

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel:

Obec: **Město Kosmonosy**
Sídlo: Debrská 223, 293 06 Kosmonosy
zastoupené: Miroslavem Vaňkem, starostou
IČO: 00508870 DIČ: CZ00508870
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-5794990247/0100
Telefon: +420326722735
Datová schránka: 9b8bdin

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat starosta města.

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat Ing. Michal Šimon.

a

Zhotovitel:

Obchodní firma: **H-INTES s. r. o.**
Sídlo: Mladá Boleslav, Pod Borkem 319, PSČ 293 01
Zastoupený: Ing. Bořivojem Horákem, jednatelem
IČO: 25636332 DIČ: CZ25636332
Obchodní rejstřík: společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 56829
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 19-7497310267/0100
Telefon: +420326716040, +420724123228
Datová schránka: 5wyabqj

Ve věcech smluvních jsou oprávněni zastupovat zhotovitele a za něj podepisovat: Ing. Bořivoj Horák.

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni zhotovitele zastupovat: Ing. Jirí Vesecký, ředitel výrobního oddělení.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou tuto smlouvu o dílo:

1 Základní ustanovení, podklady pro uzavření smlouvy

1.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli funkční dílo

dle článku 3 této smlouvy. Objednatel se zavazuje při provádění díla dle této smlouvy dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo zhotovené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 5 této smlouvy.

1.2 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy překontroloval předanou zadávací dokumentaci, která je součástí veřejné zakázky a souhlasí se sjednáním ceny jako ceny za dílo určené pevnou částkou.

1.3 Zhotovitel prohlašuje, že si převzatou dokumentaci řádně prostudoval, ověřil její technické řešení, specifikace materiálů a zařízení, rozsah souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná osoba by upozornil objednatele na případnou neúplnost, či chybnost dokumentace. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na další skutečnosti jako je funkčnost díla nebo jeho částí, je povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby bylo funkční a sloužilo svému účelu, a toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo. Tato povinnost náleží zhotoviteli bez ohledu na výši nákladů, které je pak nucen za takovým účelem vynaložit. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na další skutečnosti jako je funkčnost díla nebo jeho částí, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo pokynů předaných objednatelem.

1.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření a vytyčení inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během provádění díla.

1.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že si prověřil převzatou zadávací dokumentaci a seznámil se s ní, a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z titulu odlišných výměr a skutečného provedení, které vychází z předané dokumentace k veřejné zakázce a dále z případných změn mezi předanou dokumentací vyjma změn oproti dokumentaci písemně požadovaných objednatelem v souladu s touto smlouvou, neboť cena za dílo je dle čl. 5 Smlouvy ujednána pevnou částkou.

2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 3 řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, včetně všech objednatelem požadovaných a dohodnutých změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.

3 Předmět díla

3.1 Předmětem díla je provedení kompletní dodávky prací na stavbě: **„Výstavba MK IV. třídy a rekonstrukce opěrné zidky, ulice Pod Oborou„** dle předané zadávací dokumentace k veřejné zakázce, včetně zhotovení objednatelem písemně požadovaných změn, a to v rozsahu zadávací dokumentace a pokynů objednatele a v souladu se smluvní dokumentací, kterou tvoří:

- a) Nabídkový rozpočet stavby s jednotkovými cenami - příloha č. 1

- b) Detailní časový harmonogram výstavby zpracovaný zhotovitelem - příloha č. 2
- c) Pojistná smlouva zhotovitele – příloha č. 3
- d) Soupis předaných veřejnoprávních rozhodnutí a souvisejících vyjádření dotčených subjektů .

3.2 Předmět díla, obecně vymezený v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy, tvoří zejména:

3.3.1 Stavební a technologické dodávky dodané komplexně, tj. na klíč a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, zajištění potřebných rozhodnutí a stanovisek, veškeré vedlejší a režijní náklady, jako např. staveništní odběry, poplatky za zábory, provedení veškerých úkonů, činností a zkoušek potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení stavby a k následnému uvedení k řádnému provozu a užívání, a to za podmínek stanovených touto smlouvou, smluvní dokumentací a pokyny ze strany objednatele; a to zejména:

- a) jeho kompletní uvedení do provozu, o čemž bude vyhotoven protokol, který musí být zástupcem objednatele odsouhlasen.
- b) dodání všech prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle souvisejících předpisů (zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb.).
- c) předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek
- d) předání dodacích listů, záručních listů, návodů k údržbě v českém jazyce, protokolů o měření ke všem zařízením a výrobkům, které jsou ve stavbě instalovány

3.3.2 Plnění povinností v rámci plánu BOZP na staveništi a zásad organizace výstavby.

3.3.3 Provádění změn písemně požadovaných objednatelem (dále jen „změny“) na předmětu díla v souladu s jeho požadavky za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

3.3.4 Zajištění dočasných a trvalých záborů veřejného prostranství.

3.3.5 Zajištění předepsaných, potřebných anebo touto smlouvou sjednaných či objednatelem požadovaných komplexních a individuálních zkoušek, revizí, atestů dle platných norem ČR v části závazných i doporučujících, a dle dohodnutého systému řízení jakosti, případně zkoušek požadovaných objednatelem nad rámec platných obecně závazných právních předpisů je zhotovitel povinen takové zkoušky provést na náklady objednatele, přičemž ukáže-li se plnění nebo dodávka, která je předmětem zkoušky vadná, jdou náklady takové zkoušky k tíži zhotovitele.

3.3.6 Zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, likvidaci odpadů atp., vše v souladu s dopravně inženýrskými oprávněními.

3.3.7 Dokumentaci skutečného provedení zajišťuje zhotovitel v souladu s předanou dokumentací a v souladu s pokyny objednatele. Stavební práce budou koordinovány s ostatními subdodavateli zhotovitele tak, aby stavební připravenost, všechny napojovací body inženýrských sítí byly předány řádně, včas a v dohodnutém rozsahu a termínu. Při provádění inženýrských sítí, které vyplývají z dokumentace je nutno dodržovat podmínky a zvyklosti budoucích správců sítí nebo provozovatelů předmětu díla a po celou dobu výstavby se zhotovitel zavazuje sledovat a vést aktuální stav koordinační situace sítí.

3.4 Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, prokazatelně písemně upozornit objednatele na nevhodné skutečnosti týkající se předmětu smlouvy ve všech dokumentech, které mu objednatel poskytl nebo které si zhotovitel u objednatele vyžádal ke splnění předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí těchto dokumentů zhotovitelem. Pokud do této lhůty zhotovitel objednatele v této záležitosti prokazatelně písemně nekontaktuje, má se za to, že předmět této smlouvy je nadevší pochybnost realizovatelný a navržený bez závad. Zhotovitel v takovém případě odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo nevhodných pokynů učiněných objednatelem.

3.5 Veškeré změny předmětu smlouvy (vyplývající z dodatečných požadavků objednatele včetně nebo z dodatečných změn předané dokumentace) musí být před vlastní realizací odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech provádění díla dle této smlouvy a následně potvrzeny písemným dodatkem v souladu s bodem 1.2 této smlouvy oběma smluvními stranami, pokud je taková změna předmětu smlouvy v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

4 Termín zhotovení díla

4.1 K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemnou výzvou doručenou do datové schránky nebo osobně.

4.2 Zhotovitel provede a řádně dokončí dílo specifikované v bodě 3.1 v termínu nejpozději do 21dnů od doručení výzvy objednatele k započetí plnění předmětu díla.

4.3 Zhotovitel bude dílo provádět dle časového harmonogramu výstavby, v němž jsou stanoveny a věcně definovány důležité dílčí termíny a který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Časový harmonogram bude průběžně aktualizován, s tím, že aktualizace neopravňuje zhotovitele k jakýmkoliv nárokům na prodloužení termínů výstavby či konečného termínu splnění díla.

4.4 Zhotovitel odpovídá za koordinaci prací tak, aby termíny dle časového harmonogramu stavby nebyly ohroženy.

4.5 Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a bude-li zároveň písemně převzato objednatelem. O předání díla se sepiše protokol o předání a převzetí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji.

5 Cena díla

5.1 Cena za řádně dokončené dílo činí **331.389,95 Kč bez DPH** (slovy: tři sta třicet jedna tisíc tři sta osmdesát devět korun českých devadesát pět haléřů). K této ceně bude připočtena DPH podle sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH odpovídá zhotovitel.

Objednatel prohlašuje, že pro veškeré stavební práce z této smlouvy o dílo vyplývající, odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, není osobou povinnou k dani z přidané hodnoty.

5.2 Cena, uvedená v ustanovení odst. 5.1 tohoto článku, je stanovena jako cena ujednaná pevnou částkou na základě úplného a závazného rozpočtu (výkazu výměr) a zahrnuje zejména:

veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, vytýčení inženýrských sítí, zařízení staveniště, ostrahu stavby v nutném rozsahu, oplocení stavby, řízení a administrativu, geodetické práce, koordinace provedení díla vč. koordinace a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZ a PO, odstraňování znečištění, sankce, pokuty, penále uložené z důvodů na straně zhotovitele, pojištění, náklady vzniklé v souvislosti s realizací DIO).

5.3 Objednatel ani zhotovitel nemohou žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

5.4 Zhotovitel zajistí a splní v rámci sjednané pevné ceny veškeré podmínky uvedené v předaných stanoviscích jednotlivých orgánů státní správy (včetně podmínek územních souhlasů, veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí a veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení) a včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací.

6 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

6.1. Strany nesjednaly placení zálohy. Zhotovitel vyúčtuje celkovou cenu díla a vystaví fakturu až po řádném dokončení a předání a převzetí díla.

6.2 Strany výslovně ujednávají, že případný nárok objednatele na smluvní pokutu z prodlení se zhotovením díla a prodlení s odstraněním vad v termínu dle čl. 8.2 Smlouvy, vyplývající z čl.11.1 a 11.2 Smlouvy lze uspokojit vzájemným započtením oproti splatné pohledávce zhotovitele z ceny díla.

6.3 Zhotovitel je povinen vystavit a objednateli k odsouhlasení předložit zjišťovací protokol podle skutečného provedení stavby ve formě položkového soupisu prací ve struktuře dle skladby nabídkového rozpočtu a výkazu výměr. Zjišťovací protokol, opatřený podpisem technického dozoru investora (TDI) objednatele a objednatele, je povinnou přílohou faktury.

6.4 Faktura jako daňový doklad musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak je neplatná a bude vrácena zhotoviteli k doplnění či opravě. O čas nutný k doplnění a opravě faktury se prodlužuje termín splatnosti. Faktura bude předána objednateli ve třech vyhotoveních.

6.5 Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne doručení do místa sídla objednatele.

6.6 Objednatel může pozastavit proplacení faktury zhotovitele, pokud zhotovitel prokazatelně řádně nezaplatil subdodavatelům za řádně předané a převzaté části díla, do výše takto neuhrazených subdodávek.

6.7 Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele jedná se o úkon neplatný.

7 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, dále pak práce a dodávky vyžadující provedení zkoušek a práce a dodávky takto objednatelem označené. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření uvedených prací a dodávek a zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby nejméně 2 dny předem, a to prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku.

7.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla nebo pokračováním vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po jejich prověření, písemně, formou zápisu do stavebního deníku, s případným odkazem na pořízený protokol. V případě nesouhlasu objednatele se zakrytím je zhotovitel povinen nezakrývat část díla do doby odstranění vad nebo jiného řešení důvodu, pro který objednatel souhlas nevydal.

7.3 Ke kontrole uvedených a zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré dostupné výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí díla a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

7.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle bodu 7.2 této smlouvy, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt a pokračovat ve výstavbě. Tuto skutečnost zhotovitel zaznamená ve stavebním deníku. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

7.5 Dílo nebo jeho části, které vykazují prokazatelný nesoulad s dokumentací či písemnými pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není povinen objednatel uhradit. Zhotovitel musí tento nesoulad na požádání v přiměřené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jeho odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel odpovídá objednateli v plné výši za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

7.6 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel sám ani osoba s ním propojená.

Kontroly průběhu výstavby:

7.7 V průběhu provádění díla mohou být konány vedle koordinačních schůzek dále kontrolní dny, a to minimálně 1 x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zhotovitel je povinen se jich zúčastnit, a to prostřednictvím osoby vybavené potřebnými znalostmi a oprávněními ve věci plnění předmětu díla podle této smlouvy. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob, poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců a dodavatelů věcí, použitých při provádění díla. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.

7.8 Objednatel i zhotovitel mají právo svolávat i mimořádné kontrolní dny, a to dle potřeby stavby a obě strany jsou povinny se jich účastnit.

7.9 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou ale měnit ustanovení této

smlouvy. Pakliže je třeba dle názoru zhotovitele z důvodů, které nepředpokládal ani předpokládat nemohl, změnit konkrétní ustanovení této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu předložit návrh příslušného dodatku. Stanoví-li oboustranně odsouhlasený závěr z kontrolního dne povinnost smluvní straně, smluvní strany jsou povinny též dohodnout způsob a termín splnění této povinnosti.

7.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v objednatelově dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

7.11 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla vady, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran.

7.12 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy, musí být, nedojde-li k jiné písemné dohodě smluvních stran dodatkem k této smlouvě, odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelově a nahrazeny jinými bezvadnými.

7.13 Vznikne-li v důsledku provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatelově. V případě nevhodnosti pokynů objednatelově je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatelově písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu, vzniklou splněním nesprávného pokynu, uhradit.

7.14 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla považována za závazná.

7.15 Zhotovitel může provést zakrytí podzemních vedení a zařízení až po polohovém a výškovém zaměření odpovědným geodetem a po kontrole objednatelově.

7.16 Zhotovitel je povinen respektovat pokyny koordinátora BOZP na staveništi.

Staveniště a jeho zařízení

7.17 Staveniště bude zhotoviteli předáno po výzvě objednatelově dle bodu 4.2 Smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.18 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zemním pracím v souladu se stavebním povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky či elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony na své náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla.

7.19 Zajištění staveništních zdrojů elektrické energie, vody, telefonu, tepla a dalších, odkanalizování a odvodnění, včetně všech s tímto souvisejících provizorních přípojek a napojení inženýrských sítí pro potřeby staveniště a zařízení stavby hradí zhotovitel a jsou obsažena v ceně díla.

7.20 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Nepořádek na staveništi v době přejímacího řízení je důvodem pro odmítnutí objednatele zahájit přejímací řízení. Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

7.21 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnance objednatele, jeho zmocněnce a třetí osoby jím pozvané, se zavazuje zhotovitel vybavit ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

7.22 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, měly řádné povolení k pobytu a pokud vykonávají práce i pracovní povolení, vyžadují-li to obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením této povinnosti vznikne objednateli škoda, nese ji v plném rozsahu zhotovitel.

7.23 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne škoda, nese ji v plné výši zhotovitel.

7.24 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby na své náklady ochranu a ostrahu staveniště v nutném rozsahu výstavby. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako staveniště a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy.

Stavební deník

7.25 Zhotovitel po celou dobu provádění díla povede stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od dokumentace, apod.

7.26 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého stavebního deníku.

7.27 Jestliže oprávněná osoba nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo zhotovitele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů svoje vyjádření; jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7.28 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

Zkoušky

7.29 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách,

revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

7.30 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, předpisy platnými pro výstavbu projektovou dokumentací a technickými údaji, vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení, tvořících součást zhotovovaného díla.

7.31 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatel a další dotčené strany alespoň 3 pracovní dny předem. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

7.32 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.

Volba třetích osob

7.33 Zhotovitel je oprávněn určit provedení části díla třetí osobou pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a zadávací dokumentací. Změnu subdodavatele nebo přibrání nového subdodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatel. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici subdodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 5-ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu subdodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici subdodavatele ze strany objednatel za povolenou. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle a seznamu vlastníků akcií subdodavatele dle § 147a odst. 5 ZVZ. Tento seznam je zhotovitel povinen předložit objednateli ve lhůtě § 147a odst. 5 ZVZ nebo kdykoli na vyžádání objednatel. Zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám. Změna subdodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že nový subdodavatel prokáže splnění alespoň těch předpokladů, kterými původní subdodavatel prokazoval při podávání nabídky zhotoviteli kvalifikaci.

Veřejnosprávní kontrola

7.34 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

7.35 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 15 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

8 Předávání a přejímání prací

Předání a převzetí díla

8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a ostatních platných právních předpisů ke zhotovenému dílu. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel, nebo jím pověřený zástupce zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody k odmítnutí převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, které ve svém souhrnu evidentně brání v užívání předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu protokolu.

8.2 Termín odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků tj. vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání v užívání předmětu plnění, je stanoven na 5 dní od data odevzdání a převzetí dokončeného předmětu plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.3 Do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace a prosté všech zbytků stavebních materiálů a jakýchkoli částí zařízení staveniště.

9 Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a i jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku plnění dle této smlouvy objednatel.

9.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo nebezpečí zničení díla od předání staveniště až do předání a převzetí díla.

9.4 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení do doby předání a převzetí díla dle této smlouvy a způsobené činnostmi či nečinnostmi zhotovitele.

9.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s pojistným plněním nejméně ve výši 2.000.000,-- Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy na pojištění zhotovitele podle tohoto bodu je přílohou číslo 3. této smlouvy.

10 Odpovědnost za škody a vady díla, záruka za jakost

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Zhotovitel neodpovídá za vady na díle vzniklé neodborným zacházením třetími osobami, nebo uživateli díla.

10.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, která jsou její součástí. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít na finální úpravu, musí být předloženy k písemnému odsouhlasení objednateli. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5 dnů od doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 2 dny před započítáním používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.

10.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Po písemné reklamaci svolá zhotovitel reklamační řízení s objednatелеm, na kterém bude reklamační projednána a stanoven způsob a termín odstranění reklamované vady. Po provedení opravy bude objednatel vyzván k převzetí opravy a písemnému potvrzení o odstranění reklamované vady.

10.4 Zhotovitel je povinen dostavit se k posouzení uplatněných záručních vad do 48 hodin od písemného nahlášení vady díla, do dalších 96 hodin je povinen objednateli písemně sdělit, jakým způsobem bude odstranění záruční vady řešit a objednatелеm odsouhlasené řešení je povinen provést nejpozději do 10 dnů od doručení takového odsouhlasení do datové schránky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady na jiném termínu.

10.5 V případě, že vada díla uplatněná v záruční době nebude zhotovitelem odstraněna v termínu určeném nebo dohodnutém při reklamačním řízení dle ujednání Smlouvy je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně) za ceny dle platného ceníku ÚRS, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10.6 V případě havarijních vad znemožňujících nebo hrubě ztěžujících užívání díla k jeho obvyklému účelu, uplatněných v záruční době, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od písemného nahlášení vady, nedohodnou-li se strany s ohledem na charakter vady a nutný způsob jejího odstranění jinak. V případě, že vada nebude v této lhůtě odstraněna, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel v takovém případě nebude oprávněn odmítnout záruku z důvodu zásahu do díla objednatелеm nebo třetí osobou.

10.7 V případě, že se na díle vyskytnou vady neodstranitelné, které však nebudou bránit užívání díla k jeho obvyklému účelu, má objednatel právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla.

10.8 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

10.9 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí při provádění díla objednateli, nebo třetí osobě. Tato odpovědnost se vztahuje také na škody způsobené na životním prostředí, v důsledku činnosti nebo nečinnosti zhotovitele. Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré prokazatelné škody vzniklé odcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli úmyslným i nedbalostním jednáním zhotovitele, jeho pracovníků a pracovníků subdodavatelů. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu do termínu předání díla dle této smlouvy.

10.10 V rámci náhrady škody vzniklé objednateli v důsledku nedodržení sjednaného termínu realizace díla, objednatel má právo účtovat a vymáhat náhradu škody a ušlý zisk a náklady na přípravu prací nerealizovaných. Objednatel je oprávněn účtovat a vymáhat vedle smluvní pokuty též náhradu škody, kterou mu zhotovitel způsobil porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

11. Porušení smluvních ujednání – sankce

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním celého díla činí 1.000,- Kč denně za každý započatý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním ojedinělých vad a nedodělků nebránících ani podstatně neomezujících užívání díla ve sjednané nebo dohodnuté lhůtě (viz čl. 8.2. Smlouvy), dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků se sjednává částkou 500,-Kč denně za každou vadu a každý nedodělek.

11.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním jiných a záručních vad než uvedených v čl. 11.2 se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.

11.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště v termínu uvedeném v této smlouvě se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

11.5 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 1.000,-Kč za každý případ neúčasti.

11.6 Smluvní pokuta za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne se sjednává ve výši 5.000,-Kč denně.

11.7 Pokud zhotovitel nedodrží podmínky dotčených orgánů a objednateli nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty nebo dalších jím vynaložených nákladů na zastoupení apod.) bude o tuto příslušnou částku zhotoviteli snížena nejbližší platba.

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele:

11.8 Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněné splatné faktury bude objednatel hradit úrok z prodlení v zákonné výši.

11.9 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 1.000,--Kč za každý případ neúčasti.

Společná ustanovení o smluvních pokutách:

11.10 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody.

11.11 Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla.

11.12 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

12 Odstoupení od smlouvy

12.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.

12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části, není-li uvedeno jinak, v případě:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 15 dní,
- b) neoprávněného zastavení či přerušení prací zhotovitele na stavbě na více jak 10 dní

12.3 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení. V případě pochybností se má za to, že oznámení bylo doručeno třetí pracovní den po odeslání.

12.4 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování prací provedených a odsouhlasených objednatelem v souladu s touto smlouvou a jejich vypořádání dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději však do 10 dnů od účinnosti odstoupení a objednatel tímto nebude vázán k žádným dalším platbám zhotoviteli, dokud dílo nebude dokončeno.

12.5 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady díla a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o vadách, ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně příslušných dodatků této smlouvy.

12.6 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude

v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Odmítne-li některá ze smluvních stran v uvedené lhůtě potřebnou součinnost k sepsání takového zápisu, má druhá smluvní strana právo sepsat tento zápis samostatně. Odstoupením od smlouvy podle tohoto ujednání nezanikají nároky objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady zhotovené části díla.

13 Závěrečná ustanovení

13.1 V případě rozporu mezi zněním příloh této smlouvy a zněním této smlouvy platí ustanovení této smlouvy.

13.2 Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou dodatkem k ní.

13.3 Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.

13.4 Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

13.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

13.6 Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy platnými ke dni jejího podpisu.

13.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

13.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet stavby s jednotkovými cenami

Příloha č. 2: Detailní časový harmonogram výstavby zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Pojistná smlouva zhotovitele

Příloha č. 4: Soupis předaných veřejnoprávních rozhodnutí a souvisejících vyjádření dotčených subjektů

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

V Kosmonosích dne 27.10.2014

V Mladé Boleslavi dne 27.10.2014

Objednatel



Zhotovitel

Ing. Bořivoj Horák,
jednatel H-INTES s.r.o.

H-INTES s.r.o.
Pod Borkem 319
293 01 Mladá Boleslav
Tel.: +420 326 716 040 DIČ: CZ25636322

Rekonstrukce MK Pod Oborou, Kosmonosy - oddělený výkaz výměr pro výstavbu chodníků a opěrné zdi (Výkaz výměr)

Poř. č. 1	Objekt č. 2	Číslo položky ceníku 3	Zkrácený popis 4	M.j. 5	Množství 6	Jednotková cena [Kč] 7	Náklady celkem [Kč] Dodávka 8	Montáž 9	Hmotnost Jednotková 10	Celkem 11
	100	800	<u>Zemní práce</u>							
1)		122 20-2201	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice, hor. 3 $0,5 * 10 * 2,4 + 0,25 * 2,0 * 59,26 + (1,65 * 0,25) * (17,5 + 19,5) + 6 * 0,7 * 0,25$	m3	57,9425	94,00		5 446,60	-	-
2)		132 20-1101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 600 mm $0,3 * 0,1 * 69,26 + (0,2 * 0,3) * (17,5 + 19,5 + 6) + 8,0 * 0,6 * 0,7$	m3	8,0178	584,00		4 682,40	-	-
3)		167 10-1101	Nakládání výkopku $57,9425 + 8,0178 + 3,369$	m3	69,3293	38,00		2 634,51	-	-
4)		162 60-1102	Vodorovné přemístění výkopku do 5000 m	m3	69,3293	106,00		7 348,91	-	-
5)		171 20-1201	Uložení sypaniny na skládky	m3	69,3293	5,00		346,65	-	-
6)		171 20-1211	Poplatek na skládce	m3	69,3293	95,00		6 586,28	-	-
7)		181 95-1102	Úprava pláň se zhuštěním $10 * 2,4 + 59,26 * 2,0 + 1,65 * (17,5 + 19,5 + 6)$	m3	213,4700	10,50		2 241,44	-	-
Celkem Zemní práce								29 286,77		

Poř. č. pol.	Objekt č.	Číslo položky ceniku	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednotková cena [Kč]	Náklady celkem [Kč]		Hmotnost [t]	
							Dodávka	Montáž	Jednotková	Celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
100	822-1		Pozemní komunikace							
1)		564 85-1111	Podklad ze ŠD tl. 150 mm 142,52 + 2,4 * 10 + 1,65 * 43,0	m2	237,4700	121,00		28 733,87	0,27994	66,4774
2)		596 21-1112	Kladení dlažby zámkové tl. 60 mm, plochy 300 m2 59,26 * 2,0 + 43,0 * 1,50	do	183,0200	201,00		36 787,02	0,08425	15,4194
3)		Spc odb. odhad	Dodání zámkové dlažby tl. 60 mm 183,02 * 1,01	m2	184,8502	148,00		27 357,83	-	-
4)		596 21-1210	Kladení dlažby zámkové tl. 80 mm 2,4 * 10,0	m2	24,0000	203,00		4 872,00	0,08565	2,0556
5)		Spc odb. odhad	Dodání zámkové dlažby tl. 80 mm 24,0 * 1,01	m2	24,2400	199,00		4 823,76	-	-
6)		916 13-1213	Osazení silničních obrubníků betonových 2-15 do betonu	m	79,0000	204,00		16 116,00	0,15540	12,2766
7)		916 23-1213	Osazení chodníkových obrubníků betonových 2-15 do betonu	m	69,2600	204,00		14 129,04	0,12950	8,9692
8)		Spc odb. odhad	Dodání obrubníku ABO 2-15 (79,0 + 69,26) * 1,01	m	149,7426	102,00		15 273,75	-	-
9)		998 22-3011	Přesun hmot pro vozovky dlážděné	t	119,7729	30,00		3 593,19	-	-
10)		911 11-1111	Montáž zábradlí ocelového zabetonovaného	m	12,2000	514,00		6 270,80	0,04008	0,4890
11)		Spc odb. odhad	Dodání ocelového zábradlí, vč. povrchové úpravy 2,50 + 9,70		12,2000	2 142,00		26 132,40	-	-
Celkem							184 089,65		105,6871	

Poř. č. pol.	Objekt č. 2	Číslo položky cenku 3	Zkrácený popis 4	M.j. 5	Množství 6	Jednotková cena [Kč] 7	Náklady celkem [Kč]		Jednotková 10	Hmotnost [t] 11
							Dodávka 8	Montáž 9		
100	823	1	Plochy a úprava území							
1)	181	11-1121	Plošná úprava terénu při nerovnostech do 150 mm 43,20 + 43,0 * 0,8	m2	77,6000	14,00		1 086,40	-	-
2)	182	30-3111	Doplnění ornice na trav. plochách	m2	77,6000	36,00		2 793,60	-	-
3)	181	41-1131	Založení trávníku parkového výsevem	m2	77,6000	11,00		853,60	-	-
4)	916	33-1112	Osazení obrubníku záhonového do betonu 10,00 + 43,0	m	53,0000	178,00		9 434,00	0,10095	5,3504
5)		Spc odb. odhad	Dodání obrubníku záhonového ABO 5-20 53 * 1,01	m	53,5300	51,00		2 730,03	-	-

Celkem Plochy a úprava území 16 897,63 5,3504

100	801	5	Objekty zvláštní							
1)	274	31-6121	Základ z betonu prostého + základ. patky 0,6 * 0,45 * 8,0 + 4,0 * 0,3 * 0,3 * 0,6	m3	2,3760	2 845,00		6 759,72	2,34715	5,5768
2)	327	26-2005	Zdivo nadzákladové opěrné z beton. bloků šedých 1,0 * 8,0	m2	8,0000	1 621,00		12 968,00	0,38510	3,0808
3)	317	36-1012	Výztuž opěrných zdí a valů I 373	l	0,0744	38 450,00		2 860,68	1,04465	0,0777
4)		odh. odhad	Svislé hydroizolace	m2	9,2000	241,00		2 217,20	-	-
5)	998	15-2111	Přesun hmot pro zdi a valy	l	8,7353	150,00		1 310,30	-	-
6)		odh. odhad	Práce související s nutností provést konstrukci chodníku bez nového konstrukčního souvrství přilehlé vozovky (řezání živého krytu, doplnění živého krytu krajnice, změna řešení vjezdů, úprava obrubníků u přechodu a.j.)	sb	1,0000	75 000,00		75 000,00	-	-

Celkem Objekty zvláštní 101 115,90 8,7354

Celkem 331 389,95

V Mladé Boleslavi dne 1.10.2014



Ing. Bořivoj Horák, jednatel

HARMONOGRAM PRACÍ NA AKCI "Rekonstrukce MK Pod Oborou, Kosmonosy"

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	27.X.14	3.XI.14	10.XI.14	17.XI.14
0	Rekonstrukce MK Pod Oborou, Kosmonosy	14,38 dny?	27.10.14	S N P U S Č P U S Č P U S Č P U S Č P	S N P U S Č P U S Č P U S Č P U S Č P	S N P U S Č P U S Č P U S Č P	S N P U S Č P
1	1 Výzva objednatel	1 hodina	27.10.14	27.10.14			
2	2 Výstavba	13 dny?	29.10.14				
3	2.1 Zařízení staveniště	1 den?	29.10.14	0 Kč			
4	2.2 Dopravní značení I etapy	1 den	30.10.14	0 Kč			
5	2.3 Zemní práce	6 dny	31.10.14		0 Kč		
6	2.4 Pozemní komunikace	9 dny	3.11.14		0 Kč		
7	2.5 Objekty zvláštní	5 dny	5.11.14		0 Kč		
8	2.6 Plochy a úprava území	4 dny	11.11.14		0 Kč		
9	3 Dokončení stavby	0,38 dny	18.11.14				
10	3.1 Předání stavby	3 hodin	18.11.14				18.11.14



Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

čj. 350/13

Úsek pojištění hospodářských rizik

Pojistná smlouva č. 7720801418

sjednané mezi smluvními stranami:

Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group
se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00, Česká republika

IČ: 47116617

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze sp. zn. B 1897

(dále jen „**pojistitel**“),

zastoupený na základě zmocnění níže podepsanými osobami

Pracoviště úseku: Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, Vinohradská 72, Praha 3, PSČ 130 000
tel: 251 016 111

a

H-INTES s.r.o.

se sídlem Mladá Boleslav, Pod Borkem 319, PSČ 293 01, Česká republika

IČ: 256 36 332

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 56829

(dále jen „**pojistník**“)

zastoupený Ing. Bořivojem Horákem, jednatelem

uzavírají

ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě v platném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami, na které se tato smlouva odvolává, tvoří nedílný celek.

Tato pojistná smlouva byla sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře

PETRISK INTERNATIONAL – makléřská pojišťovací společnost a.s.

se sídlem Praha 10, U Zákrutu 1778/5, PSČ 100 00, Česká republika

IČ: 26706245

(dále jen „**pojišťovací makléř**“)

Korespondenční adresa pojišťovacího makléře je totožná s adresou sídla pojišťovacího makléře.

8

Článek I. Úvodní ustanovení

- Pojistník sjednává tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch, tzn. je zároveň pojištěným.
- Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této pojistné smlouvy je uveden v příloženém Výpisu z obchodního rejstříku a Výpisu ze Živnostenského rejstříku v ARES.
- K tomuto pojištění se vztahují: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti, (dále jen VPP), Zvláštní pojistné podmínky, (dále jen ZPP), Dodatkové pojistné podmínky, (dále jen DPP) a Doložky.

Všeobecné pojistné podmínky

VPP P - 100/09 – pro pojištění majetku a odpovědnosti.

Zvláštní pojistné podmínky

ZPP P - 600/05 - pro pojištění odpovědnosti za škodu

Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění hospodářských rizik

DPP P - 520/05

Pojištění odpovědnosti

DODP2 - Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku - základní rozsah pojištění (1201)

DODP3 - Cizí věci převzaté - rozšíření rozsahu pojištění (1201)

DODP4 - Cizí věci užívané - rozšíření rozsahu pojištění (1201)

DODP5 - Náklady zdravotní pojišťovny - rozšíření rozsahu pojištění (1201)

DODP8 - Regresy dávek nemocenského pojištění - rozšíření rozsahu pojištění (1201)

Obecné

DOB1 - Elektronická rizika - Výluka (1201)

Doložky

Doložka pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody – rozšíření rozsahu pojištění

Článek II. Druhy a způsoby pojištění, předměty pojištění

- Obecná ujednání pro pojištění majetku**
Nesjednává se.
- Přehled sjednaných pojištění**
Pojištění se sjednává v níže uvedeném rozsahu:

2.1.1. Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojištění se řídí: VPP P- 100/09, ZPP P-600/05 a doložkami DOB1, DODP2, DODP3, DODP4, DODP5, DODP8 a Doložkou pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody - rozšíření rozsahu pojištění

Poř. číslo	Rozsah pojištění	Limit pojistného plnění ²⁾	Sublimit pojistného plnění Kč ³⁾	Spoluúčast ¹⁾	Územní platnost pojištění
1.	Pojištění obecné odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku DODP2	20 000 000 Kč		5 000 Kč	Česká republika
2.	Čisté finanční škody v rozsahu Doložky pro pojištění odpovědnosti za škodu – Čisté finanční škody – rozšíření rozsahu pojištění		1 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
3.	Cizí věci převzaté DODP3		1 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika

4.	Cizí věci užívané DODP4		2 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
5.	Náklady zdravotní pojišťovny DODP5 a Regresy dávek nemocenského pojištění DODP8		1 000 000 Kč	5 000 Kč	Česká republika
Poznámky:					

- 1) časová cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. písm. b) VPP P – 100/09, obvyklá cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu ustanovení čl. XVI. odst. 2. písm. c) VPP P – 100/09, jiná cena je vyjádření pojistné hodnoty věci ve smyslu čl. V. Zvláštní ujednání této pojistné smlouvy,
- 2) první riziko je limit pojistného plnění ve smyslu ustanovení čl. XVIII. odst. 1 písm. a) VPP P – 100/09,
- 3) maximální roční limit pojistného plnění je limitem pro všechny pojistné události za dobu trvání pojištění
- 4) limit pojistného plnění pro jednu a každou pojistnou událost,
- 5) odčetná spoluúčast v %, minimální odčetná spoluúčast v Kč, odčetná časová spoluúčast,
- 6) odchylně od čl. VII. odst. (2) ZPP P - 600/05 poskytne pojistitel na úhradu všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku pojistné plnění do výše limitu pojistného plnění,
- 7) sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během doby trvání pojištění - pro pojištění odpovědnosti,
- 8) doba ručení - ve smyslu čl. XIII. odst. 4. ZPP P – 400/10 - u pojištění přerušení nebo omezení provozu,
- 9) zlomkové pojištění se vztahuje pouze na uvedený podíl z pojistné částky ve smyslu čl. XVIII. VPP P - 100/09,
- 10) sublimit pojistného plnění pro jednu pojistnou událost na vozidlo,
- 11) integrální franšíza se od plnění neodečítá, do její výše se však plnění neposkytuje
- časová franšíza je časový úsek specifikovaný několika pracovními dny. Právo na pojistné plnění vzniká jen tehdy, je-li provoz zařízení přerušeno déle než po tento počet pracovních dní. Pracovním dnem se rozumí časové období, kdy je zařízení běžně v provozu.

3. Pojistné plnění

Nesjednávají se.

Článek III. Výše a způsob placení pojistného

1. Pojistné za sjednanou dobu pojištění činí:
- 1.1. **Pojištění odpovědnosti za škodu a za škodu způsobenou vadou výrobku**
- Pojistné 93 000 Kč
- Pojistné za sjednané druhy pojištění činí celkem 93 000 Kč**
- Celkové pojistné činí..... 93 000 Kč**

2. Pojistné je sjednáno jako běžné.
Pojistné období je tříměsíční. Pojistné je splatné k datům a v částkách takto:
- | | |
|--------------|-----------|
| datum: | částka: |
| 31. 12. 2013 | 23 250 Kč |
| 12. 03. 2014 | 23 250 Kč |
| 12. 06. 2014 | 23 250 Kč |
| 12. 09. 2014 | 23 250 Kč |
3. Pojistník je povinen uhradit pojistné v uvedené výši na účet pojistitele č.ú. **2226222/0800** vedený u České spořitelny, a.s. variabilní symbol: **7720801418**.
4. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání pojistného v plné výši na výše uvedený účet.

Článek IV. Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je pojištník (pojištěný) povinen oznámit přímo nebo prostřednictvím zplnomocněného pojišťovacího makléře bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu, dopisem, telefonem nebo faxem pojistiteli na adresu:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634,
664 42 Modřice
Tel.: 841 105 105
E-mail: podatelna@koop.cz
fax: 547 212 602, 547 212 561

V případě, že byla škodná událost oznámena telefonem nebo faxem, je pojištník (pojištěný) povinen dodatečně bez zbytečného odkladu oznámit škodnou událost písemně. Hlášení škodné události se považuje za doručené v okamžiku, kdy je doručeno na předepsaném tiskopisu nebo dopisem podepsaným pojištníkem nebo pojištěným na adresu uvedenou výše.

Článek V. Zvláštní ujednání

1. Odchylně od doložky DODP2 se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku (nikoliv obecná odpovědnost) a za škodu způsobenou vadou vykonané práce, která se projeví po jejím předání, nevztahuje na škody v souvislosti s níže uvedeným předmětem podnikání/obory činnosti:
 - projektová činnost ve výstavbě
 - činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
 - nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
 - skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 - příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
 - testování, měření, analýzy a kontroly
 - poskytování technických služeb
2. Mimo výluk uvedených ve VPP a ZPP se pojištění dále nevztahuje na:
 - a) odpovědnost podnikatelů:
 - zabývajících se výstavbou a údržbou přehrad
 - zabývajících se pracemi pod vodou
 - b) důlní práce, dobývací práce a hloubení:
 - podzemní a podvodní doly a všechny podzemní práce s nimi spojené
 - ražba tunelů včetně s ním souvisejících výkopových prací – tato výluka neplatí u tunelů/výkopů s průměrem/šířkou 3 metry a méně.
3. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se nevztahuje na škody vyplývající z následujících výrobků:
 - výbušniny, ohňostroje, plyny, těkavé ropné produkty
 - narkotika, léky a farmaceutické výrobky
 - elektrické kontrolní zařízení
 - zdravotnické zařízení
 - chemikálie
 - hotové betonové směsi a prefabrikované prvky pro stavební účely
 - automobilů a/nebo motocyklů, pneumatik a ochranných přileb – tato výluka se vztahuje pouze na výrobce konečných výrobků, nikoliv na výrobce komponentů, které jsou do těchto konečných výrobků zabudovány nebo k jejich výrobě použity, za výrobce je považován i dodavatel, distributor, prodejce apod.
4. **Zvláštní podmínky pro podzemní kabely, potrubí a jiná zařízení**

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu na stávajících podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních jedině tehdy, jestliže se pojištěný před začátkem prací informoval u příslušných úřadů na přesnou polohu těchto

kabelů, potrubí nebo jiných podzemních zařízení, a jestliže podnikl veškeré nezbytné kroky, aby se vyhnul jejich poškození.

Pojistné plnění za škody na podzemních kabelech nebo potrubí nebo jiných podzemních zařízeních, jejichž poloha odpovídá dokumentaci (nákrety znázorňující polohu podzemních zařízení), bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti ve výši 20 % pojistného plnění nebo spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě, podle toho, která z nich je vyšší.

Pojistné plnění za škody na podzemních zařízeních, která jsou v dokumentaci (podzemních mapách) zachycena nesprávně, bude vyplaceno po odečtení spoluúčasti uvedené v této pojistné smlouvě.

Pojištění se sjednává se sublimitem pojistného plnění³⁾ ve výši 1 000 000 Kč.

5. K tomuto pojištění se dále vztahují klauzule D 110 a D 117:

D 110 Zvláštní podmínky ohledně bezpečnostních opatření pro případ povětrnostních srážek, povodně a záplavy

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu přímo nebo nepřímo způsobenou povětrnostními srážkami, povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci projektu, jehož se to týká.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro pojištěné místo a celou dobu pojištění byly zohledněny údaje o povětrnostních srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období alespoň deseti let, na základě statistik vypracovaných meteorologickými úřady.

Za škodu vyplývající z toho, že pojištěný ihned neodstranil překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků na území staveniště a v jeho bezprostředním okolí, ať již je v nich voda, či nikoli, aby udržel volný tok vody, se náhrada škody neposkytuje.

D 117 Zvláštní podmínky pro pokládání vodovodního a kanalizačního potrubí

Při zachování ustanovení, podmínek a ujednání pojistné smlouvy se ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění za škodu vzniklou zaplavením nebo ucpáním potrubí, výkopů nebo stavebních jam, pouze do níže uvedené maximální délky otevřeného výkopu, zcela nebo zčásti vyhloubeného, a to za jednu a každou pojistnou událost.

Pojistitel poskytne pojistné plnění pouze v případě, že

1. potrubí bylo ihned po položení zajištěno zasypaním tak, aby v případě zaplavení výkopu nemohlo dojít k jeho posunutí,
2. potrubí bylo ihned po položení do doby uvedení do provozu uzavřeno, aby se zabránilo vniknutí vody, bahna apod.,
3. výkopy s vyzkoušenými úseky potrubí byly zasypany ihned po provedení tlakové zkoušky.

Maximální délka: 50 metrů

³⁾ sublimit pojistného plnění se sjednává v rámci limitu pojistného plnění a je horní hranicí pojistného plnění z jedné a ze všech pojistných událostí vzniklých během jednoho pojistného roku - pro pojištění odpovědnosti.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato pojistná smlouva se uzavírá na dobu **od 12. 12. 2013 do 11. 12. 2014**, která je zároveň pojistnou dobou.
2. Pojistník podpisem této smlouvy prohlašuje, že byl před jejím uzavřením jasně a srozumitelně seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele a doložkami, které se vztahují k pojištění vzniklému na základě této smlouvy a že mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zák. č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě.
3. Pojistník podpisem pojistné smlouvy prohlašuje, že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12, 21 zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů.
4. Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou doručované pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému se považují za doručené pojistníkovi nebo

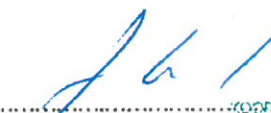
pojištěnému doručení pojišťovací makléři. Odchylně od čl. V. VPP P-100/09 se pro tento případ „adresátem“ rozumí pojišťovací makléř. Dále se smluvní strany dohodly, že veškeré písemnosti mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou doručované pojišťovacím makléřem za pojistníka nebo pojištěného pojistiteli se považují za doručené pojistiteli od pojistníka nebo pojištěného a to doručení pojistiteli.

5. Pojistná smlouva byla vypracována ve čtyřech stejnopisech, pojistník obdrží jeden stejnopis, pojistitel si ponechá dva stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží jeden stejnopis.
6. Stejnopis této pojistné smlouvy, který obdrží pojistník, je zároveň potvrzením o uzavření pojistné smlouvy (pojistkou) ve smyslu zákona o pojistné smlouvě.
7. Tato pojistná smlouva obsahuje 6 stran a 1 přílohu. Její součástí jsou pojistné podmínky pojistitele uvedené v článku I. odst. 3. této smlouvy.

Výčet příloh: příloha č. 1 - kopie Výpisu z obchodního rejstříku a kopie Výpisu ze Živnostenského rejstříku v ARES

Za pojistitele

V Praze dne 11. 12. 2013

  
Petr HUBÁČEK **Tomáš SODOMKA**
vedoucí referátu pojištění AGENTURA PRAHA
hospodářských rizik VINOHRADSKÁ 1422 72
100 00 PRAHA 3 underwriter

Za pojistníka

V Praze dne 11. 12. 2013


ING. LUCIE HERMANOVÁ, PROKURA


Pod Borkem 319
293 01 Mladá Boleslav
Tel.: +420 326 716 040 DIČ: CZ25636332

Pojistnou smlouvu vypracoval: Tomáš Sodomka, underwriter