DKK Stav s.r.o.
realitní
a stavební činnost
Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov
IČO: 27349187, DIČ: CZ2734 . 87

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

Objednatel:

Obec:	Město Kosmonosy	
Sídlo:	Debřská 223, 293 06 Kosmonosy	
zastoupené:	Ing. Jiřím Müllerem, starostou	
IČO:	00508870	DIČ: CZ00508870
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.	
Číslo účtu:	19-5794990247/0100	
Telefon:	+420326722735	
Datová schránka:	9b8bdin	

Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat starosta města.

Ve věcech provádění díla je oprávněn jménem objednatele jednat Ing. Michal Šimon.

a

Zhotovitel:

Obchodní firma:	*DKK Stav s.r.o.*	
Sídlo:	Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV – Starý Harcov	
Zastoupený:	Pavel Kolomazník, jednatel	
IČO:	27349187	DIČ: CZ27349187
Obchodní rejstřík::	u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 25431	
Bankovní spojení:	ČSOB a.s., pobočka Liberec	
Číslo účtu:	219742471/0300	
Telefon:	485 104 334	
Datová schránka:	jucy88i	

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat a podepisovat: Pavel Kolomazník, jednatel.

Ve věcech provádění díla jsou oprávněni jménem zhotovitele jednat: Pavel Kolomazník, jednatel.

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi sebou tuto smlouvu o dílo:

1 Základní ustanovení, podklady pro uzavření smlouvy

1.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli funkční dílo dle článku 3 této smlouvy. Objednatel se zavazuje při provádění díla dle této smlouvy

dohodnutým způsobem spolupůsobit, dílo zhotovené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu dle článku 5 této smlouvy.

1.2 Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu smlouvy překontroloval předanou dokumentaci pro provádění stavby a zadávací dokumentaci, která je součástí veřejné zakázky a souhlasí se sjednáním ceny jako ceny za dílo určené pevnou částkou.

1.3 Zhotovitel prohlašuje, že si převzatou dokumentaci řádně prostudoval, ověřil její technické řešení, specifikace materiálů a zařízení, rozsah souvisejících a doprovodných činností, seznámil se s podmínkami plnění díla a jako odborná osoba by upozornil objednatele na případnou neúplnost, či chybnost projektové dokumentace, a to ve vazbě výkresové a textové části. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na další skutečnosti jako je funkčnost díla nebo jeho části, je povinen na své náklady bez změny ceny dokončit dílo tak, aby bylo funkční a sloužilo svému účelu, a toto platí po celou dobu plnění závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo. Tato povinnost náleží zhotoviteli bez ohledu na výši nákladů, které je pak nucen za takovým účelem vynaložit. Pokud zhotovitel neupozorní objednatele na chyby a nedostatky, které mohou mít vliv na další skutečnosti jako je funkčnost díla nebo jeho části, odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo pokynů předaných objednatelem.

1.4 Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v dokumentaci pro provádění stavby a v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření a vytýčení inženýrských sítí ve spolupráci se správci těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během provádění díla.

1.5 Zhotovitel tímto prohlašuje, že si prověřil převzatou dokumentaci pro provádění stavby a seznámil se s ní, a nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z titulu odlišných výměr a skutečného provedení, které vychází z předané dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce a dále z případných změn mezi předanou dokumentací pro provádění stavby vyjma změn oproti dokumentaci pro provádění stavby písemně požadovaných objednatelem v souladu s touto smlouvou, neboť cena za dílo je dle čl. 5 Smlouvy ujednána pevnou částkou.

2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v čl. 3 řádně, včas a v kvalitě níže specifikované, včetně všech objednatelem požadovaných a dohodnutých změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo zaplatit, a to za podmínek a v termínech smlouvou sjednaných.

3 Předmět díla

3.1 Předmětem díla je zhotovení: **„Zámek Kosmonosy – chodba do Sala terrany"** dle předané dokumentace pro provádění stavby k veřejné zakázce, včetně zhotovení objednatelem písemně požadovaných změn, a to v rozsahu zadávací dokumentace a pokynů objednatele a v souladu se smluvní dokumentací, kterou tvoří:

a) Dokumentace pro provádění stavby
b) Nabídkový rozpočet s jednotkovými cenami - příloha č. 1
c) Detailní časový harmonogram výstavby zpracovaný zhotovitelem včetně platebního kalendáře - příloha č. 2
d) Seznam poddodavatelů – příloha č. 3
e) Soupis předaných veřejnoprávních rozhodnutí a souvisejících vyjádření dotčených subjektů - příloha č. 4
f) Pojistná smlouva zhotovitele – příloha č. 5.

3.2 Autorem dokumentace pro provádění stavby je Ing. Miroslav Balda, PROPOS MB s.r.o., Klaudiánova 124, Mladá Boleslav, kterému svědčí autorská práva ve smyslu příslušných ustanovení zákona a zhotovitel se zavazuje tyto respektovat a podmínky autora bezpodmínečně splnit.

3.3 Předmět díla, obecně vymezený v čl. 3 odst. 3.1 této smlouvy, tvoří zejména:

3.3.1 Stavební a technologické dodávky dodané komplexně, tj. na klíč a budou zahrnovat mimo jiné všechny související stavební práce, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, zajištění potřebných rozhodnutí a stanovisek, veškeré vedlejší a režijní náklady, jako např. staveništní odběry, poplatky za zábory, provedení veškerých úkonů, činností a zkoušek potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení stavby a k následnému uvedení k řádnému provozu a užívání, a to za podmínek stanovených touto smlouvou, smluvní dokumentací a pokyny ze strany objednatele, na ploše vymezené v koordinační situaci; přípravu veškerých podkladů pro kolaudační řízení a to zejména:

a) jeho kompletní uvedení do provozu, o čemž bude vyhotoven protokol, který musí být zástupcem objednatele odsouhlasen.
b) dodání všech prohlášení o shodě ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle souvisejících předpisů (zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb.).
c) předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek
d) předání dodacích listů, záručních listů, návodů k údržbě v českém jazyce, protokolů o měření ke všem zařízením a výrobkům, které jsou ve stavbě instalovány
e) předání dokladů o výsledcích kontroly, měření, tlakových zkoušek zařízení ve stavbě a dokladů o výsledcích kontroly, měření, tlakových zkoušek zařízení ve stavbě podle příslušných technických norem

3.3.2 Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, a to v plném rozsahu.

3.3.3 Plnění povinností v rámci plánu BOZP na staveništi a zásad organizace výstavby.

3.3.4 Geodetické práce v rozsahu plnění zhotovitele ze smlouvy a to zejména vytýčení staveniště, výškové a směrové zaměření všech podzemních vedení a zařízení, zaměření díla v průběhu provádění díla, zpracování potřebných dokladů o vytýčení základních směrových a výškových bodů stavby a jejich stabilizace pro účely kolaudačního řízení. Do doby předání díla objednateli zhotovitel o tyto výškové a směrové body pečuje a zodpovídá za jejich přesnost a ochranu proti poškození. Potřebná a konečná zaměření se zavazuje zhotovitel předat v digitalizované a listinné podobě nejméně 10 dnů před kolaudačním řízením.

3.3.5 Provádění změn písemně požadovaných objednatelem (dále jen „změn") na předmětu díla v souladu s jeho požadavky za podmínek dále v této smlouvě uvedených.

3.3.6 Zajištění dočasných a trvalých záborů veřejného prostranství.

3.3.7 Zajištění předepsaných, potřebných anebo touto smlouvou sjednaných či objednatelem požadovaných komplexních a individuálních zkoušek, revizí, atestů dle platných norem ČR v části závazných i doporučujících, a dle dohodnutého systému řízení jakosti, případě zkoušek požadovaných objednatelem nad rámec platných obecně závazných právních předpisů je zhotovitel povinen takové zkoušky provést na náklady objednatele, přičemž ukáže-li se plnění nebo dodávka, která je předmětem zkoušky vadná, jdou náklady takové zkoušky k tíži zhotovitele.

3.3.8 Zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, likvidaci odpadů atp., vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními.

3.3.9 Realizační dokumentaci zajišťuje zhotovitel v souladu s předanou dokumentací pro provádění stavby a v souladu s pokyny objednatele. Stavební práce budou koordinovány s ostatními poddodavateli zhotovitele tak, aby stavební připravenost, všechny napojovací body inženýrských sítí byly předány řádně, včas a v dohodnutém rozsahu a termínu. Při provádění inženýrských sítí, které vyplývají z projektové dokumentace pro provádění stavby je nutno dodržovat podmínky a zvyklosti budoucích správců sítí nebo provozovatelů předmětu díla a po celou dobu výstavby se zhotovitel zavazuje sledovat a vést aktuální stav koordinační situace sítí.

3.4 Zhotovitel je povinen, vzhledem ke své odborné způsobilosti, prokazatelně písemně upozornit objednatele na nevhodné skutečnosti týkající se předmětu smlouvy ve všech dokumentech, které mu objednatel poskytl nebo které si zhotovitel u objednatele vyžádal ke splnění předmětu této smlouvy, a to nejpozději do 5 dnů ode dne převzetí těchto dokumentů zhotovitelem. Pokud do této lhůty zhotovitel objednatele v této záležitosti prokazatelně písemně nekontaktuje, má se za to, že předmět této smlouvy je nadevší pochybnost realizovatelný a navržený bez závad. Zhotovitel v takovém případě odpovídá za vady díla způsobené použitím nevhodných věcí nebo nevhodných pokynů učiněných objednatelem.

3.5 Veškeré změny předmětu smlouvy (vyplývající z dodatečných požadavků objednatele

včetně nebo z dodatečných změn předané projektové dokumentace) musí být před vlastní realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele oprávněným jednat ve věcech provádění díla dle této smlouvy a následně potvrzeny písemným dodatkem v souladu s bodem 1.2 této smlouvy oběma smluvními stranami, pokud je taková změna předmětu smlouvy v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

3.6 Rozsah předmětu plnění je dán souborem stavebních objektů, oceněných zhotovitelem.

4 Termín zhotovení díla

4.1 K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván písemnou výzvou doručenou do datové schránky nebo osobně.

4.2 Zhotovitel provede a řádně dokončí dílo specifikované v bodě 3.1 **v termínu od 24.2.2017 do 13.4.2017.**

4.3 Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k započetí plnění předmětu díla nejpozději do jednoho roku od uzavření této smlouvy o dílo, jsou objednatel i zhotovitel oprávněni odstoupit od této smlouvy.

4.4 Geodetické práce budou prováděny průběžně a souhrnně předány objednateli nejpozději 10 pracovních dnů před zahájením kolaudačního řízení.

4.5 Zhotovitel bude dílo provádět dle časového harmonogramu výstavby, v němž jsou stanoveny a věcně definovány důležité dílčí termíny a který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Časový harmonogram bude průběžně aktualizován, s tím, že aktualizace neopravňuje zhotovitele k jakýmkoliv nárokům na prodloužení termínů výstavby či konečného termínu splnění díla.

4.6 Zhotovitel odpovídá za koordinaci prací tak, aby termíny dle časového harmonogramu stavby nebyly ohroženy.

4.7 Dílo se považuje za řádně dokončené, je-li dokončeno bez vad a nedodělků a bude-li zároveň písemně převzato objednatelem. O předání díla se sepíše protokol o předání a převzetí. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

4.8 Objednatel si vyhrazuje možnost posunů smlouvou stanoveného termínu dokončení plnění díla a možnost posunů dílčích termínů stanovených časovým harmonogramem výstavby s ohledem na své provozní, organizační potřeby a zejména možnosti financování, zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoli smluvních pokut, navýšení cen či náhrada škod.

5 Cena díla

5.1 Cena za řádně dokončené dílo činí 862 615,55 Kč bez DPH (slovy: osm set šedesát dva tisíc šest set patnáct korun českých padesát pět haléřů). K této ceně bude připočtena DPH podle

sazby platné ke dni příslušného zdanitelného plnění.

5.2 Cena, uvedená v ustanovení odst. 5.1 tohoto článku, je stanovena jako cena ujednaná pevnou částkou na základě úplného a závazného rozpočtu (výkazu výměr) a zahrnuje zejména: veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zajištění součinnosti pro archeologický dohled včetně při archeologickém nálezu, vytýčení inženýrských sítí, zařízení staveniště, ostrahu stavby v nutném rozsahu, oplocení stavby, řízení a administrativu, geodetické práce, koordinace provedení díla vč. koordinace a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZP a PO, zvýšené náklady na práce v zimním období, odstraňování znečistění, sankce, pokuty, penále uložené z důvodů na straně zhotovitele, pojištění, náklady vzniklé v souvislosti s realizací DIO).

5.3 Objednatel ani zhotovitel nemohou žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

5.4 Zhotovitel zajistí a splní v rámci sjednané pevné ceny veškeré podmínky uvedené v předaných stanoviscích jednotlivých orgánů státní správy dle přílohy č. 4 (včetně podmínek územních souhlasů, veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí a veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení) a včetně úhrady poplatků souvisejících s prováděním stavebních prací.

6 Způsob úhrady ceny a platební podmínky

6.1. Protože strany nesjednaly placení zálohy, je zhotovitel během provádění díla oprávněn požadovat přiměřenou část ceny díla s přihlédnutím k vynaloženým nákladům. Zhotovitel může uplatnit právo na přiměřenou část ceny díla vždy za období každého kalendářního měsíce, ve kterém bude probíhat zhotovení díla, a to tak, že skutečně provedené práce na díle budou fakturovány měsíčně zhotovitelem podle skutečně v daném období provedených prací (dále jen „faktura"). Z každé takové faktury je objednatel oprávněn pozastavit úhradu odpovídající 10% z fakturované částky bez DPH, která bude pozastávkou k zajištění včasného a řádného dokončení díla a odstranění ojedinělých vad a nedodělků nebránících užívání stavby ani jej podstatně neomezujících (viz čl. 4.7 věta třetí Smlouvy). Strany výslovně ujednávají, že případný nárok objednatele na smluvní pokutu z prodlení se zhotovením díla a prodlení s odstraněním vad dle čl. 4.7 věta třetí Smlouvy v termínu dle čl. 8.2 Smlouvy, vyplývající z čl.11.1 a 11.2 Smlouvy lze uspokojit z pozastávky, a to vzájemným započtením oproti splatným pohledávkám zhotovitele z ceny díla.

6.2 Pozastávku jednotlivých faktur dle bodu 6.1 uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po řádném dokončení a předání díla a po odstranění případných ojedinělých vad a nedodělků podle čl. 8.2 Smlouvy. Pokud nebude dílo ze zavinění zhotovitele předáno včas nebo nastane prodlení s odstraňováním ojedinělých vad podle čl. 8.2 Smlouvy, bude z částky pozastávky odečtena

smluvní pokuta a zhotoviteli poukázána jen zbývající částka pozastávky.

6.3 Konečnou fakturu, ve které zhotovitel doúčtuje celkovou cenu díla (cenu díla za poslední měsíc zhotovení), vystaví až po řádném dokončení a předání a převzetí díla.

6.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla vystavovat a objednateli k odsouhlasení měsíčně předkládat zjišťovací protokoly podle skutečné rozpracovanosti stavby ve formě položkového soupisu prací ve struktuře dle skladby nabídkového rozpočtu a výkazu výměr. Zjišťovací protokol, opatřený podpisem technického dozoru investora (TDI) objednatele a objednatele, je povinnou přílohou každé faktury.

6.5 Faktury jako daňové doklady musí obsahovat zákonem a touto smlouvou předepsané údaje, jinak jsou neplatné a budou vráceny zhotoviteli k doplnění či opravě. O čas nutný k doplnění a opravě faktury se prodlužuje termín splatnosti. Faktury budou předávány objednateli ve třech vyhotoveních.

6.6 Faktury budou splatné do 30 dnů ode dne doručení do místa sídla objednatele.

6.7 Objednatel může pozastavit proplácení faktur zhotovitele, pokud zhotovitel prokazatelně řádně neplatí poddodavatelům za řádně předané a převzaté části díla, do výše takto neuhrazených poddodávek.

6.8. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn zastavit nebo postoupit pohledávku vůči objednateli z této smlouvy ve prospěch jiné osoby nebo na jinou osobu. Učiní-li tak zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele jedná se o úkon neplatný.

7 Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

7.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím, dále pak práce a dodávky vyžadující provedení zkoušek a práce a dodávky takto objednatelem označené. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření uvedených prací a dodávek a zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby nejméně 2 dny předem, a to prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku.

7.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla nebo pokračováním vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 24 hodin po jejich prověření, písemně, formou zápisu do stavebního deníku, s případným odkazem na pořízený protokol. V případě nesouhlasu objednatele se zakrytím je zhotovitel povinen nezakrývat část díla do doby odstranění vad nebo jiného řešení důvodu, pro který objednatel souhlas nevydal.

7.3 Ke kontrole uvedených a zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré dostupné výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí díla a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.

7.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle bodu 7.2 této smlouvy, má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt a pokračovat ve výstavbě. Tuto skutečnost zhotovitel zaznamená ve stavebním deníku. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.

7.5 Dílo nebo jeho části, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, není povinen objednatel uhradit. Zhotovitel musí tento nesoulad na požádání v přiměřené lhůtě odstranit, jinak může být provedeno jeho odstranění na náklady zhotovitele třetí osobou. Zhotovitel odpovídá objednateli v plné výši za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.

7.6 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel sám ani osoba s ním propojená.

Kontroly průběhu výstavby:

7.7 V průběhu provádění díla budou konány vedle koordinačních schůzek dále kontrolní dny, a to minimálně 1 x týdně. Kontrolní dny dle tohoto článku budou svolávány objednatelem. Zhotovitel je povinen se jich zúčastnit, a to prostřednictvím osoby vybavené potřebnými znalostmi a oprávněními ve věci plnění předmětu díla podle této smlouvy. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob, poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem, popř. účast zástupců výrobců a dodavatelů věcí, použitých při provádění díla. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel.

7.8 Objednatel i zhotovitel mají právo svolávat i mimořádné kontrolní dny, a to dle potřeby stavby a obě strany jsou povinny se jich účastnit.

7.9 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou ale měnit ustanovení této smlouvy. Pakliže je třeba dle názoru zhotovitele z důvodů, které nepředpokládal ani předpokládat nemohl, změnit konkrétní ustanovení této smlouvy, je povinen bez zbytečného odkladu předložit návrh příslušného dodatku. Stanoví-li oboustranně odsouhlasený závěr z kontrolního dne povinnost smluvní straně, smluvní strany jsou povinni též dohodnout způsob a termín splnění této povinnosti.

7.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v objednatelem dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.

7.11 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla vady, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním, nedojde-li k jiné dohodě smluvních stran.

7.12 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy, musí být, nedojde-li k jiné písemné dohodě smluvních stran dodatkem k této smlouvě, odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.

7.13 Vznikne-li v důsledku provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu, vzniklou splněním nesprávného pokynu, uhradit.

7.14 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou veškerá ustanovení ČSN a technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla považována za závazná.

7.15 Zhotovitel může provést zakrytí podzemních vedení a zařízení až po polohovém a výškovém zaměření odpovědným geodetem a po kontrole objednatele.

7.16 Zhotovitel je povinen respektovat pokyny koordinátora BOZP na staveništi.

Staveniště a jeho zařízení

7.17 Staveniště bude zhotoviteli předáno po výzvě objednatele dle bodu 4.2 Smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

7.18 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zemním pracím v souladu se stavebním povolením nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky či elektrickou dopravní signalizaci podle příslušných předpisů, obstará tyto úkony na své náklady zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za umisťování, přemisťování a udržování dopravních značek v průběhu provádění díla.

7.19 Zajištění staveništních zdrojů elektrické energie, vody, telefonu, tepla a dalších, odkanalizování a odvodnění, včetně všech s tímto souvisejících provizorních přípojek a napojení inženýrských sítí pro potřeby staveniště a zařízení stavby hradí zhotovitel a jsou obsažena v ceně díla.

7.20 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Nepořádek na staveništi v době přejímacího řízení je důvodem pro odmítnutí objednatele zahájit přejímací řízení. Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.

7.21 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré

hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnance objednatele, jeho zmocněnce a třetí osoby jím pozvané, se zavazuje zhotovitel vybavit ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

7.22 Zhotovitel je povinen zajistit, aby všechny osoby zhotovitele a jeho poddodavatelů pohybujících se po staveništi, měly řádné povolení k pobytu a pokud vykonávají práce i pracovní povolení, vyžadují-li to obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením této povinnosti vznikne objednateli škoda, nese ji v plném rozsahu zhotovitel.

7.23 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne škoda, nese ji v plné výši zhotovitel.

7.24 Zhotovitel je povinen zajistit po celou dobu výstavby na své náklady ochranu a ostrahu staveniště v nutném rozsahu výstavby. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako staveniště a dál v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy.

7.25 Zhotovitel do 14 dnů ode dne předání staveniště umístí na stavbě objednatelem schválenou informační tabuli, na které budou vymezeny základní identifikační údaje stavby a informace o investorovi. Tuto tabuli je zhotovitel povinen udržovat v řádném stavu po celou dobu výstavby.

Stavební deník

7.26 Zhotovitel po celou dobu provádění díla povede stavební deník jako doklad o průběhu stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, apod.

7.27 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého stavebního deníku.

7.28 Jestliže oprávněná osoba nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo zhotovitele, je povinna připojit k záznamu do 2 pracovních dnů svoje vyjádření; jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

7.29 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně po celou pracovní dobu.

Zkoušky

7.30 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí,

prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

7.31 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, předpisy platnými pro výstavbu, projektovou dokumentací a technickými údaji, vyhlášenými výrobci jednotlivých zařízení, tvořících součást zhotovovaného díla.

7.32 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další dotčené strany alespoň 3 pracovní dny předem. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést, a to v potřebném rozsahu.

7.33 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.

Volba třetích osob

7.34 Zhotovitel je oprávněn určit provedení části díla třetí osobou pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a zadávací dokumentací. Změnu poddodavatele nebo přibrání nového poddodavatele je zhotovitel oprávněn provést pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele předem písemně oznámit objednateli s tím, že objednatel je povinen se ve lhůtě 5-ti pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje či nikoliv. Objednatel nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Nevyjádří-li se objednatel ve stanovené lhůtě, považuje se změna na pozici poddodavatele ze strany objednatele za povolenou. Zhotovitel je dále povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento seznam je zhotovitel povinen předložit objednateli kdykoli na vyžádání objednatele. Zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám. Změna poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, je možná za podmínky, že nový poddodavatel prokáže splnění alespoň těch předpokladů, kterými původní poddodavatel prokazoval při podávání nabídky zhotoviteli kvalifikaci.

Veřejnoprávní kontrola

7.35 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

7.36 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejich dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po

dobu 15 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným ke kontrole projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

8 Předávání a přejímání prací

Předání a převzetí díla

8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a ostatních platných právních předpisů ke zhotovenému dílu. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel, nebo jím pověřený zástupce zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu své důvody k odmítnutí převzetí. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, které ve svém souhrnu evidentně brání v užívání předmětu plnění. Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho část přejímá a protokol o předání a převzetí díla je uzavřen podepsáním dodatku k původnímu protokolu.

8.2 Termín odstranění ojedinělých drobných vad a nedodělků tj. vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání v užívání předmětu plnění je stanoven na 14 dní od data odevzdání a převzetí dokončeného předmětu plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

8.3 Do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště. Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace a prosté všech zbytků stavebních materiálů a jakýchkoli částí zařízení staveniště.

9 Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

9.1 Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

9.2 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a i jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku plnění dle této smlouvy objednatel.

9.3. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo nebezpečí zničení díla od předání staveniště až do předání a převzetí díla.

9.4 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení do doby předání a převzetí díla dle této smlouvy a způsobené činností či nečinností zhotovitele.

9.5 Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu provádění díla uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem s pojistným plněním nejméně ve výši 5.000.000,- Kč, a to po celou dobu realizace předmětu plnění této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy na pojištění zhotovitele podle tohoto bodu je přílohou číslo 5 této smlouvy.

10 Odpovědnost za škody a vady díla, záruka za jakost

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy, a to po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla (záruční doba). Zhotovitel neodpovídá za vady na díle vzniklé neodborným zacházením třetími osobami, nebo uživateli díla.

10.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, která jsou její součástí. Materiály, kompletační prvky a zařízení, které zhotovitel hodlá použít na finální úpravu, musí být předloženy k písemnému odsouhlasení objednateli. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 5 dnů od doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději 2 dny před započetím používání materiálů při realizaci předmětu díla. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.

10.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Po písemné reklamaci svolá zhotovitel reklamační řízení s objednatelem, na kterém bude reklamace projednána a stanoven způsob a termín odstranění reklamované vady. Po provedení opravy bude objednatel vyzván k převzetí opravy a písemnému potvrzení o odstranění reklamované vady.

10.4 Zhotovitel je povinen dostavit se k posouzení uplatněných záručních vad do 48 hodin od písemného nahlášení vady díla, do dalších 96 hodin je povinen objednateli písemně sdělit, jakým způsobem bude odstranění záruční vady řešit a objednatelem odsouhlasené řešení je povinen provést nejpozději do 10 dnů od doručení takového odsouhlasení do datové schránky zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na charakter vady na jiném termínu.

10.5 V případě, že vada díla uplatněná v záruční době nebude zhotovitelem odstraněna v termínu určeném nebo dohodnutém při reklamačním řízení dle ujednání Smlouvy je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně) za ceny dle platného ceníku ÚRS, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

10.6 V případě havarijních vad znemožňujících nebo hrubě ztěžujících užívání díla k jeho

obvyklému účelu, uplatněných v záruční době, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od písemného nahlášení vady, nedohodnou -li se strany s ohledem na charakter vady a nutný způsob jejího odstranění jinak. V případě, že vada nebude v této lhůtě odstraněna, je objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele (toto své rozhodnutí sdělí zhotoviteli písemně), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Zhotovitel v takovém případě nebude oprávněn odmítnout záruku z důvodu zásahu do díla objednatelem nebo třetí osobou.

10.7 V případě, že se na díle vyskytnou vady neodstranitelné, které však nebudou bránit užívání díla k jeho obvyklému účelu, má objednatel právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla.

10.8 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

10.9 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí při provádění díla objednateli, nebo třetí osobě. Tato odpovědnost se vztahuje také na škody způsobené na životním prostředí, v důsledku činnosti nebo nečinnosti zhotovitele. Zhotovitel dále odpovídá a ručí za veškeré prokazatelné škody vzniklé odcizením nebo poškozením a příp. jiné, které byly způsobeny objednateli úmyslným i nedbalostním jednáním zhotovitele, jeho pracovníků a pracovníků poddodavatelů. Tyto škody se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit, nebo sjednat nápravu uvedením do původního stavu do termínu předání díla dle této smlouvy.

10.10 V rámci náhrady škody vzniklé objednateli v důsledku nedodržení sjednaného termínu realizace díla má objednatel právo účtovat a vymáhat náhradu škody a ušlý zisk a náklady na přípravu prací nerealizovaných. Objednatel je oprávněn účtovat a vymáhat vedle smluvní pokuty též náhradu škody, kterou mu zhotovitel způsobil porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

11. Porušení smluvních ujednání – sankce

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ porušení smlouvy zhotovitelem:

11.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením a předáním celého díla činí 5.000,-- Kč denně za každý započatý den prodlení.

11.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním ojedinělých vad a nedodělků nebránících ani podstatně neomezujících užívání díla ve sjednané nebo dohodnuté lhůtě (viz čl. 8.2. Smlouvy), dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělky se sjednává částkou 1.000,-Kč denně za každou vadu a každý nedodělek.

11.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním jiných a záručních vad než uvedených v čl. 11.2 se sjednává ve výši 2.000,-Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.

11.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště v termínu uvedeném v této smlouvě se sjednává

ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

11.5 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 2.000,-Kč za každý případ neúčasti.

11.6 Smluvní pokuta za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne se sjednává ve výši 2.000,-Kč denně.

11.7 Pokud zhotovitel nedodrží podmínky dotčených orgánů a objednateli nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty nebo dalších jím vynaložených nákladů na zastoupení apod.) bude o tuto příslušnou částku zhotoviteli snížena nejbližší platba.

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách pro případ prodlení objednatele:

11.8 Pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných splatných faktur bude objednatel hradit úrok z prodlení v zákonné výši.

11.9 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech se sjednává ve výši 2.000,--Kč za každý případ neúčasti.

11.10 Smluvní pokuta ve výši 2.000,-Kč denně za nesplnění každé jednotlivé, vzájemně dohodnuté povinnosti, vyplývající z koordinační porady či koordinačního kontrolního dne svolaného podle čl. 7.8.

Společná ustanovení o smluvních pokutách:

11.11 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody.

11.12 Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla.

11.13 Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li návrh na prohlášení konkursu zamítnut pro nedostatek majetku.

12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části, není-li uvedeno jinak, v případě:

a) prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 15 dní,
b) neoprávněného zastavení či přerušení prací zhotovitele na stavbě na více jak 10 dní

12.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného

podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti objednatele se považuje prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění převyšující částku 862 615,55 Kč po dobu delší 60 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou písemně vyzván.

12.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení. V případě pochybností se má za to, že oznámení bylo doručeno třetí pracovní den po odeslání.

12.5 V případě odstoupení od smlouvy bude provedena inventura a vyúčtování prací provedených a odsouhlasených objednatelem v souladu s touto smlouvou a jejich vypořádání dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu. Zhotovitel se zavazuje okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději však do 10 dnů od účinnosti odstoupení a objednatel tímto nebude vázán k žádným dalším platbám zhotoviteli, dokud dílo nebude dokončeno.

12.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy, týkající se odpovědnosti za vady díla a dále zůstávají v platnosti ustanovení o smluvních pokutách, ustanovení o vadách, ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody, cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně příslušných dodatků této smlouvy.

12.7 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění dle jednotkových cen podle nabídkového rozpočtu, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Odmítne-li některá ze smluvních stran v uvedené lhůtě potřebnou součinnost k sepsání takového zápisu, má druhá smluvní strana právo sepsat tento zápis samostatně. Odstoupením od smlouvy podle tohoto ujednání nezanikají nároky objednatele z odpovědnosti zhotovitele za vady zhotovené části díla.

13. Závěrečná ustanovení

13.1 V případě rozporu mezi zněním příloh této smlouvy a zněním této smlouvy platí ustanovení této smlouvy.

13.2 Tato smlouva a veškeré dodatky k této smlouvě nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci. Tato smlouva může být změněna pouze písemnou formou dodatkem k ní.

13.3 Strany prohlašují, že veškerý obchodní styk bude veden v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u příslušného soudu.

13.4 Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomikou činnost objednatele.

13.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

13.6 Právní vztahy výslovně touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy platnými ke dni jejího podpisu.

13.7 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

13.8 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet stavby

Příloha č. 2: Časový harmonogram výstavby

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Soupis předaných veřejnoprávních rozhodnutí a souvisejících vyjádření dotčených subjektů

Příloha č. 5: Pojistná smlouva zhotovitele.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, což svými podpisy stvrzují.

V Liberci dne

DKK STAV s.r.o.
realizační
a stavební činnost
Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov
IČO: 27349197 DIČ: CZ27349197

Pavel Kolomazník
jednatel

V Kosmonosích dne 16.2.2017

Ing.Jiří Müller
starosta města

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 16115

Stavba: Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

KSO:	801 47 12	CC-CZ:	12614
Místo:	Kosmonosy - zámek č.p.1	Datum:	30. 11. 2016
CZ-CPV:	45000000-7	CZ-CPA:	43.99.90

Zadavatel:
Město Kosmonosy
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
DKK Stav s.r.o.
IČ: 27349187
DIČ: CZ27349187

Projektant:
Projektový atelier pro arch.a poz. stavby s.ro.
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **862 615,55**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**862 615,55**	**181 149,27**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH v **CZK** **1 043 764,82**

DKK STAV
DKK Stav s.r.o.
realitní a stavební činnost
Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov
IČO: 27349187, DIČ: CZ2734 187

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16115

Stavba: **Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny**

Místo: **Kosmonosy - zámek č.p.1** Datum: 30. 11. 2016

Zadavatel: Město Kosmonosy Projektant: Projektový atelier pro arch.a

Uchazeč: DKK Stav s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**862 615,55**	**1 043 764,82**	
16115	Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny	798 615,55	966 324,82	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	64 000,00	77 440,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

KSO:	801 47 12	CC-CZ:	12614
Místo:	Kosmonosy - zámek č.p.1	Datum:	30. 11. 2016
CZ-CPV:	45000000-7	CZ-CPA:	43.99.90

Zadavatel:
Město Kosmonosy — IČ: DIČ:

Uchazeč:
DKK Stav s.r.o. — IČ: 27349187 DIČ: CZ27349187

Projektant:
Projektový atelier pro arch.a poz. stavby s.ro. — IČ: DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**798 615,55**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	798 615,55	21,00%	167 709,27
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		**v CZK**	**966 324,82**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

Místo: Kosmonosy - zámek č.p.1

Datum: 30. 11. 2016

Zadavatel: Město Kosmonosy

Projektant: Projektový atelier pro a

Uchazeč: DKK Stav s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**798 615,55**
HSV - Práce a dodávky HSV	295 569,82
1 - Zemní práce	29 732,47
3 - Svislé a kompletní konstrukce	19 529,10
4 - Vodorovné konstrukce	17 293,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	66 602,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	51 031,32
997 - Přesun sutě	101 389,08
998 - Přesun hmot	9 991,57
PSV - PSV	394 418,73
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	17 089,55
713 - Izolace tepelné	16 077,97
720 - Zdravotechnika	32 430,00
730 - Vytápění	71 310,00
762 - Konstrukce tesařské	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	147 647,10
771 - Podlahy z dlaždic	48 260,82
781 - Dokončovací práce - obklady	18 356,53
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 846,76
798 - Kopie a repase	28 400,00

M - Práce a dodávky M	83 927,00
21-M - Elektromontáže	83 927,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	24 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

Místo: Kosmonosy - zámek č.p.1 Datum: 30. 11. 2016

Zadavatel: Město Kosmonosy Projektant: Projektový atelier pro arch.a poz. stavb

Uchazeč: DKK Stav s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**798 615,55**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				295 569,82	
	D	1	Zemní práce				29 732,47	
1	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	8,863	1 350,00	11 965,05	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vykopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 1 až 4					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			
	VV		Součet		8,863			
2	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	8,863	75,10	665,61	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		8,863			
3	K	162201269	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 5 až 7 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	17,726	196,00	3 474,30	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každých dalších 10 m					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			
	VV		Součet		8,863			
	VV		8,863*2		17,726			
	VV		Součet		17,726			
4	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	8,863	254,00	2 251,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			
	VV		Součet		8,863			
5	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	88,630	19,80	1 754,87	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			
	VV		Součet		8,863			
	VV		8,863*10		88,630			
	VV		Součet		88,630			
6	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	8,863	16,30	144,47	CS ÚRS 2016 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			
	VV		Součet		8,863			
7	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	17,726	450,00	7 976,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,55		2,426			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,55		0,811			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,55		1,947			
	VV		Mezisoučet		7,131			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Mezisoučet		1,732			
	VV		Součet		8,863			
	VV		8,863*2		17,726			
	VV		Součet		17,726			
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	1,732	76,60	132,67	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
	VV		odv. kanálek					
	VV		zásyp spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Součet		1,732			
9	*M*	*583336740*	*kamenivo těžené hrubé (Bratčice) frakce 16-32*	*t*	*3,464*	*357,00*	*1 236,65*	*CS ÚRS 2016 01*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Kamenivo přírodní těžené pro stavební účely PTK (drobné, hrubé, štěrkopísky) kamenivo těžené hrubé frakce 16-32 pískovna Bratčice					
	VV		odv. kanálek					
	VV		zásyp spádových klínů					
	VV		0,55*0,55/2/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		1,732			
	VV		Součet		1,732			
	VV		1,732*2,000		3,464			
	VV		Součet		3,464			
10	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	12,965	10,10	130,95	CS ÚRS 2016 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				19 529,10	
11	K	311271129	Zdivo nosné z cihel betonových dl 290 mm na MC 15	m3	1,889	4 850,00	9 161,65	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zdivo z cihel a tvárnic nepálených nosné z cihel betonových na maltu s plně promaltovanými styčnými spárami, rozměr cihel 290x140x65 mm MC-15					
	VV		pomocně pro formát 250x140x65					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*0,55*0,15*2		0,693			
	VV		1,25*0,55*0,15*2		0,206			
	VV		3,00*0,55*0,15*2		0,495			
	VV		3,00*0,55*0,15*2		0,495			
	VV		Součet		1,889			
12	K	317944323	Válcované nosníky č.14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,298	32 200,00	9 595,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 14 až 22					
	VV		mč.S.01					
	VV		(7*1,50+4*1,00)*17,90/1000*1,15		0,298			
	VV		Součet		0,298			
13	K	340239212	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl přes 100 mm	m2	1,306	591,00	771,85	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy přes 1 m2 do 4 m2 cihlami pálenými, tl. přes 100 mm					
	VV		0,80*2,00*0,17		0,272			
	VV		pomocně pro dozdívku					
	VV		0,30*4,85*0,17		0,247			
	VV		pomocně pro předěl					
	VV		1,21*(6,17-4,85)/2*0,17		0,136			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		pomocně pro přizdívku					
	VV		(0,80+1,20+0,15)*2,02*0,15		0,651			
	VV		Součet		1,306			
	D	4	Vodorovné konstrukce				17 293,78	
14	K	411121232	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních desek dl do 1800 mm	kus	33,677	165,00	5 556,71	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních desek, šířky do 600 mm a délky přes 900 do 1800 mm					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20/0,34		12,353			
	VV		1,25/0,34		3,676			
	VV		3,00/0,34		8,824			
	VV		3,00/0,34		8,824			
	VV		Součet		33,677			
15	*M*	*593411130*	*deska stropní plná PZD 20-105 104x34x7 cm*	*kus*	*12,600*	*237,00*	*2 986,20*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné PZD 20-105 104 x 34 x 7					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20/0,34		12,353			
	VV		Součet		12,353			
	VV		12,353*1,02		12,600			
	VV		Součet		12,600			
16	*M*	*593411140*	*deska stropní plná PZD 20-120 119x34x7 cm*	*kus*	*21,665*	*278,00*	*6 022,87*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové železobetonové desky stropní plné PZD 20-120 119 x 34 x 7					
	VV		odv. kan.					
	VV		1,25/0,34		3,676			
	VV		3,00/0,34		8,824			
	VV		3,00/0,34		8,824			
	VV		Součet		21,324			
	VV		21,24*1,02		21,665			
	VV		Součet		21,665			
17	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	22,000	124,00	2 728,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Zazdívka zhlaví stropních trámů nebo válcovaných nosníků pálenými cihlami válcovaných nosníků, výšky přes 150 do 300 mm					
	VV		mč.S.01					
	VV		(7+4)*2		22,000			
	VV		Součet		22,000			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				66 602,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	42,480	159,00	6 754,32	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		Součet		42,480			
19	K	611325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stropů za dalších 10 mm v rozsahu do 30%	m2	127,440	33,60	4 281,98	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stropů,v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		Součet		42,480			
	VV		42,480*3		127,440			
	VV		Součet		127,440			
20	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	8,000	920,00	7 360,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
	VV		mč.S01					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
21	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	5,630	440,00	2 477,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková					
	VV		ve vybouraných otvorech mč. S.02					
	VV		0,80*0,17*4		0,544			
	VV		2,02*0,17*4		1,374			
	VV		S.01					
	VV		1,32*0,58*1		0,766			
	VV		2,54*0,58*2		2,946			
	VV		Součet		5,630			
22	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	116,550	130,00	15 151,50	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stěny					
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		6,336			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		4,594			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		116,550			
23	K	612325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 30%	m2	349,650	31,10	10 874,12	CS ÚRS 2016 01
	PP		Oprava vápenocementové nebo vápenné omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky omítky stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%					
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stěny					
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		6,336			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		4,594			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		116,550			
	VV		116,550*3		349,650			
	VV		Součet		349,650			
24	K	631311112	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	2,418	2 830,00	6 842,94	CS ÚRS 2016 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 8/10					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*0,05*2		1,297			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,05*1		0,286			
	VV		Mezisoučet		1,583			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*0,05		1,770			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,05		-0,221			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,05		-0,074			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,05		-0,177			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,05		-0,177			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,05		-0,286			
	VV		Mezisoučet		0,835			
	VV		Součet		2,418			
25	K	631311122	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 8/10	m3	3,688	2 660,00	9 810,08	CS ÚRS 2016 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 8/10					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*0,10		1,297			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,10*1		0,573			
	VV		Mezisoučet		1,870			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*0,10		3,540			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,10		-0,441			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)0,10					
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,10		-0,354			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,10		-0,354			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,10		-0,573			
	VV		Mezisoučet		1,818			
	VV		Součet		3,688			
26	K	631319011	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	2,418	295,00	713,31	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 50 do 80 mm					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*0,05*2		1,297			
	VV		přípočet na spád. klínech					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,05*1		0,286			
	VV		Mezisoučet		1,583			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*0,05		1,770			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,05		-0,221			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)*0,05		-0,074			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,05		-0,177			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,05		-0,177			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,05		-0,286			
	VV		Mezisoučet		0,835			
	VV		Součet		2,418			
27	K	631319012	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	3,688	248,00	914,62	CS ÚRS 2016 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*0,10		1,297			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,10*1		0,573			
	VV		Mezisoučet		1,870			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*0,10		3,540			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)*0,10		-0,441			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)0,10					
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,10		-0,354			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*0,10		-0,354			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,10		-0,573			
	VV		Mezisoučet		1,818			
	VV		Součet		3,688			
28	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,934	101,00	94,33	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*0,05*1		0,648			
	VV		Mezisoučet		0,648			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*0,05*1		0,286			
	VV		Mezisoučet		0,286			
	VV		Součet		0,934			
29	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,057	23 300,00	1 328,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Mezisoučet		12,965			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		5,725			
	VV		Součet		18,690			
	VV		18,690*1,10*1,15*0,00211*1,15		0,057			
	VV		Součet		0,057			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				51 031,32	
30	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	35,400	119,00	4 212,60	CS ÚRS 2016 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	VV		S01					
	VV		12,80		12,800			
	VV		S.02					
	VV		4,00		4,000			
	VV		S.03					
	VV		18,60		18,600			
	VV		Součet		35,400			
31	K	949991111R	Výšková úprava schodiště s vybouráním stávajícího	Kč	1,000	6 420,00	6 420,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		úprava přlehlé stěny v ceně					
	VV		mč.S.01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
32	K	949991112R	Podezdění stupňů	Kč	1,000	3 400,00	3 400,00	
	VV		mezi mč.S.01 a 0.03					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
33	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	73,460	51,00	3 746,46	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
	VV		S01 ,S02, S03					
	VV		4,30*4,00		17,200			
	VV		9,70*5,80		56,260			
	VV		Součet		73,460			
34	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	5,972	1 270,00	7 584,44	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2					
	VV		pomocně pro skladebný podklad specifikovaný v PD SA03					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Mezisoučet		12,965			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		6,298			
	VV		Mezisoučet		6,298			
	VV		Součet		19,263			
	VV		19,263*(0,24+0,10-0,03)		5,972			
	VV		Součet		5,972			
35	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	19,263	73,10	1 408,13	CS ÚRS 2016 01
	PP		Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy přes 1 m2					
	VV		cihelná dlažba					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Mezisoučet		12,965			
	VV		přípočet spádových klínů					
	VV		0,55/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		6,298			
	VV		Mezisoučet		6,298			
	VV		Součet		19,263			
36	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,549	732,00	401,87	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm					
	VV		mč. S.02					
	VV		0,80*2,02*0,17*2		0,549			
	VV		Součet		0,549			
37	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,945	826,00	1 606,57	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm					
	VV		mč.S.01					
	VV		1,32*2,54*0,58		1,945			
	VV		Součet		1,945			
38	K	971033691	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm	m3	2,625	850,00	2 231,25	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. přes 900 mm					
	VV		mč.S.01					
	VV		(0,69+0,44)*2,02*1,15		2,625			
	VV		Součet		2,625			
39	K	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	22,000	910,00	20 020,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou výklenků, pohledové plochy přes 0,25 m2					
	VV		mč. S.01					
	VV		(7+4)*2		22,000			
	VV		Součet		22,000			
	D	997	Přesun sutě				101 389,08	
40	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	63,100	467,00	29 467,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m					
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	63,100	349,00	22 021,90	CS ÚRS 2016 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
42	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 198,900	13,20	15 825,48	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	VV		63,1*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 198,900			
43	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	63,100	540,00	34 074,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
	D	998	Přesun hmot				9 991,57	
44	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	32,867	304,00	9 991,57	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
	D	PSV	PSV				394 418,73	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				17 089,55	
45	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	25,930	27,00	700,11	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*2		25,930			
	VV		Součet		25,930			
46	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	12,595	35,00	440,83	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*0,55*2		4,620			
	VV		1,25*0,55*2		1,375			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		Součet		12,595			
47	*M*	*111631500*	*lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg*	*t*	*0,012*	*48 700,00*	*584,40*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Výrobky asfaltové izolační a zálivkové hmoty asfalty oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očištěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg					
	P		*Poznámka k položce:* *Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzín*					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		odv. kan.					
	VV		vodorovná					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		svislá					
	VV		4,20*0,55		2,310			
	VV		1,25*0,55		0,688			
	VV		3,00*0,55		1,650			
	VV		3,00*0,55		1,650			
	VV		Součet		19,263			
	VV		19,263*0,0003		0,006			
	VV		Součet		0,006			
	VV		0,006*2		0,012			
	VV		Součet		0,012			
48	K	711131230	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše na sucho pásy TECHNODREN 2015 Z1	m2	35,400	136,00	4 814,40	CS ÚRS 2016 01
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové podpovrchové vodě pásy na sucho na ploše vodorovné V TECHNODREN, typ 2015 Z1					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		12,80+4,00+18,60		35,400			
	VV		Mezisoučet		35,400			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)		-4,410			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)		-1,475			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		-5,725			
	VV		Mezisoučet		-18,690			
	VV		Součet		35,400			
49	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	25,930	74,30	1 926,60	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		Součet		12,965			
	VV		12,965*2		25,930			
	VV		Součet		25,930			
50	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	12,595	85,20	1 073,09	CS ÚRS 2016 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*0,55*2		4,620			
	VV		1,25*0,55*2		1,375			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		Součet		12,595			
51	*M*	*628322800*	*pás těžký asfaltovaný BITUBITAGIT PE V60S35 (10m)*	*m2*	*44,304*	*159,00*	*7 044,34*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Pásy asfaltované těžké vložka skleněná rohož BITUBITAGIT PE V60S35 (10m)					
	VV		odv. kan.					
	VV		vodorovná					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		svislá					
	VV		4,20*0,55		2,310			
	VV		1,25*0,55		0,688			
	VV		3,00*0,55		1,650			
	VV		3,00*0,55		1,650			
	VV		Součet		19,263			
	VV		19,263*1,15		22,152			
	VV		Součet		22,152			
	VV		22,152*2		44,304			
	VV		Součet		44,304			
52	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,050	165,83	505,78	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	713	Izolace tepelné				16 077,97	
53	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	35,400	16,10	569,94	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		12,80+4,00+18,60		35,400			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)		-4,410			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)		-1,475			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		-5,725			
	VV		Mezisoučet		16,710			
	VV		Součet		35,400			
54	*M*	*283763700*	*polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 60 mm*	*m2*	*36,108*	*226,00*	*8 160,41*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu URSA tepelně izolační desky s třídou hořlavosti "C1" - těžce hořlavý rovná hrana - I (G) polodrážka - L (S) perodrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr desek 1250 x 600 mm URSA XPS N-III-I , XPS N-III-L, XPS N-FT(2500mm) URSA XPS N - (S,G,NF,) - 60 mm					
	P		*Poznámka k položce:* *lambda=0,034 [W / m K]*					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		12,80+4,00+18,60		35,400			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)		-4,410			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)		-1,475			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		-5,725			
	VV		Mezisoučet		16,710			
	VV		Součet		35,400			
	VV		35,400*1,02		36,108			
	VV		Součet		36,108			
55	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	12,595	94,50	1 190,23	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*0,55*2		4,620			
	VV		1,25*0,55*2		1,375			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		Součet		12,595			
56	*M*	*283763610*	*polystyren extrudovaný URSA XPS III - (S,G,NF,) - 1250 x 600 x 30 mm*	*m2*	*12,847*	*113,00*	*1 451,71*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Desky z lehčených plastů desky z extrudovaného polystyrenu desky z extrudovaného polystyrenu URSA tepelně izolační desky s třídou hořlavosti "C1" - těžce hořlavý rovná hrana - I (G) polodrážka - L (S) perodrážka - FT (NF) povrch hladký nebo strukturovaný (PZ) základní rozměr desek 1250 x 600 mm URSA XPS N-III-I , XPS N-III-L, XPS N-FT(2500mm) URSA XPS N - (S,G,NF,) - 30 mm					
	P		*Poznámka k položce:* *lambda=0,034 [W / m K]*					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*0,55*2		4,620			
	VV		1,25*0,55*2		1,375			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		3,00*0,55*2		3,300			
	VV		Součet		12,595			
	VV		12,595*1,02		12,847			
	VV		Součet		12,847			
57	K	713191114	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí pásem asfaltovým položeným volně	m2	70,800	30,20	2 138,16	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím pásem asfaltovým položeným volně					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		Součet		18,690			
	VV		18,690*2		37,380			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*2		70,800			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)*2		-8,820			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)*2		-2,950			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*2		-7,080			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*2		-7,080			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*2		-11,450			
	VV		Mezisoučet		70,800			
	VV		Součet		70,800			
58	*M*	*628111500*	*pás asfaltovaný A500 H*	*m2*	*81,420*	*28,10*	*2 287,90*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Pásy asfaltované bez krycí vrstvy vložka strojní hadrová lepenka A 500/H					
	VV		pomocně pro A400H					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		Součet		18,690			
	VV		18,690*2		37,380			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*2		70,800			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)*2		-8,820			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)*2		-2,950			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*2		-7,080			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)*2		-7,080			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2*2		-11,450			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		70,800			
	VV		Součet		70,800			
	VV		70,800*1,15		81,420			
	VV		Součet		81,420			
59	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	1,770	157,98	279,62	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	720	Zdravotechnika				32 430,00	
60	K	720991111	Práce a dodávky spojené se zdravotně-technickými instalacemi celkem, specifikované v samostatné příloze	Kč	1,000	32 430,00	32 430,00	
	VV		1		1,000			
	D	730	Vytápění				71 310,00	
61	K	730991111	Práce a dodávky spojené s vytápěním celkem, specifikované v samostatné příloze	Kč	1,000	71 310,00	71 310,00	
	VV		1		1,000			
	D	762	Konstrukce tesařské				0,00	
62	K	762991111R	Tesařská konstrukce pro zvýšení schodiště	Kč	1,000	0,00	0,00	
	VV		mč.0.03					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
63	K	998762201	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	%	0,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	766	Konstrukce truhlářské				147 647,10	
64	K	766991111R	Montáž a dodávka schodiště na tesařskou knstrukci pro zvýšení schodiště	Kč	1,000	84 000,00	84 000,00	
	VV		mč.0.03					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
65	K	766991112R	Montáž a dodávka zábradlí ke zvýšenému schodišti	Kč	1,000	11 200,00	11 200,00	
	VV		mč.3.03					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
66	K	766991113R	Montáž a dodávka dveří DV5/ L,P	kus	2,000	16 400,00	32 800,00	
	VV		mč.S.02					
	VV		2		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		2,000			
67	K	766991114R	Montáž a dodávka dveří DV 6/P	kus	1,000	18 600,00	18 600,00	
	VV		mč.S.01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
68	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,740	1 415,00	1 047,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	771	Podlahy z dlaždic				48 260,82	
69	K	771531003	Montáž podlahy z cihelných dlaždic kladením do malty do 19 ks/m2	m2	35,400	543,00	19 222,20	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž podlahy z dlaždic cihelných nebo portlandských tloušťky do 30 mm kladených do malty přes 15 do 19 ks/m2					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		12,80+4,00+18,60		35,400			
	VV		Mezisoučet		35,400			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)		-4,410			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)		-1,475			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		-5,725			
	VV		Mezisoučet		-18,690			
	VV		Součet		35,400			
70	*M*	*596311030*	*dlažba ruční cihelná BELETA 25 x 25 x 3 cm*	*kus*	*460,200*	*63,10*	*29 038,62*	*CS ÚRS 2016 01*
	PP		Dlaždice cihelné pálené dlažba ruční cihelná BELETA 25 x 25 x 3 cm					
	VV		odv. kan.					
	VV		4,20*(0,19+0,67+0,19)		4,410			
	VV		1,25*(0,19+0,80+0,19)		1,475			
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,00*(0,19+0,80+0,19)		3,540			
	VV		přípočet na spád. klínech					
	VV		0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		5,725			
	VV		Mezisoučet		18,690			
	VV		skl. S04 na zbývajících podlahách mimo kanály					
	VV		mč.S01+S02+0.03					
	VV		12,80+4,00+18,60		35,400			
	VV		odp. plochy kanálů s jinou skladbou					
	VV		odv. kan.					
	VV		-4,20*(0,19+0,67+0,19)		-4,410			
	VV		-1,25*(0,19+0,80+0,19)		-1,475			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		-3,00*(0,19+0,80+0,19)		-3,540			
	VV		spád. klínech					
	VV		-0,50/2*(4,20+1,25+3,00+3,00)*2		-5,725			
	VV		Mezisoučet		16,710			
	VV		Součet		35,400			
	VV		35,40*13		460,200			
	VV		Součet		460,200			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				18 356,53	
71	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	22,512	345,00	7 766,64	CS ÚRS 2016 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m2					
	VV		(0,80+0,52)*2,40*2		6,336			
	VV		0,52*2,40*2		2,496			
	VV		0,80*(2,40-2,10)*3		0,720			
	VV		3,10*2,40		7,440			
	VV		2,30*2,40		5,520			
	VV		Součet		22,512			
72	M	597611559R	*dlaždice keramické (barevné) 40 x 20 x 0,60 cm I. j.*	*m2*	*24,763*	*359,00*	*8 889,92*	
	VV		(0,80+0,52)*2,40*2		6,336			
	VV		0,52*2,40*2		2,496			
	VV		0,80*(2,40-2,10)*3		0,720			
	VV		3,10*2,40		7,440			
	VV		2,30*2,40		5,520			
	VV		Součet		22,512			
	VV		22,512*1,10		24,763			
	VV		Součet		24,763			
73	K	781991111R	Lišty k obkladům	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00	
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		1,000			
74	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	2,800	178,56	499,97	CS ÚRS 2016 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				14 846,76	
75	K	784112013R	Rozmývání podkladu po oškrabání malby	m2	159,030	12,20	1 940,17	
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		stěny					
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		6,336			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		4,594			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		159,030			
76	K	784121003R	Oškrabání malby	m2	159,030	15,00	2 385,45	
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		stěny					
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		6,336			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2*0,60 " zohlednění nových omítek zazdívek ap.		4,594			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		159,030			
77	K	784181123R	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu	m2	166,316	19,60	3 259,79	
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		stěny					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2		10,560			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2		7,656			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		166,316			
78	K	784312023R	Dvojnásobné bílé vápenné malby	m2	166,316	42,00	6 985,27	
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		stěny					
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2		10,560			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2		7,656			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		166,316			
79	K	784312061	Příplatek k cenám vápenných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	166,316	1,66	276,08	CS ÚRS 2016 01
	PP		Malby vápenné dvojnásobné, bílé Příplatek k cenám vápenných maleb provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky					
	VV		ztížení ve schodišti v ceně					
	VV		stropy S.01+S.02+0.03					
	VV		(12,80+4,00+18,60)*1,20 " zohlednění kleneb		42,480			
	VV		stěny					
	VV		S.03					
	VV		8,20*4,04*2		66,256			
	VV		2,05*4,04*2		16,564			
	VV		S.01					
	VV		4,00*(6,17-4,85)*2		10,560			
	VV		2,90*(6,17-4,85)*2		7,656			
	VV		S.02					
	VV		3,00*2,40*2		14,400			
	VV		1,75*2,40*2		8,400			
	VV		Součet		166,316			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	798	Kopie a repase				28 400,00	
80	K	798991111R	Repase dveří DVR 3/L	kus	1,000	12 200,00	12 200,00	
	VV		mč.0.03					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
81	K	798991112R	Repase dveří DVR 6/L	kus	1,000	16 200,00	16 200,00	
	VV		mč.S.01					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	M	Práce a dodávky M				83 927,00	
	D	21-M	Elektromontáže				83 927,00	
82	K	210991111	Práce a dodávky spojené se silnoproudem celkem, specifikované v samostatné příloze	Kč	1,000	83 927,00	83 927,00	
	VV		1		1,000			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				24 700,00	
83	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník	hod	80,000	130,00	10 400,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce pomocný stavební dělník					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
84	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	80,000	140,00	11 200,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník					
	VV		80		80,000			
	VV		Součet		80,000			
85	*M*	*628311999R*	*pomocný materiál pro přípomoci*	*m2*	*1,000*	*3 100,00*	*3 100,00*	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:	801 47 12	CC-CZ:	
Místo:	Kosmonosy - zámek č.p.1	Datum:	30. 11. 2016

Zadavatel:

Město Kosmonosy

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

DKK Stav s.r.o.

IČ: 27349187
DIČ: CZ27349187

Projektant:

Projektový atelier pro arch.a poz. stavby s.ro.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **64 000,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	64 000,00	21,00%	13 440,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **77 440,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Kosmonosy - zámek č.p.1

Datum: 30. 11. 2016

Zadavatel: Město Kosmonosy

Projektant: Projektový atelier pro a

Uchazeč: DKK Stav s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	**64 000,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	64 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Spojení schodišťové haly 0.08 v přízemí se suterénními prostory sally tereny

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Kosmonosy - zámek č.p.1

Datum: 30. 11. 2016

Zadavatel: Město Kosmonosy

Uchazeč: DKK Stav s.r.o.

Projektant: Projektový atelier pro arch.a poz. stavb

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**64 000,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				64 000,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby					
	VV		1		1,000			
	D	VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
	VV		1		1,000			
	D	VRN4	Inženýrská činnost				2 000,00	
3	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost kompletační činnost					
	VV		1		1,000			
	D	VRN6	Územní vlivy				2 000,00	
4	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN7	Provozní vlivy				2 000,00	
5	K	070001000	Provozní vlivy	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy					
	VV		1		1,000			
	D	VRN9	Ostatní náklady				50 000,00	
6	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady					
	VV		ODSTRANĚNÍ DŮSLEDKŮ STAVEBNÍ ČINNOSTI					
	VV		SPECIÁLNÍ ČINNOSTI					
	VV		SPECIÁLNÍ TECHNIKA					
	VV		PRÁCE A DODÁVKY NEZBYTNÉ / NADBYTEČNÉ K ŘÁDNÉMU PROVEDENÍ DÍLA S OHLEDEM NA ZHOTOVITELEM PŘEDPOKLÁDANÉ TECHNOLOGICKÉ POSTUPY					
	VV		1		1,000			

Investor : Město Kosmonosy, Debřská 223, Kosmonosy 293 06
akce : Chodba do Sala terreny
objekt : Kosmonosy - zámek čp.1

	jed.	množ.	cena/jed.	cena
720- Vnitřní vodovod				
zásobníkový ohřívač TUV-spodní, objemu 10 l, 2 kW	kpl	1	3 920 Kč	3 920 Kč
Potrubí z PPr - 3				
studená voda				
- potrubí PP - 3 20 x 2,8 , PN 16	m	2	320 Kč	640 Kč
- potrubí PP - 3 25 x 3,5 , PN 16	m	12	400 Kč	4 800 Kč
teplá voda				
- potrubí PP - 3 25 x 4,2 , PN 20	m	2	400 Kč	800 Kč
- nástěnka	ks	1	40 Kč	40 Kč
Ochrana potrubí - tepelně izolační návleky MIREL				
tl. 6 mm - studená voda				
- D 20	m	2	30 Kč	60 Kč
- D 25	m	12	40 Kč	480 Kč
tl. 9 mm - teplá voda				
- D 20	m	2	30 Kč	60 Kč
armatury				
ventil výtokový se zpětnou klapkou (KE 3 T -zahradní) G 1/2"	ks	1	280 Kč	280 Kč
ventil rohový G 1/2" (K WC)	ks	1	280 Kč	280 Kč
- umyvadlová směšovací baterie, páková (navýšení PD)	ks	2	1 060 Kč	2 120 Kč
demontáž potrubí do DN 25	m	15	30 Kč	450 Kč
Ostatní nutné práce				
- zednické bourací práce				
drážky ve zdivu	m	8	160 Kč	1 280 Kč
průraz stropu	ks	1	1 500 Kč	1 500 Kč
- znovu zaomítnutí rýh	m	8	120 Kč	960 Kč
- odvoz suti	m3	1	500 Kč	500 Kč
- tlaková zkouška potrubí	m	14	10 Kč	140 Kč
- propláchnutí potrubí a desinfekce	m	14	5 Kč	70 Kč
součet - vodovod				**18 380 Kč**
součet - kanalizace				**14 050 Kč**
720 - vodovod + kanalizace celkem				**32 430 Kč**

upravil:P.Kozlík
10.1.2017

Investor : Město Kosmonosy, Debřská 223, Kosmonosy 293 06
akce : Vstup do Sala terreny
objekt : Kosmonosy - zámek čp.1

	jed.	množ.	cena/jed.	cena	cena/ks
720 - Vnitřní kanalizace					
Potrubí a tvarovky z PVC					
- potrubí PVC přípojné					
D 40 x 1,8	m	3	90 Kč	270 Kč	
D 110 x 2,7	m	3	200 Kč	600 Kč	
Zařizovací předměty					
- WC kombi , spodní odpad (navýšení PD)	ks	2	3 100 Kč	6 200 Kč	
- WC sedátko	ks	1	280 Kč	280 Kč	
- stojící výlevka (navýšení PD)	ks	1	3 030 Kč	3 030 Kč	
- umyvadlo 50 cm + syfon	ks	1	920 Kč	920 Kč	
Ostatní nutné práce					
zednické bourací práce					
drážka ve zdivu	m	6	130 Kč	780 Kč	
napojení potrubí na stávající potrubí v podlaze	ks	3	320 Kč	960 Kč	
- znovu zaomítnutí rýh	m	3	150 Kč	450 Kč	
- odvoz suti	m3	0,5	1 000 Kč	500 Kč	
- zkouška těsnění kanalizace vodou	m	6	10 Kč	60 Kč	
720 - kanalizace celkem				**14 050 Kč**	

upravil:P.Kozlík
10.1.2017

Investor : Město Kosmonosy, Debřská 223, Kosmonosy 293 06
akce : Chodba do Sala terreny
objekt : Kosmonosy - zámek čp.1

730- Vytápění

Demontáž				
demontáž - potrubí do DN 50	m	10	80 Kč	800 Kč
Nátěry potrubí - syntetické				
- do DN 50 mm				
jednonásobný základní	m	389	20 Kč	7 780 Kč
základní + 1x emailováním	m	10	30 Kč	300 Kč
- do DN 100 mm				
jednonásobný základní	m	60	40 Kč	2 400 Kč
Tepelné izolace				
Tepelná izolace potrubí a ohybů hadicemi				
polyetylenová izolace - odolnost do 102 oC				
DG 18/13 mm 3/8"	m	10	35 Kč	350 Kč
DG 22x13 mm (1/2")	m	12	40 Kč	480 Kč
DG 28/20 mm (3/4")	m	54	50 Kč	2 700 Kč
DG 35/20 mm 1"	m	0	0 Kč	0 Kč
tepelná izolace trubicemi ze skelných vláken (do 250°C)				
s kašírovanou AL folií				
D 43/30 mm 5/4"	m	62	100 Kč	6 200 Kč
D 49/30 mm 6/4"	m	180	110 Kč	19 800 Kč
D 61/30 mm 2"	m	6	130 Kč	780 Kč
D 57/60 mm 57/3	m	60	150 Kč	9 000 Kč
D 89x80 mm (89/3,5)	m	2	170 Kč	340 Kč
D 108/100 mm (108/4)	m	58	210 Kč	12 180 Kč
Ostatní náklady				
zednické výpomoce-drážky 150x100	m	25	150 Kč	3 750 Kč
pojízdné lešení pro úpravu potrubí ve výšce 4 m	m	20	60 Kč	1 200 Kč
Odvoz demont.mater. a suti	kpl	1	700 Kč	700 Kč
celkem UT				
Úprava plynoinstalace				
demontáž Cu-potrubí D 22x1	m	5	60 Kč	300 Kč
Cu-potrubí D 22x1	m	5	300 Kč	1 500 Kč
drážka pro potrubí 50x50 mm	m	5	150 Kč	750 Kč
730 vytápění celkem				**71 310 Kč**

upravil : P.Kozlík
9.1.2017

Kosmonosy zámek č. p. 1

Chodba do Sala terreny

Ceny bez DPH

Název	Množství	MJ	Materiál		Montáž		Cena celkem
			Cena / jedn.	Cena Σ	Cena / jedn.	Cena Σ	
M21 Elektromontáže:							
Trubka pevná VRM 25	25	m	23,00	575,00	28,00	700,00	1 275,00
Chránička KF09090	15	m	38,00	570,00	16,00	240,00	810,00
Krabice přístrojová KP 68	10	ks	5,00	50,00	54,00	540,00	590,00
" odbočná KU 68-1903	3	ks	24,00	72,00	58,00	174,00	246,00
" " KO 97/5	2	ks	32,00	64,00	76,00	152,00	216,00
" " 8111, IP54	2	ks	98,00	196,00	87,00	174,00	370,00
Vodič izolovaný CY6-zž	5	m	16,00	80,00	19,00	95,00	175,00
" CY10-zž	10	m	32,00	320,00	19,00	190,00	510,00
" CY16-zž	15	m	46,00	690,00	19,00	285,00	975,00
Kabel silno CYKY 2Ax1,5	20	m	12,00	240,00	22,00	440,00	680,00
" CYKY 3Dx1,5	150	m	16,00	2 400,00	22,00	3 300,00	5 700,00
" CYKY 3Cx1,5	150	m	16,00	2 400,00	22,00	3 300,00	5 700,00
" CYKY 5Cx1,5	80	m	25,00	2 000,00	22,00	1 760,00	3 760,00
" CYKY 3Cx2,5	100	m	23,00	2 300,00	22,00	2 200,00	4 500,00
" CYKY 5Cx2,5	50	m	36,00	1 800,00	22,00	1 100,00	2 900,00
" CYKY4Bx10	25	m	98,00	2 450,00	29,00	725,00	3 175,00
" CYKY4Bx16	45	m	144,00	6 480,00	31,00	1 395,00	7 875,00
Spínač p.om. 10A,250V,Tango,řaz.1, B vč.rám.	2	ks	104,00	208,00	45,00	90,00	298,00
Spínač do vlhka 10A,250V,Tango,řaz.1, B, IP44	2	ks	124,00	248,00	55,00	110,00	358,00
Zásuvka p.om.16A,230V,Tango,řaz.2P+PE,B vč.rám.	2	ks	138,00	276,00	75,00	150,00	426,00
Zásuvka do vlhka 16A,230V,Tango,řaz.2P+PE,B,IP44	2	ks	86,00	172,00	90,00	180,00	352,00
" do vlhka 5.pól. 3x16A,řaz.3P+N+PE,IP67	1	ks	145,00	145,00	123,00	123,00	268,00
Ovladač tlačítkový 10A,250V,Tango,řaz1/0So,vč.rám.	6	ks	98,00	588,00	55,00	330,00	918,00
Jistič PL7-C25/3 - dozbrojení stáv.rozvaděče	1	ks	85,00	85,00	195,00	195,00	280,00
Jistič PL7-C32/3 - dozbrojení stáv.rozvaděče	1	ks	85,00	85,00	195,00	195,00	280,00
Součet				24 494,00		18 143,00	42 637,00
R-DÚ rozvaděč zapuštěný,FW32,550x500x140,IP43	1	ks	17 540,00	17 540,00	2 150,00	2 150,00	19 690,00
Svítidlo nástěnné	8	ks	1 500,00	12 000,00	170,00	1 360,00	13 360,00
Snímač pohybu se spínačem 220 MasterLINE	1	ks	1 490,00	1 490,00	250,00	250,00	1 740,00
Výchozí revize vč. revizní zprávy	1	kpl	500,00	500,00	6 000,00	6 000,00	6 500,00
Součet				31 530,00		9 760,00	41 290,00
Silnoproud chodba do sala terreny Celkem				**56 024,00**		**27 903,00**	**83 927,00**

upravil:P.Kozlík
10.1.2017

NÁVRH HARMONOGRAMU PRACÍ

	2017								
	Únor	Březen						Duben	
	8	9	10	11	11	12	13	14	15
1 - Zemní práce									
3 - Svislé a kompletní konstrukce									
4 - Vodorovné konstrukce									
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní									
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání									
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům									
713 - Izolace tepelné									
720 - Zdravotechnika									
730 - Vytápění									
766 - Konstrukce truhlářské									
771 - Podlahy z dlaždic									
781 - Dokončovací práce - obklady									
784 - Dokončovací práce - malby a tapety									
798 - Kopie a repase									
21-M - Elektromontáže									

DKK Stav s.r.o.
realitní
a stavební činnost
Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov
IČO: 27349187, DIČ: CZ2734 . 87

DKK Stav s.r.o.

Provádění staveb, jejich změny a odstraňování

Seznam předpokládaných subdodavatelů

„Zámek Kosmonosy – chodba z nádvoří do Sala terreny"

Uchazeč:

DKK Stav s.r.o.

IČ 27 34 91 87 / DIČ 27 34 91 87

Cidlinská 920/4

460 15, Liberec

Elektroinstalace:

Port C&C s.r.o., Na Panráci 1724/129, 140 00 Praha 4, IČ: 26138191, jednající pan Luděk Seidl, jednatel, tel. 485 150 860

Zdravotechnika a vytápění:

Karel Hochman, Dolní Sedlo 83, 463 34 Hrádek nad Nisou, IČ: 14841053, jednající Karel Hochman, OSVČ, tel. 777 134 243

V Liberci, dne 26.1.2017

DKK Stav s.r.o.
realitní
a stavební činnost
Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov
IČO: 27349187, DIČ: CZ273[illegible]87

Pavel Kolomazník

Razítko a podpis

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor

Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Č.j: st.2458/2007 - 3-330-A
Vyřizuje: Ing. Lubana Vondrlíková
E-mail: vondrlikova@oukosmonosy.cz
Telefon: 326719072

Kosmonosy, dne: 29.10.2007

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 15. listopadu 2007

Stavebník:
Město Kosmonosy (IČ - 508870), Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

MĚSTSKÝ ÚŘAD
KOSMONOSY
stavební odbor
PSČ 293 06

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, rozhodl dne 29.10.2007 ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: Kosmonosy - Zámek čp.1 - úprava vstupu do zámku, úprava nádvoří, žákovské šatny na pozemku: pozemková parcela 1363 v kat. území Kosmonosy, kterou podal Město Kosmonosy (IČ - 508870), Debřská 223, 293 06 Kosmonosy takto:

Stavba: **Kosmonosy - Zámek čp.1 - úprava vstupu do zámku, úprava nádvoří, žákovské šatny** na pozemku: pozemková parcela 1363 v kat. území Kosmonosy se podle § 115 stavebního zákona

povoluje

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba bude obsahovat:

- konečnou úpravu nádvoří s ohledem na příležitostná divadelní představení a koncerty
- obnovu průjezdu
- úpravu přístupu od hlavní brány do areálu ke vstupu do zámku
- rekonstrukci prostor, kde byly umístěny nádrže na topný olej, pro žákovské šatny

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol.s.r.o., se sídlem Bělohradská 199/70, Praha 2, v dubnu 2007, která je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č.362/2005 Sb., č. 591/2006 Sb., a zákonů č. 309/2006 Sb., č. 251/2005 Sb., a zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl.č.137/1998 Sb., upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
4. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky.
5. Vlastníci a uživatelé sousedních nemovitostí nesmí být stavbou poškozováni. Případné škody na sousedních nemovitostech musí být ihned na Váš náklad odstraněny nebo plnohodnotně nahrazeny. Pokud by nedošlo mezi poškozeným a stavebníkem k dohodě, lze uplatnit námitky dle občanského zákoníku u soudu.
6. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhl.č.137/98 Sb. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její

negativní vlivy sníženy na minimum.

7. Před zahájením zemních prací je nutné požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytyčení tras jejich podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány.
8. Při provádění staveb nesmí být narušeny nadzemní a podzemní sdělovací kabely a zařízení, vedení a potrubí. Při provádění staveb nesmí být nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a místní komunikace, okolní zástavby nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
9. Před prováděním zemních prací (nádvoří, podlahy v místě šaten) je nutno podle ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů předem uvědomit Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, Praha 1. Oprávněnou organizací (pověřenou AV ČR) k provádění archeologických výzkumů ve správním obvodu Mladá Boleslav je Muzeum Mladoboleslavska, oddělení archeologie, Staroměstské náměstí 1-Hrad, Mladá boleslav.
10. S odpadem, vznikajícím při stavební činnosti, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a ostatními souvisejícími předpisy v odpadovém hospodářství. (Obaly od stavebních materiálů nesmí být likvidovány spalováním na místě.) Na stavebním pozemku bude vyčleněno místo pro nádobu na TKO.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po nabytí právní moci stavebního povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
12. Stavba bude dokončena do 31.12.2012.
13. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky uvedené v závazných stanoviscích :
    - Krajské hygienická stanice Středočeského kraje, územní pracoviště Mladá Boleslav ze dne 15.6.2007 zn. 1845-233/07/MB :
      - ke kolaudaci bude doloženy, že materiály použité k vodovodním rozvodům odpovídají požadavkům § 5 odst.1 a 3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících předpisů, v platném znění.
      - intenzita umělého osvětlení v šatnách musí být v souladu s normovými hodnotami, což bude doloženo u kolaudace.
      - v době výuky nesmí hluk při provádění stavebních prací překračovat ekvivalentní hladinu akustického tlaku A $L_{Aeq,s}$ dle nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
      - v prostorech šaten musí být dodrženy parametry mikroklimatických podmínek (teplota, vlhkost) a požadovaná intenzita větrání čerstvým vzduchem (20 m^3 /hod.na 1 žáka) což bude při kolaudaci stavby doloženo výpočtem.
    - Magistrátu města Mladé Boleslavi - odboru stavebního a rozvoje města a regionu - oddělení památkové péče ze dne 24.8.2007 čj. OStRMR-1496/2007-161 :
      1) Schodiště, portály, štuková výzdoba (římsy,nuty, pilastry) budou restaurovány. Předem bude proveden restaurátorský průzkum těchto prvků. Restaurátorský průzkum bude proveden také před obnovou výmalby průjezdů a přilehlých prostorů. Restaurátorský průzkum a restaurování může provádět pouze restaurátor s příslušným povolením MK ČR.
      2) Při snímání omítek a dalších prací bude umožněno pověřenému odb. prac. NPÚ ÚOPSČ v Praze provádění operativního památkového průzkumu
      3) Při zahájení prací na úpravě nádvoří budou nejdříve provedeny pouze sondy, které budou vyhodnoceny orgány státní památkové péče a projektantem (v případě existence starší dlažby bude dodatkem projektu navržena úprava vrstev nové dlažby tak, aby starší dlažba mohla být zachována).
      4) Navržená konstrukční řešení odvětrávacích kanálů a větraných podlah bude podle potřeby korigováno s ohledem na odkrytou situaci (tj. tvar základů, starší základy, starší podlahové konstrukce)
      5) U drážek a prostupů pro vnitřní instalace bude postupováno tak, aby zásahy do zdiva byly minimalizovány.

6) Během stavebních prací bude zajištěna ochrany všech hodnotných prvků před poškozením (především ve vztahu k bodu 1).
7) Zešikmení parapetů okenních ostění bude v případě potřeby řešeno nanesením tenké vrstvy maltoviny.
8) Přístupová komunikace bude provedena jako vozovka spádovaná v celé šíři a bude zadlážděna štípanou kostkou (obdélného formátu) v okrovém odstínu (lokalita Mrakotín).
9) Před zahájením prací svolá vlastník kontrolní den za účasti zhotovitele díla (stavební část, restaurátor), projektanta, odborného prac.NPÚ a zdejšího správního orgánu (koordinace odborné památkového dohledu a dozoru správního orgánu).

15. Po dokončení stavby bude požádáno o vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. dokončení stavebních úprav prostor po olejových nádržích
2. venkovní rozvody kanalizace před záhozem
3. závěrečná kontrolní prohlídka stavby

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):
Město Kosmonosy (IČ - 508870), Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Odůvodnění

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor obdržel dne 12.9.2007 žádost o vydání stavebního povolení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena těmito doklady, závaznými stanovisky, souhlasy a vyjádřeními :

- výpis z katastru nemovitostí LV č.1001 , snímek katastrální mapy
- závazné stanovisko - Magistrátu města Mladé Boleslavi - OStRMR - oddělení památkové péče čj. OStRMR-14596/2007-161 ze dne 24.8.2007
- závazné stanovisko - Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mladá Boleslav : zn. 1845-233/07/MB ze dne 15.6.2007
- souhlasné stanovisko - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Mladá Boleslav : čj. HSKL 789/MB-SPD-2007 ze dne 22.6.2007
- vyjádření Sdružení pro životní prostředí zdravotně postižených v ČR Konzultační středisko Středočeské oblasti ze dne 26.7.2007 z. 889/07-07 Ně

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor opatřením ze dne 26.9.2007 oznámil zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání

stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Protože se jedná o památkově chráněný objekt, nelze s ohledem na stávající historické konstrukce realizovat přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu do nově navržených šaten, které jsou umístěny do suterénu objektu. Šatní prostory pro pohybově postižené jsou řešeny v rámci jednotlivých podlaží objektu.

Vypořádání námitek účastníků řízení:
Námitky nebyly vzneseny.

Městský úřad Kosmonosy, stavební odbor v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:
Město Kosmonosy.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Lubana Vondrlíková
referent stavebního odboru

Příloha pro žadatele:

Ověřená projektová dokumentace stavby, štítek „Stavba povolena" budou předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Obdrží:

Účastníci řízení:
Město Kosmonosy, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Dotčené orgány :
HZS Stč. kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05 Mladá Boleslav
KHS Stč. kraje, územní pracoviště MB, Staroměstské náměstí 150, 293 34 Mladá Boleslav
Magistrát města Mladá Boleslav, OStRMR, oddělení péče o památky, Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Na vědomí:
Městský úřad Kosmonosy, správní odbor, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy

Kooperativa
VIENNA INSURANCE GROUP

8602944028

Dodatek č. 2

k pojistné smlouvě č. 8602944028

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 7

Kooperativa pojišťovna,a.s.,Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

DKK Stav s.r.o.

Jednající:
Pavel Kolomazník, jednatel
IČ: 27349187
se sídlem: Cidlinská 920, č. or. 4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

Prostředky elektronické komunikace:
Vyloučení z elektronické komunikace: ANO

(dále jen "pojistník")

uzavírají

prostřednictvím pojišťovacího makléře
J.U.R.O. BROKER s.r.o.
Korespondenční adresa: Generála Svobody 374, č. or. 9a, 460 01 Liberec 13, Česká republika

(dále jen "pojišťovací makléř")

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě, který spolu s pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I.
Úvodní ustanovení

1. Předmět a rozsah pojištění sjednaný tímto dodatkem dnem účinnosti tohoto dodatku v celém rozsahu nahrazuje předmět a rozsah pojištění sjednaný shora uvedenou pojistnou smlouvou ve znění případných předcházejících dodatků.

2. Pojistník sjednává pojištění uvedené v tomto dodatku ve svůj prospěch, tj. je zároveň pojištěným.

3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku je vymezen v následujících přiložených dokumentech:**

   výpis ze živnostenského rejstříku ze dne 3.10.2014

4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:**

   P - 100/09 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
   P - 150/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro životní pojištění
   P - 200/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení
   P - 325/07 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění elektronických zařízení
   P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
   P - 500/11 - Dodatkové pojistné podmínky pro pojištění podnikatelských rizik - TREND,
   ZSU - 500/11 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu
   které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a s nimiž byl pojistník seznámen před uzavřením tohoto dodatku.

5. **Doba trvání pojištění**

   Počátek účinnosti dodatku: 4.10.2014

   Výroční den počátku pojištění: 01.05.

   Konec pojištění: 30.4.2023

ČLÁNEK II.
Pojištění majetku na místě pojištění

Místo pojištění č. 1: Pojištění více specifikovaných míst s jednou společnou pojistnou částkou.

Popis: viz. zvláštní ujednání vztahující se k místu pojištění

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor zásob.
Pojistná částka: 400 000 Kč.

1.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojistná částka: 800 000 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "POVODEŇ" pro:

1.2.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Limit pojistného plnění: 1 000 000 Kč.

Pojistník uvedl, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech nevyskytla povodeň nebo záplava ani jednou.

Celkový limit plnění pro místo pojištění 1 000 000 Kč.
Spoluúčast pro případ povodně nebo záplavy činí 5%, min. 25 000 Kč.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VODOVOD" pro:

1.3.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 300 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vodovodní škody činí 5 000 Kč.

1.4 Sjednává se doplňkové živelní pojištění v rozsahu "VICHŘICE", "SESUV" pro:

1.4.1 Movité věci, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.
Pojistná částka: 1 200 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vichřice nebo sesuvu činí 5 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor zásob.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

2.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Pojišťuje se na novou cenu.
Sjednává se zlomkové pojištění.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1.1 Movité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 50 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 1 činí 10% min. 3 000 Kč.

4. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ

4.1 Sjednává se pojištění elektronických zařízení.
Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: kancelářská a výpočetní technika
   Jde o soubor zařízení vlastních.
   Pojistná částka: 100 000 Kč.
   Spoluúčast: 5 000 Kč.

5. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE A ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ VZTAHUJÍCÍ SE K MÍSTU POJIŠTĚNÍ

Místa pojištění:

- Mšeno nad Nisou, parc. č. 1166, 1167, 1169, 1170, 1168/6, 466 04 Jablonec nad Nisou
- Areál Cidlinská 138, 460 15 Liberec 15 - parc. č. 205/4 (nebytové prostory a garáž)

Místo pojištění č. 2: podle podnikatelské činnosti na území ČR.

1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ

1.1 Sjednává se základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" pro tyto předměty pojištění:

1.1.1 Soubor zásob.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 100 000 Kč.

1.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 200 000 Kč.

1.1.3 Soubor cizích věcí užívaných.
Popis předmětu: Pojištění se týká také cizích převzatých.
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění 100 000 Kč.

Spoluúčast pro základní živelní pojištění v rozsahu "POŽÁR" a "NÁRAZ" na místě pojištění č. 2 činí 5 000 Kč.

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ

2.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

2.1.1 Soubor zásob.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

2.1.2 Soubor ostatních vlastních věcí movitých.
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

2.1.3 Soubor cizích věcí užívaných.
Popis předmětu: Pojištění se týká také cizích převzatých.
Pojišťuje se na novou cenu.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 100 000 Kč.

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí 3 000 Kč.

3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU

3.1 Sjednává se pro tyto předměty pojištění:

3.1.1 Movité věci, které jsou pojištěny pro případ odcizení.
Pojištění se sjednává na první riziko.
Limit pojistného plnění: 150 000 Kč.

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 2 činí 10% min. 3 000 Kč.

ČLÁNEK III.
Další druhy pojištění

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění
Sjednává se pojištění odpovědnosti za škodu včetně odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč
Spoluúčast 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje sjednané pojištění, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen "obory činnosti") - jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření tohoto dodatku.

Pokud však podle čl. I. odst. 3 tohoto dodatku zůstává předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny a současně obory činnosti nebyly vymezeny pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření pojistné smlouvy.

Hlavní činnosti pojištěného. Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)
- správa a údržba nemovitostí (pro třetí osoby)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:
a) škoda byla způsobena v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 3,
b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
c) odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za škodu, případně z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU 500/11, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnosti, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku, patří mj. také činnost:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)
která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

1.2 Dodatková pojištění
Sjednává se:

Dodatkové pojištění "D", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.
Za cizí věci převzaté se pro účely tohoto pojištění nepovažují motorová vozidla.

Omezený limit plnění: 200 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč

Dodatkové pojištění "E", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný oprávněně užívá (s výjimkou škody způsobené na užívaném motorovém vozidle).

Omezený limit plnění: 200 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč

Dodatkové pojištění "G", které se vztahuje na náhradu nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči poskytovanou zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání a na regresní náhradu, kterou je pojištěný povinen zaplatit orgánu nemocenského pojištění, pokud v důsledku jeho zaviněného protiprávního jednání zjištěného soudem nebo správním úřadem došlo ke skutečnostem rozhodným pro vznik nároku na dávku nemocenského pojištění zaměstnanci pojištěného, který utrpěl tělesnou újmu v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání.

Omezený limit plnění: 1 000 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč

1.3 Územní platnost
Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky.

ČLÁNEK IV.
Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k plnění pojistitele

Celkový limit plnění pro případ škod vzniklých působením povodně nebo záplavy za pojistnou smlouvu činí: 1 000 000 Kč.

ČLÁNEK V.
Zvláštní údaje a ujednání

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem **J.U.R.O. BROKER s.r.o.** smlouvu, na jejímž základě pojišťovací makléř vykonává zprostředkovatelskou činnost v pojišťovnictví pro pojistníka, a to v rozsahu této smlouvy.

Pojistník podpisem této pojistné smlouvy prohlašuje, že zplnomocnil pojišťovacího makléře k přijímání písemností majících vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou smlouvou zasílaných pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému, **s výjimkou písemností zasílaných pojistitelem s dodejkou**. Pro případ doručování písemností zasílaných pojistitelem pojistníkovi nebo pojištěnému pojišťovacímu makléři dle předchozí věty se „adresátem" ve smyslu příslušných ustanovení pojistných podmínek rozumí pojišťovací makléř a tyto písemnosti se považují za doručené pojistníkovi nebo pojištěnému doručením pojišťovacímu makléři.

ČLÁNEK VI.
Údaje o pojistném

1. **Pojistné:**

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující:

Živelní pojištění	
Roční pojistné	4 292 Kč
Pojištění pro případ odcizení	
Roční pojistné	5 872 Kč
Pojištění pro případ vandalismu	
Roční pojistné	2 446 Kč
Pojištění elektronických zařízení	
Roční pojistné	1 035 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu - základní	
Roční pojistné	83 521 Kč
Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková	
Roční pojistné	3 096 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	**100 262 Kč**
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 3 měsíce.	
Jiná sleva / přirážka	**-40 %**
Saldo přirážek a slev	**-40 %**
Celkové roční pojistné po úpravě	**60 156 Kč**
Pojistné za pojistné období	**15 039 Kč**

2. **Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je od následujícího pojistného roku splatné vždy:**
k 01.05. k 01.08. k 01.11. k 01.02.
každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 2226222
Kód banky: 0800
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: 8602944028

ČLÁNEK VII.
Hlášení škodných událostí

1. **Hlášení škodných událostí.**
Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:

J.U.R.O. BROKER s.r.o., Generála Svobody 374 / 9a, 460 01 Liberec 13
nebo
Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Tel: 841 105 105
Fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VIII.
Závěrečná ustanovení

1. **Pojistník prohlašuje, že:**
   a) věci nebo činnosti uvedené v tomto dodatku nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,
   b) všechny údaje uvedené v tomto dodatku odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
   c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
   d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
   e) byl před uzavřením dodatku seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku,
   f) bere na vědomí, že adresa bydliště / sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v tomto dodatku budou použity u všech platných pojistných smluv v rámci pojistného vztahu,
   g) souhlasí se zpracováním všech poskytnutých osobních údajů pro zasílání obchodních a reklamních sdělení pojistitele a nabídky služeb členů pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s., na uvedené kontaktní údaje, včetně prostředků elektronické komunikace.

2. Dodatek byl vypracován ve 4 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy a pojišťovací makléř obdrží 1 stejnopis.

3. Tento dodatek obsahuje přílohy: č. 1 - Výpis ze ŽR.

Dodatek uzavřen dne: 3.10.2014
Jméno, příjmení / název zástupce pojistitele (získatele): Vlasta Králová
zaměstnanec pojistitele
Získatelské číslo: 481
Telefonní číslo: 606624382
Email: vkralova@koop.cz

Vlasta Králová
oddělení metodiky a podpory prodeje
underwriter
standardní pojištění

.....
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....
Podpis pojistníka

DKK STAV
DKK Stav s.r.o.
realitní
a stavební činnost
Cidlinská 920/4, 460 15 Liberec XV - Starý Harcov
IČO: 27349187, DIČ: CZ27349187

ZSU - 500/11 Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za škodu:

1. Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek se pojištění nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s:
   a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
   b) provozováním zastaváren, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
   c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, segwayů, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
   d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
   e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
   f) činností kaskadérů,
   g) provozováním činnosti, při které je porušována integrita lidské kůže,
   h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
   i) činností agentury práce,
   j) směnárenskou činností,
   k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
   l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

2. Vedle výluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s:
   a) výsledky projektové, konstrukční, zkušební, analytické, testovací, kontrolní, revizní, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské, zprostředkovatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti, poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
   b) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
   c) obchodem s léčivy,
   d) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
   e) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
   f) prováděním geologických prací,
   g) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
   h) obchodem s erotickým zbožím.

3. Z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s:
   a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky (odchylně od čl. IV. odst. 1) písm. r) ZPP P-600/05),
   b) provozem čerpacích stanic LPG a CNG, výrobou, montáží, opravami, revizemi, prohlídkami a zkouškami plynových a tlakových zařízení a plnění nádob plyny (odchylně od čl. IV. odst. 1) písm. r) ZPP P-600/05),
   c) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. IV. odst. 1) písm. q) ZPP P-600/05 není dotčena,
   d) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
   e) stavbou, opravami a likvidací lodí,
   f) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,

   poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu, maximálně však do výše 5.000.000,- Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za škodu.

4. Z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku v souvislosti s:
   a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
   b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
   c) poskytováním technických služeb,
   d) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,

   poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za škodu, maximálně však do výše 5.000.000,- Kč ze všech pojistných událostí vzniklých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za škodu.

5. Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s realitní činností a/nebo je-li sjednáno pojištění odpovědnosti pouze v rozsahu odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s vlastnictví nebo pronájmem nemovitosti, vztahuje se pojištění odpovědnosti za škodu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za škodu majetkově pojištěny u Kooperativy pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group.