

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Kosmonosy č. 10/2021 ze dne 15. 12. 2021

1) Zasedání zahájeno v 18:03 hodin

Přítomni: PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha, Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer

Nepřítomni: p. Vais

Omluveni: Mgr. Petráš, Doc. MUDr. Horák DrSc., Ing. Janeček, p. Štěpánek

Přítomno 10 zastupitelů

18:07 – přišel JUDr. Řípa a MUDr. Čepelík ----- přítomno je 12 zastupitelů

Volba návrhové komise:

Bc. Křížková Jana	Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1/ Bc. Křížková
Fišer Vladimír	Pro: 10	Proti: 0	Zdržel se: 2/ Bc. Křížková, Fišer

Volba ověřovatelů zápisu:

Baboráková Věra	Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1/ Baboráková
-----------------	---------	----------	--------------------------

Ing. Zedník Josef	Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
-------------------	---------	----------	--------------

Program zasedání:

- 2) Odsouhlasení programu
- 3) Návrh č.54/2021 – Obecně závazná vyhláška města Kosmonosy č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- 4) Návrh č.55/2021 - Návrh rozpočtového opatření č. 35 až č. 38 rozpočtu schváleného na rok 2021
- 5) Návrh č.56/2021 - Rozpočtové provizorium na rok 2022
- 6) Návrh č.57/2021 - Kupní smlouva na odkoupení pozemku p.č. 782/14 k.ú. Kosmonosy
- 7) Záležitosti vzniklé po odeslání pozvánky – Návrh č.58/2021 - Revokace usnesení č. 48/2021 ze dne 29.9.2021
- 8) Informace starosty
- 9) Interpelace zastupitelů
- 10) Diskuze
- 11) Závěr

2) Odsouhlasení programu ZM č. 10/2021

Hlasování o zařazení doplněného návrhu:

Návrh č. 58/2021 – Revokace usnesení č.48/2021 ze dne 29.9.2021:

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,
Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík
Proti: 0

Zdržel se: 0

Hlasování o programu zasedání ZM č. 10/2021:

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,
Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík
Proti: 0

Zdržel se: 0

Program zastupitelstva města Kosmonosy byl odsouhlasen.

Před projednáváním jednotlivých bodů byla zařazena prezentace společnosti JTH a.s.

Ing. Hlavsová představila všem přítomným nový projekt na výstavbu bytového komplexu na území Kosmonos v lokalitě nad Polní ulicí. Společnost JTH a.s. má pozemky ve svém vlastnictví a projekt je plánován k započetí na příští rok 2022.

S realizací tohoto projektu úzce souvisí napojení nové kanalizace ulic Wolkerova a Šmeralova, která by se provedla společně s výstavbou komplexu bytů.

3) Návrh č.54/2021 – Obecně závazná vyhláška města Kosmonosy č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Důvodová zpráva návrhu:

Z důvodu rozhodnutí zjistit hmotnost produkovaného odpadu občanů v obci, je nutné regulovat místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství obecně závaznou vyhláškou.

Poplatek bude stanoven ve výši 500,- Kč, osoby, které poskytnou obci součinnost s instalací transpondérů (čipů) na popelnice, budou mít úlevu na poplatku ve výši 490,- Kč.

Úlevu na poplatku budou mít dále zahrádkáři z důvodu sezónního svozu odpadu, a to 90,- Kč účastní-li se pouze sezónního svozu odpadu a 220,- Kč účastní-li se sezónního svozu odpadu a zároveň jsou poplatníky z důvodu přihlášení v obci.

Tento model byl prodiskutován s orgánem kontroly pro OZV - ministerstva vnitra a není nikterak diskriminační.

- *Ing. Müller chce dovysvětlit návrh č.54/2021*
- *JUDr. Řípa objasnil situaci, řekl, že popelnice se budou vážit. Mělo by to být motivací pro občany Kosmonos k třídění odpadu, popelnice se označí, aby bylo vše řádně pod kontrolou. Poplatek by se platil dle hmotnosti, aby se předcházelo hromadění těžkého odpadu v popelnicích a využíval se více na tento odpad sběrný dvůr.*
- *Je vysoutěžen dodavatel, bude se zvyšovat i počet odpadních kontejnerů na tříděný odpad, aby byly v menší docházkové vzdálenosti a četnost svozu.*

Vyhláška týkající se místního poplatku za odpady byla konzultována právníčkou města Kosmonosy JUDr. Folprechtovou s odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR, které neshledalo osvobození od poplatku u osob mající očištěvané nádoby jako diskriminační.

- P. Macoun vznesl dotaz, jak se bude řešit eventuální poškození popelnic / vše viz. zvukový záznam/

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

- I. **Souhlasí** s přijetím Obecně závazná vyhláška města Kosmonosy č. 3/2021, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.
- II. **Ukládá** starostovi zveřejnit Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 na úřední desce.

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,

Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen

4) Návrh č.55/2021 – Návrh rozpočtového opatření č. 35 až č. 38 rozpočtu schváleného na rok 2021

Důvodová zpráva návrhu:

Z důvodu vyššího pokrytí nočních služeb a tím navýšení přesčasů a nočních příplatků strážníků Městské policie Kosmonosy předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 35 na navýšení finančních prostředků na platy a související odvody SP a ZP za zaměstnavatele v kapitole Městská policie, bezpečnost a veřejný pořádek. Financování se uskuteční se zvýšených příjmů oproti rozpočtu schválenému na rok 2021.

Návrh rozpočtového opatření č. 35:

Příjmy:

1334 + 188.000,- Kč zvýšené příjmy za odnětí půdy

Výdaje:

5311/5011 + 134.000,- Kč platy strážníků MěP (hrubá mzda)

5311/5031 + 40.000,- Kč SP za zaměstnavatele

5311/5032 + 14.000,- Kč ZP za zaměstnavatele

Z důvodu podání žádosti o investiční dotaci na akci „výměna tepelného zdroje v kotelně MŠ“ předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 36 rozpočtu schváleného na rok 2021 na převod finančních prostředků vynaložených na tuto akci z provozu do investic v rámci kapitoly Mateřská škola.

Návrh rozpočtového opatření č. 36:

Výdaje:

3111/5171 - 1,633.480,- Kč převod z oprav a údržby

3111/5169 - 112.810,- Kč převod z nákupu služeb

3111/6121 + 1,746.290,- Kč navýšení investičních prostředků

Na základě požadavku správního odboru předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 37 rozpočtu schváleného na rok 2021 na navýšení finančních prostředků na havarijní výměnu kotle v hasičské zbrojnici v Kosmonosech. Financování se uskuteční se zvýšených příjmů oproti rozpočtu schválenému na rok 2021.

Návrh rozpočtového opatření č. 37:

Příjmy:

1112 + 90.000,- Kč DPFO – zvýšené příjmy

Výdaje:

5512/5171 + 90.000,- Kč navýšení fin. prostředků na opravy

Na základě požadavku správního odboru předkládáme návrh rozpočtového opatření č. 38 rozpočtu schváleného na rok 2021 na navýšení finančních prostředků na svoz komunálního odpadu v kapitole Sběr a svoz komunálního odpadu. Financování se uskuteční se zvýšených příjmů oproti rozpočtu schválenému na rok 2021.

Návrh rozpočtového opatření č. 38:

Příjmy:

1112 + 200.000,- Kč DPFO – zvýšené příjmy

Výdaje:

3722/5169 + 200.000,- Kč navýšení fin. prostředků na služby

Návrh rozpočtových opatření zvyšuje příjmovou a výdajovou stranu rozpočtu na rok 2021 o 478 tis. Kč. Přílohou návrhu je sestava kontrolní vazby rozpočtu, která obsahuje rozpočet schválený a upravený po provedených rozpočtových opatřeních za období 1-11/2021.

Ekonomický odbor doporučuje předložený návrh schválit a zahrnout potřebné finanční prostředky do upraveného rozpočtu na rok 2021.

Rada města návrh projednala dne 18.11.2021 až 2.12.2021 a doporučuje ke schválení dle výše uvedeného usnesení.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

- I. **Schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 35 na navýšení rozpočtovaných finančních prostředků na platy a související odvody SP a ZP za zaměstnavatele v kapitole Městská policie bezpečnost a veřejný pořádek
- II. **Schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 36 na převod finančních prostředků vynaložených na akci „výměna tepelného zdroje v kotelně MŠ“ z provozu do investic v rámci kapitoly Mateřská škola
- III. **Schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 37 na navýšení finančních prostředků na havarijní výměnu kotle v hasičské zbrojnici v Kosmonosech
- IV. **Schvaluje** návrh rozpočtového opatření č. 38 na navýšení finančních prostředků na svoz komunálního odpadu v kapitole Sběr a svoz komunálního odpadu

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,

Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen

5) Návrh č. 56/2021 – Rozpočtové provizorium na rok 2022

Důvodová zpráva návrhu:

Vzhledem k tomu, že rozpočet města na rok 2022 nebude předložen zastupitelstvu města ke schválení do konce roku 2021, ekonomický odbor předkládá ke schválení pravidla rozpočtového provizoria na rok 2022.

Na základě § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, nebude-li rozpočet chválen před 1. lednem rozpočtového roku, řídí se rozpočtové hospodaření územního samosprávného celku v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria.

Pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření ve vlastní úrovni a na úrovni nižších stupňů rozpočtové soustavy a u právnických osob financovaných z územních rozpočtů stanoví zastupitelstvo města.

Rada města návrh projednala dne 2.12.2021 a doporučuje ke schválení dle výše uvedeného usnesení.

- *Ing. Müller poznamenal, že je škoda, že rozpočet na rok 2022 již není připraven.*

- Ing. Červená vedoucí ekonomického odboru konstatovala, že rozpočet na rok 2022 není schválen z důvodu, že se teprve budou vyúčtovávat investiční akce za rok 2021 a tedy se bude opravovat.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

schvaluje pravidla rozpočtového provizoria v tomto znění:

Do schválení rozpočtu pro rok 2022 se hospodaření města řídí posledním upraveným rozpočtem roku 2021; navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány, hradit závazky z uzavřených smluv a příspěvky na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím.

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,
Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen.

6) Návrh č. 57/2021 – Kupní smlouva na odkoupení pozemku p.č. 782/14 k.ú. Kosmonosy

Důvodová zpráva návrhu:

Pan Jan Kysela a paní Kateřina Kyselová adresovali městu Kosmonosy žádost na koupi pozemku ve vlastnictví města Kosmonosy, *pozemku p. č. 782/14* v k. ú. Kosmonosy o výměře 18 m², ostatní plocha, způsob využití – manipulační plocha (viz příložený náhled z KN). Jedná se o pozemek, který tvoří úzkou uličku mezi domem s č. p. 493 (součástí st. 780) a šesti garážemi s různými vlastníky.

Přes pozemek p. č. 782/14 k. ú. Kosmonosy je dle vyjádření žadatelů jediný možný přístup k zahradě žadatelů (p. č. 781). Záměr prodeje pozemku byl schválen zastupitelstvem města Kosmonosy usnesením č. 40/2021 ze dne 25.8.2021.

Byl vypracován znalecký posudek viz. příloha, kdy kupní cena pozemku p. č. 782/14 v k. ú. Kosmonosy byla **stanovena na 10.400,- Kč**. Kyselovi uhradí na základě kupní smlouvy kupní cenu 10.400,- Kč, kolek na katastrální úřad 2000,-Kč a dále náklady vypracování znaleckého posudku ve výši 3500,- Kč. Předkládám k odsouhlasení návrh kupní smlouvy.

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

Souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 782/14 v k. ú. Kosmonosy dle přílohy tohoto usnesení.

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,
Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen.

7) Návrh č. 58/2021 – Revokace usnesení č.48/2021 ze dne 29.9.2021

Důvodová zpráva návrhu:

Z důvodu úpravy křižovatky II/610 a III/001015 byly navrhovány z hlediska stavebního řešení bezúplatné převody pozemků p. č. 44/1, 43/1 a 1827/19 v k. ú. Kosmonosy do vlastnictví Středočeského kraje. Dále bezúplatný převod části pozemku p. č. 1826/1 k. ú. Kosmonosy do vlastnictví města Kosmonosy.

Shora popsané bezúplatné převody nemovitostí, popř. jejich částí, byly schváleny Radou města Kosmonosy usnesením č. 281/2021 ze dne 24. 9. 2021 a usnesením zastupitelstva č. 48/2021 ze dne 29. 9. 2021.

Následně však bylo zjištěno, že dle situačního nákresu je potřeba předmět bezúplatných převodů rozšířit, a to následovně:

Středočeský kraj by bezúplatně převedl na město Kosmonosy *část pozemku p. č.1826/1* a dále *část pozemku p. č. 43/2* v obci a k. ú. Kosmonosy.

Město Kosmonosy by bezúplatně převedlo na Středočeský kraj pozemek p. č. 1827/19, část pozemku p. č. 1827/20, část pozemku p. č. 44/3, část pozemku p. č. 44/2, část pozemku p. č. 44/1 a část pozemku 43/1 vše v obci a k. ú. Kosmonosy.

Viz příložený nákres situace úpravy křižovatek.

Návrh revokace usnesení Rady města Kosmonosy byl projednán dne 11. 11. 2021 Radou města Kosmonosy, která se vyjádřila tak, že souhlasí se záměrem bezúplatného převodu pozemků ve vlastnictví města Kosmonosy: pozemku p. č. 1827/19, části pozemku p. č. 1827/20, části pozemku p. č. 44/3, části pozemku p. č. 44/2, části pozemku p. č. 44/1 a části pozemku 43/1 vše v obci a k. ú. Kosmonosy do vlastnictví Středočeského kraje a dále, že souhlasí se záměrem bezúplatného nabytí nemovitostí ve vlastnictví Středočeského kraje: části pozemku p. č. 1826/1 a dále části pozemku p. č. 43/2 v obci a k. ú. Kosmonosy do vlastnictví Města Kosmonosy.

Dále bylo uloženo starostovi města shora popsaný záměr bezúplatného převodu pozemků v k. ú. Kosmonosy předložit na nejbližším zasedání zastupitelstva.

- *Ing. Šimon vysvětlil situaci přítomným, řekl, že se jedná o narovnaní křižovatky u ul. Budovatelská / veškeré info na zvukovém záznamu na webu města Kosmonosy/*

Usnesení:

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

- I. Souhlasí se záměrem bezúplatného převodu nemovitostí ve vlastnictví města Kosmonosy: pozemku p. č. 1827/19, části pozemku p. č. 1827/20, části pozemku p. č. 44/3, části pozemku p. č. 44/2, části pozemku p. č. 44/1 a části pozemku 43/1 vše v obci a k. ú. Kosmonosy do vlastnictví Středočeského kraje.**
- II. Souhlasí se záměrem bezúplatného nabytí nemovitostí ve vlastnictví Středočeského kraje: části pozemku p. č. 1826/1 a dále části pozemku p. č. 43/2 v obci a k. ú. Kosmonosy do vlastnictví Města Kosmonosy.**
- III. Ukládá starostovi města Kosmonosy zveřejnit tento záměr bezúplatného převodu pozemků na úřední desce.**

Pro: 12

PharmDr. Masarčík, Mgr. Boubín, Ing. Zedník, Bc. Křížková, Ing. Blecha,
Ing. Müller, MUDr. Stegerová, p. Macoun, p. Baboráková, p. Fišer, JUDr. Řípa, MUDr. Čepelík

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh **byl** schválen

8) Informace starosty:

- PharmDr. Eduard Masarčík informoval přítomné o rekonstrukci mostu vedoucímu k Horním Stakorám, bude v koordinaci s druhým projektem, který se týká rekonstrukce křižovatky u „Šmaku“, která se příští rok bude dělat a kterou schválil KSÚS.
 - Dále informoval o pokračující výstavbě Biotopu a řešení parkoviště v oblasti pod Galateou na žádosti občanů - rezidentů v této obytné části, jak bude vyřešena situace s parkovištěm pro návštěvníky Biotopu až bude v provozu. Bylo projednáváno s dopravním inspektorátem MB a oblast je vedena jako obytná zóna a tedy parkování bude pouze na vyhrazených místech a MP bude oblasti věnovat zvýšenou pozornost.
 - Další informace se týkala rekonstrukce hasičské zbrojnice v Horních Stakorách a zajištění statiky, předání občanům HS bude do konce roku 2021 - informaci doplnil p. Macoun z technické čety města Kosmonosy.
 - Na žádost Bc. Křížkové byly zavedeny pravidelné kontroly v objektu MŠ, kde v poslední době docházelo k vandalismu a ničení hracích prvků. MP posílila kontrolu a v příštím roce se zavede do objektu MŠ Kosmonosy kamerový systém.
 - Bc. Křížková poznamenala, že firma, která prováděla rekonstrukci plotu a zahrady nesplnila doposud nasmlouvané závazky a „stavba“ není zatím předána, pouze byly předány klíče k vratům do objektu a toto je již zabezpečeno.
 - p. starosta dále řekl, že město Kosmonosy přistoupilo k obměně mobiliáře v Loretě, město má zájem rozšiřovat výstavní plochu, více tento historický objekt zpropagovat a prezentovat, s p. Doubkovou průvodkyní v Loretě se domluvilo vytvoření filmového materiálu pro průvodcovské služby. Loretu chceme v budoucnu využívat více k realizování různých kulturně společenských akcí a bude k dispozici i spolkům města Kosmonosy. Kaple Sv. Martina byla vymalována a obrazy byly ošetřeny.
 - Ing. Müller se dotázal na majetkoprávní vypořádání s majitelem objektu.
 - Mgr. Boubín informoval, že majitele objektu se nedaří opakovaně kontaktovat – žijí v Rakousku, město Kosmonosy bude usilovat o převedení části Lorety, která není majetkem města Kosmonosy do majetku města.
-

9) Interpelace zastupitelů:

- Ing. Blecha se dotázal na termíny ZM na rok 2022
 - Termíny budou: 9/2, 30/3, 27/4, 25/5, 29/6 na první pololetí roku 2022
-

10) Diskuze:

- Z diskuze občanů vzešel opětovný dotaz na kanalizaci v ulicích Wolkerova a Šmeralova, již se diskutovalo u prezentace společnosti JTH a.s....vše viz zvukový záznam na webu města Kosmonosy v sekci Zastupitelstvo
 - P. Baboráková poděkovala jménem občanů Horních Stakor všem zastupitelům za odvedenou práci v roce 2021.
-

11) Závěr:

Předsedající PharmDr. Eduard Masarčík poděkoval přítomným za práci v roce 2021 a popřál všem krásné vánoční svátku a mnoho zdarů v Novém roce 2022 a ukončil zasedání.

Zasedání ZM skončilo: 19:20 hodin

Zapsala: Jeřábková Danuše

V Kosmonosech dne 15. 12. 2021

.....
PharmDr. Eduard Masarčík
starosta

.....
Mgr. Petr Boubín

Ověřovatelé:

.....
Věra Baboráková

.....
Ing. Josef Zedník