

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

obchodní firma/název: **MĚSTO KOSMONOSY**
sídlo: Debrská 223, 293 06 Kosmonosy
zastoupen: Ing. Jiřím Müllerem, starostou
IČO: 00508870
DIČ: CZ00508870
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., Mladá Boleslav
č.ú.: 19-5794990247/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: PharmDr. Eduard Masarčík, místostarosta
kontakt: +420 602 351 715
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Šimon, vedoucí správního odboru MÚ
Kosmonosy
kontakt: +420 602 184 866

ZHOTOVITEL:

obchodní firma: **Ing. Andrea Junková**
zapsán v obchodním rejstříku: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona zapsaná v Živnostenském rejstříku.
sídlo: Konětopská 228/34, Čechelice, 277 32
zastoupen: Ing. Andreou Junkovou
IČO: 87431247
DIČ: - (není platcem DPH)
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 35-6017600237/0100

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Andrea Junková
kontakt: 605 729 426
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Andrea Junková
kontakt: 605 729 426

Projektová dokumentace - Návrh sadových úprav zahrady mateřské školy Kosmonosy, ve stupni DPS včetně autorského dohledu

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele níže uvedené výkony ve lhůtách, způsobem a za podmínek v této smlouvě stanovených, při respektování právních a technických norem a předpisů, platných na území České republiky. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět této smlouvy s odpovídající profesní úrovní a péčí a při respektování oprávněných zájmů a dobrého jména objednatele.
- 1.2. Zhotovitel na základě této smlouvy:
- zpracuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS), + výkaz výměr a položkový rozpočet na sadové úpravy zahrady mateřské školy Kosmonosy (dále jen „stavba“),
 - provede autorský dozor po dobu realizace stavby.

Předmět díla je dle poptávky pro ocenění prací spojených s činnostmi popsanými v předcházejícím článku popsán takto:

Jedná se o vypracování projektové dokumentace **ve stupni DPS** pro provádění stavby (resp. realizaci zakázky).

1.3. Projektová dokumentace bude předána v listinné podobě + elektronická verze v následujícím rozsahu:

- Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) - v počtu 2 paré + 1x na CD + výkaz výměr a položkový rozpočet na stavbu v počtu 2 paré + 1x na CD

1.4. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje, že projektová dokumentace svou podrobností a určitostí bude obsahovat jasné a jednoznačné projektové řešení stavby, včetně všech detailů, jakož i jasné řešení jejích jednotlivých částí, stavebních objektů (SO) a případných technologických souborů (TS) a bude jednoznačným podkladem pro ocenění uchazeči při zpracování nabídek a na realizaci stavby podle projektové dokumentace.

1.5. Objednatel se zavazuje, že předmět díla převezme a po předání úplného díla bez vad a nedodělků zhotovitelem zaplatí sjednanou cenu.

II. TERMÍN PLNĚNÍ

2.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat jednotlivé etapy díla a obstarat záležitost v těchto termínech:

Stupeň projektové dokumentace

Dokumentace pro provedení stavby (DPS) vč. výkazu výměr a kontrolního rozpočtu

termín

do 45 dnů po doručení výzvy

Autorský dozor v rozsahu 30 hodin

v průběhu stavby

2.2. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo jeho ukončením a písemným předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude řádně provedeno, tj. úplné, v souladu s platnými právními předpisy a pokyny objednatele, bez vad a nedodělků.

III. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

3.1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a věcnou správnost všech podkladů a výpočtů, které vypracuje, jakož i za vhodnost těchto podkladů pro zhotovení plánované stavby.

3.2. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně potvrzuje, že se seznámil se všemi potřebnými podklady pro vypracování a předložení nabídky a že se seznámil s místem realizace stavby. Dodatečné požadavky zhotovitele z těchto důvodů nebudou uznány.

3.3. Všechny grafické, písemné, početní a jiné dokumenty, výstupy a výsledky v částech nebo v celku plnění předmětu této smlouvy se stávají majetkem objednatele, přičemž je zhotovitel nesmí použít pro jiného zákazníka a bez souhlasu objednatele zveřejňovat údaje o objednateli a o nákladech stavby. Výjimku z těchto závazků tvoří pouze fotografická dokumentace nebo jiná obecná technická dokumentace, kterou může zhotovitel použít pro vlastní reklamní a/nebo propagační účely pouze na základě písemného souhlasu objednatele.

3.4. Za porušení podstatných náležitostí smlouvy se v každém případě považují vážné chyby v předané projektové dokumentaci, ve výkazech výměr, popisech prací, technických specifikacích materiálů a výrobků nebo ve vzájemně si odporujících, anebo nejednoznačných nebo neúplných součástech nebo podkladech projektové dokumentace.

IV. ZPŮSOB A MÍSTO PŘEDÁNÍ DÍLA

4.1. Dílo bude předáno v termínu plnění objednateli v místě sídla objednatele.

4.2. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti.

4.3. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Zjistí-li se vady díla

již při předávání, budou vyznačeny v zápise.

V.

CENA DÍLA A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

- 5.1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná.
5.2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli pevnou cenu za zhotovení díla a za autorský dozor ve výši:

Nabídková cena za zpracování dokumentace pro provedení stavby – Návrh sadových úprav zahrady mateřské školy Kosmonosy: **54 500 Kč bez DPH**

Nabídková cena za autorský dohled (v předpokládaném rozsahu 30 hodin: 500 **Kč/ hod bez DPH**

Celková cena bez DPH:	69 500,- Kč
DPH 21%:	0 ,- Kč
Celková cena vč. DPH:	69 500,- Kč

- 5.3. V dohodnuté ceně jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony zhotovitele a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení díla.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat sjednanou cenu ve lhůtách dohodnutých v této smlouvě a zavazuje se, že faktura bude vyhovovat odpovídajícím daňovým předpisům. Faktura zhotovitele bude vystavena do 15 kalendářních dnů po předání díla objednateli.

- 6.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu vždy po dokončení díla v rámci každé činnosti:

Stupeň projektové dokumentace	částka bez DPH	částka s DPH
Dokumentace pro provedení stavby (DPS)	54 500 Kč	54 500 Kč
Autorský dozor	500 Kč/hod	500 Kč/hod

- 6.3. Objednatel se zavazuje, že platby provede bezhotovostním převodem na základě prokázaných výkonů do 30 dnů po převzetí faktury na výše uvedený účet zhotovitele.
6.4. Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění vzniká ke dni předání a převzetí projektové dokumentace.
6.5. Případné vedlejší náklady za výtisky, technickou nebo jinou dokumentaci nebo zvláštní výkony musí být objednatelům předem odsouhlaseny.

VII.

KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu díla, právním předpisům a závazným technickým normám.
7.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě spolehlivosti ne horší než je uvedené v platných ČSN.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1. Smlouvu lze měnit nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran.

- 8.2. Objednatel je povinen případné vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu a u zjevných vad včetně kompletnosti díla bezprostředně poté, co budou zjištěny.

- 8.3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona. Veškeré autorské odměny jsou již započteny v ceně díla. Veškerou dokumentaci předanou zhotovitelem objednateli na základě této smlouvy o dílo je po zaplacení ceny objednatel oprávněn využít k účelu, ke kterému byla dokumentace zpracována. Zejména je objednatel oprávněn i k případnému přepracování pro následnou realizaci podle svých potřeb, je oprávněn tuto dokumentaci nechat přepracovat jinými odborně způsobilými osobami, doplnit tuto dokumentaci o další části, vyřadit části dokumentace nebo je nahradit jinými nově zpracovanými částmi a i jiným způsobem do předané dokumentace zasahovat. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn udělit objednateli souhlas s užitím autorského díla ve smyslu tohoto ujednání i

ve vztahu k částem předané projektové dokumentace, které pro něj vyhotovily jiné osoby nebo spoluautoři předmětné dokumentace.

8.4. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele jedná se o úkon neplatný.

IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami. V případě rozdílného data podpisu smluvních stran se dnem podpisu rozumí pozdější z obou termínů.

9.2. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené ve výzvě k podání nabídky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.

9.3. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.

9.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy o dílo (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.

9.5. Tato smlouva podléhá právnímu řádu České republiky.

9.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

1. Cenová nabídka zhotovitele

V Kosmonosech dne 12.2.20

.....
zhotovitel

V Kosmonosech dne 12.2.2020

.....
Město Kosmonosy
PharmDr. Eduard Masarčík, místostarosta města

