

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města Kosmonosy č. 7/2017 ze dne 20. 9. 2017

Návrh ZM č. 69/2017 - Nabídka koupi nemovitosti – pozemku p. č. 1810/1 v k. ú. Kosmonosy na základě zveřejnění záměru prodeje ze dne 10. 5. 2017

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

- I. schvaluje prodej** pozemku parc. č. 1810/1 o evidované výměře 7126 m² v kat. území a obci Kosmonosy, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav vybranému subjektu JTH Holding a. s., za cenu 1.500 Kč bez DPH s připočtením nákladů na technické zabezpečení prodeje (tj. nákladů na správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení) ve výši 1.000 Kč
- II. ukládá právníce** města připravit na základě bodu I. tohoto usnesení kupní smlouvu na předmětný pozemek.
-

Návrh ZM č. 61/2017 - Závěrečný účet svazku obcí „Mikroregion Baba“ za rok 2016

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

bere na vědomí závěrečný účet dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Baba“ za rok 2016

Návrh ZM č. 62/2017 - Hospodaření města za I. pololetí 2017

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

bere na vědomí informace o hospodaření města Kosmonosy za I. pololetí 2017.

Návrh ZM č. 63/2017 - Návrh rozpočtových opatření č. 15, č. 17 a č. 18

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. schvaluje rozpočtové opatření č. 15 na navýšení finančních prostředků v kapitole Provoz veřejné silniční dopravy na realizaci navýšení přístřešků zastávek MHD ze čtyř na pět a v kapitole Veřejné osvětlení na pořízení PD rekonstrukce veřejného osvětlení v sídlišti Pod Koupalištěm

II. schvaluje rozpočtové opatření č. 17 na rozpočtování finančních prostředků v kapitole Ostatní záležitosti pozemních komunikací na opravu parkoviště pro městské sportoviště a hřbitov a navýšení finančních prostředků v kapitole Městská policie, bezpečnost a veřejný pořádek na pořízení kamerového systému

III. schvaluje rozpočtové opatření č. 18 na převod finančních prostředků v kapitole Sběr a svoz komunálního odpadu na pořízení objemového kontejneru na rostlinný materiál

Návrh ZM č. 64/2017 - Prodej pozemku (HAVEX reality s.r.o.)

Návrh ZM č. 64/2017 - Prodej pozemku (HAVEX reality s.r.o.)

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi městem Kosmonosy, jako prodávajícím a HAVEX reality s.r.o., se sídlem Na bělidle 503, 543 01 Vrchlabí, IČO: 01862812, DIČ: CZ01862812, jako kupujícím, ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

Návrh ZM č. 65/2017 - Prodej pozemku (manželé F.)

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednala předloženou zprávu a schvaluje prodej pozemku dle GP č. 2416-123/2015, vypracovaného Ing. Jaromírem Sachomským, úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, p.č. 329/7 o výměře 10 m² (ost. plocha, ost. komunikace) v kat. území a obci Kosmonosy z vlastnictví města Kosmonosy, IČO: 00508870, se sídlem Debřská 223, 293 06 Kosmonosy do společného jmění manželů pana M. F. a Mgr. L. F., oba bytem 293 06 Kosmonosy, za cenu 500 Kč / m², s připočtením nákladů na technické zabezpečení prodeje (tj. nákladů na správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení).

Návrh ZM č. 66/2017 - Přijetí daru, schválení darovací smlouvy (ŠKODA AUTO a.s.)

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednala předloženou zprávu a schvaluje přijetí peněžního daru ve výši 500 000 Kč od ŠKODA AUTO a.s. a uzavření darovací smlouvy mezi městem Kosmonosy, jako obdarovaným a ŠKODA AUTO a.s., se sídlem: Tř. Václava Klementa 869, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 00177041, jako dárce, ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

Návrh ZM č. 67/2017 - Memorandum o spolupráci se ŠKODA AUTO a.s.

Zastupitelstvo město Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a schvaluje uzavření memoranda o spolupráci mezi městem Kosmonosy a ŠKODA AUTO a.s., ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

Návrh ZM č. 68/2017 – Přijetí dotace a souhlas s podpisem smlouvy

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a schvaluje návrh na přijetí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek ve výši 500.000,- Kč a schvaluje podpis smlouvy na poskytnutí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na stavební opravy objektu LORETY v Kosmonosích.

Návrh ZM č. 70/2017 – Záměr prodeje části pozemku (manželé B.)

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 1752/5 (ost. plocha, silnice) o výměře cca 15 m² v kat. území a obci Kosmonosy, vyznačené ve snímku z katastrální mapy, který je přílohou tohoto usnesení, manželům Ing. P. B. a Mgr. P. B., oba bytem 293 06 Kosmonosy, za cenu 500,- Kč / m² s připočtením nákladů na technické zabezpečení prodeje (tj. nákladů na správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení vkladového řízení). Zpracování geometrického plánu zajistí žadatelé sami vlastním nákladem

II. ukládá starostovi města zajistit zveřejnění záměru prodeje na úřední desce městského úřadu. Termín: 27.9.2017.

Návrh ZM č. 71/2017 - Návrh smlouvy o smlouvě budoucí kupní k části pozemku p. č. 1399 v k.ú. Kosmonosy v rámci akce „Rekonstrukce místních komunikací Šmeralova a Wolkerova v Kosmonosích“

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní k části pozemku p.č. 1399 v k.ú. Kosmonosy v rámci akce „Rekonstrukce místních komunikací Šmeralova a Wolkerova v Kosmonosích“, dle přílohy tohoto usnesení.

Návrh ZM č. 72/2017 - Schválení bezúplatného převodu pozemků par. č. 1577/16, 1576/29 a 1577/2 v k.ú. Kosmonosy v ulici Pod Oborou

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

schvaluje bezúplatný převod pozemků p.č. 1577/16 (o výměře 110 m²), p.č. 1576/29 (o výměře 241 m²) a p.č. 1577/2 (o výměře 1431 m²) vše v k.ú. Kosmonosy, ve vlastnictví Česká republika, Státní pozemkový úřad s příslušností hospodařit s majetkem státu, IČ 1312774 se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, zapsané na LV č. 10002 do vlastnictví města Kosmonosy.

Návrh ZM 73/2017 - Schválení záměru bezúplatného převodu pozemků v rámci majetkoprávního vypořádání po rekonstrukci silnice II/610 a schválení bezúplatného převodu pozemku p.č. 1828/6 v k.ú. Kosmonosy

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemků

parc. č.	výměra	kultura	č. silnice
43/2	42	ost.plocha-ost.komunikace	III/01015
538/11	78	ost. plocha - silnice	III/2769
1366/29	139	ost. plocha - silnice	II/610
1377/22	2	ost. plocha - silnice	II/610
1811/11	6	ost. plocha - silnice	II/610

1825/7	36	ost. plocha - silnice	II/610
1825/71	23	ost. plocha - silnice	II/610
1825/74	2651	ost. plocha - silnice	II/610
1825/76	9253	ost. plocha - silnice	II/610
1825/138	172	ost. plocha - silnice	II/610
1826/1	4553	ost. plocha - silnice	III/01015
1826/7	22	ost. plocha - silnice	III/01015
1826/8	22	ost. plocha - silnice	III/01015
1826/12	101	ost. plocha - silnice	III/01015
1827/1	14685	ost. plocha - silnice	II/610

vše v k.ú. Kosmonosy, ve vlastnictví města Kosmonosy zapsané na LV č. 10001 do vlastnictví Středočeského kraje (IČ 70891095) se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

II. schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. 1828/6 (ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 139 m²) v k.ú. Kosmonosy ve vlastnictví Středočeského kraje (IČ 70891095) se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zapsaný na LV č. 1362 do vlastnictví města Kosmonosy.

Návrh ZM 74/2017 – Záměr směny pozemků (ESPERANTO s. r. o.)

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a **neschvaluje** záměr směny:

- spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/3 na pozemku p.č. 1812/187 o evidované výměře 1030 m² (orná půda), zapsaného ve veřejném seznamu Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 2996, pro obec a kat. území Kosmonosy;
- spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/3 na pozemku p.č. 1812/178 o evidované výměře 1583 m² (orná půda), zapsaného ve veřejném seznamu Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 2996, pro obec a kat. území Kosmonosy;
- spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/16 na pozemku p.č. 1389/3 o evidované výměře 402 m² (ost. komunikace, ost. plocha), zapsaného ve veřejném seznamu Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 921, pro obec a kat. území Kosmonosy; a
- spoluvlastnického podílu ve výši ideální 1/16 na pozemku p.č. 1389/4 o evidované výměře 288 m² (ost. komunikace, ost. plocha), zapsaného ve veřejném seznamu Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 931, pro obec a kat. území Kosmonosy, vše ve vlastnictví města Kosmonosy za část pozemku p.č. 1810/48 o výměře cca 110 m² (orná půda) a část pozemku p.č. 1810/224 o výměře cca 22,6 m² (orná půda) (dle snímku z kat. mapy, který je přílohou usnesení) ve výlučném vlastnictví ESPERANTO s.r.o., IČO: 26682761, se sídlem Kosmonosy, Duhová 1065, PSČ 29306 s tím, že vlastní směna bude provedena bez ohledu na výměry a cenu směňovaných nemovitostí bez doplatku kupní ceny.

Návrh ZM 75/2017 – Smlouva o smlouvě budoucí kupní (Miroslav Stejskal)

Zastupitelstvo města Kosmonosy projednalo předloženou zprávu a

I. souhlasí s uzavřením kupní smlouvy na pozemky uvedené v článku II. odst. 1 smlouvy, která byla přílohou návrhu, za cenu 1200 Kč/m².

II. Pověřuje starostu sjednáním textu kupní smlouvy.

.....
Ing. Jiří Müller
starosta

.....
Martin Macoun
místostarosta

.....
Mgr. Markéta Pekařová

.....
Miroslav Štěpánek

V Kosmonosech 20. 9. 2017