

# **Zápis z jednání Osadního výboru Horní Stakory**

které proběhlo dne 12. 2. 2026 od 18:00 hodin v hasičské zbrojnici  
v Horních Stakorách

**Přítomní členové OV:** Lucie Handíková, Miroslav Rybář, Jaroslav Horák, Ing. Josef Egert

**Omluvení členové OV:** Jiří Krejčí

**Přítomní hosté:** Miroslav Štěpánek

## **Program jednání:**

### **1) Revitalizace okolí Haltýře a Zvonice**

**Diskuze:** Zástupcům osadního výboru bylo na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 sděleno, že dne 24. 2. 2026 proběhne další jednání s projektantem a zástupci města Kosmonosy.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá o předložení návrhu studie k projednání a připomínkování bezodkladně po jejím obdržení Městem.
- b) Osadní výbor žádá o účast na předmětné schůzce.
- c) Osadní výbor děkuje městu Kosmonosy za vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu Města na rok 2026 pro zahájení realizace tohoto záměru.

---

### **2) Rozšíření výjezdu na silnici č. 2769 v lokalitě Horní Stakory západ u vodárny VaK**

**Diskuze:** Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Osadní výbor je domluven se správním odborem na uskutečnění místního šetření. Termín bude stanoven s ohledem na klimatické podmínky nejpozději do konce měsíce března.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o navržení konkrétního termínu schůzky na místě k projednání technického řešení a rozsahu rozšíření výjezdu na silnici č. 2769.

### **3) Hasičská zbrojnice Horní Stakory – terénní úpravy okolí**

**Diskuze:** Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným významným změnám stavu. Osadní výbor je domluven se správním odborem na uskutečnění schůzky přímo na místě. Termín bude stanoven s ohledem na klimatické podmínky nejpozději do konce měsíce března.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o navržení konkrétního termínu schůzky na místě za účelem projednání podoby a rozsahu plánovaných úprav.
  - b) Osadní výbor upozorňuje na nutnost vyřešení odvodu srážkové vody z prostoru před vchodem do budovy, aby bylo zamezeno jejímu zatékání k základům stavby a jejich následnému znehodnocování.
- 

### **4) Hasičská zbrojnice Horní Stakory – společenská místnost v podkroví**

**Diskuze:** Zástupci osadního výboru projednali toto téma na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 a následně na schůzce osadního výboru. Diskuse se zaměřila na způsob financování a koordinaci realizace tohoto záměru. Před stanovením dalšího postupu považuje osadní výbor za nezbytné nechat odborně posoudit stav střešní konstrukce budovy, odhadnout její zbývající životnost a posoudit dopad případného zateplení a instalace střešních oken na konstrukci střechy.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá o zajištění odborného posouzení stavu střešní konstrukce budovy hasičské zbrojnice a žádá o možnost účasti zástupce výboru při fyzické prohlídce na místě.
- 

### **5) Zřízení nového místa pro kontejnery na tříděný odpad**

**Diskuze:** Osadní výbor ve spolupráci se správním odborem vybírá nové vhodné lokality pro kontejnery na tříděný odpad a dále řeší případné zkapacitnění a modernizaci stávajících stanovišť. Přítomní zdůrazňují, že při volbě vhodného stanoviště je nutné v maximální možné míře respektovat komfort obyvatel blízkých nemovitostí.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o společné posouzení vytipovaných lokalit s ohledem na jejich dostupnost, kapacitu a dopad na nejbližší okolí.

- b) Osadní výbor doporučuje upřednostnit taková řešení a jejich umístění, která v maximální míře minimalizují negativní dopady v bezprostřední blízkosti obytných domů a kulturně významných částí obce.
- 

#### **6) Autobusová zastávka – opravy, úklid**

**Diskuze:** Osadní výbor konstatuje, že došlo k provedení úklidu prostoru autobusové zastávky, odstranění reklamních letáků a umístění informační tabule se zákazem jejich umísťování. Zástupci Města dále přislíbili opravu loupající se fasády.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor děkuje městu Kosmonosy za provedení úklidu prostoru autobusové zastávky.
- 

#### **7) Lokalita jímek u bytového domu u školy**

**Diskuze:** Zástupcům osadního výboru bylo na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 sděleno, že proběhlo jednání se zástupci Okresního stavebního bytového družstva (OSBD) a bylo přislíbeno odstranění předmětných jímek v rámci letošního roku, což by otevřelo cestu dalšímu využití tohoto prostoru. Osadní výbor považuje za důležité nalézt další cesty k dořešení majetkoprávních vztahů v dané lokalitě.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá správní odbor o pravidelné informace z průběhu komunikace s OSBD a o předpokládaný termín odstranění předmětných jímek.
- b) Osadní výbor apeluje na vedení Města, aby se pokusilo nalézt další cesty k dořešení majetkoprávních vztahů v dané lokalitě.
- c) Osadní výbor navrhuje, aby v případě úspěšného vyřešení majetkoprávních vztahů byla lokalita využita k parkování, například pro návštěvníky přírodní rezervace.
- 

#### **8) Rozšíření rozhlasu do okrajových lokalit + Chaloupky**

**Diskuze:** Zástupci osadního výboru v průběhu měsíce ledna ve spolupráci s městem Kosmonosy domluvili rozšíření a spuštění systému Munipolis i pro občany Horních Stakor a Chaloupek včetně SMS zpráv pro občany, kteří disponují staršími typy mobilních telefonů nebo nevyužívají chytré aplikace.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor děkuje městu Kosmonosy za rozšíření systému Munipolis včetně SMS zpráv.
  - b) Osadní výbor apeluje na všechny občany Horních Stakor a Chaloupek, aby se do systému Munipolis zaregistrovali a v případě potíží kontaktovali členy osadního výboru.
  - c) Osadní výbor zdůrazňuje nutnost zvolit v rámci registrace odběrovou skupinu „Horní Stakory a Chaloupky“ pro obdržení cílených informací.
- 

**9) Socha sv. Jana Nepomuckého u Zvonice v Horních Stakorách**

**Diskuze:** Zástupcům osadního výboru bylo na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 potvrzeno, že s tímto záměrem počítá a v rozpočtu Města na rok 2026 byly vyčleněny potřebné finanční prostředky.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor děkuje městu Kosmonosy za vyčlenění finančních prostředků v rozpočtu Města na rok 2026 pro realizace tohoto záměru.
  - b) Osadní výbor žádá o pravidelné informace z průběhu přípravy a realizace záměru.
- 

**10) Obratiště na konci Chaloupek**

**Diskuze:** Zástupcům osadního výboru bylo na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 sděleno, že Město pracuje na majetkoprávním vypořádání s vlastníky dotčených pozemků.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá o pravidelné informace z průběhu majetkoprávního vypořádání s vlastníky dotčených pozemků.
- 

**11) Budoucí využití budovy školy v Horních Stakorách**

**Diskuze:** Od posledního jednání osadního výboru nedošlo k žádným změnám.

Na jednání rady Města dne 8. 1. 2026 bylo zástupcům osadního výboru sděleno, že s ohledem na demografický vývoj je pravděpodobné, že ve výhledu několika let přestane být budova školy v Horních Stakorách využívána pro výuku žáků ZŠ Kosmonosy. Vedení Města v této souvislosti deklarovalo, že:

1. neplánuje budovu školy prodávat;
2. budova by měla po ukončení výuky primárně sloužit místním občanům a spolkům a zůstane v ní zachováno stávající muzeum;
3. je v zájmu Města vypracovat ve spolupráci s osadním výborem koncepci budoucího využití tohoto prostoru.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor bere na vědomí informaci o pravděpodobné změně ve využití budovy školy v horizontu několika let.
  - b) Osadní výbor vítá deklaraci vedení Města o zachování budovy v majetku obce a jejím budoucím využití pro potřeby místních občanů.
  - c) Osadní výbor deklaruje zájem podílet se na přípravě koncepce budoucího využití prostor školy tak, aby reflektovala potřeby obyvatel Horních Stakor a Chaloupek.
- 

## **12) Lokality do Strategického plánu Města**

**Diskuze:** Zástupci osadního výboru předali dne 9. 2. 2026 Městu seznam níže uvedených lokalit pro zahrnutí do Strategického plánu města Kosmonosy.

Na základě výzvy vedení Města osadní výbor prodiskutoval priority rozvoje Horních Stakor a Chaloupek. Výsledkem je seznam prioritních záměrů, které mají strategický význam pro bezpečnost, infrastrukturu a společenský život v obci v dlouhodobém horizontu.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor předkládá Městu následující seznam lokalit a záměrů pro zařazení do nového Strategického plánu:
  1. Budova školy: Adaptace a celková modernizace objektu pro případné budoucí využití jako multifunkční komunitní a spolkové centrum při zachování a dalším rozvoji stávajícího muzea.
  2. Hasičská zbrojnice Horní Stakory: Celková rekonstrukce a modernizace objektu s cílem vytvořit zázemí pro komunitní a spolkovou činnost a zajistit rozvoj kulturně-společenského života v obci.
  3. Obratiště Chaloupky: Vybudování funkčního obratiště na konci zástavby pro zajištění bezpečné obsluhy vozidla IZS, vozidla komunálních a doručovacích služeb a pro potřeby bezpečného otáčení vozidel občanů.

4. Revitalizace okolí autobusové zastávky (v úseku od Haltýře po budovu školy): Zpracování koncepčního návrhu na celkovou proměnu tohoto veřejného prostranství. Cílem je estetické sjednocení oblasti a vytvoření funkčního a reprezentativního centra obce.
  5. Místní komunikace a chodníky: Systémová obnova a modernizace povrchů místních komunikací a chodníků v místních částech Horní Stakory a Chaloupky včetně řešení jejich odvodnění.
  6. Historická zvonice: Technické zhodnocení a zabezpečení (nová podlaha, zavedení elektřiny a osvětlení, protipožární a zabezpečovací systém).
  7. Cyklistická infrastruktura: Bezpečné a přehledné napojení obce na plánovanou cyklostezku Kosmonosy – východ a vyřešení vhodného průjezdu cyklistů obcí.
  8. Sportovně-rekreační areál (prostor pálení čarodějnic): Revitalizace a dovybavení lokality v sousedství sportovní tratě s cílem vytvořit multifunkční zázemí pro komunitní a volnočasové aktivity.
  9. Parkování pro návštěvníky PR Vrch Baba: Vyřešení nedostatečné kapacity odstavných ploch pro návštěvníky přírodní rezervace s cílem eliminovat nevhodné parkování v obytných částech obce a zajistit komfort místních obyvatel.
- 

### **13) Modernizace veřejného osvětlení**

**Diskuze:** Zástupcům osadního výboru bylo na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 sděleno, že tento záměr je již v řešení a bude realizován. Doplnění chybějících sloupů veřejného osvětlení bude řešeno v rámci samostatného projektu.

#### **Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá o pravidelné informace z průběhu realizace záměru.
- 

### **14) Autobusová zastávka Horní Stakory – západ**

**Diskuze:** Osadní výbor prodiskutoval toto téma a dospěl k závěru, že by bylo vhodné realizaci provést s ohledem na občany v přílehlé lokalitě. Dále bylo navrženo, že by bylo možné tento záměr spojit s dostavbou chybějícího chodníku a chybějících sloupů veřejného osvětlení pro občany v této lokalitě. Nutné zřízení přechodu z protilehlé zastávky ve směru „od Kosmonos“ by se dalo spojit se zřízením světelného semaforu spojeného s měřením rychlosti. Tím by se zároveň vyřešil významný problém s nedodržováním rychlosti.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor žádá o projednání možné realizace tohoto záměru.
- 

**15) Péče o kulturní památku – sýpka (špýchar) u č.p. 21**

**Diskuze:** Zástupcům osadního výboru bylo na jednání rady Města dne 12. 2. 2026 sděleno, že podnět bude předán oddělení památkové péče k prověření.

**Usnesení:**

- a) Osadní výbor děkuje městu Kosmonosy za předání podnětu.
- 

Zapsala Lucie Handíková a Ing. Josef Egert