

# Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Kosmonosy č. 9/2019 ze dne 30.10.2019

1) Zasedání zahájeno v: 18,05 hodin

**Přítomni:** PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Bc. Křížková, Fišer, Ing. Blecha, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, doc. MUDr. Horák, DrSc., Mgr. Petráš, Baboráková

**Nepřítomni:** MUDr. Čepelík – *předem avizoval pozdní příchod*

**Omluveni:** Ing. Müller, Mgr. Pekařová

Předsedající PharmDr. Masarčík, místostarosta města, přivítal přítomné zastupitele, zaměstnance města a osoby z řad veřejnosti, zkonstatoval, že je přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

#### **Volba návrhové komise:**

Ing. Janeček	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 2 (Janeček, Horák)
Ing. Zedník	Pro: 13	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Zedník)

#### **Volba ověřovatelů zápisu:**

MUDr. Stegerová	Pro: 13	Proti: 0	Zdržel se: 1 (Stegerová)
doc. MUDr. Horák, DrSc.	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 2 (Horák, Janeček)

2) Odsouhlasení programu

#### **Program zasedání:**

- 1) Zahájení, volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Odsouhlasení programu
- 3) **Návrh ZM č. 61/2019** – Žádost spolku TJ Sokol Kosmonosy o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2019-
- 4) **Návrh ZM č. 62/2019** – Dálnice D 10 MÚK Kosmonosy, kupní smlouva.
- 5) Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky
- 6) Informace starosty
- 7) Interpelace zastupitelů
- 8) Diskuse
- 9) Závěr

18,16 hodin se dostavil MUDr. Čepelík – počet členů zastupitelstva 15.

Místostarosta informuje o návrhu Ing. Blechy, zaslaném po odeslání pozvánky. Jedná se o návrh č. 63/2019 – Žádost OV Horní Stakory na zařazení ~~do programu dnešního zasedání~~ do komise pro pořízení ÚP Kosmonosy. JUDr. Řípa informuje přítomné, že obsazení komisí rady města spadá do vyhrazené pravomoci rady města, kterou nelze delegovat na jiný orgán. Proto zastupitelstvo města o tomto návrhu rozhodovat ani nemůže. Dále JUDr. Řípa informuje, že žádost osadního výboru byla projednána radou města na jejím zasedání dne 24.10.2019, kdy na tomto zasedání v návaznosti na požadavek osadního výboru mít zástupce Horních Stakor v komisi rady pro územní plán, se on sám vzdal svého členství v komisi ve prospěch zástupce Horních Stakor. Místostarosta města dále informaci doplnil a sdělil, že rada města rozhodla, že novým členem komise rady pro územní plán jmenuje pana ~~XXXXXXXXXX~~, občana Horních Stakor, který se svou nominací vyslovil souhlas.

Paní Švestková, předsedkyně Osadního výboru Horní Stakory děkuje a zároveň žádá, aby jako předsedkyně výboru byla radou města vždy včas informována o všech záležitostech, které se týkají Horních Stakor.

Následně nechal místostarosta města hlasovat o zařazení návrhu č. 63/2019 – Žádost OV Horní Stakory na zařazení ~~do programu dnešního zasedání~~ do komise pro pořízení ÚP Kosmonosy do programu dnešního zasedání:

**Pro:** 1 (Ing. Blecha)

**Proti:** 10 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, MUDr. Čepelík, Mgr. Petráš)

**Zdržel se:** 4 (doc. MUDr. Horák, DrSc., Fišer, Baboráková, Křížková)

#### **Návrh č. 63/2019 nebyl zařazen do programu zasedání.**

Ing. Blecha dále navrhuje zařadit do programu dnešního zasedání návrh č. 64/2019: Informace vedení města o jednání s D+D. Následně nechal místostarosta města hlasovat o zařazení tohoto návrhu do programu dnešního zasedání:

**Pro:** 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, MUDr. Čepelík, Mgr. Petráš, doc. MUDr. Horák, DrSc., Fišer, Baboráková, Křížková, Ing. Blecha)

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **Návrh č. 64/2019 byl zařazen do programu zasedání.**

Poté nechal místostarosta města hlasovat o programu dnešního zasedání v podobě, v jaké byl zaslán zastupitelům, doplněném o návrh č. 64/2019:

**Pro:** 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, MUDr. Čepelík, Mgr. Petráš, doc. MUDr. Horák, DrSc., Fišer, Baboráková, Křížková, Ing. Blecha)

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

## **Program dnešního zasedání, doplněný o bod č. 64/2019 byl schválen.**

---

Místostarosta města před projednáváním návrhů předložených do dnešního zasedání informuje přítomné, že se na dnešní jednání dostavil pan [REDACTED] člen spolku Památník barokních Kosmonos, který by rád nejen zastupitelům, ale i přítomné veřejnosti vysvětlil situaci ohledně busty Jana Černína z Chudenic, umístěné v arálu zámku. Pan [REDACTED] celou záležitost zmedializoval a organizoval akci spojenou s odvozem busty z města, kdy vedení města je přesvědčeno, že média neměla k dispozici správné a úplné informace a je nezbytně nutné věc uvést na pravou míru. Slova se tedy ujal pan [REDACTED] který přítomným vysvětlil celou tuto záležitost od počátku, tedy od okamžiku, kdy spolek přišel s nápadem oslovit ak. Sochaře Milana Knoblocha, čestného občana Kosmonos až po nynější situaci, kdy sdělil, že on sám je v kontaktu s panem [REDACTED] a poté, co se dozvěděl, že busta by měla být odvezena z našeho města začal jednat, tomuto odvozu po rozmluvě s autorem zabránil a autor jej pověřil jednat s městem o odkoupení díla, protože vlastníkem díla je pan [REDACTED] a nikoliv spolek Památník barokních Kosmonos – více viz. zvukový záznam. Pan [REDACTED] závěrem zastupitelům sdělil, že pan Knobloch je připraven dílo městu odprodat za cenu do 320 000 Kč, což je cena, která byla dohodnuta v době objednání díla, přičemž nyní je cena busty již mnohem vyšší.

Místostarosta města poděkoval panu [REDACTED] za jeho vystoupení na dnešním zasedání a za vysvětlení celé záležitosti.

Doc. MUDr. Horák, DrSc. navrhuje, aby zastupitelstvo přijalo usnesení následujícího znění – návrh č. 65/2019: Zastupitelstvo města ukládá radě města jednat s mistrem o odkupu busty za cenu nejvýše 400 000 Kč.

Zastupitel Vais, s ohledem na sdělení pan Bartoše Sturcze o částce, za kterou je mistr ochoten dílo městu prodat, vznáší protinávrh, aby zastupitelstvo přijalo usnesení následujícího znění: Zastupitelstvo města ukládá radě města jednat s mistrem o odkupu busty za cenu nejvýše 320 000 Kč.

Místostarosta nechává hlasovat o protinávru zastupitelem Vaise:

**Pro:** 14 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, MUDr. Čepelík, Mgr. Petráš, doc. MUDr. Horák, DrSc., Fišer, Baboráková, Křížková)

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 1 (Ing. Blecha)

**Protinávrh byl schválen.**

---

## 2) Návrh ZM č. 61/2019 – Žádost spolku TJ Sokol Kosmonosy o poskytnutí dotace z rozpočtu města v roce 2019.

### Důvodová zpráva:

Spolek TJ Sokol Kosmonosy, z.s., se sídlem Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy, IČO 42716918, žádá o poskytnutí dotací z rozpočtu města Kosmonosy v roce 2019 a to následovně:

**30.000,- Kč** na částečné pokrytí provozních výdajů spojených s dopravou na světovou soutěž mažoretek IBTF ve francouzském Limoges, která se konala ve dnech 9.8. – 11.8.2019

**15.000,- Kč** na částečné pokrytí provozních výdajů spojených s ubytováním a startovním na Mistrovství Evropy mažoretek v italském Lignano Sabbiadoro, které se konalo ve dnech 10.10. – 13.10.2019.

V roce 2019 byly spolku TJ Sokol Kosmonosy, z.s. poskytnuty z rozpočtu města Kosmonosy finanční prostředky formou dotace v celkové výši 113.000,- Kč.

O poskytování dotací v případě, že součet všech žádostí podaných jedním subjektem v jednom kalendářním roce převyší částku 50.000,- Kč rozhoduje zastupitelstvo města.

Současně předkládáme návrh veřejnoprávních smluv o poskytnutí neinvestičních dotací z prostředků rozpočtu města v celkové výši 32.000,- Kč spolku TJ Sokol Kosmonosy z.s..

**Rada města návrh projednala dne 3.10.2019 a doporučuje ke schválení dle výše uvedeného usnesení.**

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Kosmonosy** projednalo předloženou zprávu a

**I.** schvaluje spolku TJ Sokol Kosmonosy, z.s., se sídlem Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy, IČO 42716918, dotaci z rozpočtu města Kosmonosy v roce 2019 v režimu individuálních dotací ve výši 30.000,- Kč na částečné pokrytí provozních výdajů spojených s dopravou na světovou soutěž mažoretek IBTF ve francouzském Limoges

**II.** souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy č. 41/2019 mezi Městem Kosmonosy, se sídlem Debřská 223, 293 06 Kosmonosy a spolkem TJ Sokol Kosmonosy, z.s., se sídlem Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy, IČO 42716918, na poskytnutí dotace ve výši 30.000,- Kč, ve znění přílohy tohoto usnesení

**III.** schvaluje spolku TJ Sokol Kosmonosy, z.s., se sídlem Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy, IČO 42716918, dotaci z rozpočtu města Kosmonosy v roce 2019 v režimu individuálních dotací ve výši 2.000,- Kč na částečné pokrytí provozních výdajů spojených se startovním na Mistrovství Evropy mažoretek v italském Lignano Sabbiadoro

**IV.** souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy č. 42/2019 mezi Městem Kosmonosy, se sídlem Debřská 223, 293 06 Kosmonosy a spolkem TJ Sokol Kosmonosy, z.s., se sídlem Debřská 223/1, 293 06 Kosmonosy, IČO 42716918, na poskytnutí dotace ve výši 2.000,- Kč, ve znění přílohy tohoto usnesení

**V.** pověřuje místostarostu města podpisem veřejnoprávních smluv dle tohoto usnesení

**Pro:** 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Bc. Křížková, Fišer, Ing. Blecha, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, doc. MUDr. Horák, DrSc., Mgr. Petráš, Baboráková, MUDr. Čepelík)

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh byl schválen.**

---

### 3) Návrh ZM č. 62/2019 – Dálnice D10 MÚK Kosmonosy, kupní smlouva

#### Důvodová zpráva návrhu:

ZM na svém zasedání dne 25.9.2019 usnesením č. 58/2019 pod bodem I. odsouhlasilo záměr prodeje pozemků ve vlastnictví města Kosmonosy:

**a.** dle GP č. 2601-17/2018 (vyhotoveným GEODETICKÝM SDRUŽENÍM s.r.o., Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV a ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Vladimírem Luksem dne 3.12.2018 pod č. 264/2018 se souhlasem příslušného katastrálního úřadu ze dne 19.12.2018, č. PGP – 2308/2018-207 (GP je přílohou tohoto usnesení) nově vznikající:

- p.č. **1690/119** (oddělená část pozemku p.č. 1690/26) o výměře 9 m<sup>2</sup>,
- p.č. **1690/118** (oddělená část pozemku p.č. 1690/28) o výměře 45 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1747/9** (oddělená část pozemku p.č. 1747/1) o výměře 145 m<sup>2</sup>,
- p.č. **1892/9** (oddělená část pozemku p.č. 1892/4) o výměře 48 m<sup>2</sup>

**b.** pozemků, zapsaných na LV č. 10001 pro kat. území a obec Kosmonosy:

- p. č. **1690/33** o výměře 270 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1698/1** o výměře 195 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1698/20** o výměře 60 m<sup>2</sup>,
- p.č. **1747/6** o výměře 135 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1900** o výměře 39 m<sup>2</sup> a
- p.č. **1904/1** o výměře 116 m<sup>2</sup>,

Záměr prodeje pozemků byl zveřejněn na úřední desce MÚ postupem dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích od 3.10.2019 do 21.10.2019. Vzhledem ke skutečnosti, že se k oznámení nikdo nevyjádřil ani nikdo nepodal jinou nabídku, předkládá SPO radě, resp. zastupitelstvu města k projednání návrh na schválení prodeje předmětných pozemků a tedy na uzavření kupní smlouvy č. 3043/31/2019-31120-HOM, která je přílohou tohoto materiálu.

Kupní cena pozemků je stanovena ve výši 1 891 840 Kč, s připočtením nákladů na technické zabezpečení prodeje (tj. nákladů na správný poplatek za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení ve výši 1 000 Kč).

Rada města návrh projednala na svém zasedání dne 24.10.2019 se souhlasným stanoviskem.

#### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města Kosmonosy** projednalo předloženou zprávu a **souhlasí** s prodejem pozemků ve vlastnictví města Kosmonosy:

**a.** dle GP č. 2601-17/2018 (vyhotoveným GEODETICKÝM SDRUŽENÍM s.r.o., Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV a ověřeným úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem Ing. Vladimírem Luksem dne 3.12.2018 pod č. 264/2018 se souhlasem příslušného katastrálního úřadu ze dne 19.12.2018, č. PGP – 2308/2018-207 (GP je přílohou tohoto usnesení) nově vznikající:

- p.č. **1690/119** (oddělená část pozemku p.č. 1690/26) o výměře 9 m<sup>2</sup>,
- p.č. **1690/118** (oddělená část pozemku p.č. 1690/28) o výměře 45 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1747/9** (oddělená část pozemku p.č. 1747/1) o výměře 145 m<sup>2</sup>,
- p.č. **1892/9** (oddělená část pozemku p.č. 1892/4) o výměře 48 m<sup>2</sup>

**b.** pozemků, zapsaných na LV č. 10001 pro kat. území a obec Kosmonosy:

- p. č. **1690/33** o výměře 270 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1698/1** o výměře 195 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1698/20** o výměře 60 m<sup>2</sup>,
- p.č. **1747/6** o výměře 135 m<sup>2</sup>,
- p. č. **1900** o výměře 39 m<sup>2</sup> a
- p.č. **1904/1** o výměře 116 m<sup>2</sup>,

vše v kat. území a obci Kosmonosy, pro výstavbu Dálnice D10 MÚK Kosmonosy, za cenu ve výši 1 891 840 Kč s připočtením nákladů na technické zabezpečení prodeje (tj. nákladů správný poplatek za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení ve výši 1 000 Kč), do vlastnictví Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkové organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, a s uzavřením kupní smlouvy č. 3043/31/2019-31120-HOM mezi městem Kosmonosy, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, se sídlem Na Pankráci 546/46, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

**Pro:** 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Bc. Křížková, Fišer, Ing. Blecha, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, doc. MUDr. Horák, DrSc., Mgr. Petráš, Baboráková, MUDr. Čepelík)

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh byl schválen.**

---

4) Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky

Návrh č. 64/2019 – Informace vedení města o jednání s D+D.

Místostarosta města, společně s dalšími radními informují přítomné zastupitele a občany o tom, že zástupci spol. D+D, [REDAKCE] se zúčastnili jednání rady města a o obsahu tohoto jednání. Ing. Janeček přítomným podrobně vysvětluje jak se zájmy tohoto investora dotýkají územního plánu města, dále informuje podrobně o tom, jak se v čase vyvíjela jednání o návrhu nového ÚP a jak vše vypadá nyní – blíže viz zvukový záznam. V rámci projednání tohoto návrh následovala obsáhlá diskuze s přítomnými občany města a paní [REDAKCE], předsedkyní ČSOP Klenice – blíže viz zvukový záznam.

Zastupitelé se závěrem shodují na následujících návrzích dílčích usnesení:

**Návrh č. 64/2019 I.: Zastupitelstvo města ukládá radě města připravit na příští jednání zastupitelstva města po jednání s ČSOP Klenice návrh rozpočtového opatření na dotaci na úhradu nákladů na rozbor právního názoru na možnost zástavby v lokalitě Z56.**

**Pro:** 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Bc. Křížková, Fišer, Ing. Blecha, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, doc. MUDr. Horák, DrSc., Mgr. Petráš, Baboráková, MUDr. Čepelík)

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**Návrh byl schválen.**

---

**Návrh č. 64/2019 II.: Zastupitelstvo města Kosmonosy si vyhrazuje, že jednání se spol. D+D o investorském záměru v lokalitě Z56 bude probíhat na jednání zastupitelstva města a za účasti médií a veřejnosti.**

**Pro:** 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Bc. Křížková, Fišer, Ing. Blecha, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, doc. MUDr. Horák, DrSc., Mgr. Petráš, Baboráková, MUDr. Čepelík)

Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

---

**Návrh č. 64/2019 III.: Zastupitelstvo města si vyhrazuje, aby veškeré rozsáhlejší developerské projekty byly řešeny na jednání zastupitelstva města za účasti veřejnosti.**

Pro: 15 (PharmDr. Masarčík, JUDr. Řípa, MUDr. Stegerová, Macoun, Bc. Křížková, Fišer, Ing. Blecha, Vais, Ing. Zedník, Ing. Janeček, Mgr. Boubín, doc. MUDr. Horák, DrSc., Mgr. Petráš, Baboráková, MUDr. Čepelík)

Proti: 0  
Zdržel se: 0

**Návrh byl schválen.**

---

5) Místostarosta města:

- Informoval o zvýšení kapacit Rekol
  - Podal informaci o úspěšné spolupráci s Nadačním fondem Škoda Auto
  - Informoval o boji proti černým ubytovnám na území Kosmonos
- 


6) Interpelace zastupitelů

doc. MUDr. Horák, DrSc. připomíná, že na minulém zasedání zastupitelstva bylo schváleno rozpočtové opatření, kterým byly uvolněny finance na kontrolu PD na sportovní halu. Nyní interpeluje radu města v záležitosti kontroly projektové dokumentace na sportovní halu: žádá, aby rada do příštího zasedání ZM informovala zastupitele písemně o dalším postupu v této věci.

Ing Janeček odpovídá, že informace bude poskytnuta.

---

7) Diskuse

Paní  ze Sdružení rodičů a přátel školy Kosmonosy – na základě incidentu ve škole požaduje větší zabezpečení školy (blíže viz zvukový záznam). Místostarosta přislíbil větší dohled ze strany městské policie. JUDr. Řípa doplňuje, že otázkou bezpečnosti dětí v ZŠ se již začala rada města intenzivně zabývat.

---

## 8) Závěr

Místostarosta poděkoval přítomným zastupitelům a občanům za účast na dnešním jednání zastupitelstva města a za klidný průběh jednání a ukončuje zasedání.

---

Jednání ZM skončilo: 21,10 hodin

Zapsala: Haišmanová

Ověřovatelé:

.....  
PharmDr. Eduard Masarčík  
místostarosta

.....  
MUDr. Martina Stegerová

.....  
doc. MUDr. Ladislav Horák, DrSc.

V Kosmonosech dne 30.10.2019