, obkladů, rozsahu a materiálů k přezdívaní a konzultování způsobu opravy jednotlivých stupňů správní orgán nepřevzal, neboť zákon o státní památkové péči nezmocňuje správní orgán, aby přenášel předmět řízení mimo ně, tedy zejména jej nezmocňuje, aby mimo správní rozhodnutí například na místě až před zahájením příslušných prací nebo v jejich průběhu na kontrolních dnech, zakládal, měnil nebo rušil práva nebo povinnosti vlastníka kulturní památky.

V podmínkách ochrany o oddílu B/ bodu 1) výše uvedené vyhlášky se praví: „Ve vnitřní části bude zachován historický půdorys, jemu odpovídající hmotová skladba a charakteristický ráz zástavby, bude zachována a rehabilitována úroveň interiéru městského jádra, především prostoru zv. Lípy, kde je třeba rehabilitovat některé fasády a zachovat lipovou alej. Budou respektovány městské dominanty a panoramatické pohledy...Dle Odůvodnění předmětného rozhodnutí se zřízením společného ochranného pásma pro nemovité kulturní památky města Mladá Boleslav – část Kosmonosy sleduje ochrana prostředí prvořadých kulturních památek před případnými nepříznivými vlivy a rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách ve vymezeném území.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je správní orgán povinen vycházet ze současného stavu poznání kulturně historických hodnot, které je nezbytné zachovat při umožnění realizace zamýšleného záměru.

Předmětem koordinace odborného památkového dohledu dle ust. § 32 odst. 2 památkového zákona a dozoru správního orgánu dle ust. § 29 odst. 2 písm. g) téhož zákona bude také:

- **stanovení termínu kontrolních dnů po zahájení prací (v rámci těchto KD budou rozhodnuty zdejším správním orgánem případné další podrobnosti – využití ust. § 143 správního řádu),**
- **odsouhlasení dlažby a obkladů na vzorcích**
- **odsouhlasení rozsahu a materiálu k přezdívaní dřevěných stupňů**
- **způsob opravy jednotlivých stupňů**

Veškerá stavební činnost, s výjimkou úprav, které žádným způsobem nezasahují do vnějšího vzhledu nemovitostí, na území ochranného pásma musí být v souladu s památkovým zákonem, provedena dle podmínek závazného stanoviska Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru stavebního a rozvoje města - oddělení památkové péče.

Upozorňujeme, že před prováděním zemních prací (inženýrské objekty, výkopové práce, zásypy kleneb apod.) je nutno podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, předem uvědomit Archeologický

ústav AV ČR, Letenská 4, Praha 1. Oprávněnou organizací k provádění archeologických výzkumů ve správním obvodu Mladá Boleslav je i Ústav archeologické památkové péče středních Čech Praha, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 (☎ 274 817 993, e-mail: paha@uappsc.cz). Každý stavebník ve středočeském kraji musí provést oznámení vůči Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav je v dikci tohoto zákona určen, aby uplatňoval na základě oznámení stavebníka požadavek na záchranný archeologický výzkum a koordinoval archeologické výzkumy.

Území s archeologickými nálezy je definováno jako území, na němž se vyskytují archeologické nálezy nemovité povahy vytvořené člověkem nebo vzniklé přírodním procesem na základě působení či využití člověkem a archeologické nálezy movité povahy. V současné době je nutné považovat celé území středních Čech za území s archeologickými nálezy.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje příslušný správní úkon stavebního odboru Městského úřadu v Kosmonosech ve smyslu stavebního zákona č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Poučení o odvolání

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu, podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ust. § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ust. § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Otisk úředního razítka

Mgr. Kristýna Licinbergová
Vedoucí oddělení památkové péče

Na vědomí:

- MěÚ Kosmonosy – stavební odbor
- NPÚ ÚOPSC v Praze

Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města – oddělení památkové péče
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Č.j.: OStRM – 3610/2015

☎ 326 716 244

E-mail: dytrychova@mb-net.cz

V Mladé Boleslavi dne 2. 3. 2015

Projektový ateliér
pro architekturu a pozemní stavby s.r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

Seznámení s podklady pro vydání závazného stanoviska ve věci: „1. Přestavby bytu školníka. 2. Rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3. NP. 3. Obnova nástupu do slavnostního sálu“ na objektu zámku v Podzámecké ulici čp. 1, Kosmonosy v k. ú. Kosmonosy.

Jako účastníku řízení Vám sdělujeme, že k předmětné žádosti o vydání závazného stanoviska ve věci přestavby bytu školníka, rekonstrukci hygienického zařízení v severním křídle 3. NP a obnovy nástupu do slavnostního sálu v interiéru zámku č. p. 1 v Podzámecké ulici v Kosmonosech, který leží na st. p. č. 1363 v k. ú. Kosmonosy, je nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r. č.: 27263/2-1599 a zároveň se nachází na území Ochranného pásma společném pro nemovité kulturní památky v intravilánu města Kosmonosy, jež bylo vyhlášeno rozhodnutím ONV MB č.j. 477-404/90 ze dne 4. 12. 1990, na základě usnesení rady ONV v Mladé Boleslavi č. 1271 ze dne 8. 11. 1990, ze dne 5. 2. 2015, byly shromážděny potřebné podklady k vydání závazného stanoviska dle ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a to:

- písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze č.j.: NPÚ-321/10556/2015 ze dne 24. 2. 2015, které bylo zdejšímu správnímu orgánu doručeno dne 27. 2. 2015.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, máte možnost před vydáním závazného stanoviska v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům v termínu do **17. 3. 2015**.

Do spisu projednávané věci můžete nahlédnout u zdejšího správního orgánu (se sídlem Staroměstské náměstí čp. 69-70, Mladá Boleslav), kancelář č. 81 (termín a čas i v neúřední dny je možno dohodnout telefonicky).

Příloha: kopie vyjádření NPÚ

Otisk úředního razítka

Markéta Dytrychová
referent odboru stavebního a rozvoje města
oddělení památkové péče



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

Digitálně podepsáno
Jméno: Ing. Jan Žižka
Datum: 26.02.2015 13:43:45

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVISŤE
STŘEDNÍCH ČECH V PRAZE

Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města-
oddělení památkové péče
Komenského náměstí 61
293 01 Mladá Boleslav

Váš dopis č. | ze dne
OStRM-3622/2015;9.2.

Naše č.
NPÚ- 321/10556/2015

Vyřizuje |tel.
Linhartová/I.162

Spisový znak
820. 1

V Praze dne
24. 2. 2015

Vyjádření podle § 14 zák. č.20/87 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Věc: Kosmonosy, správní obvod obce Mladá Boleslav, zámek čp. 1, projekt DSP a DPS

1/ přestavba bytu školníka na družinu, 2/ rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3.NP, 3/ obnova nástupu do Slavnostního sálu

Dne 10. 2. 2015 nám byla doručena Vaše žádost o vyjádření ve výše zmíněné věci. Žádost byla doložena podáním vlastníků a PD (zpracoval Ing. arch. Šantavý, 01/2015). Po prověření stavu na místě Vám v dané věci zasíláme toto vyjádření z hlediska památkové péče:

Kosmonoský zámek obsahující ve svém jádře středověkou tvrz přestavěnou koncem 16. stol. na renesanční sídlo byl na přelomu 17. a 18. stol. výrazně barokně přestavěn, později byl klasicistně upravován a poslední výraznější úpravy proběhly pak ještě kolem roku 1900.

Při **přestavbě bytu školníka na družinu** je navrženo vybourání novodobých příček a stávajícího hyg. zařízení, dále repase vstupních dveří a vnitřního okna na schodiště za protipožární, v nově doplněné příčce jsou navrženy dřevěné dveře, po odstranění novodobých keramických a dřevěných obkladů je navržena oprava omítek a po odstranění novodobé skladby podlah i provedení nového souvrství včetně podlahové krytiny marmolea. Dále jsou navrženy nové povrchy, obklady a podhledy ze sdek.

Rekonstrukce hygienického zázemí spočívá ve vybourání stávajících novodobých příček se dveřmi, které oddělují kabiny WC, dále odstranění obkladaček, rozvedení kanalizace, vyrovnaní podlah betonovou mazaninou, nová příčka vznikne mezi WC a úklidem, navržena je i repase a nátěr oken a dveří a provedení rozvodů VZT a nové obklady do výše 2,2m.

Při **obnově nástupu do Slavnostního sálu** je dotčeno schodiště vedoucí ve dvou úsecích, a to ze vstupního vestibulu ve středu východního křídla, které tvoří 4 stupně na podezdívce. Druhý úsek tvoří schodiště vedoucí od vstupu v SV nároží nádvoří zámku. V rámci úprav je navrženo: demontáž a repase stávajících prosklených dveří, prověření stavu u podkladu pro osazení lepených trámů s ozuby pro položení provázaných dubových stupňů podložených lepenkou. Horní podesta je navržena k prodloužení až ke dveřím. Nový práh má být osazen až k terazzu a má být podbetonován a oddělen lepenkou, dále je navržena oprava soklu a nátěr interiéru v rozsahu průchodu. U druhého schodiště je navrženo taktéž rozebrání stupňů, následovat bude posouzení postupu u podezdívky a navržena je možnost zděné podezdívky z betonových cihel, konstrukce se mají oddělit lepenkou. Též je navržena repase

dvoukřídlych navazujících dveří, svítidla s dřevěnou podložkou a madel. K podlaze místnosti, do níž jsou svedena obě schodiště, se doplní terazzo dle stávající barevné návaznosti.

Z hlediska památkové péče jsou navrhované stavební úpravy **přijatelné** za následujících podmínek:

1/ přestavba bytu školníka na družinu

- Při bourání novodobých příček a odstraňování novodobých keramických obkladů bude zajištěno, aby nedocházelo k destrukci navazujících historicky cenných konstrukcí, zachovat je třeba rovněž historicky cenné omítky. Stejně tak je třeba minimalizovat zásahy do skladby podlah (a to i v případě provádění nových technických rozvodů), zejména v místnosti 2.06 a 2.07 mohou podlahy sestávat z historicky cenných souvrství, která je třeba zachovat.
- Vnitřní okno na schodiště, které je určeno k výměně za protipožární typ, bude profilací rámu a příčlí navazovat na historické členění ostatních oken.

2/ rekonstrukce hygienického zařízení v severním křídle 3.NP

- Při bourání trasy napojení kanalizace (viz též bod 1/ přestavba bytu školníka), kdy bude proveden hlubší zásah do podlah, je třeba tyto trasy plošně minimalizovat, aby nedocházelo k poškození či narušení historických souvrství podlah zámku. Současně je třeba v předstihu oznámit termín započetí prací zástupci památkové péče, aby mohl provést dokumentaci. Nová dlažba i obklady budou odsouhlaseny na vzorcích zástupci památkové péče.

3/ obnova nástupu do Slavnostního sálu

- Předpokládá se, že po odstranění novodobého linolea z jednotlivých schodištních stupňů bude zástupcem NPÚ provedena fotodokumentace stavu a při rozebírání dřevěných stupňů bude moci zástupce památkové péče posoudit stav poškození. Následně bude odsouhlasena rozsah a materiál k přezdívaní. Pokud jde o materiál i postupy bude nosná konstrukce schodiště navazovat na stávající historické řešení (patrně cihelné substrukce). Následně bude s truhlářem, který má zkušenosti s opravou historických památek, konzultován způsob opravy jednotlivých stupňů. V případě velkého narušení jednotlivých schodištních stupňů vlhkostí či hnilobou bude uvažováno o výrobě a doplnění přesné repliky jednotlivých stupňů, jinak je cílem zachovat maximální možné množství původních patrně barokních částí schodiště (včetně detailů truhlářského opracování, nátěru) a provést pouze jejich lokální opravu formou klínů apod. K postupu oprav dveří této vstupní části bylo již vydáno naše vyjádření čj. NPÚ- 321/40176/2014.
- Termín zahájení výše zmíněných prací bude zástupcům pam. péče oznámen aspoň 14dní předem, aby mohl být zajištěn pravidelný dohled a fotodokumentace. Rovněž jakékoli nejasnosti budou předem konzultovány se zástupci NPÚ.

Kosmonoský zámek je významnou kulturní památkou rejst. č. 27263/2-1599, která tvoří jednu z dominant v jádře ochranného pásma stanoveného vyhláškou MK ČR č. 476/1992 Sb. dne 10. 9. 1992. Navrhované stavební úpravy budou prováděny citlivě, takže nedojde k poškození památky.

Ing. Jan Žižka

vedoucí odboru péče o památkový fond



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV



ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

Č.j.: ŽP – 336.2 – 9534/2015
Datum: 14.04.2015

**Projektový atelier pro architekturu
a pozemní stavby, spol. s r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2**

Kosmonosy – Zámek - žádost o vyjádření

VYJÁDŘENÍ

Dne 9.4.2015 jste odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi, se žádostí o vyjádření ke stavebnímu řízení, předložili projektovou dokumentaci, která řeší:

- 1) Přestavbu bytu školníka na družinu,
- 2) Rekonstrukci hygienického zařízení v severním křídle 3. NP,
- 3) Obnovu nástupu do slavnostního sálu.

Vše na adrese Zámek, Podzámecká č.p. 1, Kosmonosy.

Investor: Město Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy.

K předložené žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi vydává toto stanovisko:


Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nemáme připomínky. Nebudou dotčeny zájmy podle tohoto zákona.

Vyřizuje: Ing. Jihlavec, tel. 326716100

Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s předloženým záměrem souhlasíme. O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Doklady o nezávadném odstranění budou přiloženy k žádosti o kolaudační souhlas.

Vyřizuje: Ing. Rodová, tel. 326716106

Magistrát města Mladá Boleslav
Mladá Boleslav
odbor životního prostředí
293 01 Mladá Boleslav
-1-


Ing. Jan Jihlavec
vedoucí odboru ŽP

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:
Ze dne: 30.01.2015

Spis. zn.: S – KHSSC 06438/2015
Č. j.: KHSSC 06438/2015

Vyřizuje: Ing. Pavla Cihlářová
Tel.: 326 929 059
E-mail: pavla.cihlarova@khsstc.cz

Projektový atelier pro architekturu
a pozemní stavby, spol. s.r.o.
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2 - Vinohrady

Datum: 18. února 2015

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze k projektové dokumentaci stavby ke stavebnímu řízení na akci: „Obnova nástupu do slavnostního sálu“ Kosmonosy – Zámek, Podzámecká 1, 293 06 Kosmonosy

Na základě žádosti podané dne 5. února 2015, Ing. arch. Tomášem Šantavým - Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby s.r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2, IČO: 45308616 v zastoupení investora stavby Města Kosmonosy, Debrská 223, 293 06 Kosmonosy, IČO 00508870 (dále jen „stavebník“), na základě plné moci ze dne 19.01.2015, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle ustanovení § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 258/2000 Sb.“), jako orgán příslušný podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, věcně příslušný dle ustanovení § 10 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, návrh projektové dokumentace stavby ke stavebnímu řízení na akci: „**Obnova nástupu do slavnostního sálu**“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (stavební zákon) a § 149 odst. 1 správního řádu, toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

S předloženým návrhem projektové dokumentace stavby ke stavebnímu řízení na akci: „**Obnova nástupu do slavnostního sálu**“

s e s o u h l a s í.

Odůvodnění:

Předložená projektová dokumentace řeší obnovu nástupu do slavnostního sálu v objektu Zámku – Kosmonosy. V rámci navržených úprav bude provedena demontáž stávajících stupňů opláštěných

PVC a provedení nové nosné konstrukce s dřevěnými stupni. V případě schodiště do šatny se jedná o 9 stupňů, u vstupního schodiště se jedná o 4 stupně. Nový povrch ve schodišťové hale je navržen z materiálu TERACO. Dále bude provedena repase prosklené stěny s dveřmi a repase dřevěných dvoukřídlých dveří. Navrženými úpravami se nemění charakter využití předmětných prostorů.

K navrženým úpravám, ze strany orgánu ochrany veřejného zdraví, nejsou další připomínky.

Předložená projektová dokumentace byla zpracována Ing. Tomášem Šantavým, autorizovaným architektem ČKA 00 079, leden 2015.

Podkladovou dokumentaci máte k vyzvednutí na oddělení HDM KHS ÚP Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav. Žádáme Vás o její vyzvednutí do 4 měsíců od obdržení stanoviska. Pokud se tak nestane, bude PD skartována.“

Otisk úředního razítka

Ing. Pavla Cihlářová
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Mladá Boleslav

Rozdělovník

- 1) Adresát DS
- 2) KHS – HDM ke spisu

Certifikát o pojištění Certificate of insurance



Tímto se potvrzuje, že
Hereby is confirmed, that

jméno / name **SP spol. s r.o.**
adresa / address **Na Bamboušku 204, 155 31, Praha – Lipence**
IČO/No. **63669480**
(dále jen "pojistník/pojištěný")
(hereafter „policy holder/insured“)

uzavřel/a pojistnou smlouvu s
has been concluded contract with

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2
(dále jen "pojistitel")
(hereafter „insurer“)

Pojištění odpovědnosti č.: 2902326368 Liability insurance
No.:2902326368

Rozsah krytí a pojistná nebezpečí:

Pojištění odpovědnosti v rozsahu Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPO 95 a následujících Zvláštních ujednání pro pojištění odpovědnosti:
Liability insurance governed by General Insurance Terms and Conditions for Liability Insurance (VPPO 95) and by following Special arrangements for Liability Insurance:

- **Odpovědnost za výrobek (ZU ODP E-05001)**
- **Evropské pojistné krytí (ZU ODP E-05003)**
- **Úschova movitých věcí (ZU ODP E-05004)**
- **Činnosti na nemovitých věcech (ZU ODP E-05007)**
- **Pozvolně působící vlivy (ZU ODP E-05008)**

Limit pojistného plnění pro základní rozsah: **10.000.000,- Kč/CZK**
Limit of indemnity for the basic scope of cover:

Spoluúčast pro základní rozsah pojistného krytí:

1.000,- Kč/CZK

Pojistné období:
Insurance period:

01. 01. 2015 – 01. 01. 2016

Vat place **Praze dne/date 23. března 2015**

Petr Kratochvíl

Jméno Příjmení

upisovatel/odborný inspektor/KAM

Iveta Jilková

Jméno Příjmení

upisovatel/odborný inspektor/KAM

Potvrzení se vydává na žádost pojistníka/pojištěného a je vázáno na platnost pojistné smlouvy.
This certificate is issued at the request of the Policy Holder/Insured and its validity is limited by force of the insurance policy.

