

Výzva k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace veřejné zakázky malého rozsahu zadávané mimo režim zákona o veřejných zakázkách

Veřejná zakázka:	
Název:	„Oprava opěrných zdí ve střední části zámeckého parku Kosmonosy“ - TDI, BOZP“
Zadavatel:	
Název:	Město Kosmonosy
Sídlo:	Debřská 223, 293 06 Kosmonosy
IČ zadavatele:	00508870
Zastoupený:	Pharm Dr. Eduardem Masarčíkem , starostou

Vážené dámy a pánové,

obracíme se na Vás s výzvou k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu.

Předmětem veřejné zakázky

Jedná se o služby výkonu technického dozoru investora a BOZP na stavbě: oprava opěrných zdí ve střední části zámeckého parku. Předpokládané náklady stavební části projektu jsou 11 154 292,81 Kč (bez DPH).

Předmět veřejné zakázky je rozdělen na 2 části.

Předmět I. části veřejné zakázky – TDI

Předmětem plnění bude:

Činnost technického dozoru investora (TDI) v průběhu oprav opěrných zdí ve střední části zámeckého parku Kosmonosy:

- seznámením se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvláště s projektem, s obsahem smluv a s obsahem stavebního povolení,
- odevzdáním staveniště (pracoviště) zhotovitelům a zabezpečením zápisu do stavebního (montážního) deníku,
- protokolárním odevzdáním základního směrového a výškového vytýčení stavby zhotoviteli,
- účastí na kontrolním zaměření terénu dodavatelem před zahájením prací,
- dodržením podmínek stavebního povolení a opatřeních státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- péčí o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidencí dokončených částí stavby,
- projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují dobu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi,
- o všech závažných okolnostech bez ohledu informovat investora,

- kontrolou věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedených ve smlouvách a jejich předkládání k likvidaci investorovi,
- kontrolou těch částí dodávek, které budou při dalším postupu výstavby zakryté nebo se stanou nepřístupnými,
- v souladu se smlouvami odevzdávat připravené práce dalším zhotovitelům na jejich navazující činnosti,
- spoluprací s pracovníky (generálního) projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spoluprací s (generálním) projektantem a s dodavateli při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu,
- sledováním, zda zhotovitelé provádějí předepsané zkoušky předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolou jejich výsledků a vyžadováním dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, apod.),
- sledováním vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedených v příslušných smlouvách,
- uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- hlášení archeologických nálezů,
- spoluprací s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrolou postupu prací podle časového plánu stavby a s ustanoveními smluv a upozorněním zhotovitelů na nedodržování termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
- kontrolou řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
- připravováním podkladů v průběhu stavby pro závěrečné hodnocení stavby,
- připravováním podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části a účast na jednáních a odevzdání a převzetí,
- kontrolou odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při přebírání, v dohodnutých termínech,
- účast na kolaudačním řízení,
- kontrolu vyklizení staveniště zhotovitelem,
- zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety (vyhl. č.200/1994 Sb.)
- kontroly stavebních prací provádět 3x týdně.

Předmět II. části veřejné zakázky - BOZP

Předmětem plnění bude:

Komplexní zajištění služby koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. a NV č. 591/2006 Sb., a to zejména:

- zpracování Plánu bezpečnosti práce a to v písemné a grafické podobě se všemi nutnými a potřebnými požadavky a jednotlivými pracovními postupy při realizaci,
- návrh vhodných opatření BOZP,
- zpracování přehledu právních předpisů vztahujících se ke stavbě,
- zpracování přehledu rizik, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví s ohledem na charakter stavby a její realizaci,
- zpracování a předání projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškerých dalších informací o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která jsou mu známa a která se dotýkají jejich činnosti,

- dávání podnětů a doporučení technických řešení nebo organizačních opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací,
- poskytování odborných konzultací a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace,
- zabezpečení, aby plán přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště obsahoval údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce
- zajištění zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích
- ohlášení zahájení stavebních prací inspektorátu práce, vypracování ohlášení,
- koordinace spolupráce zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání,
- dohlížení na dodržování zásad postupů zhotovování stavby,
- spolupráce při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- informování všech dotčených zhotovitelů stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,
- upozornění zhotovitele stavby na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadování zjednání nápravy,
- provádění zápisů do stavebního deníku o zjištěných nedostatcích včetně návrhu nápravných opatření a termínu náprav a dohledu na jejich splnění,
- sledování a kontrola, zda zhotovitelé dodržují plán BOZP a projednání s nimi opatření a termínů k nápravě zjištěných nedostatků, případně úprava plánu BOZP dle skutečnosti,
- sledování provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozornění na zjištěné nedostatky a požadování zjednání nápravy bez zbytečného odkladu,
- kontrola zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště, s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- dávání podnětů a na vyžádání zhotovitele doporučení technických řešení nebo opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stanovení pracovních nebo technologických postupů a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat, spolupráce při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých prací nebo činností,
- účast na kontrolní prohlídce stavby, k níž byl stavebník přizván stavebním úřadem,
- účast na kontrolních dnech stavby k dodržování plánu za účasti zhotovitelů minimálně 2x / měsíčně.

Účastník může podat nabídku pouze na část I. nebo na část II. nebo na obě části veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje, aby výkon služby TDI realizovala osoba, která nebude v žádném vztahu se zhotovitelem stavebních prací ani se zhotovitelem projektové dokumentace předmětné zakázky. Zakázka na výběr zhotovitele stavebních prací probíhá souběžně s touto zakázkou.

Vymezení předmětu veřejné zakázky dle klasifikace služeb stanovené zvláštním právním předpisem (CPV kód) 71315400-3 Stavební dozor, 71317000-3 Poradenství v oblasti ochrany před riziky a boje s nimi.

Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů:

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění základní způsobilost podle § 74 ZVZ, profesní způsobilost v souladu s § 77 ZVZ a technickou kvalifikaci předpokladů v souladu s § 79 ZVZ.

Dodavatel **prokazuje splnění** základní způsobilosti podle předchozího odstavce **předložením**:

- a) čestného prohlášení [písm. a) až e)]; vzor tohoto čestného prohlášení je v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace.
- Profesní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel, který předloží:
 - a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - b) doklad o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
 - a) doklad **osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. **Zadavatel požaduje autorizaci v oboru pozemní stavby.**
- Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatele v rozsahu:

Část I.

- Seznam 3 zakázek stejného či obdobného charakteru (výkon TDI) provedených dodavatelem za poslední 3 roky, v minimální výši 80 000,- Kč bez DPH za jednu zakázku. Seznam referenčních zakázek bude předložen ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat název zakázky, stručný popis, čas a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit.

Část II.

- Seznam 3 zakázek stejného či obdobného charakteru (výkon BOZP) provedených dodavatelem za poslední 3 roky, v minimální výši 40 000,- Kč bez DPH za jednu zakázku. Seznam referenčních zakázek bude předložen ve formě čestného prohlášení. Čestné prohlášení bude obsahovat název zakázky, stručný popis, čas a místo realizace, finanční hodnotu referenční zakázky a kontaktní osobu objednatele, u které je možné si údaje ověřit.

Z předložených osvědčení příp. prohlášení musí vyplývat název a rozsah (finanční objem) uvedené zakázky, doba a místo plnění, zda byly služby provedeny řádně, tj. v požadované kvalitě, rozsahu a v dohodnutých termínech.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede

dnem podání nabídky. Zadavatel požaduje předložení originálů či ověřené kopie všech relevantních dokladů po vybraném uchazeči před podpisem smlouvy.

Kontaktní osoba MÚ Kosmonosy, správní odbor, se sídlem Debřská 223, 293 06 Kosmonosy (kontaktní osoba Ing. Michal Šimon, mobil: 602 184 866 e-mail simon@oukosmonosy.cz)

Zadávací dokumentaci včetně podrobných požadavků na prokázání splnění kvalifikace a údajích o hodnotících kritériích lze získat po dohodě u kontaktní osoby zadavatele MÚ Kosmonosy, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy (kontaktní osoba Ing. Michal Šimon, mobil: 602 184 866 e-mail simon@oukosmonosy.cz)

Veškerá dokumentace k veřejné zakázce je také zveřejněna na profilu zadavatele: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/00508870>.

Pokud jste osloveni touto výzvou písemně, je zadávací dokumentace (včetně veškerých příloh, pokud není uvedeno jinak) přílohou této písemné výzvy.

Lhůta pro podání nabídek končí 12. 2. 2024 v 14,00 hodin.

Místo pro podání nabídek je Městský úřad Kosmonosy, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy, podatelna II.patro.

Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 200 000,00 Kč (bez DPH)

Termín a místo otevírání obálek: v den 12. 2. 2024 v 15,05, Městský úřad Kosmonosy, Debřská 223, 293 06 Kosmonosy.

V Kosmonosech 26. 1. 2024

PharmDr. Eduard Masarčík

starosta

Přílohy: Zadávací dokumentace, krycí list, čestné prohlášení