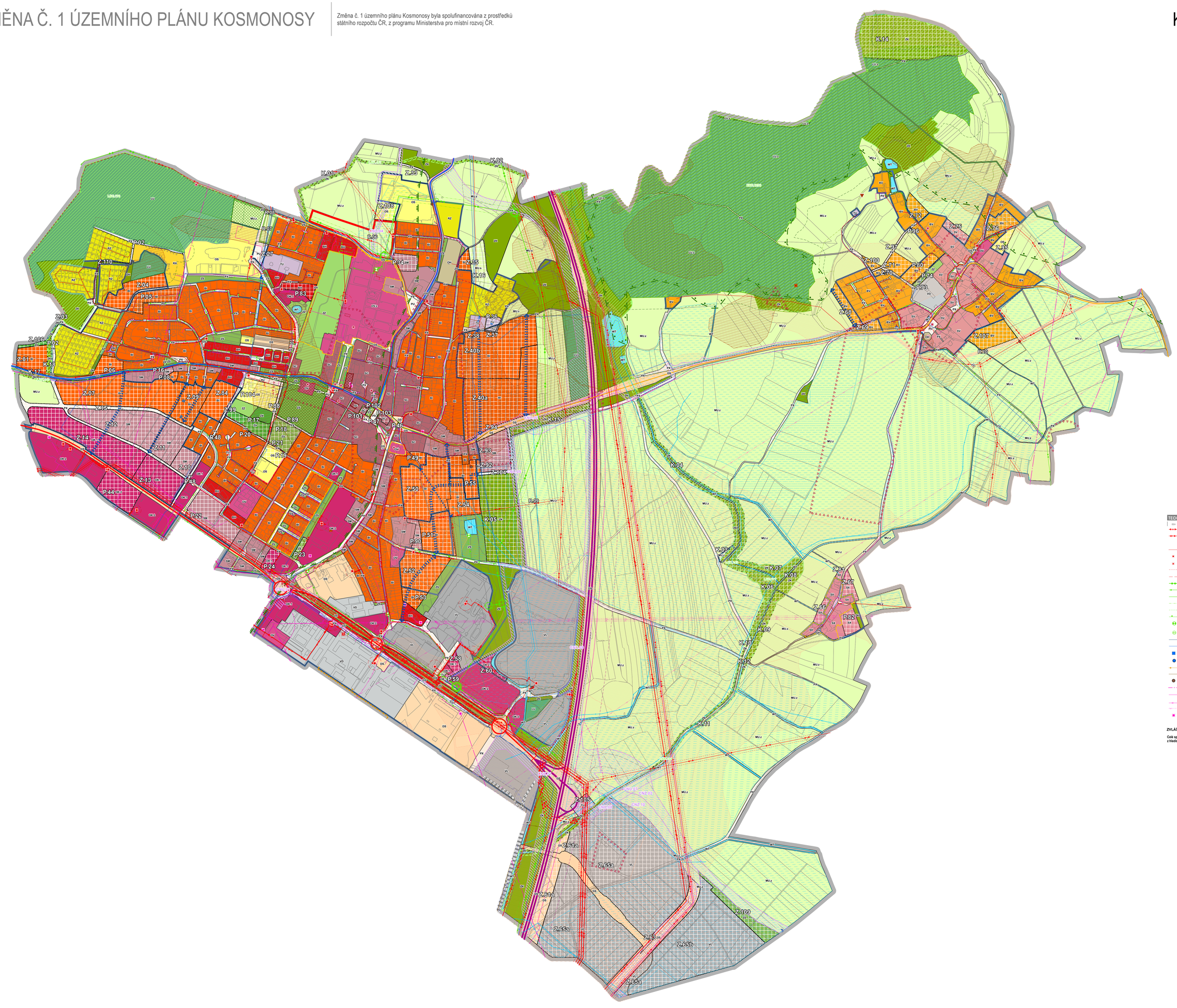
ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSMONOSY

Změna č. 1 územního plánu Kosmonosy byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR.

KOORDINAČNÍ VÝKRES II.1



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ

dav	návrh	popis
		hranice správního území obce - řešené území
		zastavěné území
		zastavitelná plocha
		plocha přestavby
		plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

dav	návrh	funkční využití	zkrat.
		bydlení hromadné	BH
		bydlení venkovské	BV
		bydlení jiné	BX
		smíšené obytné centrální	SC
		smíšené obytné městské	SM
		smíšené obytné venkovské	SV
		smíšené obytné jiné	SX
		rekreace - zahrádkářské osady	RZ
		rekreace jiná	RX
		občanské vybavení komerční - zařízení pohostinská	OK.1
		občanské vybavení komerční - zařízení ubytovacího	OK.2
		občanské vybavení veřejné	OV
		občanské vybavení veřejné	OV.z
		občanské vybavení - sport	OS
		občanské vybavení - hřbitovy	OH
		veřejná prostranství všeobecná	PU
		veřejná prostranství jiná	PX
		doprava silniční	DS
		technická infrastruktura všeobecná	TU
		výroba drobná a služby	VD
		výroba lehká	VL
		smíšené nezastavěného území všeobecné - zemědělské, lesnické	MU.z
		smíšené nezastavěného území všeobecné - zemědělské, lesnické	MU.z
		zeleň sídelní ostatní	ZS
		zeleň - zahrady a sady	ZZ
		zeleň krajinná	ZK
		zeleň jiná	ZX
		lesní všeobecné	LU
		lesní všeobecné	LU.z
		vodní a vodních toků	WT

ÚZEMNÍ REZERVY

dav	návrh	funkční využití
		bydlení jiné
		občanské vybavení - sport
		veřejná prostranství jiná
		doprava silniční
		výroba lehká
		zeleň sídelní ostatní

KORIDORY

dav	návrh	popis
CNU		koridor vymezený územním plánem
CNZ		koridor z nadřazené dokumentace

PŘÍRODA A KRAJINA

dav	návrh	popis
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY		
		lokální biokoridor
		lokální biocentrum
		regionální biocentrum

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

dav	návrh	popis
		vedení elektrické sítě VVN 110 kV
		vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		vedení elektrické sítě VN 1-35 kV - ke zrušení
		vedení elektrické sítě NN
		distribuční trafostanice
		rozvodna elektrické energie
		ochranné pásmo elektrorozvodů
		ochranné pásmo objektů na vedení elektrické sítě
		vysokotlaký plynovod včetně ochranného pásma
		středotlaký plynovod včetně ochranného pásma
		nízkotlaký plynovod včetně ochranného pásma
		bezpečnostní pásmo plynovodu
		bezpečnostní pásmo objektu na plynovodu
		kabel katodové ochrany včetně ochranného pásma
		regulační / měřicí stanice VTL plynovodu včetně ochranného pásma
		stanice katodové ochrany včetně ochranného pásma
		vodovodní řad provození vody včetně ochranného pásma
		vodovod zásobovací včetně ochranného pásma
		vodojem
		čerpací stanice vodovodu
		teplovod včetně ochranného pásma
		kanalizace včetně ochranného pásma
		čerpací stanice odpadních vod
		rádiové směrové spoje
		telekomunikační vedení
		telekomunikační vedení - ke zrušení
		ochranné pásmo komunikačního vedení
		komunikační zařízení

ZVLÁŠTNÍ ZÁJMY MINISTERSTVA OBRANY

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

dav	návrh	popis
OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY		
		přírodní rezervace
		ochranné pásmo ZCHÚ
		ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
		regionální biocentrum
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		migrační významné území (jev nevyplývá z platných právních předpisů)
		významný krajinný prvek registrovaný
		dálkový migrační koridor
OCHRANA LESA		
		pozemky určené k plnění funkcí lesa - les hospodářský
		pozemky určené k plnění funkcí lesa - les zvláštního určení
		vzdálenost 50 m od okraje lesa
OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU		
		zemědělský půdní fond I. a II. třídy ochrany
		odvodňované území
		hlavní odvodňovací zařízení
OCHRANA ÚZEMÍ PŘED RIZIKOVÝMI GEOLOGICKÝMI JEVY		
		sesuvné území- bod
		sesuvné území
EKOLOGICKÉ ZÁTĚŽE		
		staré zátěže území a kontaminované plochy
PAMÁTKOVÁ PÉČE		
		nemovitá kulturní památka
		nemovitá kulturní památka
		nemovitá kulturní památka - soubor včetně ochranného pásma
		území s archeologickými nálezy
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
	D35	dálnice
		ochranné pásmo dálnice
	I/38	silnice I. třídy
		ochranné pásmo silnice I. třídy
	II/610	silnice II. třídy
		ochranné pásmo silnice II. třídy
	III/2769	silnice III. třídy
		ochranné pásmo silnice III. třídy
		železniční vlečka - osa koleje
		ochranné pásmo vlečky

KONCEPČNÍ PRVKY

dav	návrh	popis
		veřejná prostupnost pro motorová vozidla
		veřejná prostupnost pro chodce a cyklisty

KULTURNÍ HODNOTY

dav	návrh	popis
		urbanisticky cenné území
		architektonicky cenná stavba

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

vydávající správní orgán poslední změny: Zastupitelstvo města Kosmonosy
datum nabytí účinnosti: 16.7.2024
pořizovatel: Městský úřad Kosmonosy
oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Jan Šíma

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOSMONOSY

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

ZHOTOVITEL
Studio MAP s.r.o.
Ing. Lenka Šimová, Ing.arch. Štěpánka Tukalová

MĚŘÍTKO
1 : 5 000

PŘÍLOHA ČÍSLO 2