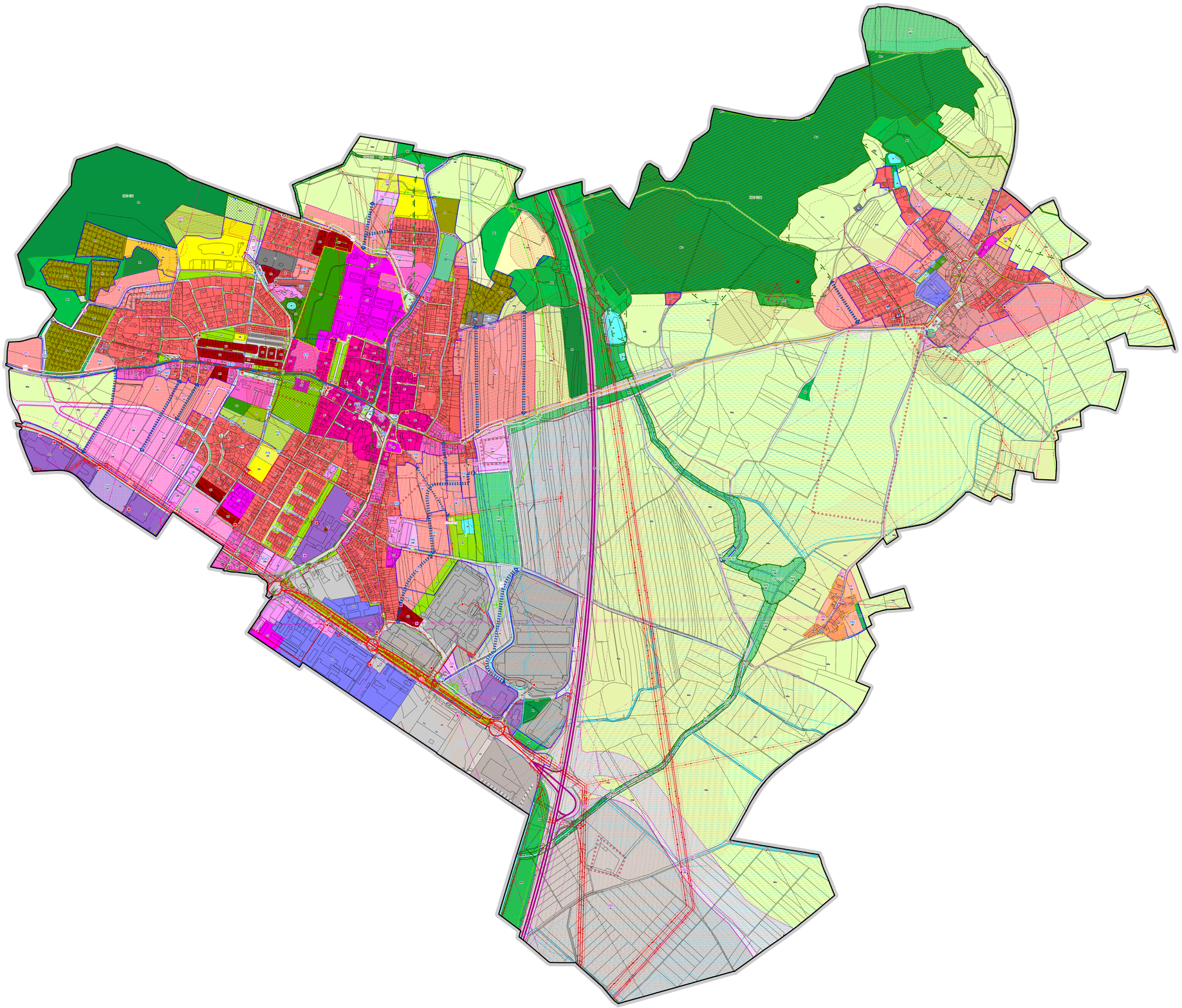

JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ

SÍDELNÍ STRUKTURA

- hranice zastavěného území (vymezena v souladu s § 58 SZ ke dni 31.12.2014)

OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN A ÚZEMNÍCH REZERV

FUNKČNÍ VYUŽITÍ | KÓD PLOCHY | ČÍSLEM ZMĚNY / REZERVY

- plocha přestavby
- plocha zastavitelná
- plocha změn v krajině
- 3001 koridor změn
- 2501 plocha územní rezervy

PLOCHY A KORIDORY

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

FUNKČNÍ VYUŽITÍ | KÓD PLOCHY | ČÍSLEM ZMĚNY

- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- SC, SC1 - SC - plochy smíšené obytné - v centru města
- SM, SM, 2006 - SM - plochy smíšené obytné - městské
- SV, SV - SV - plochy smíšené obytné - venkovské
- SR, SR - SR - plochy smíšené obytné - rekreační
- PLOCHY BYDLENÍ
- BH, 2002 - BH - bydlení hromadné
- BI, BI, 2001 - BI - bydlení individuální
- BV, BV - BV - bydlení v rodinných domech - venkovské
- PLOCHY REKREACE
- RZ - RZ - rekreace v zahrádkových osadách
- RN - RN - rekreace na plochách přírodního charakteru
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OV - OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura
- OM, OM - OM - občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
- OK, OK - OK - občanské vybavení - komerční zařízení plošně rozsáhlá
- OS, OS - OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
- OH - OH - občanské vybavení - hřbitovy
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PV, PV - PV - veřejná prostranství
- PK, PK - PK - veřejná prostranství - komunikace
- ZV, ZV - ZV - veřejná prostranství - veřejná zeleň
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- DS, DS - DS - silniční doprava
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TI, TI - TI - technická infrastruktura
- PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VL, VL - VL - lehká výroba
- VD - VD - drobná a řemeslná výroba
- PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ
- ZS - ZS - zeleň soukromá a vyhrazená
- ZX - ZX - zeleň se specifickým využitím
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- W - W - vodní plochy a toky
- PLOCHY LESNÍ
- NL - NL - plochy lesa
- NLx - NLx - plochy lesní s rekreačním využitím
- PLOCHY PŘÍRODNÍ
- NK, NK1 - NK - plochy krajinné zeleně
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- NSs, NSs - NSs - plochy smíšené nezastavěného území - sportovní
- NSz, NSz - NSz - plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské

KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- DS.k, 3003 - DS.k - koridor silniční dopravy
- PX.k - PX.k - koridor cyklostezky

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

KÓD PLOCHY

- regionální biocentrum
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor

KONCEPČNÍ PRVKY

ČÍSLO | KÓD PLOCHY | ČÍSLEM ZMĚNY / REZERVY

- veřejná prostupnost pro motorová vozidla
- veřejná prostupnost pro chodce a cyklisty

KULTURNÍ HODNOTY

ČÍSLO | KÓD PLOCHY | ČÍSLEM ZMĚNY / REZERVY

- urbanisticky cenná území
- architektonicky cenná stavba

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ČÍSLO | KÓD PLOCHY | ČÍSLEM ZMĚNY / REZERVY

- vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
- vedení elektrické sítě VN 1-35 kV - ke zrušení
- vedení elektrické sítě NN
- vodovod zásobovací
- vodojem
- kanalizace
- telekomunikační vedení
- telekomunikační vedení - ke zrušení

JEVY INFORMATIVNÍ

PRVKY MAPOVÉHO DÍLA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- Kosmonosy - název katastrálního území
- název části obce
- katastrální mapa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NP - přírodní rezervace
- ochranné pásmo ZCHÚ
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- regionální biocentrum
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- migračně významné území *
- významný krajinný prvek registrovaný
- dálkový migrační koridor

* jev nevyplývá z platných právních předpisů

OCHRANA LESA

- pozemky určené k plnění funkcí lesa - les hospodářský
- pozemky určené k plnění funkcí lesa - les zvláštního určení
- 50 m - vzdálenost 50 m od okraje lesa

OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU

- zemědělský půdní fond I. a II. třídy ochrany
- odvodňované území *
- hlavní odvodňovací zařízení *

* jev nevyplývá z platných právních předpisů

OCHRANA ÚZEMÍ PŘED RIZIKOVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY

- sesuvné území- bod
- sesuvné území

EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE

- staré zátěže území a kontaminované plochy

PAMÁTKOVÁ PÉČE

- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka
- nemovitá kulturní památka - soubor vč. ochranného pásma
- území s archeologickými nálezy

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- D10 - dálnice
- ochranné pásmo dálnice
- I/38 - silnice I. třídy
- ochranné pásmo silnice I. třídy
- II/610 - silnice II. třídy
- ochranné pásmo silnice II. třídy
- III/2106 - silnice III. třídy
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- železniční vlečka - osa koleje
- ochranné pásmo vlečky
- ochranné pásmo letiště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- vedení elektrické sítě VVN 110 kV
- vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
- vedení elektrické sítě NN
- distribuční trafostanice
- rozvodna elektrické energie
- ochranné pásmo elektrovozovodů
- ochranné pásmo objektů na vedení elektrické sítě
- vysokotlaký plynovod včetně ochranného pásma
- středotlaký plynovod včetně ochranného pásma
- nízkotlaký plynovod včetně ochranného pásma
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo objektu na plynovodu
- kabel katodové ochrany včetně ochranného pásma
- regulační / měřicí stanice VTL plynovodu včetně ochranného pásma
- stanice katodové ochrany včetně ochranného pásma
- vodovodní řad provozní vody včetně ochranného pásma
- vodovod zásobovací včetně ochranného pásma
- vodojem
- čerpací stanice vodovodu
- teplovod včetně ochranného pásma
- kanalizace včetně ochranného pásma
- čerpací stanice odpadních vod
- 1 - 20 - rádiové směrové spoje
- telekomunikační vedení
- ochranné pásmo komunikačního vedení
- komunikační zařízení

OSTATNÍ LIMITY

- ochranné pásmo hřbitova

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

ÚZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ORGÁNU, KTERÝ ÚZEMNÍ PLÁN VYDAL

Zastupitelstvo města Kosmonosy

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

JMENO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

Irena Sulcová, Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE

0 125 250 500 m

Royal HaskoningDHV — Enhancing Society Together

ÚZEMNÍ PLÁN KOSMONOSY

FÁZE

NÁVRH ÚP PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU

KOORDINAČNÍ VÝKRES — II.1

ZADAVATEL

Město Kosmonosy, Dalibrdská 223, 293 06 Kosmonosy

POŘIZOVATEL

Magistrát města Mladá Boleslav, Odbor stavební a rozvoje města, Oddělení územního plánování, Komenského náměstí 128, 293 01 Mladá Boleslav

ZPRACOVATEL

HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, 186 00 Praha 8

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT / VEDOUCÍ PROJEKTU

Ing. arch. Mgr. Monika Boháčová, autorizovaný architekt ČKA pro obor architektura č. 3709

OTISK AUTORIZAČNÍHO RAZÍTKA A PODPIS AUTORIZOVANÉ OSOBY

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

Ing. arch Mgr. Monika Boháčová, Ing. Jan Cirkal, RNDr. Milan Svoboda, Ph.D., Ing. Václav Starý, Mgr. Lukáš Veselý, Jakub Vik, Ing. Pavlína Krásná, Bc. Simona Marhounová, Bc. Julie Kettnerová

DATUM	MĚŘÍTKO
Červenec 2017	1 : 5 000