

# SMLOUVA O DÍLO

## Smluvní strany:

### Objednatel:

Obec: Město Kosmonosy  
Sídlo: Debrská 223, 293 06 Kosmonosy  
zastoupené: Ing. Jiřím Müllerem, starostou  
IČO: 00508870 DIČ: CZ00508870  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Mladá Boleslav  
Číslo účtu: 19-5794980217/0100  
Telefon: +420326722735  
Datová schránka: 9b8bdin

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat starosta města.

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat Ing. Michal Šimon.

a

### Zhotovitel:

Obchodní firma: DIKÉ ZAHRADY s.r.o.  
Sídlo: Příšovice 290, 463 46 Příšovice  
Zastoupený: Ing. Petr Halama - jednatel  
IČO: 27318753 DIČ: CZ27318753  
Obchodní rejstřík: Firma vedena u OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24116  
Bankovní spojení: KB Turnov  
Číslo účtu: 35-912880227/0100  
Telefon: 604204835  
Datová schránka: ID 8i9yzpx

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat:

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat:

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou tuto smlouvu o dílo:

## 1 Základní ustanovení, podklady pro uzavření smlouvy

**1.1** Cílem projektu jsou vegetační úpravy ploch JZ zámku Kosmonosy. Práce zahrnují kácení stávajících dřevin, výsadby dřevin a trvalek (včetně rozvojové péče), úpravu terénu a založení trávníků.

**1.2** Řešené území se nachází uvnitř zastavěného území města Kosmonosy v prostoru západně zámku. Parcely, na kterých se řešená zeleň nachází, jsou v majetku města Kosmonosy.

**1.3** Předmět plnění veřejné zakázky je vymezen projektovou dokumentací „Kosmonosy, úprava terénu na jihozápadní straně zámku, úprava příjezdové cesty, vč. ozeleněných ploch na JZ zámku“, dílčí část D2.2. Sadové úpravy - zpracované Ing. arch Tomášem Šantavým v květnu 2017, která je závazným podkladem pro provádění díla a která je přílohou této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy překontroloval předanou

projektovou dokumentaci a zadávací dokumentaci, která je součástí veřejné zakázky a souhlasí se sjednáním ceny jako ceny za dílo určené pevnou částkou.

1.4 Zhotovitel prohlašuje, že si převzatou projektovou dokumentaci řádně prostudoval, ověřil rozsah souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná osoba by upozornil objednatele na případnou neúplnost, či chybnost projektové dokumentace. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na provedení díla, je povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby sloužilo svému účelu a byl naplněn cíl projektu objednatele, a toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo. Tato povinnost náleží zhotoviteli bez ohledu na výši nákladů, které je pak nucen za takovým účelem vynaložit. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na provedení díla, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo pokynů předaných objednatelem.

1.5 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v projektové dokumentaci a v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření a vytýčení inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během provádění díla.

1.6 Zhotovitel tímto prohlašuje, že si prověřil převzatou projektovou dokumentaci a seznámil se s ní, a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z titulu odlišných výměr a skutečného provedení, které vychází z předané dokumentace a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a dále z případných změn mezi předanou dokumentací vyjma změn oproti dokumentaci písemně požadovaných objednatelem v souladu s touto smlouvou, neboť cena za dílo je dle čl. 5 Smlouvy ujednána pevnou částkou.

## 2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 3 řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, včetně všech objednatelem požadovaných a dohodnutých změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.

## 3 Předmět díla

3.1 Předmětem díla je realizace projektu „**Sadové úpravy ploch na JZ zámku Kosmonosy**“ dle předané projektové dokumentace včetně zhotovení objednatelem písemně požadovaných změn, a to v rozsahu zadávací dokumentace a pokynů objednatele a v souladu se smluvní dokumentací, kterou tvoří:

- a) Projektová dokumentace
- b) Nabídkový rozpočet s jednotkovými cenami - příloha č. 1
- c) Detailní časový harmonogram realizace díla zpracovaný zhotovitelem - příloha č. 2
- d) Seznam poddodavatelů – příloha č. 3
- e) Pojistná smlouva zhotovitele – příloha č. 4

3.2 Realizační dokumentaci zajišťuje zhotovitel v souladu s předanou dokumentací

3.3 Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, prokazatelně písemně upozornit objednatele na nevhodné skutečnosti týkající se předmětu smlouvy ve všech dokumentech, které mu objednatel poskytl nebo které si zhotovitel u objednatele vyžádal ke splnění předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí těchto dokumentů zhotovitelem. Pokud do této lhůty zhotovitel objednatele v této záležitosti prokazatelně písemně nekontaktuje, má se za to, že předmět této smlouvy je nadevší pochybnost realizovatelný a navržený bez závad. Zhotovitel v takovém případě odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo nevhodných pokynů učiněných objednatelem.

**3.4** Veškeré změny předmětu smlouvy (vyplývající z dodatečných požadavků objednatele včetně nebo z dodatečných změn předané projektové dokumentace) musí být před vlastní realizací odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech provádění díla dle této smlouvy a následně potvrzeny písemným dodatkem oběma smluvními stranami, pokud je taková změna předmětu smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

**3.5** Dílo bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahující se k provádění díla a předpisy o ochraně zdraví a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.

**3.6** Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení díla, zejména:

**3.6.1** Vytýčení stávajících inženýrských sítí v místech dotčených realizací díla;

**3.6.2** Odvoz a skládkovné přebytečného materiálu (zeminy) na řízenou skládku;

**3.6.3** Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení díla;

**3.6.4** Účast na pravidelných kontrolních dnech;

**3.6.5** Dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů;

**3.6.5** Úklid veřejných komunikací;

**3.6.7** Odvoz, ekologická likvidace odpadu na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;

**3.6.8** Zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

**3.6.9** Provedení přejímky místa realizace díla;

**3.6.10** Příprava veškerých podkladů pro předání díla;

**3.6.11** Dodržení všech podmínek pro poskytnutí dotace ze strany zhotovitele;

**3.6.12** Provádění změn písemně požadovaných objednatelem (dále jen „změny“) na předmětu díla v souladu s jeho požadavky za podmínek dále v této smlouvě uvedených;

**3.6.13** Zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, likvidaci odpadů atp., vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními.

## **4 Termín zhotovení díla**

**4.1** K započatí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemnou výzvou doručenou do datové schránky nebo osobně.

**4.2** Zhotovitel provede a řádně dokončí dílo specifikované v bodě 3.1 v termínu nejpozději do **30.11.2019**.

**4.3** Zhotovitel bude dílo provádět dle časového harmonogramu realizace díla, zohledňující požadavky zadavatele, v němž jsou stanoveny a věcně definovány důležité dílčí termíny a který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Časový harmonogram bude průběžně aktualizován, s tím, že aktualizace neopravňuje zhotovitele k jakýmkoliv nárokům na prodloužení termínů harmonogramu realizace díla či konečného termínu splnění díla.

**4.4** Zhotovitel odpovídá za koordinaci prací tak, aby termíny dle časového harmonogramu realizace díla nebyly ohroženy.

**4.5** Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a bude-li zároveň písemně

převzato objednatelem. O předání díla se sepíše protokol o předání a převzetí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

**4.6** U díla bude zhotovitelem zajištěna rozvojová péče v souladu s projektovou dokumentací.

## **5 Cena díla**

**5.1** Cena za řádně dokončené dílo činí: 495 254,- Kč bez DPH (slovy: čtyřstadevadesátpětisícdevětapadesátčtyři). K této ceně bude připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění.

**5.2** Cena, uvedená v ustanovení odst. 5.1 tohoto článku, je stanovena jako cena ujednaná na základě úplného a závazného rozpočtu (výkazu výměr) a zahrnuje zejména:

veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zajištění součinnosti pro archeologický dohled včetně při archeologickém nález, vytýčení inženýrských sítí, oplocení místa provádění díla, řízení a administrativu, geodetické práce, koordinace provedení díla vč. koordinace a zpracování dokumentace skutečného provedení díla, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZ a PO, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečištění, sankce, pokuty, penále uložené z důvodů na straně zhotovitele, pojištění, náklady vzniklé v souvislosti s realizací DIO).

## **6 Způsob úhrady ceny a platební podmínky**

**6.1** Strany nesjednaly placení zálohy. Zhotovitel je během provádění díla oprávněn požadovat přiměřenou část ceny díla s přihlédnutím k vynaloženým nákladům. Zhotovitel může uplatnit právo na přiměřenou část ceny díla vždy za období každého kalendářního měsíce, ve kterém bude probíhat zhotovení díla, a to tak, že provedené práce na díle budou fakturovány měsíčně zhotovitelem podle skutečně v daném období provedených prací (dále jen „faktura“) až do výše 90% ceny díla bez DPH. Zbývajících 10% ceny díla bez DPH bude pozastávkou k zajištění včasného a řádného dokončení díla a odstranění ojedinělých vad a nedodělků nebránících užívání díla ani jej podstatně neomezujících (viz čl. 4.7 věta třetí Smlouvy). Strany výslovně ujednávají, že případný nárok objednatele na smluvní pokutu z prodlení se zhotovením díla a prodlení s odstraněním vad dle čl. 4.7 Smlouvy v termínu dle čl. 8.2 Smlouvy, vyplývající z čl.11.1 a 11.2 Smlouvy, lze uspokojit z této pozastávky, a to vzájemným započtením oproti splatným pohledávkám zhotovitele.

**6.2** Konečnou fakturu, ve které zhotovitel doučtuje celkovou cenu díla (cenu díla za poslední měsíc zhotovení), vystaví až po řádném dokončení a předání a převzetí díla.

**6.3** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla vystavovat a objednateli k odsouhlasení měsíčně předkládat zjišťovací protokoly podle skutečné rozpracovanosti díla ve formě položkového soupisu prací ve struktuře dle skladby nabídkového rozpočtu a výkazu výměr. Zjišťovací protokol, opatřený podpisem technického dozoru investora (TDI) objednatele a objednatele, je povinnou přílohou každé faktury.

**6.4** Rozvojová péče o výsadby bude zhotovitelem fakturována kvartálně dle nabídkových cen, uvedených v příloze č. 1. této smlouvy, součástí každé faktury bude soupis provedených prací a termínů, ve kterých byly provedeny.

**6.5** Faktury jako daňové doklady musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. O čas nutný k doplnění a opravě faktury se prodlužuje termín splatnosti.

**6.6** Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení do místa sídla objednatele.

6.7 Objednatel může pozastavit proplácení faktur zhotovitele, pokud zhotovitel prokazatelně řádně neplatí poddodavatelům za řádně předané a převzaté části díla, do výše takto neuhrazených poddodávek.

6.8 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele jedná se o úkon neplatný.

## **7 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla**

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o části díla, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, dále pak práce a dodávky takto objednatelem označené. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření uvedených prací a dodávek a zakrývaných částí dodávky v průběhu realizace díla nejméně 2 dny předem, a to prostřednictvím zápisu v pracovním deníku.

7.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla nebo pokračováním vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po jejich prověření, písemně, formou zápisu do pracovního deníku, s případným odkazem na pořízený protokol. V případě nesouhlasu objednatele se zakrytím je zhotovitel povinen nezakrývat část díla do doby odstranění vad nebo jiného řešení důvodu, pro který objednatel souhlas nevydal.

7.3 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných částí díla či nevydá-li vyjádření dle bodu 7.2 této smlouvy, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt a pokračovat v realizaci díla. Tuto skutečnost zhotovitel zaznamená v pracovním deníku. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

7.4 Dílo nebo jeho části, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není povinen objednatel uhradit. Zhotovitel musí tento nesoulad na požádání v přiměřené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jeho odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel odpovídá objednateli v plné výši za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

### **Kontroly průběhu realizace díla:**

7.5 V průběhu provádění díla budou konány vedle koordinačních schůzek dále kontrolní dny, a to minimálně 1 x měsíčně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zhotovitel je povinen se jich zúčastnit, a to prostřednictvím osoby vybavené potřebnými znalostmi a oprávněními ve věci plnění předmětu díla podle této smlouvy. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob, poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců dodavatelů věcí, použitých při provádění díla. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.

7.6 Objednatel i zhotovitel mají právo svolávat i mimořádné kontrolní dny, a to dle potřeby a obě strany jsou povinny se jich účastnit.

7.7 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou ale měnit ustanovení této smlouvy. Pakliže je třeba dle názoru zhotovitele z důvodů, které nepředpokládal ani předpokládat nemohl, změnit konkrétní ustanovení této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu předložit návrh příslušného dodatku. Stanoví-li oboustranně odsouhlasený závěr z kontrolního dne povinnost smluvní straně, smluvní strany jsou povinny též dohodnout způsob a termín splnění této povinnosti.

7.8 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v objednatelem dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení

smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

**7.9** Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla vady, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran.

**7.10** Vznikne-li v důsledku provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu, vzniklou splněním nesprávného pokynu, uhradit.

**7.11** Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení ČSN a Arboristických standardů péče o přírodu a krajinu AOPKČR považována za závazná.

#### **Místo plnění díla a jeho zařízení:**

**7.12** Místo plnění díla bude zhotoviteli předáno po výzvě objednatele dle bodu 4.1 této smlouvy. O předání místa plnění bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**7.13** Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Zhotovitel odpovídá za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla.

**7.14** Zajištění zdrojů elektrické energie, vody, telefonu, tepla a dalších, odkanalizování a odvodnění, včetně všech s tímto souvisejících provizorních přípojek a napojení inženýrských sítí pro potřeby místa plnění díla a jeho zařízení hradí zhotovitel a jsou obsažena v ceně díla.

**7.15** Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění díla pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Nepořádek v místě plnění díla v době přejímacího řízení je důvodem pro odmítnutí objednatele zahájit přejímací řízení. Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

**7.16** Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa plnění díla.

**7.17** Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne škoda, nese ji v plné výši zhotovitel.

**7.18** Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu realizace díla na své náklady ochranu a ostrahu místa plnění díla v nutném rozsahu. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako místo plnění díla a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy.

#### **Pracovní deník**

**7.19** Zhotovitel po celou dobu provádění díla povede pracovní deník jako doklad o průběhu realizace díla, a to ode dne převzetí místa plnění díla. Do pracovního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod.

**7.20** Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy v pracovním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého pracovního deníku.

**7.21** Jestliže oprávněná osoba nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo zhotovitele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů svoje vyjádření; jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

**7.22** Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen pracovní deník chránit, pracovní deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

## **Veřejnosprávní kontrola**

**7.23** Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

**7.24** Zhotovitel je povinen realizovat bez zbytečného odkladu opatření k nápravě nedostatků, která byla objednateli, jako příjemci dotace, uložena v souvislosti s výkonem kontrolních oprávnění poskytovatelem nebo jiným příslušným subjektem či orgánem ČR nebo EU, a to v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě.

**7.25** Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 15 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

## **8 Předávání a přejímání prací**

### **Předání a převzetí díla**

**8.1** Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny platnými právními předpisy předepsané doklady ke zhotovenému dílu. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel, nebo jím pověřený zástupce zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody k odmítnutí převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, které ve svém souhrnu evidentně brání v užívání předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu protokolu.

**8.2** Termín odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků tj. vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání v užívání předmětu plnění, je stanoven na 5 dní od data odevzdání a převzetí dokončeného předmětu plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

**8.3** Do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí místo plnění díla. Za vyklizené místo plnění díla se považuje místo plnění díla upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace a prosté všech zbytků materiálů použitých při provádění díla a jakýchkoli částí zařízení místa plnění.

## **9 Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu**

**9.1** Předání a převzetí díla či místa plnění nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

**9.2** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a i jeho oddělitelných částí je od počátku plnění dle této smlouvy objednatel.

**9.3** Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo nebezpečí zničení díla od předání místa plnění až do předání a převzetí díla.

**9.4** Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení do doby předání a převzetí díla dle této smlouvy a způsobené činnostmi či nečinnostmi zhotovitele.

9.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním nejméně ve výši 3 mil. Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy na pojištění zhotovitele podle tohoto bodu je přílohou číslo 4. této smlouvy.

## 10 Odpovědnost za škody a vady díla, záruka za jakost

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Zhotovitel neodpovídá za vady na díle vzniklé neodborným zacházením třetími osobami, nebo uživateli díla.

10.2 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Po písemné reklamaci svolá zhotovitel reklamační řízení s objednatelem, na kterém bude reklamační projednána a stanoven způsob a termín odstranění reklamované vady. Po provedení opravy bude objednatel vyzván k převzetí opravy a písemnému potvrzení o odstranění reklamované vady.

10.3 Zhotovitel je povinen dostavit se k posouzení uplatněných záručních vad do 3 dnů od písemného nahlášení vady díla, do dalších 5 dnů je povinen objednateli písemně sdělit, jakým způsobem bude odstranění záruční vady řešit a objednatelem odsouhlasené řešení je povinen provést nejpozději do 10 dnů od doručení takového odsouhlasení do datové schránky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady na jiném termínu.

10.4 V případě, že vada díla uplatněná v záruční době nebude zhotovitelem odstraněna v termínu určeném nebo dohodnutém při reklamačním řízení dle ujednání Smlouvy je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně), nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10.5 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

10.6 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí při provádění díla objednateli, nebo třetí osobě. Tato odpovědnost se vztahuje také na škody způsobené na životním prostředí, v důsledku činnosti nebo nečinnosti zhotovitele. Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré prokazatelné škody vzniklé odcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli úmyslným i nedbalostním jednáním zhotovitele, jeho pracovníků a pracovníků poddodavatelů. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu do termínu předání díla dle této smlouvy.

## 11. Porušení smluvních ujednání – sankce

**Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:**

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním celého díla činí 1.000,- Kč denně za každý započatý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním ojedinělých vad a nedodělků nebránících ani podstatně neomezujících užívání díla ve sjednané nebo dohodnuté lhůtě (viz čl. 8.2. Smlouvy), dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků se sjednává částkou 1.000,-Kč denně za každou vadu a každý nedodělek.

11.3 Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním jiných a záručních vad než uvedených v čl. 11.2 se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.

11.4 Smluvní pokuta za nevyklizení místa plnění v termínu uvedeném v této smlouvě se sjednává ve výši 1.000,-

Kč za každý započatý den prodlení.

**11.5** Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý případ neúčasti.

**11.6** Smluvní pokuta za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne se sjednává ve výši 1.000,-Kč denně.

**11.7** Pokud zhotovitel nedodrží podmínky dotčených orgánů a objednatel nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty nebo dalších jím vynaložených nákladů na zastoupení apod.) bude o tuto příslušnou částku zhotoviteli snížena nejbližší platba.

#### **Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele:**

**11.8** Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných splatných faktur bude objednatel hradit úrok z prodlení v zákonné výši.

**11.9** Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý případ neúčasti.

**11.10** Smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč denně za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne svolaného podle čl. 7.7.

#### **Společná ustanovení o smluvních pokutách:**

**11.11** Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody.

**11.12** Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla.

**11.13** Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

## **12 Odstoupení od smlouvy**

**12.1** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.

**12.2** Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části, není-li uvedeno jinak, v případě:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 15 dní,
- b) neoprávněného zastavení či přerušení prací zhotovitele na díle na více jak 10 dní

**12.3** Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění převyšující částku 500.000,-Kč po dobu delší 60 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

**12.4** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení. V případě pochybností se má za to, že oznámení bylo doručeno třetí pracovní den po odeslání.

**12.5** V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování prací provedených a odsouhlasených objednatelem v souladu s touto smlouvou a jejich vypořádání dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje okamžitě opustit místo plnění a vyklidit zařízení místa plnění nejpozději však do 10 dnů od účinnosti odstoupení a objednatel tímto nebude vázán k žádným dalším platbám

zhotoviteli, dokud dílo nebude dokončeno.

**12.6** Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady díla a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o vadách, ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně příslušných dodatků této smlouvy.

**12.7** Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Odmítne-li některá ze smluvních stran v uvedené lhůtě potřebnou součinnost k sepsání takového zápisu, má druhá smluvní strana právo sepsat tento zápis samostatně. Odstoupením od smlouvy podle tohoto ujednání nezanikají nároky objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady zhotovené části díla.

### **13 Závěrečná ustanovení**

**13.1** V případě rozporu mezi zněním příloh této smlouvy a zněním této smlouvy platí ustanovení této smlouvy.

**13.2** Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou dodatkem k ní.

**13.3** Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.

**13.4** Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomickou činnost objednatele.

**13.5** Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

**13.6** Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy platnými ke dni jejího podpisu.

**13.7** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

**13.8** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

**Příloha č. 1:** Nabídkový rozpočet díla

**Příloha č. 2:** Časový harmonogram realizace díla

**Příloha č. 3:** Seznam poddodavatelů

**Příloha č. 4:** Pojistná smlouva zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

V Kosmonosech dne 28.8.2019

V Kosmonosech dne 28.8.2019

N. K.

Objednatel



Zhotovitel



## Položkový rozpočet

S:	TS-2017-0052 Kosmonosy úprava terénu na jihozápadní straně zámku
O:	01 Úprava příjezdové cesty, včetně ozeleněných ploch na JZ zámku
R:	004 Sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>50 400,00</b>
1	111301111R00	Sejmutí drnu tl. do 10 cm, s přemístěním do 50 m plocha keřů a jejich okolí : 336	m2	336,00000	10,00	3 360,00
2	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m plocha keřů a jejich okolí : 336*0,3	m3	100,80000	15,00	1 512,00
3	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m na místo dočasné ukládky a zpět : Položka pořadí 2 : 100,80000*2	m3	201,60000	10,00	2 016,00
4	162602112R00	Vodorovné přemístění drnu do 5000 m tam a zpět : 336*2	m2	672,00000	5,00	3 360,00
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 Položka pořadí 2 : 100,80000	m3	100,80000	10,00	1 008,00
6	167102111R00	Nakládání drnu ze skládky Položka pořadí 4 : 672,00000	m2	672,00000	10,00	6 720,00
7	171201201R00	Uložení zeminy na skládku Položka pořadí 2 : 100,80000	m3	100,80000	250,00	25 200,00
8	171202202R	Údržba zeminy v bezplevelném stavu Položka pořadí 7 : 100,80000	m3	100,80000	5,00	504,00
9	181301105R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 25-30 cm, do 500m2 Položka pořadí 1 : 336,00000	m2	336,00000	12,00	4 032,00
10	460620001R00	Položení drnu Položka pořadí 1 : 336,00000	m2	336,00000	8,00	2 688,00
<b>Díl: 1-S Technické řešení zeleně</b>						<b>3 000,00</b>
11	112014 OA0	KÁCENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,5M S ODSTRAN PAŘEZŮ ODVOZ DO 5KM Kácení stromů se měří v [ks] poražených stromů (průměr stromů se měří v místě řezu) a zahrnuje zejména: - poražení stromu a osekání větví - spálení větví na hromadách nebo štěpkování - dopravu a uložení a likvidaci kmenů, případně další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace Odstranění pařezů se měří v [ks] vytrhaných nebo vykopaných pařezů a zahrnuje zejména: - vytrhání nebo vykopání pařezů - veškeré zemní práce spojené s odstraněním pařezů - dopravu a uložení pařezů, případně další práce s nimi dle pokynů zadávací dokumentace - zásyp jam po pařezech	kus	3,00000	1 000,00	3 000,00
<b>Díl: 2-S Technologie sadových úprav</b>						<b>253 979,00</b>
12	180400120RA0	Založení trávníku parkového, rovina, s odplevelením po mechanické kultivaci a odplevelení ploch, určených pro založení trávníku, bude provedeno vyhnojení kompostem 20 kg/m2 . Po celkovém vyrovnání a uhrabání povrchu je třeba nechat zeminu dobře ulehnout, následně vzešlé plevele po 2-3 týdnech je třeba likvidovat chemickými herbicidy Reglone, Roundup. Na zcela připravenou plochu bude proveden výsev trávy – hřišřťová travní směs v dávce 2,5 dkg/ m2. Nejvhodnější termín pro založení trávníku je od poloviny dubna do poloviny května, a od konce srpna do konce září. Nová zeleň - zatravnění bude řešeno v místech po kácení, okolo nově vysazovaných stromů, lemování komunikace po dokončení zpevněných částí a trasy po založení kabelů veřejného osvětlení. 336*2	m2	672,00000	55,00	36 960,00
13	183512 OA0	CHEMICKÉ ODPLEVENÍ VYBĚROVE odplevelování rostlin v prvním roce po založení : 336*2*2	m2	1 344,00000	4,50	6 048,00
14	184101111RA0	Výsadba keře prostokof. v rovině, výšky do 50 cm, bez dodávky dřeviny	kus	235,00000	65,00	15 275,00

## Položkový rozpočet

S:	TS-2017-0052 Kosmonosy úprava terénu na jihozápadní straně zámku
O:	01 Úprava příjezdové cesty, včetně ozeleněných ploch na JZ zámku
R:	004 Sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.j.	množství	Cena / M.j.	Celkem
------	---------------	---------------	------	----------	-------------	--------

Keře v hlavní přístupové aleji budou vysazovány do jam podobně jako stromy. Ostatní keře do zvýšených záhonů budou sázeny do připraveného záhonu, který bude celoplošně pečlivě obdělán a vyhnojen kompostem a tabletami Sylvamix – 3 ks na keř. Celá plocha bude urovňována a zalita, záhon bude zamulčován drčenou borkou ve vrstvě 8-10 cm.

15	184101111RA1	Výsadba keře prostokoř. v rovině, výšky do 100 cm, bez dodávky dřeviny	kus	350,00000	85,00	29 750,00
----	--------------	---	-----	-----------	-------	-----------

Keře v hlavní přístupové aleji budou vysazovány do jam podobně jako stromy. Ostatní keře do zvýšených záhonů budou sázeny do připraveného záhonu, který bude celoplošně pečlivě obdělán a vyhnojen kompostem a tabletami Sylvamix – 3 ks na keř. Celá plocha bude urovňována a zalita, záhon bude zamulčován drčenou borkou ve vrstvě 8-10 cm.

16	184101114RAA	Výsadba stromu prostokoř. v rovině, výšky do 200cm, bez dodávky dřeviny	kus	9,00000	1 250,00	11 250,00
----	--------------	--	-----	---------	----------	-----------

Pro výsadbu stromů v rostlém terénu budou zhotoveny dostatečně velké jámy- cca 1,5 m3, ve kterých bude provedena 50 % výměna zeminy. Do dna jam budou zatlučeny dřevěné kůly vždy 3 ks pro strom, ke kterým se stromy vysadí. Zemina v jámách bude vylepšena kompostem, k hnojení budou použity pomalurozpustné hnojivé tablety např. Sylvamix v počtu 5 ks .

K výsadbám budou použity dřeviny se zemním balem. Bal v jámě bude obsypáván zeminou a sešlapován tak, aby kofenový krček byl ve stejné výšce jako okolní terén. Kolem stromu bude upravena stromová mísa, která bude zamulčována drčenou kůrou ve vrstvě 15 cm. Strom bude dostatečně zalit vodou, závlivku je třeba dle potřeby opakovat 2x týdně 50l vody. Kotvící kůly budou ke kmeni připevněny konopným provazem s podložkou, aby nedošlo k poranění kůry stromu. Kmen stromů bude omotán vrstvou rákosové, bambusové, nebo slamené rohože, která zabrání vysychání kmene. Po 2-3 letech bude rohož odstraněna.

17	184808111R00	Vyvětvení a tvarový ořez dřevin, H stromu do 3 m povýsadbová péče o stromy po dobu záruky : 9*6	kus	54,00000	100,00	5 400,00
----	--------------	--	-----	----------	--------	----------

54

18	185802112R00	Hnojení kompostem nebo hnojem v rovině před založením trávníku : 336*2*0,02	t	13,44000	500,00	6 720,00
----	--------------	--	---	----------	--------	----------

13,44

19	185802113R00	Hnojení umělým hnojivem v rovině povýsadbová péče po dobu záruky přihnojování :	t	1,68000	1 500,00	2 520,00
----	--------------	--	---	---------	----------	----------

0,01\*336\*2\*0,25

1,68

20	185803111R00	Ošetření trávníku v rovině povýsadbová péče po dobu záruky :	m2	12 096,00000	3,50	42 336,00
----	--------------	---	----	--------------	------	-----------

předpoklad celkem 18 x : 336\*2\*18

12096

21	185804312R00	Zaliti rostlin vodou plochy nad 20 m2 V prvním roce po založení zeleně je třeba dbát na dostatečnou závlivku rostlin- zejména v období sucha,	m3	24,00000	250,00	6 000,00
----	--------------	--	----	----------	--------	----------

8\*3

24

22	25191158R	Trávníkové hnojivo Položka pořadí 19 : 1,68000*1000	Kg	1 680,00000	18,00	30 240,00
----	-----------	--	----	-------------	-------	-----------

1680

23	T-002	Výsadba dřevin - pomocné práce Po slehnutí navezené zeminy budou probíhat další zahradnické práce. Před jejich započítáním investor zajistí vytyčení všech podzemních objektů a inženýrských sítí, v jejichž blízkosti se bude pracovat, aby nedošlo k jejich poškození.	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	-------	---	--------	---------	----------	----------

24	T-006	Uklid ploch při povýsadbové péči V prvním roce po založení zeleně je třeba dbát na dostatečnou závlivku rostlin- zejména v období sucha, odplevelování rostlin , nutná je i kontrola úvazků ke kůlům. Travnaté plochy budou sečeny dle potřeby cca 8-10 x v roce. Po dobu záruky bude prováděna běžná údržba ploch, včetně přihnojování , řezu dřevin, sekání trávníků a úklidu ploch 336*2*3*2	m2	4 032,00000	15,00	60 480,00
----	-------	---	----	-------------	-------	-----------

4032

<b>Díl 3-S</b>	<b>Soupis materiálu</b>					<b>137 875,00</b>
----------------	-------------------------	--	--	--	--	-------------------

25	K-001	Philadelphus coronarius, keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	35,00000	38,00	1 330,00
----	-------	---	-----	----------	-------	----------

26	K-002	Forsythia intermedia, keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	30,00000	38,00	1 140,00
----	-------	--	-----	----------	-------	----------

27	K-003	Spiraea sinerea 'grefsheim, keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	20,00000	38,00	760,00
----	-------	--	-----	----------	-------	--------

## Položkový rozpočet


S:	TS-2017-0052	Kosmonosy úprava terénu na jihozápadní straně zámku
O:	01	Úprava příjezdové cesty, včetně ozeleněných ploch na JZ zámku
R:	004	Sadové úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
28	K-004	Potentilla fruticosa , keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	30,00000	38,00	1 140,00
29	K-005	Syringa vulgaris, keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	35,00000	25,00	4 375,00
30	K-006	Carpinus betulus, keře kontejnerované, velikost sazenice 60-80 cm.	kus	350,00000	150,00	52 500,00
31	K-007	Prunus laurocerasus, keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	25,00000	150,00	3 750,00
32	K-008	Euonymus fortunei , keře kontejnerované, velikost sazenice 20-30cm.	kus	60,00000	35,00	2 100,00
33	STR-001	Jerlín , velikost sazenice stromu 14/16.	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
34	STR-002	Jírovec růžový, velikost sazenice stromu 14/16.	kus	6,00000	5 500,00	33 000,00
35	STR-003	Lípa, velikost sazenice stromu 14/16.	kus	2,00000	3 500,00	7 000,00
36	TR-001	Alchemilla	kus	60,00000	35,00	2 100,00
37	TR-002	Astilbe	kus	50,00000	38,00	1 900,00
38	TR-003	Bergenia	kus	60,00000	38,00	2 280,00
39	TR-004	Centaurea	kus	140,00000	45,00	6 300,00
40	TR-005	Crocus	kus	140,00000	15,00	2 100,00
41	TR-006	Geranium	kus	60,00000	35,00	2 100,00
42	TR-007	Hosta	kus	50,00000	48,00	2 400,00
43	TR-008	Iberis	kus	40,00000	45,00	1 800,00
44	TR-009	Narcisus	kus	120,00000	15,00	1 800,00
45	TR-010	Tulipa	kus	140,00000	15,00	2 100,00
46	TR-011	Vínca	kus	40,00000	35,00	1 400,00

**Díl: 4-S**      **Nenároková rezerva**      **50 000,00**  
na nepředpokládané náklady - vícepráce, čerpání musí odsouhlasit zadavatel na kontrolním dnu

**Celkem**      **495 254,00**

Poznámky uchazeče k zadání

  
**DIKÉ ZAHRADY s.r.o.**  
Přišovice 290, 463 46 PŘIŠOVICE  
IČ: 273 18 753 DIČ: CZ27318753

